

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: Бр.20.Ст--2164/2012

Датум израде извештаја: 05.04.2016.

Назив стечајног дужника: КОСОВОПРОЈЕКТ БИРО ЗА СПЕЦИЈАЛНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ
АД БЕОГРАД

Матични број: 07493584

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Intesa, 160- 375719-59

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	28.416,53
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	8.973.180,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		9.001.596,53

Коментар

1 - износ готовине на основу стања на изводу бр 1 од 17.02.2016. године - 28.416,53 динара

Стечајни дужник је власник у идеалном уделу од 1734/40730 на пословној згради бр 9 у ул. Матошева бр 6. на катастарској парцели 1681 а, према упису из листа непокретности 3268 К.О. Вождовац.

Према споразуму о физичкој деоби имовине, који је закључен 07.09.2006. године стечајни дужник је постао власник 18,24% укупне површине тј. 257,54 квм нето површине, уличне зграде (127,31 квм) и дворишне зграде (130,23 квм).

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.416,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.973.180,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	9.001.596,53

Коментар

Није било промена имовинског стања у овом извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	28.416,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.973.180,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	9.001.596,53

Коментар

Није било промена имовинског стања у овом извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	8.973.180,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	8.973.180,00

Коментар

Није било промена имовинског стања у овом извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовских прилива у овом извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	143.757,20	291.540,00	327.660,00	26.676,53	444.740,67
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	875.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	935.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.218.757,20	351.540,00	387.660,00	26.676,53	1.579.740,67

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	18.069,87	0,00	0,00	0,00	18.069,87
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	990,00	6.000,00	807,00	0,00	1.797,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	540,00	540,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	96.000,00	0,00	0,00	0,00	96.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00	35.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	580.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	640.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	62.033,20	0,00	0,00	0,00	62.033,20
19. Административне таксе	0,00	4.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	32.900,00	17.600,00	0,00	0,00	32.900,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	804.993,07	125.600,00	82.547,00	1.740,00	885.800,07

Коментар

У овом извештајном периоду са рачуна стечајног дужника исплаћено је:

- административна такса за финансијски извештај АПР-у.

- Принудна наплата за судске трошкове у парничним поступцима.

Повереник стечајног управника је својим личним готовинским средствима платио ПТТ трошкове.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	74.408,64	0,00	0,00	74.408,64
4. III исплатни ред	10.095.144,07	0,00	0,00	10.095.144,07
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	10.169.552,71	0,00	0,00	10.169.552,71

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	28.416,53
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		28.416,53
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	0,00

Коментар

Рачун стечајног дужника је у блокади од 19.03.2016 године за судске таксе ПП.

1. Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

Коментар

стечајни дужник нема благајну.

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Адвокат Ђорђе Стефановић	0,00
2. ВИВЕКС ПРЕЗЕНТ	0,00
Укупно	0,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		8.973.180,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.973.180,00

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

12.01.2016. Први основни суд

Послат поднесак, за прекид поступка.

14.01.2016. Мишљење

Послат допис одбору поверилаца за потписивање Уговора вансудском поравнању за локал у Балканској : Војислава Кукића, Милке Кукић, Иванке Крњански и Јелисавке Вукосављевић

20.01.2016. Мишљење

Послат ахтев одбору поверилаца за давање сагласности за не улагање жалбе на пресуду П4458/15.

03.02.2016. допис

Послат допис Градској чистоћи да поступи по ранијем захтеву за сторнирање рачуна јер су им услуге отказане даном отварања стечајног поступка.

Послат допис ЈКП Водовод и канализација да прихватамо сторнирање рачуна.

08.03.2016. Допис Градској чистоћи

Враћен рачун и поновљен захтев за сторнирање рачуна јер су им отказане услуге.

Број предмета: Бр.20.Ст--2164/2012

Датум: 05.04.2016.

Назив стечајног дужника: КОСОВОПРОЈЕКТ БИРО ЗА СПЕЦИЈАЛНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ АД БЕОГРАД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
Пж 3615/14	01.02.2016.	Косовопроект-Геобиро д.о.о	87.440,00
П4458/2015	01.03.2016.	Петровић Бранислав	204.100,00
85-026-00294-2014-007	25.03.2016.	Привредни суд у Београду	12.560,00
24-026-06573-2015-001	25.03.2016.	Привредни суд у Београду	23.560,00
			Укупно: 327.660,00
Накнада трошкова стечајног управника			
01-0/216	01.01.2016.	АЛСУ - центар за стечај	16.500,00
01-1/2016	01.01.2016.	Јовановић Оливера	3.500,00
2-1/2016	01.02.2016.	АЛСУ - центар за стечај	16.500,00
2-2/2016	01.02.2016.	Јовановић Оливера	3.500,00
3-1/2016	01.03.2016.	АЛСУ - центар за стечај	16.500,00
3-2/2016	01.03.2016.	Јовановић Оливера	3.500,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 387.660,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
1286,1531,7758	01.01.2016.	Пошта	323,00
2-6/2016	01.02.2016.	Пошта	196,00
3-4/2016	01.03.2016.	Пошта	288,00
			Укупно: 807,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	22.02.2016.	Banka Intesa	45,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Banka Intesa	495,00

Платни промет		Укупно:	540,00
---------------	--	---------	--------

Књиговодствене услуге		Укупно:	20.000,00
2-4/2016	01.02.2016.	VIVEX PRESENT do.o.o	20.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		Укупно:	60.000,00
01-2/2016	01.01.2016.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00
2-3/2016	01.02.2016.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00
3-3/2016	01.03.2016.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00

Административне таксе		Укупно:	1.200,00
29-40630316	01.02.2016.	АПР	1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:	82.547,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	470.207,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banka Intesa, 160- 375719-59

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	28.416,53
---------------------------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		Укупно:	26.676,53
29.03.2016.	Привредни суд у Београду	23.560,00	
29.03.2016.	Привредни суд у Београду	3.116,53	

Обавезе стечајне масе

Платни промет		Укупно:	540,00
22.02.2016.	Banka Intesa	45,00	
29.02.2016.	Banka Intesa	495,00	

Административне таксе		Укупно:	1.200,00
17.02.2016.	АПР	1.200,00	

Укупни одливи:	28.416,53
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.	0,00
---------------------------------------------	-------------

