

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: Бр.20.Ст--2164/2012

Датум израде извештаја: 15.09.2015.

Назив стечајног дужника: КОСОВОПРОЈЕКТ БИРО ЗА СПЕЦИЈАЛНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ
АД БЕОГРАД

Матични број: 07493584

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banka Intesa, 160- 375719-59

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	14.574,36
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	8.973.180,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.987.754,36

Коментар

течајни дужник је власник у идеалном уделу од 1734/40730 на пословној згради бр 9 у ул. Матошева бр 6. на катастарској парцели 1681 а, према упису из листа непокретности 3268 К.О. Вождовац.

Према споразуму о физичкој деоби имовине, који је закључен 07.09.2006. године стечајни дужник је постао власник 18,24% укупне површине тј. 257,54 квм нето површине, уличне зграде (127,31 квм) и дворишне зграде (130,23 квм).

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	14.574,36
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.973.180,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.987.754,36

Коментар

Није било промена имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	14.574,36
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	8.973.180,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.987.754,36

Коментар

Није било промена имовинског стања стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	8.973.180,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	8.973.180,00

Коментар

Није било промена имовинског стања стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	111.000,00		111.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		111.000,00	0,00	111.000,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду наплаћено је потраживање од Иване Јовановић у износу од 111.000,00 динара за 0,60 квм у Пословно-тржном центру у Балканској 56-59.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	50.427,20	47.900,00	47.900,00	36.120,00	62.207,20
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	723.000,00	60.000,00	60.000,00	28.000,00	755.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	973.427,20	107.900,00	107.900,00	64.120,00	1.017.207,20

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	4.743,83	0,00	0,00	0,00	4.743,83
3. Комуналне услуге	18.069,87	0,00	0,00	0,00	18.069,87
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	794,00	6.000,00	115,00	749,00	160,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	905,00	905,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	96.000,00	0,00	0,00	0,00	96.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	40.000,00	0,00	0,00	25.000,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	400.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	460.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	3.551,20	58.482,00	58.482,00	0,00	62.033,20
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	33.985,00	21.000,00	0,00	1.085,00	32.900,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	597.143,90	163.482,00	119.502,00	27.739,00	688.906,90

Коментар

У овом извештајном периоду плаћени су трошкови:

- Судски трошкови у износу од 36.120,00 динара.
- књиговође у износу од 25.000,00 динара,
- трошкови повереника 28.000,00 динара
- ПТТ трошкови у износу од 749,00 динара

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	74.408,64	0,00	0,00	74.408,64
4. III исплатни ред	9.701.641,18	0,00	0,00	9.701.641,18
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	9.776.049,82	0,00	0,00	9.776.049,82

Коментар

Дана 30.10.2013 године је одржано додатно испитно рочиште, стечајни управник се изјаснио за потраживања која су пријављена у законско предвиђеном року од 120 дана од дана објављеног огласа у Сл. гласнику. Пристигле су 3 пријаве потраживања. Утврђена обавеза у другом исплатном реду је: 74.408,64 динара а у трећем исплатном реду: 9.701.641,18 динара. Није признато потраживање Косовопројету Геобиро у износу од 393.502,89 динара и поверилац је покренуо парницу.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	14.574,36
2.	Укупан прилив		111.000,00
3.	Укупан одлив		91.859,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	33.715,36

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. ВИВЕКС ПРЕЗЕНТ ДОО	25.000,00
Укупно	25.000,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		33.715,36
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		8.973.180,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		9.006.895,36

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

12.06.2015. Ивана Јовановић

Овера анекса Уговора код Нотара.

12.06.2015. Олга Марјановић

Овера анекса Уговора код нотара.

24.06.2015. Потврда

Примљена потврда о правном следбеништву КОСОВОПРОЈЕКТА.

30.06.2015. трошкови

У овом кварталном периоду подношени су трошкови.

Број предмета: Бр.20.Ст--2164/2012

Датум: 15.09.2015.

Назив стечајног дужника: КОСОВОПРОЈЕКТ БИРО ЗА СПЕЦИЈАЛНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ АД БЕОГРАД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
Фа 001/2015	08.04.2015.	Јовановић Ивана	111.000,00
Укупно:			111.000,00
Укупни приходи:			111.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
П-294/2014 од 2.4.	01.04.2015.	Привредни суд у Београду	23.560,00
П-294/2014 такса на жалбу	17.04.2015.	Привредни суд у Београду	24.340,00
Укупно:			47.900,00
Накнада трошкова стечајног управника			
4-0/2015	01.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	16.500,00
4-1/2015	01.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
5-0/2015	01.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	16.500,00
5-1/2015	01.05.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
6-0/2015	01.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	16.500,00
6-1/2015	01.06.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			107.900,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
104171842	01.05.2015.	Пошта	115,00
Укупно:			115,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2015.	Banka Intesa	550,00
Провизија и други финансијски расходи	30.05.2015.	Banka Intesa	355,00
Укупно:			905,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
4-3/2015	01.04.2015.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00
5-3/2015	01.05.2015.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00
6-3/2015	01.06.2015.	Адвокат Ђорђе Стефановић	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
5-5/2014	01.05.2015.	Управа јавних прихода града Београда	58.482,00
Укупно:			58.482,00

Укупно обавезе стечајне масе:			119.502,00
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			227.402,00
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banka Intesa, 160- 375719-59

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	14.574,36
--------------------------------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
08.04.2015.	Јовановић Ивана	111.000,00
Укупно:		111.000,00

Укупни приливи:		111.000,00
-----------------	--	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.05.2015.	Привредни суд у Београду	11.780,00
22.05.2015.	Привредни суд у Београду	24.340,00
Укупно:		36.120,00

Накнада трошкова стечајног управника		
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
23.04.2015.	Јовановић Оливера	3.500,00
Укупно:		28.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
23.04.2015.	Пошта	44,00
23.04.2015.	Пошта	77,00
23.04.2015.	Пошта	77,00
23.04.2015.	Пошта	88,00
23.04.2015.	Пошта	87,00

Пошта и телефон		
23.04.2015.	Пошта	92,00
23.04.2015.	Пошта	219,00
23.04.2015.	Пошта	65,00
Укупно:		749,00

Платни промет		
30.04.2015.	Banka Intesa	550,00
30.05.2015.	Banka Intesa	355,00
Укупно:		905,00

Књиговодствене услуге		
21.04.2015.	VIVEX PRESENT do.o.o	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
23.04.2015.	Привредни суд у Београду	900,00
23.04.2015.	Други основни суд Београд	185,00
Укупно:		1.085,00

Укупни одливи:		91.859,00
-----------------------	--	------------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	33.715,36
---	------------------