

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду
Број предмета: 2. Ст.172/2012
Датум израде извештаја: 21.04.2016.
Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће AS-GRADNJA ДОО Нови Сад
Матични број: 20481021
Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић
Име и презиме стечајног управника: Лазар Марчић
Број лиценце: lazar.marcic
Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-374693-33
2) Банца Интеса АД Београд, 160-418859-37

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.01.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти	50.539,33
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	650.080,09
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	700.619,42

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	50.539,33
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	650.080,09
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	700.619,42

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	50.539,33
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	650.080,09
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	700.619,42

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	650.080,09
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	650.080,09

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	284.822,40	0,00	0,00	284.822,40
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	345.000,00	0,00	0,00	345.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	629.822,40	0,00	0,00	0,00	629.822,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	540,00	540,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	265.000,00	0,00	0,00	0,00	265.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	82.000,00	0,00	60.000,00	0,00	142.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	347.000,00	0,00	70.540,00	10.540,00	407.000,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	384.389,69	0,00	0,00	384.389,69
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	32.183.949,93	0,00	0,00	32.183.949,93
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	32.568.339,62	0,00	0,00	32.568.339,62

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	50.539,33
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		10.540,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	39.999,33

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		39.999,33
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		650.080,09
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		690.079,42

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**01.02.2016. Изјашњење по Закључку суда**

Поступајући судија у предмету АС ГРАДЊА у стечају је наложио стечајном управнику да достави писани извештај о току стечајног

поступка и у ком року очекује закључење стечајног поступка. Закључење стечајног поступка над стечајном масом није могуће због више судски парница које се воде пред Привредним судом у Новом Саду и то:

1. Због оспореног потраживања води се једна парница

2. Због оспорених захтева за излучрњем због неовверених уговора о купопродаји некретнина води се шест парница и

3. због дупле продаје стамбених јединица воде се две парнице.

Обзиро на напред наведене парнице није могуће ни оквирно проценити када би могло доћи до закључења стечајног поступка над стечаном масо стечајног дужника

04.03.2016. Поступак по тужби марковић Јарослава и Марковић Веселинке

Дана 08.02.2016 године поднет је предлог за наставак поступка. Дана 25.02.2016 године је донето решење број П.202/16 Привредног суда у новом Саду којим се одређује наставак поступка и заказује рочиште за 10.05.2016 године. Дана 02.03.2016 године је пуномоћник тужилаца предао поднесак којим тражи нови прекид поступка из разлога што је у међувремену тужилац Марковић Јарослав преминуо, те је суд 04.03.2016 године донео решење број П.202/16 о прекиду поступка због смрти тужиоца Марковић Јарослава.

04.02.2016. Поступак по тужби П.188/2016 Привредни суд у новом Саду

Одржано рочиште 04.02.2016 године, а следеће заказано за 09.06.2016 године.

22.03.2016. Поступак по тужби П. 867/2014 Привредни суд Нови Сад

Одржано рочиште 22.03.2016 године, а наставк заказан за 01.06.2016 године

23.03.2016. Поступак по тужби П.422/2014

Одржано је рочиште 21.01.2016 године и на том рочишту је закључена главна расправа. Дана 25.01.2016 године суд је донео решење којим се отвара главна расправа и утврдио прекид поступка. Прекид поступка је утврђен из разлога што тужилац није правилно означио туженог као стечајну масу. Дана 23.02.2016. је донето решење број П.1987/2016 којим се поступак наставља, а рочиште заказује за 23.03.2016. Дана 29.03.2016 Привредни суд је пресудио тако што је усвојен тужбени захтев и утврђено је да је тужиља стекла право својине на стани који је предмет тужбеног захтева а што је тужени дужан признати и трпети. пресуда је донета у складу са упутствима привредног апелационог суда из образложења бр.Пж. 2452/2015 од 06.08.2015 године.

18.02.2016. Поступак по тужби П.436/2015

Дана 18.01.2016 године одржана је рочиште на ком је закључена главна расправа. Дана 18.02.2016 примљена је пресуда бр. П436/2015 од 18.01.2016. којом је усвојен тужбени захтев и утврђено је да је тужиља стекла право својине на стану који је предмет тужбеног захтева.

Број предмета: 2. Ст.172/2012

Датум: 21.04.2016.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће AS-GRADNJA ДОО Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.02.2016.	Банца Интеса АД Београд	45,00
Провизија и други финансијски расходи	29.02.2016.	Банца Интеса АД Београд	495,00
			Укупно: 540,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
03/2016	31.03.2016.	Milena Ivošević	20.000,00
02/2016	29.02.2016.	Milena Ivošević	20.000,00
01/2016	31.01.2016.	Milena Ivošević	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
1/2016	01.02.2016.	АЛСУ	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 70.540,00
			Укупни трошкови: 70.540,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-374693-33
Банца Интеса АД Београд, 160-418859-37

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	50.539,33
--------------------------------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
10.02.2016.	Банца Интеса АД Београд	45,00
29.02.2016.	Банца Интеса АД Београд	495,00
Укупно:		540,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
01.02.2016.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:	10.540,00
----------------	-----------

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.	39.999,33
--------------------------------------	-----------