

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сомбору

Број предмета: 1. Ст.90/2012

Датум израде извештаја: 20.05.2017.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга РАПЕР, Кула

Матични број: 08691436

Име и презиме стечајног судије: Оливера Пањковић Миљеновић

Име и презиме стечајног управника: Милорад Вељовић

Број лиценце: 155-0226

Текући рачуни стечајног дужника: 1) НЛБ Банка Београд, 310-209064-29

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина                    |  | На дан<br>01.07.2015. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 884.212,44            |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                  |
| 5.                         | Потраживања  | 0,00                  |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                  |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>884.212,44</b>     |

#### Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода 01.07.2015. године чине:

- готовинска средства 884.212,44 динара

- некретнине постројења и опрема у износу 0,00 динара.

**16** // Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                   | 884.212,44                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>884.212,44</b>           |

**Коментар**

Није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине у извештајном периоду.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                  | 884.212,44                  |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                  | 0,00                        |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                  | 0,00                        |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                  | 0,00                        |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                           | <b>884.212,44</b>           |

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права у извештајном периоду.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене |             | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |   |                             |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                            | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00  | 0,00                        |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>                                       | <b>0,00</b>                 |

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаје. Имовина стечајног дужника је продата у предходном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 1.640,30                               |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 1.266.838,00                           |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>1.268.478,30</b>                    | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

У извештајном периоду готовинске приливе чини редовна камата на пословном рачуну и пренос средстава са депозитног рачуна суда.

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 300.000,00  | 0,00   | 1.266.838,00                                   | 0,00                                   | 1.566.838,00                                    |
| 2. Судски трошкови  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 100.000,00  | 0,00   | 387.085,00                                     | 487.085,00                             | 0,00  |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 420.000,00  | 0,00   | -420.000,00                                    | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>820.000,00</b>                                 | <b>0,00</b>  | <b>1.233.923,00</b>                            | <b>487.085,00</b>                      | <b>1.566.838,00</b>                             |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 24.000,00   | 0,00   | -24.000,00                                     | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 0,00   | 493,54   | 493,54                                 | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 160.000,00  | 0,00   | -160.000,00                                    | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 22.000,00   | 0,00   | -22.000,00                                     | 0,00                                   | 0,00  |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 120.000,00  | 0,00   | -105.000,00                                    | 0,00                                   | 15.000,00                                       |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 6.230,00  | 0,00   | -100,00  | 0,00                                   | 6.130,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 355.000,00  | 0,00   | -355.000,00                                    | 0,00                                   | 0,00  |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>687.230,00</b>                                 | <b>0,00</b>  | <b>-665.606,46</b>                             | <b>493,54</b>                          | <b>21.130,00</b>                                |

**Коментар**

У извештајном периоду једини одлив готовинских средстава чини : провизија банке и одобрена исплата дела прелиминарне награде стечајног управнику по Решењу стечајног судије од 16.07.2015.године.

| Врста одлива               |  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|----------------------------|--|---|---|---|---|
| 1.                         | Разлучни повериоци                               | 33.750.470,14                                   | 0,00  | 0,00                                    | 33.750.470,14                                   |
| 2.                         | I исплатни ред                                   | 33.707,17                                       | 0,00  | 0,00                                    | 33.707,17                                       |
| 3.                         | II исплатни ред                                  | 1.081.735,04                                    | 0,00  | 0,00                                    | 1.081.735,04                                    |
| 4.                         | III исплатни ред                                 | 594.308.511,09                                  | 0,00  | 0,00                                    | 594.308.511,09                                  |
| 5.                         | III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6.                         | Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7.                         | Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>629.174.423,44</b>                           | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>629.174.423,44</b>                           |

#### Коментар

У извештајном периоду није било одлива готовинских средстава на основу утврђених обавеза.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |              |
|----|---|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.07.2015. | 884.212,44   |
| 2. | Укупан прилив   |             | 1.268.478,30 |
| 3. | Укупан одлив  |             | 487.578,54   |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00         |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00         |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 30.09.2015. | 1.665.112,20 |

#### Коментар

Почетно стање на дан 01.07.2015. године у износу 884.212,44 динара  
- укупан прилив 1.268.478,30 динара  
- укупан одлив у износу 487.578,54 динара  
Крајње стање на дан 30.09.2015. године у износу 1.665.112,20 динара

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.15.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2015. | 0,00 |

#### Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| Укупно        |   |

##### Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 30.09.2015.         |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 1.665.112,20        |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                |
| 5. Потраживања  |        | 0,00                |
| 6. Залихе   |        | 0,00                |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00                |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00                |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>1.665.112,20</b> |

##### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода 30.09.2015. године чине:

- готовинска средства 1.665.112,20 динара
- имовина у износу 0,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 30.09.2015. Активности у извештајном периоду

Стечајни управник је обављао уобичајене активности које се односе на :

- израду тромесечног извештаја за претходни период
- израда нацрта за главну деобу

- покренута тужба путем извршења према закупцу "Југохем" Лесковац,
- поднет регресивни захтев према главним дужницима по основу исплате јемства и остале редовне активности.

Број предмета: 1. Ст.90/2012

Датум: 20.05.2017.

Назив стечајног дужника: Земљорадничка задруга РАПЕР, Кула

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                       |
|---------------|--------------|---------------|-----------------------------|
|               |              |               |                             |
|               |              |               | <b>Укупно: 0,00</b>         |
|               |              |               | <b>Укупни приходи: 0,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Позив на број                                 | Датум рачуна | Добављач                     | Износ   |
|---|--------------|------------------------------|---|
| <b>Трошкови стечајног поступка</b>            |              |                              |   |
| <b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b> |              |                              |   |
| POVRACAЈ_PREDU<br>JMA-1717430                 | 17.07.2015.  | ОТП Банка Србија АД Нови Сад | 1.266.838,00  |
|   |              |                              | <b>Укупно: 1.266.838,00</b>                             |
| <b>Прелиминарна награда ст. управника</b>     |              |                              |   |
| 53816-3409-6642                               | 18.07.2015.  | Вељовић Милорад              | 487.085,00  |
|   |              |                              | <b>Укупно: 487.085,00</b>                               |
|   |              |                              | <b>Укупно трошкови стечајног поступка: 1.753.923,00</b> |

**Обавезе стечајне масе**

| <b>Платни промет</b>                  |             |                   |   |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|---|
| Провизија и други финансијски расходи | 31.07.2015. | НЛБ Банка Београд | 493,54                                      |
|                                       |             |                   | <b>Укупно: 493,54</b>                       |
|                                       |             |                   | <b>Укупно обавезе стечајне масе: 493,54</b> |
|                                       |             |                   | <b>Укупни трошкови: 1.754.416,54</b>        |



|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Стање на рачунима на дан 01.07.2015. | 884.212,44 |
|--------------------------------------|------------|

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Камате и други финансијски приходи |                   |                 |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 02.07.2015.                        | НЛБ Банка Београд | 364,28          |
| 03.08.2015.                        | НЛБ Банка Београд | 569,22          |
| 02.09.2015.                        | НЛБ Банка Београд | 706,80          |
| <b>Укупно:</b>                     |                   | <b>1.640,30</b> |

| Предујам за покретање стечаја |                              |                     |
|-------------------------------|------------------------------|---------------------|
| 17.07.2015.                   | ОТП Банка Србија АД Нови Сад | 1.266.838,00        |
| <b>Укупно:</b>                |                              | <b>1.266.838,00</b> |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Укупни приливи:</b> | <b>1.268.478,30</b> |
|------------------------|---------------------|

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2015. до: 30.09.2015.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Прелиминарна награда ст. управника |                 |                   |
|------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 22.07.2015.                        | Вељовић Милорад | 487.085,00        |
| <b>Укупно:</b>                     |                 | <b>487.085,00</b> |

Обавезе стечајне масе

| Платни промет  |                   |               |
|----------------|-------------------|---------------|
| 31.07.2015.    | НЛБ Банка Београд | 493,54        |
| <b>Укупно:</b> |                   | <b>493,54</b> |

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| <b>Укупни одливи:</b> | <b>487.578,54</b> |
|-----------------------|-------------------|

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Стање на рачунима на дан 30.09.2015. | 1.665.112,20 |
|--------------------------------------|--------------|