

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу

Број предмета: 5. Ст.23/2012

Датум израде извештаја: 21.01.2017.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за промет и услуге АУТО ЦЕНТАР
МАРКОП ДОО Пожаревац - у стечају

Матични број: 20359358

Име и презиме стечајног судије: Звездана Караклајић

Име и презиме стечајног управника: Жељко Мијушковић

Број лиценце: 155-0337

Текући рачуни стечајног дужника: 1) КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 001

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	68.542,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	520.946,47
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	42.883.724,63
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		43.473.213,10

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.542,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	520.946,47
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.883.724,63
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	43.473.213,10

Коментар

У извештајном периоду није дошло до увећања имовинског стања нити по основу накнадно пронађене имовине нити по основу произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	68.542,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	520.946,47
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	42.883.724,63
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	43.473.213,10

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	520.946,47
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	42.883.724,63
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	43.404.671,10

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовинског стања због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду нису остварени готовински приливи.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	330.385,36	0,00	0,00	0,00	330.385,36
2. Судски трошкови	33.600,00	0,00	0,00	0,00	33.600,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	75.000,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	360.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	405.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	798.985,36	45.000,00	45.000,00	0,00	843.985,36

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	55,00	0,00	0,00	0,00	55,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	900,00	900,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	405.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	450.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	43.750,00	20.000,00	20.000,00	0,00	63.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	396.739,91	0,00	0,00	0,00	396.739,91
19. Административне таксе	0,00	12.077,00	12.077,00	12.077,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	3.510,00	5.000,00	1.545,00	0,00	5.055,00
25. Тарифа АЛСУ	123.311,90	0,00	0,00	0,00	123.311,90
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	972.366,81	90.077,00	79.522,00	12.977,00	1.038.911,81

Коментар

У извештајном периоду стварно су настали трошкови неопходни за вођење стечајног поступка, а стечајни управник је платио само таксу РГЗ СКН Пожаревац за упис промене имаоца права својина на кп. бр. 7830/8 КО Пожаревац (по пресуди у предмету број П-251/2013).

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	88.363.072,27	0,00	0,00	88.363.072,27
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	14.720,04	0,00	0,00	14.720,04
4. III исплатни ред	40.771.307,05	0,00	0,00	40.771.307,05
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	129.149.099,36	0,00	0,00	129.149.099,36

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	68.542,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		12.977,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	55.565,00

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима приказано је у прилогу извештаја на изводима Комерцијалне банке од броја 12 до броја 14.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну па је почетно и крајње стање у благајни нула.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Пословне књиге ПР Драгослава Ћосић	0,00
2. Сузана Ђорђевић	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду ангажованим лицима нису исплаћене накнаде за извршене услуге.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		55.565,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		520.946,47
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		42.883.724,63
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		43.460.236,10

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

08.10.2016. Налог суда

Дана 08.10.2016. године стечајном управнику достављен Налог суда да у што краћем року предузме све радње у циљу продаје имовине.

14.10.2016. Предлог плана трошкова за месец октобар 2016 године

Дана 014.10.2016. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Пожаревцу предлог плана трошкова за месец октобар 2016. године. Стечајни судија је својим Решењем од 26.10.2016. године исти одобрио.

12.10.2016. РГЗ - опомена (7830/8)

Дана 12.10.2016. године стечајном управнику је преко правног заступника адвоката Сузана Ђорђевић достављена опомена за плаћање таксе РГЗ за упис промене имаоца права на кп. бр. 7830/8 као и упис забележбе парничног поступка П - 45/2016, у укупном износу од 12.077,00 динара.

20.10.2016. Извештај за трећи квартал 2016. године

Дана 20.10.2016. године стечајни управник је доставио суду и Одбору поверилаца извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.07 - 30.09.2016. године.

23.10.2016. Захтев за давање сагласности Одбора поверилаца

Дана 23.10.2016. године стечајни управник се обратио Одбору поверилаца са захтевом за давање сагласности на начин продаје имовине стечајног дужника (Пословни простор на Новом Београду и Опрема за производњу уља и мазива).

26.10.2016. Сагласност чланова ОП

Дана 26.10.2016. године чланови Одбора поверилаца (три од пет) су доставили своје сагласности да се спроведе поступак продаје преостале неспорне имовине стечајног дужника (Пословни простор на Новом Београду и Опрема за производњу уља и мазива) непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда

14.11.2016. Предлог плана трошкова за новембар 2016 године

Дана 14.11.2016. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Пожаревцу план трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе за месец новембар 2016. године.

17.11.2016. Налог суда - окончање поступка

дана 17.11.2016. године стечајни судија Привредног суда у Пожаревцу је доставио стечајном управнику Налог за предузимање свих законом прописаних радњи за окончање стечајног поступка.

26.11.2016. Поднесак повериоца НЛБ Банка

Дана 26.11.2016. године поверилац НЛБ банка се обратио стечајном управнику преко Привредног суда у Пожаревцу, са захтевом за достављање периодичног финансијског извештаја за трећи квартал 2016 године и информације о будућим продајама.

29.11.2016. Решење РГЗ - 7830/8

Дана 29.11.2016. године стечајном управнику је достављено Решење катастра од 25.11.2016. године којим се врши упис права коришћења на земљишту на кп. бр. 7830/8 и упис права својине на објектима изграђеним на наведеној парцели уписаној у привремени број ЛН 16011 КО Пожаревац, укупне површине 49,90 ари.

На наведено решење Државно правобранилаштво РС је уложило жалбу дана 02.12.2016. године.

30.11.2016. Обавештење Одбора поверилаца

Дана 30.11.2016. године стечајни управник је доставио Обавештење Одбору поверилаца о примљеном Решењу РГЗ-а и о даљим активностима у току стечајног поступка.

30.11.2016. Обавештење суда о предузетим радњама у циљу уновчења имовине стечајног дужника

Дана 30.11.2016. године стечајни управник је доставио стечајном судији Обавештење о примљеном Решењу РГЗ-а и предузетим радњама у циљу уновчења имовине стечајног дужника.

05.12.2016. Налог суда

Дана 05.12.2016. године стечајни судија је упутио стечајном управнику налог да по добијању клаузуле коначности Решења РГЗ-а, одмах започне поступак продаје преостале непокретне имовине стечајног дужника.

09.12.2016. Предлог плана трошкова за месец децембар 2016 године

Дана 09.12.2016. године стечајни управник је доставио Привредном суду у Пожаревцу план трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе за месец децембар 2016. године.

15.12.2016. П-45/2016 (Марбео ауто доо Београд, Република Србија)

Дана 15.12.2016. године одржано је рочиште на коме је суд констатовао да првотуженом Марбео ауто доо није уредно достављен позив, те је тужба враћена на уређење у смислу доставе тачне адресе првотуженог односно његовог законског заступника.

15.12.2016. Позив ЛПА Град Пожаревац

Дана 15.12.2016. године стечајном управнику је достављен позив за поступак канцеларијске контроле заказан за 23.12.2016. године у предмету подношење пореске пријаве пореза на имовину за 2016. годину.

23.12.2016. Пореска пријава пореза на имовину 2016

Стечајни управник је дана 23.12.2016. године доставио Одељењу ЛПА Града Пожаревца пореску пријаву пореза на имовину стечајног дужника за 2016. годину.

Број предмета: 5. Ст.23/2012

Датум: 21.01.2017.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за промет и услуге АУТО ЦЕНТАР
МАРКОП ДОО Пожаревац - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТ 10/2016	31.10.2016.	Мијушковић Жељко	15.000,00
НТ 11/2016	30.11.2016.	Мијушковић Жељко	15.000,00
НТ 12/2016	31.12.2016.	Мијушковић Жељко	15.000,00
			Укупно: 45.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 45.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
01 10 2016	01.10.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
19 10 2016	19.10.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	120,00
01 11 2016	01.11.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
			Укупно: 900,00

Књиговодствене услуге			
књиговођа 10/2016	31.10.2016.	Пословне књиге	15.000,00
књиговођа 11/2016	30.11.2016.	Пословне књиге	15.000,00
књиговођа 12/2016	31.12.2016.	Пословне књиге	15.000,00
			Укупно: 45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв 12/2016	31.12.2016.	АДВ.СУЗАНА ЂОРЂЕВИЋ	20.000,00
			Укупно: 20.000,00

Административне таксе			
РГЗ такса кп.бр. 7830/8	19.10.2016.	РГЗ СКН Пожаревац	12.077,00
			Укупно: 12.077,00

Остали трошкови стечајне масе			
такса Информација о локацији	27.12.2016.	ГРАДСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ПОЖАРЕВАЦ	1.545,00

Остали трошкови стечајне масе	
Укупно:	1.545,00

Укупно обавезе стечајне масе:	79.522,00
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	124.522,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 001

Стање на рачунима на дан 01.10.2016.	68.542,00
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
19.10.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	120,00
01.11.2016.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	390,00
Укупно:		900,00

Административне таксе		
19.10.2016.	РГЗ СКН Пожаревац	12.077,00
Укупно:		12.077,00

Укупни одливи:	12.977,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2016.	55.565,00
---	------------------