

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 10 Ст.1946/2012

Датум израде извештаја: 11.04.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво за грађевинарство G & N ENGINEERING ДОО,  
Београд (Вождовац)

Матични број: 20403519

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић - Кордић

Име и презиме стечајног управника: Данко Мимић

Број лиценце: 155-0280

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-373453-67

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	34.830.847,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>34.830.847,00</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	34.830.847,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>34.830.847,00</b>

**Коментар**

У периоду на који се извештај односи није било никаквог увећања имовинског стања ни по ком основу.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	34.830.847,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>34.830.847,00</b>

**Коментар**

У периоду на који се извештај односи није било никаквог умањења имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	34.830.847,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34.830.847,00</b>

**Коментар**

У периоду на који се извештај односи није било никаквог умањења имовинског стања по основу продаје имовине. ( продаја заказана за 16.01.2017- године проглашена је неуспешном).

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У периоду на који се извештај односи није било никаквих готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	984.350,16	0,00	0,00	0,00	984.350,16
2. Судски трошкови	851.074,65	0,00	0,00	0,00	851.074,65
3. Прелиминарна награда ст. управника	744.120,00	0,00	0,00	0,00	744.120,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	782.100,00	57.000,00	57.000,00	0,00	839.100,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.361.644,81</b>	<b>57.000,00</b>	<b>57.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.418.644,81</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	84.000,00	0,00	0,00	0,00	84.000,00
5. Пошта и телефон	2.911,00	1.000,00	1.000,00	0,00	3.911,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	73.195,00	0,00	0,00	0,00	73.195,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	71.000,00	0,00	0,00	0,00	71.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.121.576,00	74.076,00	74.076,00	0,00	1.195.652,00
16. Књиговодствене услуге	506.000,00	34.500,00	34.500,00	0,00	540.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.119.600,00	45.000,00	0,00	0,00	1.119.600,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	5.597,00	0,00	0,00	0,00	5.597,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	9.820,00	74.820,00	0,00	74.820,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	37.500,00	2.500,00	2.500,00	0,00	40.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>3.021.379,00</b>	<b>166.896,00</b>	<b>186.896,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.208.275,00</b>

**Коментар**

Разлика у висини стварно насталих трошкова и трошкова одобрених решењем стечајног судије под редним бројем 22- Трошкови оглашавања у износу од 65.000,00 динара је одобрена од стране суда у трећем кварталу 2016. године у истом износу од 65.000,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	58.121.996,59	0,00	0,00	58.121.996,59
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	8.753.258,53	-6.895.711,20	0,00	1.857.547,33
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>66.875.255,12</b>	<b>-6.895.711,20</b>	<b>0,00</b>	<b>59.979.543,92</b>

#### Коментар

Пресудом Привредног суда у Београду П.973/2013 од 16.04.2013. године, правоснажно 24.07.2013. године, усвојен је тужбени захтев повериоца Радовановић Јованке из Чачка, Коњевићи бб на основу које пресуде је из стечајне масе излучен стан бр. 11 у сутерену стамбено пословног објекта у Београду у улици Доња Лошињска 2, чиме је именовани поверилац намирен у целисти па му се гаси условно потраживање у Трећем исплатном реду.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	0,00

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Адвокат Јелена Рашовић	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Адвокат ангажован у предметима 8.П-2974/2013 (Пж 5298/2016) и П-2905/2015 (Пж 5853/2016).

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		34.830.847,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>34.830.847,00</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 16.01.2017. Продаја

Продаја непокретне имовине проглашава неуспешном.

Комисија за отварање понуда за куповину дела непокретне имовине по огласу објављеном дана 02.12.2016. године у дневним листовима Политика и Данас почела је са радом у 12:15 часова.

Председник комисије (стечајни управник) је констатовао да није било заинтересованих понуђача и да није приспела ниједна понуда.

### 24.01.2017. Обавештење о продаји

Стечајни управник доставио обавештење о неуспешној продаји непокретне имовине и записник комисије за отварање понуда:

1. стечајном судији,
2. стечајном дужнику,
3. скупштини у својству одбора поверилаца,
4. лицима која имају обезбеђено потраживање,
5. осталим заинтересованим лицима (суинвеститору на непокретности) и
6. АЛСУ.

### 17.01.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни управник доставио редовни квартални извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе стечајном судији, скупштини поверилаца у функцији одбора поверилаца и АЛСУ.

### 16.01.2017. Јавно отварање понуда

Трочлана комисија за отварање понуда за куповину дела непокретне имовине по огласу објављеном дана 02.12.2016. године у дневним листовима Политика и Данас почела је са радом у 12:15 часова.

Председник комисије (стечајни управник) је констатовао да није било заинтересованих понуђача и да није приспела ниједна понуда, те да се продаја непокретне имовине из поменутог огласа проглашава неуспешном.

Завршетак јавног отварања понуда у 12:20 часова.

Број предмета: 10 Ст.1946/2012

Датум: 11.04.2017.

Назив стечајног дужника: Друштво за грађевинарство G & N ENGINEERING ДОО,  
Београд (Вождовац)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
17-01-20	05.01.2017.	Мимић Данко	19.000,00
17-02-20	01.02.2017.	Мимић Данко	19.000,00
17-03-20	01.03.2017.	Мимић Данко	19.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>57.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>57.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
17-01-20/1	05.01.2017.	Мимић Данко	1.000,00
		<b>Укупно:</b>	<b>1.000,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
УД1-01/2017	05.01.2017.	Зиројевић Гојко	12.346,00
УД1-02/2017	01.02.2017.	Зиројевић Гојко	12.346,00
УД1-03/2017	01.03.2017.	Зиројевић Гојко	12.346,00
УД2-01/2017	05.01.2017.	Мимић Свјетлана	12.346,00
УД2-02/2017	01.02.2017.	Мимић Свјетлана	12.346,00
УД2-03/2017	01.03.2017.	Мимић Свјетлана	12.346,00
		<b>Укупно:</b>	<b>74.076,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>			
17-01-20/2	05.01.2017.	Мимић Данко	11.500,00
17-02-20/1	01.02.2017.	Мимић Данко	11.500,00
17-03-20/1	01.03.2017.	Мимић Данко	11.500,00
		<b>Укупно:</b>	<b>34.500,00</b>

<b>Трошкови оглашавања</b>			
119/2016	04.01.2017.	EURO STAR Agencija za marketing i posredovanje DEJAN LOVIĆ PR BEOGRAD	74.820,00
		<b>Укупно:</b>	<b>74.820,00</b>



Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
4679-2017/1	04.01.2017.	АЛСУ	2.500,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.500,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>186.896,00</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>243.896,00</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-373453-67

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2017.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>
----------------	--	-------------

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2017.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------