

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Пожаревцу

Број предмета: 3. Ст.40/2012

Датум израде извештаја: 19.01.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за промет и услуге МДС - КОМЕРЦ  
ДОО, Пожаревац

Матични број: 17191705

Име и презиме стечајног судије: Звездана Караклајић

Име и презиме стечајног управника: Петар Личинић

Број лиценце: 155-1332

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Привредна банка ад, 255-9552-28

2) Пиреус банка, 125-1803297-92

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	84.388,89
2.	Орочена средства	5.300.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	10.116.860,90
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	34.071.054,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>49.572.303,79</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.388,89
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	10.116.860,90
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	10.524.906,00	44.595.960,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>10.524.906,00</b>	<b>54.797.209,79</b>

**Коментар**

Накнадно пронађена и унета имовина у стечајну масу стана бр.30 који се састоји од станова 30 и 31 бесправно спојени са делом ходника. Станови у заједничкој изградњи додељени Којадиновић Слободанки из Пожареваца. Покренут захтев за иселење јер нису достављени докази о куповини.

Стан процељен на 9.092.946,00

гаража процењена бна 1.431.960,00

свега 10.524.906,00

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.388,89
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	10.116.860,90
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	44.595.960,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>54.797.209,79</b>

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	10.116.860,90
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	44.595.960,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>54.712.820,90</b>

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	5.300.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>5.338.310,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	6.120,00	7.800,00	7.800,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	24.000,00	16.204,91	16.204,91	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>30.120,00</b>	<b>24.004,91</b>	<b>24.004,91</b>	<b>0,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	1.330,00	1.330,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	8.000,00	24.000,00	16.000,00	24.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00	15.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	6.120,00	6.120,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		5.300.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>8.000,00</b>	<b>71.000,00</b>	<b>68.450,00</b>	<b>5.361.450,00</b>	<b>15.000,00</b>

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	31.195.643,82	0,00	0,00	31.195.643,82
2. I исплатни ред	742.960,52	0,00	0,00	742.960,52
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	324.295.438,96	0,00	0,00	324.295.438,96
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>356.234.043,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>356.234.043,30</b>

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	84.388,89
2. Укупан прилив		5.338.310,87
3. Укупан одлив		5.385.454,91
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	37.244,85

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција Успех	24.000,00
2. Адвокат Душан Т. Ђорђевић	30.000,00
<b>Укупно</b>	<b>54.000,00</b>

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		37.244,85
2. Орочена средства		5.300.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		10.116.860,90
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		44.595.960,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>60.050.065,75</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

**19.10.2017. 366/2017** Периодични извештај за јул-септембар 2017. достављен ст.судији, ОП и АЛСУ

Периодични извештај за јул-септембар 2017. достављен ст.судији, ОП и АЛСУ

**26.10.2017. 367/2017** План трошкова за октобар 2017. предат ст.судији

План трошкова за октобар 2017. предат ст.судији

**03.11.2017. 368/2017** Стварни трошкови за октобар 2017. предати ст.судији

Стварни трошкови за октобар 2017. предати ст.судији

**30.11.2017. 369/2017** Обавештење о току ст. поступка

Обавештење о току ст. поступка

**07.12.2017. 370/2017** Доказ о уплати таксе у предмету П-252/2017

Доказ о уплати таксе у предмету П-252/2017

**12.12.2017. 371/2017** Трошковник за новембар

**15.12.2017. 372/2017** Преглед стварно насталих трошкова за новембар 2017. предат је ст.судији

Преглед стварно насталих трошкова за новембар 2017. предат је ст.судији

**21.12.2017. 373/2017 Доказ о уплати таксе у предмету П-252/2017**

Доказ о уплати таксе у предмету П-252/2017 достављен ст.судији.

Број предмета: З. Ст.40/2012

Датум: 19.01.2018.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за промет и услуге МДС - КОМЕРЦ ДОО, Пожаревац

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
94-026-00252-2017-002	04.12.2017.	Привредни суд у Пожаревцу	3.900,00
88-026-00252-2017-004	15.12.2017.	Привредни суд у Пожаревцу	3.900,00
			<b>Укупно: 7.800,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
39/2017/Ф	12.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	1.034,00
41/2017/Ф	15.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	3.684,80
42/2017/Ф	15.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	690,97
47/2017/Ф	22.11.2017.	Фим-ко стечајни управник	5.559,11
51/2017/Ф	14.12.2017.	Фим-ко стечајни управник	1.380,00
53/2017/Ф	19.12.2017.	Фим-ко стечајни управник	3.856,03
			<b>Укупно: 16.204,91</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 24.004,91</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	11.10.2017.	Пиреус банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2017.	Пиреус банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	25.10.2017.	Пиреус банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	25.10.2017.	Пиреус банка	45,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Пиреус банка	350,00
Провизија и други финансијски расходи	22.11.2017.	Пиреус банка	135,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2017.	Пиреус банка	350,00
Провизија и други финансијски расходи	06.12.2017.	Пиреус банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	18.12.2017.	Пиреус банка	45,00
Провизија и други финансијски расходи	19.12.2017.	Пиреус банка	180,00
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2017.	Пиреус банка	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.330,00</b>

Књиговодствене услуге			
216/2017/У	31.10.2017.	Агенција Успех Зорица Радуловић пр	8.000,00
239/2017/У	30.11.2017.	Агенција Успех Зорица Радуловић пр	8.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>16.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/2017	03.10.2017.	Адвокат Душан Т. Ђорђевић	15.000,00
12/2017	04.12.2017.	Адвокат Душан Т. Ђорђевић	15.000,00
11/2017	07.11.2017.	Адвокат Душан Т. Ђорђевић	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
60170500100213000730	28.12.2017.	Зорица Милошевић пр јавни извршитељ	6.120,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.120,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>68.450,00</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>92.454,91</b>
-------------------------	--	--	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Привредна банка ад, 255-9552-28  
 Пиреус банка, 125-1803297-92  
 Пиреус банка, 125-2003-07

Стање на рачунима на дан **01.10.2017.** **5.384.388,89**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Камате и други финансијски приходи</b>		
02.10.2017.	Пиреус банка	52,43
13.10.2017.	Пиреус банка	37.956,71
01.11.2017.	Пиреус банка	260,59
01.12.2017.	Пиреус банка	41,14
<b>Укупно:</b>		<b>38.310,87</b>
<b>Повраћај орочених средстава</b>		
13.10.2017.	Пиреус банка	5.300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.300.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>5.338.310,87</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

<b>Судски трошкови</b>		
06.12.2017.	Привредни суд у Пожаревцу	3.900,00
19.12.2017.	Привредни суд у Пожаревцу	3.900,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.800,00</b>

<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>		
18.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	1.034,00
25.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	690,97
25.10.2017.	Фим-ко стечајни управник	3.684,80
22.11.2017.	Фим-ко стечајни управник	5.559,11
18.12.2017.	Фим-ко стечајни управник	1.380,00
19.12.2017.	Фим-ко стечајни управник	3.856,03
<b>Укупно:</b>		<b>16.204,91</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>		
11.10.2017.	Пиреус банка	45,00
18.10.2017.	Пиреус банка	45,00
25.10.2017.	Пиреус банка	45,00
25.10.2017.	Пиреус банка	45,00
01.11.2017.	Пиреус банка	350,00
22.11.2017.	Пиреус банка	135,00
30.11.2017.	Пиреус банка	350,00
06.12.2017.	Пиреус банка	45,00
18.12.2017.	Пиреус банка	45,00
19.12.2017.	Пиреус банка	180,00
28.12.2017.	Пиреус банка	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.330,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
11.10.2017.	Агенција Успех Зорица Радуловић пр	8.000,00
22.11.2017.	Агенција Успех Зорица Радуловић пр	8.000,00
19.12.2017.	Агенција Успех Зорица Радуловић пр	8.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>24.000,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>		
22.11.2017.	Адвокат Душан Т. Ђорђевић	15.000,00
19.12.2017.	Адвокат Душан Т. Ђорђевић	15.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
28.12.2017.	Зорица Милошевић пр јавни извршитељ	6.120,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.120,00</b>

<b>Орочење средстава</b>		
16.10.2017.	Пиреус банка	5.300.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.300.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>5.385.454,91</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2017.</b>	<b>5.337.244,85</b>
---	---------------------