

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 3. Ст.83/2012

Датум израде извештаја: 24.04.2020.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, услуге и трговину
АТОМИК ДОО Ниш - у стечају

Матични број: 07405871

Име и презиме стечајног судије: Момир Тасић

Име и презиме стечајног управника: Гордана Јовановић

Број лиценце: 155-1333

Текући рачуни стечајног дужника: 1) 200-2375270101034-56, Поштанска штедионица а.д.

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.075,70
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.304.332,66
6.	Залихе	231.177,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.510.905,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		8.048.490,36

Коментар

Почетни биланс у текућем извештајном периоду преузет је из стечајног биланса на крају периода претходног извештаја.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.075,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.304.332,66
4.	Залихе	0,00	231.177,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.510.905,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.048.490,36

Коментар

Није било увећања имовинског стања у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.075,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.304.332,66
4.	Залихе	0,00	231.177,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	2.510.905,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	8.048.490,36

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине услед преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	5.304.332,66
3.	Залихе	0,00	0,00	231.177,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	2.510.905,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	8.046.414,66

Коментар

Није било умањење имовинског стања услед продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Детаљна спецификација прилива дата је у табели под називом "спецификација прилива" у прилогу.

Детаљна спецификација фактурисане вредности у извештајном периоду дата је у табели под називом "Спецификација излазних рачуна"

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	495.310,00	0,00	0,00	0,00	495.310,00
2. Судски трошкови	162.175,00	0,00	0,00	0,00	162.175,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	777.485,00	0,00	0,00	0,00	777.485,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	310,00	0,00	1.040,00	0,00	1.350,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	1.245,00	0,00	1.245,00
20. ПДВ	80.167,00	0,00	0,00	0,00	80.167,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	150.650,50	0,00	0,00	0,00	150.650,50
25. Тарифа АЛСУ	40.000,00	0,00	10.000,00	0,00	50.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	416.127,50	0,00	12.285,00	0,00	428.412,50

Коментар

Табела 26.

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА,

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода у потпуности су преузете са краја претходног извештајног периода.

Колона: ОДОБРЕНИ ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ.

Стечајни управник поднео је захтев ст.судији за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за месец фебруар 2020.г.у износу од 1.820,00 динара и за месец март 2020.г. у износу од 10.485,00 динара. До дана израде периодичног извештаја ст.судија није донео одлуку по наведеном захтеву.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Колона: СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Детаљни подаци о стварно насталим трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ УЛАЗНИХ РАЧУНА.

Колона: ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Детаљни подаци о исплаћеним трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ ОДЛИВА.

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

У наредни период као неизмирене обавезе преносе се обавезе како је дато у табели.

2б

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	4.967.097,57	0,00	0,00	4.967.097,57
2. I исплатни ред	1.385.504,49	0,00	0,00	1.385.504,49
3. II исплатни ред	259.257,84	0,00	0,00	259.257,84
4. III исплатни ред	17.201.162,12	0,00	0,00	17.201.162,12
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	23.813.022,02	0,00	0,00	23.813.022,02

Коментар

У извештајном периоду није било повећања обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	0,00

Коментар

Финансијска средства стечајног дужника воде се на текућем рачуну бр. 200-2375270101034-56 код банке Поштанска штедионица ад Београд.

Стечајни дужник поседује и наменски текући рачун бр. 200-2375271601034-80 код банке Поштанска штедионица АД Београд.

У извештајном периоду није било промена на текућем рачуну стечајног дужника.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	2.075,70
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	2.075,70

Коментар

Детаљни подаци о исплаћеним трошковима дати су у спецификацији одлива.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Агенција за књ.послове " Роник" Ниш, власника Јасмине Бабић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У извештајном периоду ангажована је књ.агенција" Роник" Ниш, власника Јасмине Бабић за израду редовног финансијског извештаја ст.дужника за 2019.годину, на основу сагласности ст.судије и уговора са наведеном агенцијом.

У извештајном периоду није било фактурисања наведених услуга, нити плаћања по овом основу, због недостатка фин.средстава.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.075,70
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.304.332,66
6. Залихе		231.177,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		2.510.905,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.048.490,36

Коментар

У секцији је приказан стечајни биланс на крају извештајног периода на дан 31.03.2020.године.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

21.01.2020. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен квартални извештај за период 01.10-31.12.2019. године и достављен ст.судији, одбору поверилаца и АЛСУ Београд.

04.02.2020. Обавештење о продаји

Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје непокретне имовине ст.дужника, непосредном погодбом са купцем број 07/2020 од 01.02.2020. године, ст.управник доставио је суду, одбору поверилаца, различном повериоцу, стечајном дужнику и другим лицима у складу са чланом 133. Закона о стечају дана 01.02.2020.г.

Обавештење је достављено и Јавном извршитељу Небојши Спасојевићу из Ниша, који спроводи продају другог дела 1/2 удела у власништву физичког лица, по предлогу различног повериоца, како би се постигла већа информисаност потенцијалних купаца, с обзиром да је за дан 20.02.2020 заказана и продаја другог дела 1/2 удела у извршном поступку ИИ 209/19.

У обавештењу, ст.управник навео је да се планира продаја удела од 1/2 пословног простора 91м2 на кп. бр. 3046 КО Ниш- Бубањ, ликв. вредности 2.510.905,00 динара за дан 20.02.2020.г, кад је и планирано потписивање купопродајног уговора са купцем.

За купца је предложен Драган Милосављевић из Ниша, који је понудио купопродајну цену(понуда од 30.01.2020.г) и износу од 1.510.000,00 динара, што је износ који је већи од 50%, процењене ликвидационе вредности. Планирана је уплата депозита у износу од 502.181,00 дин(20% ликв. вредности) закључно са даном 18.02.2020.год.

У обавештењу је наведено да и друга лица имају право учешћа, уколико уплате депозит.

04.03.2020. Обавештење о продаји

Имајући у виду поднесак различног повериоца упућеног суду и ст.управнику бр. 11082 од 27.02.2020.год, којим је за јединог купца предложио Драгана Милосављевића из Ниша, ст.управник започео је поступак продаје имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем.

-Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје непокретне имовине ст.дужника, непосредном погодбом са купцем број 17/2020 од 03.03.2020. године, ст.управник доставио је суду, одбору поверилаца, различном повериоцу, стечајном дужнику и другим лицима у складу са чланом 133. Закона о стечају дана 03 и 04. марта 2020.г.

Обавештење је достављено и Јавном извршитељу Небојши Спасојевићу из Ниша, који спроводи продају другог дела 1/2 удела у власништву физичког лица заказану за дан 01.04.2020.г.

У обавештењу, ст.управник навео је да се за дан 27.03.2020.год, планира продаја удела од 1/2 пословног простора 91м2 на кп. бр. 3046 КО Ниш- Бубањ, ликв. вредности 2.510.905,00 динара, кад је и планирано потписивање купопродајног уговора са купцем.

За купца је предложен Драган Милосављевић из Ниша, који је понудио купопродајну цену(понуда од 02.03.2020.г) и износу од 1.510.000,00 динара, (око 60%, процењене ликв. вредности), и изјавио да је има намеру да купи објекат у целисти, односно и други део од 1/2 удела, који се продаје у извршном поступку ИИ 209/19 , на првом јавном надметању, за износ од 3.059.00,00 динара(70% проц. вредности).

27.01.2020. Примљено обавештење од стране различног повериоца Рајфајзен банке а.д. Београд.

Разлучни поверилац АД Рајфајзен банка ад Београд, упутио је електронском поштом обавештење стечајном управнику да је у извршном поступку ИИ 209/19 који спроводи Јавни извршитељ Небојша Спасојевић из Ниша, на предлог извршног повериоца Рајфајзен банке ад. Београд, заказана продаја непокретности извршног дужника Јовановић Зорана из Ниша и то -1/2 пословног простора за оји није утврђена делатност, површине 91м2, који се налази у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/1-А, на кп. бр.3046 КО Ниш- Бубањ, уписан у Лн 2404 КО Ниш- Бубањ и да је продаја јавним надметањем заказана за дан 20.02.2020.одине.

У прилог допису, различни поверилац је доставио ст.управнику :

- Закључак ЈИ Небојше Спасојевића из Ниша ИИ 209/19 од 20.01.2020. године о продаји непокретности јавним надметањем;

- Закључак јавног извршитеља ИИ 209/2019 од 20.01.2020. године којим се утврђује тржишна вредност удела у непокретности извршног дужника Зорана Јовановића из Ниша и то за 1/2 пословног простора на кп. бр. 3046 КО Ниш- Бубањ;

27.01.2020. Предлог различног повериоца да се продаја неп.имовине ст.дужника координира са продајом

Разлучни поверилац Рајфајзен банка ад. Београд је у допису од 24.01.2020. године, као и у телефонском разговору, предложио ст.

управнику да се покрене поступак продаје дела непокретности-1/2 пословног простора од 91м², на кп. бр. 3046 КО Ниш- Бубањ, ЛН 2404 КО Ниш- Бубањ, који је у власништву стечајног дужника ст.дужника, непосредном погодбом са купцем, као и да стечајни управник координира и усaglаси термине продаје са продајом коју спроводи јавни извршитељ у извршном поступку ИИ 209/19 с обзиром да пословни простор представља недељиву целину, да Рајфајзен банка има уписано хипотеку на целој површини пословног простора, као и да ће се једино продајом пословног простора као јединствене целине остварити најбоља цена и највеће намирење различног повериоца.

28.01.2020. Информисање о извршном поступку ИИ 209/2019

На основу обавештења која је добио од различног повериоца ст.управник контактирао је јавног извршитеља Небојшу Спасојевића из Ниша који спроводи изврши поступак ИИ 209/2019 и добио додатна обавештења о планираној продаји у извршном поступку, а који се односе на продају удела од 1/2 пословног простора у власништву физичког лица.

30.01.2020. Примљена понуда потенцијалног купца Драгана Милосављевића из Ниша.

Стечајни правник је информисао потенцијалне купце о плану, намери и условима продаје удела од 1/2 пословног простора површине 91м² на кп.бр.3046 КО Ниш- Бубањ, у власништву стечајног дужника.

Потенцијални купац Драган Милосављевић из Ниша, доставио је ст.управнику понуду за куповину непосредном погодбом са купцем, удела од 1/2 пословног простора 91м², на кп. бр. 3406 КО Ниш- Бубањ и понудио износ од 1.510.000,00 динара.

С обзиром да је процењена ликвидациона вредност имовине 2.510.905,00 динара и да је понуђена купопродајна цена већа од 50% ликв.вредности стечајни управник је покренуо поступак продаје имовине непосредном погодбом са купцем.

05.02.2020. Поднесак различног повериоца упућен Суду за продају непокретности.

Разлучни поверилац АД Рајфајзен банка ад Београд, упутио је суду поднесак различног повериоца од 31.01.2020 оји је примљен 05.02.2020.г., којим обавештава ст.судију да је у извршном поступку ИИ 209/19 који спроводи Јавни извршитељ Небојша Спасојевић из Ниша, на предлог извршног повериоца Рајфајзен банке ад. Београд, заказана продаја непокретности извршног дужника Јовановић Зорана из Ниша за дан 20.02.2020.год, и то: -1/2 пословног простора за који није утврђена делатност, површине 91м², који се налази у Нишу, ул. Козарачка бр. 30/1-А, на кп. бр.3046 КО Ниш- Бубањ, уписан у Лн 2404 КО Ниш- Бубањ.

У прилог допису, различни поверилац је доставио ст.управнику :

- Закључак ЈИ Небојше Спасојевића из Ниша ИИ 209/19 од 20.01.2020.године о продаји непокретности јавним надметањем;
- Закључак јавног извршитеља ИИ 209/2019 од 20.01.2020.године којим се утврђује тржишна вредност удела у непокретности извршног дужника Зорана Јовановића из Ниша и то за 1/2 пословног простора на кп. бр. 3046 КО Ниш- Бубањ;

Разлучни поверилац предлаже да ст.управник иницира продају 1/2 удела у ст.поступку и да координира продају са продајом у извршном поступку, како би предметна непокретност била продата као јединствена функционална целина.

03.02.2020. Отворен је наменски текући рачун ст.дужника.

На основу указане потребе, стечајни управник је код банке Поштанска штедионица АД. Београд отворио наменски текући рачун за ст.дужника бр. 200-2375271601034-80.

13.02.2020. Поднесак различног повериоца Рајфајзен банке ад. Београд.

Дана 13.02.2020.г, различни поверилац Рајфајзен банка ад.Београд доставила је ст.управнику и ст.судији поднесак, а у вези Обавештења ст.управника о плану начину и намери продаје имовине непосредном погодбом са купцем бр. 07/2020 од 01.02.2020.год.У поднеску, различни поверилац је навео да је предложени купац Драган Милосављевић из Ниша, заинтересован и за куповину другог дела 1/2 удела пословног простора који се продаје у извршном поступку ИИ 209/19 и предлаже да купац буде само Драган Милосављевић из Ниша, да ст.управник изврши продају неп. имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем Драганом Милосављевићем из Ниша који је понудио износ од 1.510.000,00 динара уз услов да предложени купац најкасније до 18.02.2020.год, изврши уплату јемства за учешће на првој јавној продаји другог дела 1/2 посл.простора који се продаје у извршном поступку, из разлога целисходности, како би се постигао висок степен намирења различног повериоца и како би купац могао да стекне право својине над пословним простором који је физички недељива целина.

19.02.2020. Отказана продаја непокретне имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем.

Имајући у виду поднесак различног повериоца од 13.02.2020.године, као и да је на основу Обавештења о намери, плану, намери и роковима продаје од 01.02.2020.год, депозит дана 18.02.2020.год, поред предложеног купца Драгана Милосављевића, уплатио и ДОО" Компани Јовановић" из Куршумлије (председник одбора поверилаца), ст.управник је утврдио да је у наведеном обавештењу грешком упућен позив и другим заинтересованим лицима да уплате депозит за учешће у продаји, иако сам начин продаје имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем не подразумева учешће других лица и прикупљање понуда, јер се не ради о продаји јавним прикупљањем понуда.У циљу превенције евентуалних будућих проблема око продаје имовине, ст.управник донео је Одлуку којом се отказује продаја имовине непосредном погодбом са купцем заказана за дан 20.02.2020.год.

Уплаћене депозите, ст.управник је одмах, по доношењу одлуке, дана 19.02.2020.год,вратио уплатиоцима.

О отказивању продаје, ст.управник је 19.02.2020.г, обавестио ст.судију, различног повериоца и заинтересована лица, којима је достављена одлука о отказивању продаје.

27.02.2020. Урађен је редован финансијски извештај стечајног дужника за 2020.годину.

Урађен је редован финансијски извештај за 2020.годину и исти је у законском року достављен АПР-у Београд на регистрацију и објављивање.

28.02.2020. Поднесак различног повериоца Рајфајзен банке ад. Београд.

Разлучни поверилац, Рајфајзен банка ад. Београд, упутио је ст.правнику и ст.судији поднесак бр. 11081 од 07.02.2020,а који је примљен у суд 28.02.2020.г, којим предлаже да се имовина ст.дужника коју чини идеални удео од 1/2 пословног простора, површине 91м², који се налази у згради, на кп. бр. 3046 , уписан у Лн 2404 КО Ниш- Бубањ, прода путем непосредне погодбе купцу Драгану Милосављевићу из Ниша, који је једини заинтересовани купац за куповину посл.простора у целости, како за куповину 1/2 идеалног удела који је предмет продаје у ст.поступку, тако и за куповину удела који се продаје у извршном поступку ИИ 209/2019 и који спроводи јавни извршитељ Небојша Спасојевић из Ниша. Предложени купац је за куповину 1/2 удела у ст.поступу предложио износ од 1.510.000,00

дин, што чини 60% процењене ликв. вредности и износ од 3.059.00,00 дин у извршном поступку што чини 70% процењене тржишне вредности.Разлучни поверилац указује да би се на овај начин постигао највећи износ намирења за различног повериоца , чиме би се потраживање различног повериоца према ст.дужнику умањило за наведени износ уновчења имовине у стечајном и извршном поступку.

13.03.2020. Поднети приговори на предложено продају непосредном погодбом са купцем.

По Обавештењу о намери, плану, начину и роковима продаје непокретне имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем бр.17/2020 од 03.03.2020.год,приговоре на предложено продају доставили с суду 12.03.2020 Драган Јовановић, директор повериоца ДОО" Компани Јовановић" Куршумлија и дана 13.03.2020.г, приговор је поднео бивши законски заступник ст.дужника Зоран Јовановић из Ниша.

С обзиром да је 15.03.2020.год, проглашено ванредно стање због епидемије вирусом ковин-19, ст.управник је добио поднеске(приговоре)наведених лица знатно касније тек 24.03.2020.год и то ел.поштом од стране суда.

26.03.2020. Изјашњење ст.управника на примедбе за предложено продају по Обавештењу од 03.03.2020.године.

Стечајни управник је, након што је добио поднеске од 12 и 13.03.2020.г,(приговоре на предложено продају од стране бившег законског заступника ст.дужника и једног повериоца(примљени од суда 24.03.2020.год електронском поштом) дана 26.03.2020.године доставио изјашњење ст.судији на неосноване приговоре наведених лица које оспорава у целости.

26.03.2020. Чека се одлука ст.судије по примедбама на предложено продају.

С обзиром да су поднете примедбе на предложено продају и да ст.судија до дана који је планиран за потписивање и оверу купопродајног уговора са купцем (27.03.2020.год) није одлучио по примедбама на предложено продају,ст.управник је обавестио предложеног купца да се чека одлука ст.судије, као и да ће вероватно потписивање купопродајног уговора бити одложен, због ванредног стања које је проглашено 15.03.2020.год,услед епидемије вируса ковин-19.

26.03.2020. Објективна спреченост за потписивање и оверу купопродајног уговора.

Стечајни управник је, због болести ,дана 26.03.2020.године, примљен и хоспитализован у Клинички центар Ниш. Поред осталог и ово је један од разлога који су онемогућили потписивање купопродајног уговора са купцем у планираном периоду.

Број предмета: З. Ст.83/2012

Датум: 24.04.2020.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за производњу, услуге и трговину
АТОМИК ДОО Ниш - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
313	01.02.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈЕ РЈ НИШ	339,00
314	02.02.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈЕ РЈ НИШ	86,00
315	04.02.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈЕ РЈ НИШ	150,00
317	03.03.2020.	ЈП ПТТ СРБИЈЕ РЈ НИШ	465,00
			Укупно: 1.040,00
Административне таксе			
316	27.02.2020.	Агенција за привредне регистре РС	1.245,00
			Укупно: 1.245,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
318	02.03.2020.	АЛСУ	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 12.285,00
			Укупни трошкови: 12.285,00

Стање на рачунима на дан 01.01.2020.	2.075,70
--------------------------------------	----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	2.075,70
--------------------------------------	----------