

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 32. Ст.681/2012

Датум израде извештаја: 04.04.2019.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗАВОД ЗА ЕКОНОМИКУ
ДОМАЋИНСТВА СРБИЈЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ,
БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД)

Матични број: 07024797

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) BANKA INTESA, 160-375175-42

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	32.000,00
6.	Залихе	5.500,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	116.053.820,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		116.091.320,00

Коментар

Рачун стечајног дужника је блокиран од стране Привредног суда за наплату судских такси.
Стечајни дужник нема потраживања од својих дужника.

РС је власник а стечајни дужник има право коришћења стан бр. 5.

Поред тога на петом спрату у истој згради је у току укњижба адаптираног пословног простора.

Катастар је донео решење у корист стечајног дужника, исто решење није правоснажно јер су се жалили законски наследници у поступку реституције

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	32.000,00
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.053.820,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	116.091.320,00

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	32.000,00
4.	Залихе	0,00	5.500,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	116.053.820,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	116.091.320,00

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	
2.	Потраживања	0,00	0,00	32.000,00	
3.	Залихе	0,00	0,00	5.500,00	
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	116.053.820,00	
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	
Укупно		0,00	0,00	0,00	116.091.320,00

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
2. Судски трошкови	4.105.006,16	0,00	0,00	0,00	4.105.006,16
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.650.000,00	0,00	0,00	0,00	1.650.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.984.500,00	0,00	0,00	0,00	1.984.500,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	8.239.506,16	0,00	0,00	0,00	8.239.506,16

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	5.000,00	7.500,00	0,00	0,00	5.000,00
2. Електрична енергија	31.997,10	15.000,00	2.906,91	0,00	34.904,01
3. Комуналне услуге	635.652,50	9.000,00	0,00	0,00	635.652,50
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.398,00	3.000,00	0,00	0,00	1.398,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	307.800,00	0,00	0,00	0,00	307.800,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.008.736,00	0,00	0,00	0,00	1.008.736,00
16. Књиговодствене услуге	545.000,00	0,00	0,00	0,00	545.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.944.000,00	0,00	0,00	0,00	1.944.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	2.680.546,19	0,00	0,00	0,00	2.680.546,19
19. Административне таксе	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	6.728,08	15.000,00	0,00	0,00	6.728,08
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	7.168.057,87	52.500,00	2.906,91	0,00	7.170.964,78

Коментар

Стварно настали трошкови као обавеза стечајне масе:

- Електрична енергија у износу од 2.906,91 динара за период октобар, новембар и децембар месец 2018. године.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	377.267,49	0,00	0,00	377.267,49
3.	II исплатни ред	56.948,65	0,00	0,00	56.948,65
4.	III исплатни ред	21.040.525,52	0,00	0,00	21.040.525,52
5.	III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		21.474.741,66	0,00	0,00	21.474.741,66

Коментар

Укупно утврђене обавезе на испитном рочишту износе 21.474.741,66 динара од тога су:

- први исплатни ред 377.267,49 динара
- други исплатни ред 56.948,65 динара
- трећи исплатни ред 21.040.525,52 динара

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	0,00

Коментар

Рачун стечајног дужника је блокиран.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

Стање благајне је 0,00 динара.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Стечајни дужник нема ангажована стручна лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		32.000,00
6. Залихе		5.500,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		116.053.820,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		116.091.320,00

Коментар

Стечајни биланс на крају периода је идентичан билансу на почетку периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Послови и задаци рађени су у складу са Законом о стечају.

Број предмета: 32. Ст.681/2012

Датум: 04.04.2019.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗАВОД ЗА ЕКОНОМИКУ
ДОМАЋИНСТВА СРБИЈЕ ЗА ИСТРАЖИВАЊЕ И РАЗВОЈ,
БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД)**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ	
			Укупно:	0,00
			Укупни приходи:	0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ	
Обавезе стечајне масе				
Електрична енергија				
97 80-20010427/x-18	01.10.2018.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о	647,91	
80-20010427/xi-18	01.11.2018.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о	695,00	
80-20010427/xii-18	01.12.2018.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ д.о.о	1.564,00	
			Укупно:	2.906,91
			Укупно обавезе стечајне масе:	2.906,91
			Укупни трошкови:	2.906,91

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	0,00
--------------------------------------	------