

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 2. Ст.248/2012

Датум израде извештаја: 23.10.2017.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ПРЕРАДУ И ПРОМЕТ ДРВЕТА ЛИПА ДОО ДЕБЕЉАЧА

Матични број: 08187681

Име и презиме стечајног судије: Весна Лоци

Име и презиме стечајног управника: Иван Репак

Број лиценце: 155-0771

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-373270-34

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	46.023,27
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.133.283,78
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	26.136.860,00
10.	Остала имовина	4.600.000,00
Укупно без депозита		31.916.167,05

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	46.023,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.133.283,78
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.528.371,00	27.665.231,00
8.	Остала имовина	0,00	4.600.000,00
Укупно		1.528.371,00	33.444.538,05

Коментар

Повећање вредности имовине је последица извршене процене вредности имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	46.023,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.133.283,78
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	17.822.180,50	9.843.050,50
8.	Остала имовина	0,00	4.600.000,00
Укупно		17.822.180,50	15.622.357,55

Коментар

Умањење вредности имовине је последица извршене процене вредности имовине стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	40.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	40.000,00
				15.536.334,28

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине стечајног дужника.
Наплаћена су потраживања по основу закупа.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	40.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	35.975,00	35.975,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		40.000,00	0,00	35.975,00	35.975,00

Коментар

Приливи у извештајном периоду чини прилив по основу закупа просторија стечајно дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	272.822,40	0,00	0,00	0,00	272.822,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	272.822,40	0,00	0,00	0,00	272.822,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	11.732,54	0,00	0,00	0,00	11.732,54
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.100,00	1.290,00	1.290,00	0,00
9. Премија осигурања	43.219,94	13.991,96	3.498,02	13.991,96	32.726,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	95.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	110.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	8.100,00	8.100,00	8.100,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	169.952,48	40.191,96	27.888,02	23.381,96	174.458,54

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	16.276.320,46	0,00	0,00	16.276.320,46
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.179.684,01	0,00	0,00	1.179.684,01
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	17.456.004,47	0,00	0,00	17.456.004,47

Коментар

У извештајном периоду није било одлива по овом основу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2017.	46.023,27
2.	Укупан прилив		40.000,00
3.	Укупан одлив		23.381,96
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2017.	62.641,31

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2017.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Мр Милан Зарубица	120.000,00
Укупно	120.000,00

Коментар

У извештајном периоду ангажован је вештак мр Милан Зарубица за процену вредности имовине стечајног дужника. Ангажовање је извршено на основу Решења Привредног суда у Панчеву. По договору са вештаком, исплата ће бити извршена након уновчавања имовине стечајног дужника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.09.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		62.641,31
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		1.129.258,78
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		9.843.050,50
10.	Остала имовина		4.600.000,00
Укупно без депозита			15.634.950,59

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.09.2017. Осигурање имовине

Послат је захтев за достављање понуда за осигурање имовине стечајног дужника

01.09.2017. Захтев за достављање Записника о крађи

Поднет је Захтев за добијање Записника о пријави крађе коју је пријавио претходни стечајни управник Стеван Живковић

31.08.2017. Процена покретне имовине.

Од вештака је добијена процена вредности имовине стечајног дужника.

11.09.2017. Потписивање споразума о заједничкој продаји

Са сувласником на делу непокретности Мате Шандором потписан је споразум о заједничкој продаји имовине и добијена је Пуномоћ за спровођење целог поступка продаје.

05.07.2017. Састанак са власником стечајног дужника Мате Шандором

Одржан је састанак са господином Мате Шандором на тему заједничке продаје имовине на којој је сувласништво са стечајним дужником. Договорено је потписивање Споразума о заједничкој продаји и Пуномоћи коју би Мате Шандор дао стечајном управнику да може да изврши продају целокупне имовине на којој постоји сувласништво.

Број предмета: 2. Ст.248/2012

Датум: 23.10.2017.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРERAДУ И ПРОМЕТ ДРВЕТА ЛИПА ДОО ДЕБЕЉАЧА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
7-2017	03.07.2017.	Биоенерги Тецхнологи	12.054,00
8-2017	03.08.2017.	Биоенерги Тецхнологи	11.994,00
9-2017	04.09.2017.	Биоенерги Тецхнологи	11.927,00
Укупно:			35.975,00
Укупни приходи:			35.975,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	11.09.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Укупно:			1.290,00
Премија осигурања			
ос-04-2016	01.09.2017.	Сава Осигурање	3.498,02
Укупно:			3.498,02
Књиговодствене услуге			
књ-7/2017	03.07.2017.	Хеадсофт	5.000,00
Књ-8/2017	03.08.2017.	Хеадсофт	5.000,00
књ-9/2017	04.09.2017.	Хеадсофт	5.000,00
Укупно:			15.000,00
Административне таксе			
55-2017	11.09.2017.	Јавни бележник Божена Ђорђевић	8.100,00
Укупно:			8.100,00
Укупно обавезе стечајне масе:			27.888,02
Укупни трошкови:			27.888,02

Стање на рачунима на дан 01.07.2017. 46.023,27

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
15.08.2017.	Биоенерги Тецхнологи	1.529,00
15.08.2017.	Биоенерги Тецхнологи	18.471,00
25.08.2017.	Биоенерги Тецхнологи	11.614,00
25.08.2017.	Биоенерги Тецхнологи	8.386,00
Укупно:		40.000,00

Укупни приливи: 40.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.08.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
11.09.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
30.09.2017.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Укупно:		1.290,00

Премија осигурања		
04.09.2017.	Сава Осигурање	3.497,98
04.09.2017.	Сава Осигурање	3.497,98
04.09.2017.	Сава Осигурање	3.497,98
04.09.2017.	Сава Осигурање	3.498,02
Укупно:		13.991,96

Административне таксе		
11.09.2017.	Јавни бележник Божена Ђорђевић	8.100,00
Укупно:		8.100,00

Укупни одливи: 23.381,96

Стање на рачунима на дан 30.09.2017. 62.641,31