

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 17 Ст.4111/2011

Датум израде извештаја: 02.09.2019.

Назив стечајног дужника: PREDUZEЋЕ ZA TRGOVINU EUROFLEX TRGOVINA DP,
UGRINOVCI

Матични број: 17165526

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка, 205-203921-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	497.647,06
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	5.950,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	25.477.462,83
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		25.981.059,89

Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода, односно на дан 01.10.2017. године износи 25.981.059,89 динара и састоји се из следећих ставки:

Ред.бр.1. - Готовина и готовински еквиваленти - укупан износ новчаних средства стечајног дужника износи 497.647,06 динара од чега је на текућим рачунима: код Универзал банке а.д. у стечају остало 52,99 динара и код Комерцијалне банке а.д. 497.594,07 динара.

Ред.бр.5. - Потраживања стечајног дужника - износ од 5.950,00 динара представља могући износ за наплату потраживања која су затечена приликом отварања стечајног поступка;

Ред.бр.9. - Некретнине - износ од 25.477.462,83 динара представља ликвидациону вредност непокретне имовине стечајног дужника која се састоји од земљишта (у грађевинском подручју), производног погона у Прешеу и пословног простора - локала у Панчеву.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	497.647,06
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.950,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	25.477.462,83
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	25.981.059,89

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	497.647,06
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	5.950,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	25.477.462,83
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	25.981.059,89

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	5.950,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	25.477.462,83
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	25.483.412,83

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	95.742,01		95.742,01	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		95.742,01	0,00	95.742,01	0,00

Коментар

Ред.бр.11 - Потраживања (настала у извештајном периоду) - евидентиран је прилив у износу од 95.742,01 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	86.379,76	0,00	0,00	0,00	86.379,76
2. Судски трошкови	18.426,50	30.000,00	0,00	0,00	18.426,50
3. Прелиминарна награда ст. управника	810.000,00	0,00	0,00	0,00	810.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.040.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	2.100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	36.000,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.954.806,26	126.000,00	60.000,00	0,00	3.014.806,26

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	300.000,00	701.962,38	233.987,46	467.974,92
3. Комуналне услуге	11.594,00	45.000,00	3.342,10	0,00	14.936,10
4. Гориво и мазиво	8.000,00	30.000,00	453,00	0,00	8.453,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	70.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	1.296,99	1.296,99	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.014.900,70	0,00	0,00	0,00	2.014.900,70
16. Књиговодствене услуге	440.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	470.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	450.700,00	120.000,00	120.000,00	0,00	570.700,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	65.800,16	0,00	0,00	0,00	65.800,16
19. Административне таксе	1.920,00	8.800,00	0,00	0,00	1.920,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.992.914,86	608.300,00	857.054,47	235.284,45	3.614.684,88

Коментар

Укупне неизмирене обавезе на почетку извештајног периода износе 5.947.723,12 динара.

Укупни одобрени трошкови у извештајном периоду износе 734.300,00 динара.

Укупни стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 917.054,47 динара.

Укупни плаћени трошкови у извештајном периоду износе 235.284,45 динара.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 6.629.491,14 динара.

НАПОМЕНА:

У категорији под редним бројем 4 - Гориво и мазиво, отписан је један рачун у износу од 8.000,00 динара за који је утврђено да је

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

техничком грешком био дупло евидентиран у претходном кварталу.

2б

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	5.170.930,98	0,00	0,00	5.170.930,98
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	5.170.930,98	0,00	0,00	5.170.930,98

Коментар

На испитном рочишту одржаном 13.11.2012. године, Закључком Привредног суда у Београду број 17. Ст. 4111/2011 утврђена су потраживања поверилаца у укупном износу од 5.170.930,98 динара, и сврстана у III исплатни ред.

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	497.647,06
2.	Укупан прилив		95.742,01
3.	Укупан одлив		235.284,45
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	358.104,62

Коментар

Укупно стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, на дан 01.10.2017. године, износи 497.647,06 динара, од чега је код Универзал банке а.д. износ од 52,99 динара, док је на рачуну број 205-203921-07 у Комерцијалној банци а.д. Београд износ од 497.594,07 динара.

Укупан прилив у извештајном периоду износио је 95.742,01 динара, док је одлив средстава износио 235.284,45 динара.

Крајње стање новчаних средстава на текућим рачунима стечајног дужника, на дан 31.12.2017. године, износи 358.104,63 динара, и то:

Универзал банка а.д. Београд у стечају, износ од 52,99 динара,

Комерцијална банка АД Београд - рачун број 205-203921-07 износ од 358.051,63 динара (према изводу бр. 21 од 18.12.2017. године).

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

Коментар

Стечајни дужник не располаже средствима у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Књиговодствена агенција "New Exclusive" d.o.o., (X, XI, XII/2017)	0,00
2.	Адвокат Бранислав Вагић (X, XI, XII/2017)	0,00
Укупно		0,00

Коментар

- Књиговодствена агенција "New Exclusive" d.o.o. Београд (месечна бруто накнада 10.000,00 динара)
 - Адвокат Бранислав Вагић из Београда, Теразије 34 (адвокат је ангажован по Уговору о пружању адвокатских услуга за надокнаду по АТ умањено за 30%).

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		358.104,62
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		5.950,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		25.477.462,83
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		25.841.517,45

Коментар

Укупна имовина стечајног дужника на крају извештајног периода, односно на дан 31.12.2017. године износи 25.841.517,45 дин. и састоји се из следећих ставки:

Ред.бр.1. - Готовина и готовински еквиваленти - укупан износ новчаних средства стечајног дужника износи 358.104,62 динара од чега је на текућим рачунима: код Универзал банке а.д. у стечају остало 52,99 динара и код Комерцијалне банке а.д. Београд износ од 358.051,63 динара.

Ред.бр.5. - Потраживања стечајног дужника - износ од 5.950,00 динара представља могући износ за наплату потраживања која су затечена приликом отварања стечајног поступка;

Ред.бр.9. - Некретнине - износ од 25.477.462,83 динара представља ликвидациону вредност непокретне имовине стечајног дужника која се састоји од земљишта (у грађевинском подручју), производног погона у Прешеву и пословног простора - локала у Панчеву.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2017. *****

Дана 13.11.2017. године представница ЕПС дистрибуције Врање обавестила је стечајног дужника да су извршени радови на поправци постојећег трафо блока у складу са стандардима Електродистрибуције и доставила потврду о техничкој исправности исте која је била предуслов за потписивање Уговора о снабдевању уз сву пратећу документацију. Међутим, повереник стечајног управника је од стране ЕПС Снабдевања обавештен да постоји део неизмиреног у износу од 701.962,38 динара који датира из периода стечаја односно из 2015. године.

Ово је било први пут да је неко из ЕПС Снабдевања обавести стечајног дужника о постојању дуга из периода стечаја и повереник стечајног управника је мишљења да је то управо из разлога јер су рачуни стизали на Еурофлекс производњу на локацију у Прешеву.

У међувремену је преко представника из Министарства привреде ургирано да се омогући прикључење погона на електричну енергију те је повереник стечајног управника позван да потпише Уговор о снабдевању уз услов да потпише Уговор о измирењу дуга у 3 једнаке месечне рате, што је повереник и учинио, чиме је окончан поступак прикључења на ел. мрежу.

Напомињем да је стечајни дужник сходно Уговору о измирењу дуга измирио прву рату у износу од 233.987,46 динара док наредне доспевају 20.01.2018. године односно 20.02.2018. године.

Повереник стечајног управника потписао је Уговор о снабдевању ел. енергијом дана 22.12.2017. године и доставио исти организационој јединици Електропривреде - Врање уз захтев за пуштање ел. Енергије у погон стечајног дужника ЕУРОФЛЕХ ТРГОВИНА ДП У СТЕЧАЈУ у Прешеву.

31.12.2017. Активности у периоду од 01.10. до 31.12.2017. године

Стечајни управник је у извештајном периоду предузимао редовне активности, израду месечних Планова трошкова стечајног поступка и достављање истих на сагласност Привредном суду у Београду.

Стечајни управник је у извештајном периоду више пута одлазио у Панчево и Прешево, ради омогућавања заинтересованим лицима-потенцијалним закупцима разгледања локала ради евентуалног добијања понуде за закуп, односно ради остваривања комуникације са закупцем индустријског комплекса стечајног дужника у Прешеву „Солид“ д.о.о. Сува Река.

Број предмета: 17 Ст.4111/2011

Датум: 02.09.2019.

Назив стечајног дужника: PREDUZEĆE ZA TRGOVINU EUROFLEX TRGOVINA DP,
UGRINOVCI

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
повраћај више уплаћ.сред.	17.10.2017.	Михаило Драговић, ПР, Извршитељ	5.742,01
прод.имов.	27.10.2017.	АЛСУ - Агенција за лиценцирање стеч.уравн.	90.000,00
Укупно:			95.742,01
Укупни приходи:			95.742,01

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалац	Износ
Накнада трошкова стечајног управника			
н.т.10/2017	02.10.2017.	АЛСУ - Агенција за лиценцирање стеч.уравн.	20.000,00
н.т.11/2017	01.11.2017.	АЛСУ - Агенција за лиценцирање стеч.уравн.	20.000,00
н.т.12/2017	01.12.2017.	АЛСУ - Агенција за лиценцирање стеч.уравн.	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
по Спораз. о измир.дуга	04.12.2017.	ЕПС Дистрибуција - огранак Врање	701.962,38
Укупно:			701.962,38

Комуналне услуге			
Грејање ..08/2017	01.10.2017.	ЈКП "Грејање" Панчево	1,00
смеће - 09/2017	17.10.2017.	ЈКП "ХИГИЈЕНА" Панчево	184,00
Грејање ..09/2017	02.10.2017.	ЈКП "Грејање" Панчево	1,00
смеће - 10/2017	15.11.2017.	ЈКП "ХИГИЈЕНА" Панчево	184,00
62116	21.11.2017.	ЈКП "Грејање" Панчево	1.398,55
смеће - 11/2017	12.12.2017.	ЈКП "ХИГИЈЕНА" Панчево	184,00
62117	18.12.2017.	ЈКП "Грејање" Панчево	1.389,55
Укупно:			3.342,10

Гориво и мазиво			
би.26462	20.12.2017.	"Интегал" д.о.о.	8.453,00
Укупно:			8.453,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Комерцијална банка	390,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2017.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2017.	Комерцијална банка	200,00
Провизија и други финансијски расходи	18.12.2017.	Комерцијална банка	116,99
Укупно:			1.296,99

Књиговодствене услуге			
к.10/2017	02.10.2017.	"New Exclusive" d.o.o.	10.000,00
к.11/2017	01.11.2017.	"New Exclusive" d.o.o.	10.000,00
к.12/2017	01.12.2017.	"New Exclusive" d.o.o.	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
а.10/2017	02.10.2017.	АДВОКАТ Вагић Бранислав	40.000,00
а.11/2017	01.11.2017.	АДВОКАТ Вагић Бранислав	40.000,00
а.12/2017	01.12.2017.	АДВОКАТ Вагић Бранислав	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	865.054,47
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	925.054,47
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална банка, 205-203921-07

Стање на рачунима на дан 01.10.2017.	497.647,06
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)		
17.10.2017.	Михаило Драговић, ПР, Извршитељ	5.742,01
27.10.2017.	АЛСУ - Агенција за лиценцање стеч.уравн.	90.000,00
Укупно:		95.742,01
Укупни приливи:		95.742,01

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
18.12.2017.	ЕПС Дистрибуција - огранак Врање	233.987,46
Укупно:		233.987,46

Платни промет		
02.10.2017.	Комерцијална банка	390,00
02.10.2017.	Комерцијална банка	200,00
01.11.2017.	Комерцијална банка	390,00
01.11.2017.	Комерцијална банка	200,00
18.12.2017.	Комерцијална банка	116,99
Укупно:		1.296,99

Укупни одливи:	235.284,45
-----------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	358.104,62
---	-------------------