

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст.381/2011

Датум израде извештаја: 14.01.2015.

Назив стечајног дужника: ИГМ БАЧКА ОПЕКА друштво са ограниченом одговорношћу, Суботица

Матични број: 08230692

Име и презиме стечајног судије: Илона Стајић

Име и презиме стечајног управника: Љиљана Божиновић

Број лиценце: 155-0025

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад, 355-3200224930-54

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.048,02
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	513.092,80
6.	Залихе	3.300.000,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	44.759.801,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>48.574.941,82</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.048,02
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	513.092,80
4. Залихе	0,00	3.300.000,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	44.759.801,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>48.574.941,82</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине или производње

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.048,02
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	513.092,80
4. Залихе	0,00	3.300.000,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	44.759.801,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>48.574.941,82</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права. Међутим, бројни присутни имигранти-тражиоци азила у ЕУ, који се илегално крећу и задржавају у фабричком кругу и објектима девастирали су делом и саме објекте а већим делом направили су оштећења на покретној имовини, о чему су од стране управника обавештени сви релевантни фактори на нивоу локалне самоуправе и МУП. Подаци о томе биће предмет извештаја за наредни период, након што се спроведе попис и састане одбор поверилаца.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	513.092,80
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	3.300.000,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	44.759.801,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48.572.893,80</b>

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	94.320,00		94.320,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>94.320,00</b>	<b>0,00</b>	<b>94.320,00</b>	<b>0,00</b>

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	344.500,00	0,00	0,00	0,00	344.500,00
2. Судски трошкови	230.115,00	0,00	0,00	0,00	230.115,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>579.615,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>579.615,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	162.409,34	0,00	0,00	0,00	162.409,34
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	553,72	553,72	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	456.904,97	31.000,00	30.603,20	30.603,20	456.904,97
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	212.500,00	0,00	0,00	0,00	212.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	386.556,67	0,00	0,00	0,00	386.556,67
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	155.281,00	0,00	0,00	0,00	155.281,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	21.000,00	48.000,00	47.600,00	47.600,00	21.000,00
25. Тарифа АЛСУ	18.908,20	0,00	0,00	0,00	18.908,20
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.413.560,18</b>	<b>94.000,00</b>	<b>93.756,92</b>	<b>93.756,92</b>	<b>1.413.560,18</b>

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	2.297.715,45	0,00	0,00	2.297.715,45
3. II исплатни ред	181.802,36	0,00	0,00	181.802,36
4. III исплатни ред	21.058.379,21	0,00	0,00	21.058.379,21
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>23.537.897,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.537.897,02</b>

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2014.	2.048,02
2. Укупан прилив		94.320,00
3. Укупан одлив		93.756,92
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2014.	2.611,10

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.14.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2014.	0,00

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.611,10
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		513.092,80
6. Залихе		3.300.000,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		44.759.801,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>48.575.504,90</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 10.10.2014. Контакти са МУП РС ПУ Суботица одељењем за странце

у фабричком кругу се стално смењују групе имиграната, што легалних што илегалних који чекају транспорт у ЕУ, а полиција с времена на време прави рацију

### 21.10.2014. састанак са пројектантом

стечајни управник је дао упутства пројектантској кући за израду пројекта рушења помоћног објекта, девастираног од пожара пре стечаја, ради прибављања дозволе за рушење, јер је објекат потенцијално опасан због урушавања крова и нагорелих зидова, а имигранти се ту скривају

### 10.11.2014. састанак са вештаком грађевинске струке

стечајни управник имао је састанак са вештаком ради израде процене вредности непокретне имовине.

### 12.11.2014. састанак са вештаком ради процене вредности опреме

### 17.11.2014. састанак са пројектантом за рушење објекта

стечајни управник је морао да инсистира на корекцији пројекта јер су у истом дате високе вредности за предрачун радова на рушењу, за које пројектант тврди да су пројектантске, али су неприхватљиве за стечајну масу због висине и доводи се у питање целисходност рушења с економског аспекта

### 09.12.2014. састанак са потенцијално заинтересованим купцем

стечајни управник контактирао је са представником једне од грађевинских фирми које су показале интересовање за евентуалну куповину циглане.

**24.12.2014. доношење плана пописа ради израде завршног рачуна**

стечајни управник донео је одлуку и план пописа имовине у складу са прописима о рачуноводству. Нажалост присутно је девастирање имовине од стране имиграната, поломљени разводни ормани, нагореле инсталације, поломљене стелаже, разбацан и поломљен ћерпич итд...

Број предмета: Ст.381/2011

Датум: 14.01.2015.

Назив стечајног дужника: ИГМ БАЧКА ОПЕКА друштво са ограниченом одговорношћу, Суботица

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
17	19.11.2014.	Грегорчић-пред Далибор	45.720,00
18	01.12.2014.	Грегорчић-пред Далибор	48.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>94.320,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>94.320,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	19.11.2014.	Војвођанска банка ад	216,60
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2014.	Војвођанска банка ад	57,12
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2014.	Војвођанска банка ад	280,00
<b>Укупно:</b>			<b>553,72</b>
<b>Дневнице и путни трошкови</b>			
79	17.11.2014.	Ђорђевић Јован	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>
<b>Бруто зараде по уговору о раду</b>			
80	17.11.2014.	Ђорђевић Јован	30.603,20
<b>Укупно:</b>			<b>30.603,20</b>
<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
81	12.11.2014.	DESIGN OFFICE Doo	47.600,00
<b>Укупно:</b>			<b>47.600,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>93.756,92</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>93.756,92</b>



Стање на рачунима на дан 01.10.2014. 2.048,02

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
19.11.2014.	Грегорчић-пред Далибор	45.720,00
01.12.2014.	Грегорчић-пред Далибор	48.600,00
<b>Укупно:</b>		<b>94.320,00</b>

**Укупни приливи: 94.320,00**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
19.11.2014.	Војвођанска банка ад	216,60
01.12.2014.	Војвођанска банка ад	57,12
01.12.2014.	Војвођанска банка ад	280,00
<b>Укупно:</b>		<b>553,72</b>

Дневнице и путни трошкови		
19.11.2014.	Ђорђевић Јован	15.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>15.000,00</b>

Бруто зараде по уговору о раду		
19.11.2014.	Ђорђевић Јован	30.603,20
<b>Укупно:</b>		<b>30.603,20</b>

Остали трошкови стечајне масе		
01.12.2014.	DESIGN OFFICE Doo	47.600,00
<b>Укупно:</b>		<b>47.600,00</b>

**Укупни одливи: 93.756,92**

Стање на рачунима на дан 31.12.2014. 2.611,10

