

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Чачку

Број предмета: Ст. 12/2017

Датум израде извештаја: 23.10.2019.

Назив стечајног дужника: Стечајна маса Акционарско друштво "НИСКОГРАДЊА - ЧАЧАК ПУТ" Чачак - у стечају

Матични број: 27005772

Име и презиме стечајног судије: Марија Аџемовић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) HALK banka A.D.- Џаџак, 155-17754-98

2) Депозитни рачун Привредног суда Чачак, 840-313802-

3) стечајна маса НИСКОГРАДЊА, 355-3200588407-97

4) Нови рачун код Војвођанске банке, 325-9500600011989-

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	11.219.361,78
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		11.219.361,78

Коментар

На почетку извештајног периода стечајни дужник није имао имовине у било ком облику осим готовине на текућем рачуну у износу од 11.219.361,78 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.219.361,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	11.219.361,78

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по основу накнадно пронађене имовине или производње.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	11.219.361,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	11.219.361,78

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде и /или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	18.981,35		18.981,35	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		18.981,35	0,00	18.981,35	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћено је потраживање стечајног дужника у износу од 18.981,35 динара. Наплаћено потраживање односило се на наплату од "Мининг Инжењеринга" доо, Чачак, преко јавног извршитеља Миланке Савић по пресуди П 245/2019.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
2. Судски трошкови	613.056,00	0,00	8.526,60	8.526,60	613.056,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	991.411,13	0,00	991.411,13
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.480.246,00	0,00	0,00	0,00	2.480.246,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	17.898,66	0,00	0,00	0,00	17.898,66
Укупно	3.461.200,66	0,00	999.937,73	8.526,60	4.452.611,79

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.196,00	0,00	0,00	3.196,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	945,00	0,00	945,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	9.359,76	7.350,24	2.009,52
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	31.645,56	0,00	0,00	31.645,56	0,00
16. Књиговодствене услуге	12.000,00	0,00	36.000,00	12.000,00	36.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	14.400,00	0,00	0,00	14.400,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	61.241,56	0,00	46.304,76	68.591,80	38.954,52

Коментар

Неизмирани трошкови стечајног поступка на крају извештајног периода износе 4.452.611,79 динара
Неизмирене обавезе стечајне масе на крају трећег кварталног извештаја износе 38.954,52 динара

Плаћене обавезе стечајне масе у извештајном кварталу износе 68.591,80 динара и то:

- Трошкови канцеларијског материјала у износу од 3.196,00 динара
- Провизија банке плаћена у износу од 7.350,24 динара
- Књиговодствени трошкови плаћени у износу од 12.000,00 динара,
- Трошкови адвоката плаћени су у износу од 14.400,00 динара,

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- Бруто уговори о делу плаћени у износу од 31.645,56 динара

Сви стварно настали трошкови и плаћени су предвиђени резервацијом трошкова у поднетом Нацрту за главну деобу и Решењу о главној деоби и са Завршним рачуном и Решењем о закључењу стечаја.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	7.630.032,91	0,00	2.568.011,33	5.062.021,58
3. II исплатни ред	171.537,50	0,00	0,00	171.537,50
4. III исплатни ред	174.024.900,82	0,00	0,00	174.024.900,82
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	181.826.471,23	0,00	2.568.011,33	179.258.459,90

Коментар

На крају извештајног периода укупно неизмирене обавезе стечајног дужника према стечајним повериоцима износе 179.258.459,90 динара и то :

- повериоцима првог исплатног реда дугује се износ од 5.062.021,58 динара
- повериоцима другог исплатног реда дугује се износ од 171.537,50 динара
- повериоцима трећег исплатног реда дугује се износ од 174.024.900,82 динара.

У извештајном периоду на основу Нацрта за главну деобу повериоцима 1. исплатног реда исплаћен је укупан износ од 2.568.011,33 динара. Повериоци 1. исплатног реда намирени су 35.77 % . Повериоци другог и трећег исплатног реда неће бити намирени ни у делимичном износу због недостатака средстава. У извештајном периоду поднет је Завршни рачун стечајног дужника и донето је Решење о закључењу стечаја.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	11.219.361,78
2.	Укупан прилив		18.981,35
3.	Укупан одлив		2.645.129,73
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	8.593.213,40

Коментар

На почетку извештајног периода на рачуну стечајног дужника стоји износ од 11.219.361,78 динара (извод бр.9 од 24.6.2019.), а на крају извештајног периода на рачуну је било 8.593.213,45 динара (извод бр.22 од 3.9.2019.)

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било пословања преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажовања стручних лица

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		8.593.213,45
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		8.593.213,45

Коментар

На крају извештајног периода стечајни дужник није имао имовине у било ком облику осим готовине на текућем рачуну у износу од 8.593.213,45 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

02.07.2019. Решење о главној деоби

Привредни суд у Чачку донео решење о главној деоби стечајне масе.

27.08.2019. Завршни рачун

Стечајни управник поднео Привредном суду у чачку и Одбору поверилаца Завршни рачун стечајног дужника.

27.09.2019. Завршно рочиште

Одржано завршно рочиште

27.09.2019. Решење о закључењу поступка стечаја

Привредни суд у Чачку донео решење којим се закључује поступак стечаја.

Број предмета: Ст. 12/2017

Датум: 23.10.2019.

Назив стечајног дужника: Стечајна маса Акционарско друштво "НИСКОГРАДЊА - ЧАЧАК ПУТ" Чачак - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
P245/19	01.07.2019.	Миланка Савић, јавни извршатељ	18.981,35
Укупно:			18.981,35
Укупни приходи:			18.981,35

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
00245/2019	01.07.2019.	Миланка Савић, јавни извршатељ	5.114,10
28.8.2019	28.08.2019.	Привредни суд Чачак	3.412,50
Укупно:			8.526,60
Прелиминарна награда ст. управника			
53816-276-9388	10.07.2019.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај, Београд	991.411,13
Укупно:			991.411,13
Укупно трошкови стечајног поступка:			999.937,73

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
47/2019	01.08.2019.	ЛК КОДЕКС	945,00
Укупно:			945,00
Платни промет			
2019/137841	01.07.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	4.540,72
3963/2418	01.08.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	2.009,52
2019/174028	01.08.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	2.409,52
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2019.	Нови рачун код Војвођанске банке	400,00
Укупно:			9.359,76
Књиговодствене услуге			
54/2019	01.07.2019.	Агенција за књиговодствене услуге Милена Божовић	36.000,00
Укупно:			36.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			46.304,76
Укупни трошкови:			1.046.242,49

Банковни рачуни стечајног дужника: HALK banka A.D.- Ђаџак, 155-17754-98
 Ниро Alpe Adria banka ad Beograd, 908-16501-42
 Војвођанска банка, 355-3200450297-43
 Депозитни рачун Привредног суда Чачак, 840-313802-10
 стечајна маса НИСКОГРАДЊА, 355-3200588407-97
 ВОЈВОЂАНСАК БАНКА, 908-35501-78
 Нови рачун код Војвођанске банке, 325-9500600011989-70

Стање на рачунима на дан **01.07.2019.** **11.219.361,78**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
30.07.2019.	Миланка Савић, јавни извршатељ	18.981,35
Укупно:		18.981,35

Укупни приливи: 18.981,35

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
04.07.2019.	Миланка Савић, јавни извршатељ	5.114,10
28.08.2019.	Привредни суд Чачак	3.412,50
Укупно:		8.526,60

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
15.08.2019.	Офис сервис	3.196,00
Укупно:		3.196,00

Платни промет		
03.08.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	400,00
01.08.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	4.140,72
02.09.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	2.009,52
03.09.2019.	ОТП група -Војвођанска банка АД	400,00
02.07.2019.	Нови рачун код Војвођанске банке	400,00
Укупно:		7.350,24

Бруто зараде по уговору о делу		
19.07.2019.	МИЛОШЕВИЋ НАДА	31.645,56
Укупно:		31.645,56

Књиговодствене услуге		
15.08.2019.	Агенција за књиговодствене услуге Милена Божовић	12.000,00
Укупно:		12.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
15.08.2019.	Адвокат Чукић Дејан	14.400,00
Укупно:		14.400,00

Исплата обавеза према повериоцима

I исплатни ред		
15.08.2019.	Вуловић Радојица, Чачак	4.456,75
18.07.2019.	Илић Зоран, Чачак	12.338,66
18.07.2019.	Јаковљевић Недељко, Слатина	7.104,59
18.07.2019.	Максимовић Драган, Прислоница	47.493,08
16.08.2019.	Татовић Александар, Чачак	10.882,70
18.07.2019.	Азањац Ђоле, Лозница	47.493,08
18.07.2019.	Пауновић Братислав, Чачак	47.493,08
15.08.2019.	Коларевић Видоје, Чачак	15.420,22
18.07.2019.	Бодић Горан, Лозница	47.493,08
15.08.2019.	Радивојевић Радољуб, Г.Горевница	47.493,08
15.08.2019.	Богићевић Милорад, Жежевица код Чачка	348,07
15.08.2019.	Ђурђић Владимир, Чачак	43.740,11
07.08.2019.	Ђојбашић Иван, Лозница	47.493,08
18.07.2019.	Марковић Милисав, Чачак	22.325,76
19.07.2019.	Пореска управа	143.346,50
18.07.2019.	Поњавић Саша, Мршинци	44.441,64
19.07.2019.	Мирковић Владан, Ртари	25.155,87
19.07.2019.	Радовић Александар, Пухово	47.493,08
07.08.2019.	Филиповић Драгоје, Чачак	13.751,01
19.07.2019.	Васовић Милан, Чачак	47.493,08
19.07.2019.	Савић Драшко, Трбушани	22.780,91
15.08.2019.	Дмитрић Зорица, Чачак	44.441,64
15.08.2019.	Рацковић Биљана, Чачак	25.641,72
18.07.2019.	Џоковић Раца, Чачак	3.008,13
18.07.2019.	Шипетић Драгица, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Ђурђић Марија, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Тодосијевић Гордана, Г.Милановац	2.493,48
18.07.2019.	Петровић Марија, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Ракић Милован, Чачак	10.951,85
16.08.2019.	Поповић Павле, Дљин	47.353,19
18.07.2019.	Јованчевић Алексије, Чачак	2.877,58
18.07.2019.	Кувелић Рашко, Придворица	47.353,19
18.07.2019.	Гавриловић Милан, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Васиљевић Радован, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Стефановић Војко, Миоковци	47.353,19
18.07.2019.	Шошкић Мирко, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Крунић Желимир, Лозница	47.353,19
18.07.2019.	Јокић Миливоје, Придворица	47.353,19
18.07.2019.	Иковић Никола, Бањица	47.353,19
18.07.2019.	Костић Мирослав, Паковраће	47.353,19
18.07.2019.	Мијаиловић Миодраг, Г.Милановац	47.353,19
18.07.2019.	Ђорђевић Миљана, Чачак	2.911,56
15.08.2019.	Обрадовић Марко, Г.Милановац	39.866,86
19.07.2019.	Јаковљевић Живко	28.301,39
07.08.2019.	Радовић Сибин, Пухово	40.777,37
07.08.2019.	Гавриловић Слободан, Г.Горевница	47.353,19
07.08.2019.	Ињац Васо, Чачак	3.734,23
18.07.2019.	Костић Зоран, Чачак	42.836,65
19.07.2019.	Тодоровић Бранко, Врнчани	47.353,19
19.07.2019.	Љубичић Ђорђе, Пријевор	47.353,19
19.07.2019.	Добривојевић Мирослав, Чачак	16.592,60
07.08.2019.	Сњида Лела, Чачак	20.392,75
19.07.2019.	Миловановић Душко, Пријевор	39.086,90
18.07.2019.	Кнежевић Нада, Чачак	2.875,79
18.07.2019.	Маричић Данка, Атеница	21.086,61
18.07.2019.	Топаловић Радован, Прелџина	46.881,46
18.07.2019.	Крунић Негослав, Чачак	45.023,72
07.08.2019.	Дабовић Марко, Чачак	16.592,60
18.07.2019.	Мотика Зоран, Чачак	47.353,19
18.07.2019.	Нишавић Владе	46.503,88
15.08.2019.	Лазаревић Томислав, Чачак	28.099,09
18.07.2019.	Ивановић Горан	47.353,19
07.08.2019.	Ђелошевић Миле	23.536,82

I исплатни ред		
07.08.2019.	ФОНД СОЛИДАРНОСТИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ	367.748,56
Укупно:		2.568.011,33
Укупни одливи:		2.645.129,73
Стање на рачунима на дан 30.09.2019.		8.593.213,45