

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум израде извештаја: 13.10.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

Матични број: 07091664

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-204577-76

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан<br>01.07.2020. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 16.878,73             |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                  |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                  |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                  |
| 5.                         | Потраживања  | 1.774.732,55          |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                  |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 0,00                  |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                  |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                  |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                  |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>1.791.611,28</b>   |

**Коментар**

Подаци преузети из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода април – јун 2020. године.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------------|--|---|--------------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                      | 16.878,73                      |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                      | 1.774.732,55                   |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                      | 0,00                           |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                      | 0,00                           |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                      | 0,00                           |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                      | 0,00                           |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                               | <b>1.791.611,28</b>            |

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------------|--|--|--------------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                     | 16.878,73                      |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                     | 1.774.732,55                   |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                     | 0,00                           |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                     | 0,00                           |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                     | 0,00                           |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                     | 0,00                           |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                              | <b>1.791.611,28</b>            |

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности<br>имовине у зависности од<br>остварене продајне цене |             | Остварена<br>продајна цена<br>или наплаћено<br>потраживање | Коригована<br>вредност<br>имовине |
|---------------|---|-------------|--|-----------------------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |  |                                   |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00   | 1.774.732,55                      |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                                  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>  | <b>1.774.732,55</b>               |

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

**Коментар**

Није било готовинских прилива у извештајном периоду.

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 64.756,08   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 64.756,08                                       |
| 2. Судски трошкови  | 36.954,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 36.954,00                                       |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 3.000.000,00                                      | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 3.000.000,00                                    |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>3.101.710,08</b>                               | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                            | <b>3.101.710,08</b>                             |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 420,00  | 6.000,00   | 0,00   | 0,00                                   | 420,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 31.594,87   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 31.594,87                                       |
| 5. Пошта и телефон                           | 2.914,80  | 6.000,00   | 0,00   | 0,00                                   | 2.914,80  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 150,00  | 6.000,00   | 0,00   | 0,00                                   | 150,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 1.040.711,00                                      | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 1.040.711,00                                    |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 707.600,00  | 30.000,00  | 0,00   | 0,00                                   | 707.600,00                                      |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 22.800,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 22.800,00                                       |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 10.370,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 10.370,00                                       |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 15.000,00  | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>1.816.560,67</b>                               | <b>63.000,00</b>   | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                            | <b>1.816.560,67</b>                             |

**Коментар**

Није било готовинских одлива у извештајном периоду.

Закључцима стечајног судије дате су сагласности на трошкове стечајног поступка и обавезе стечајне масе, са образложењем да би се исплатили трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе потребно је да стечајни управник достави захтев са доказима о основу и висини трошкова стечајног поступка стварно насталих.

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 2. I исплатни ред                                   | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 3. II исплатни ред                                  | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 4. III исплатни ред                                 | 734.410,24                                      | 0,00  | 0,00                                    | 734.410,24                                      |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>734.410,24</b>                               | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>734.410,24</b>                               |

### Коментар

Испитно рочиште одржано је 23.05.2012. године. Исплате нису вршене.

## За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |           |
|----|---|-------------|-----------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.07.2020. | 16.878,73 |
| 2. | Укупан прилив   |             | 0,00      |
| 3. | Укупан одлив  |             | 0,00      |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00      |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00      |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 30.09.2020. | 16.878,73 |

### Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун бр. 205-204577-76 код Комерцијалне банке а.д. Београд.

## 36 Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.07.20.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 30.09.2020. | 0,00 |

### Коментар

Нису вршена плаћања преко благајне у извештајном периоду.

## 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме                                 | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---|---|
| 1. Књиговодствена агенција SIB-CO доо Београд | 0,00  |
| 2. Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић      | 0,00  |
| <b>Укупно</b>                                 | <b>0,00</b>   |

### Коментар

Књиговодствена агенција SIB-CO доо Београд - овлашћена књиговодствена агенција ангажована је за пружање услуга, како књиговодствених, тако и свих осталих административних услуга. Износ месечне нето накнаде 10.000,00 динара. Исплате нису вршене.

Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић - ангажована је за послове заступања у свим поступцима пред судовима и државним органима, подиже тужбе, подноси правне лекове, сачињава уговоре и преузима све друге радње за које му властодавац изда писмено пуномоћје или усмено захтева да се за властодавца обави, даје правна мишљења, правне савете и друга усмена и писмена тумачења законских прописа. На име извршених услуга адвокату ће се свака предузета радња плаћати по важећој адвокатској тарифи (умањено за 20%). Исплате нису вршене.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 30.09.2020.         |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 16.878,73           |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                |
| 5. Потраживања  |        | 1.774.732,55        |
| 6. Залихе   |        | 0,00                |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 0,00                |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 0,00                |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>1.791.611,28</b> |

### Коментар

На крају извештајног периода претежан део имовине стечајног дужника чине потраживања од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажног решења Привредног суда у Београду 5 И.бр. 1613/2008 у износу од 1.774.732,55 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 20.07.2020. Достава Периодичног економско-финансијског извештаја за период април – јун 2020. год.

Стечајни управник је сачинио Периодични економско-финансијски извештај за период април – јун 2020. год. и исти доставио Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца.

### 31.07.2020. Предлог Плана трошкова за август месец 2020. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за август месец 2020. године и доставио га суду на одобрење.

### 28.08.2020. Предлог Плана трошкова за септембар месец 2020. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за септембар месец 2020. године и доставио га суду на одобрење.

### 28.09.2020. Предлог Плана трошкова за октобар месец 2020. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за октобар месец 2020. године и доставио га суду на одобрење.

**30.09.2020. Послови из надлежности стечајног управника**

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум: 13.10.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                  |             |
|---------------|--------------|---------------|------------------------|-------------|
|               |              |               | <b>Укупно:</b>         | <b>0,00</b> |
|               |              |               | <b>Укупни приходи:</b> | <b>0,00</b> |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ                   |             |
|---------------|--------------|-----------|-------------------------|-------------|
|               |              |           | <b>Укупно:</b>          | <b>0,00</b> |
|               |              |           | <b>Укупни трошкови:</b> | <b>0,00</b> |

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-204577-76

|                          |                    |                  |
|--------------------------|--------------------|------------------|
| Стање на рачунима на дан | <b>01.07.2020.</b> | <b>16.878,73</b> |
|--------------------------|--------------------|------------------|

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

| Датум извода | Прималац | Износ                 |             |
|--------------|----------|-----------------------|-------------|
|              |          | <b>Укупно:</b>        | <b>0,00</b> |
|              |          | <b>Укупни одливи:</b> | <b>0,00</b> |

|                          |                    |                  |
|--------------------------|--------------------|------------------|
| Стање на рачунима на дан | <b>30.09.2020.</b> | <b>16.878,73</b> |
|--------------------------|--------------------|------------------|



