

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум израде извештаја: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

Матични број: 07091664

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Вуковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-204577-76

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	42.304,73
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.774.732,55
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.817.037,28</b>

**Коментар**

Подаци преузети из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода април – јун 2019. године.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	42.304,73
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.774.732,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.817.037,28</b>

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	42.304,73
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.774.732,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.817.037,28</b>

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.774.732,55
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.774.732,55</b>

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива у извештајном периоду.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	64.756,08	0,00	0,00	0,00	64.756,08
2. Судски трошкови	36.954,00	0,00	0,00	0,00	36.954,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>3.101.710,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.101.710,08</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	420,00	6.000,00	0,00	0,00	420,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	31.594,87	18.000,00	0,00	0,00	31.594,87
5. Пошта и телефон	2.914,80	6.000,00	0,00	0,00	2.914,80
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	150,00	6.000,00	0,00	0,00	150,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.040.711,00	0,00	0,00	0,00	1.040.711,00
16. Књиговодствене услуге	707.600,00	30.000,00	0,00	0,00	707.600,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	10.370,00	0,00	0,00	0,00	10.370,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Ороченење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.793.760,67</b>	<b>81.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.793.760,67</b>

**Коментар**

Није било готовинских одлива у извештајном периоду.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	734.410,24	0,00	0,00	734.410,24
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>734.410,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>734.410,24</b>

#### Коментар

Испитно рочиште одржано је 23.05.2012. године. Исплате нису вршене.

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	42.304,73
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	42.304,73

#### Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун бр. 205-204577-76 код Комерцијалне банке а.д. Београд.

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

#### Коментар

Нису вршена плаћања преко благајне у извештајном периоду.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Књиговодствена агенција SIB-CO доо Београд	0,00
2. Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Књиговодствена агенција SIB-CO доо Београд - овлашћена књиговодствена агенција ангажована је за пружање услуга, како књиговодствених, тако и свих осталих административних услуга. Износ месечне нето накнаде 10.000,00 динара. Исплате нису вршене. Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић - ангажована је за послове заступања у свим поступцима пред судовима и државним органима, подиже тужбе, подноси правне лекове, сачињава уговоре и преузима све друге радње за које му властодавац изда писмено пуномоћје или усмено захтева да се за властодавца обави, даје правна мишљења, правне савете и друга усмена и писмена тумачења

законских прописа. На име извршених услуга адвокату ће се свака предузета радња плаћати по важећој адвокатској тарифи (умањено за 20%). Исплате нису вршене.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		42.304,73
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.774.732,55
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.817.037,28</b>

### Коментар

На крају извештајног периода претежан део имовине стечајног дужника чине потраживања од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажног решења Привредног суда у Београду 5 И.бр. 1613/2008 у износу од 1.774.732,55 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 08.07.2019. Предлог Плана трошкова за јул месец 2019. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за јул месец 2019. године и доставио га суду на одобрење.

### 16.07.2019. Достава Периодичног економско-финансијског извештаја за период април – јун 2019. год.

Стечајни управник је сачинио Периодични економско-финансијски извештај за период април – јун 2019. год. и исти доставио Привредном суду у Београду.

### 03.09.2019. Предлог Плана трошкова за август месец 2019. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за август месец 2019. године и доставио га суду на одобрење.

### 03.09.2019. Предлог Плана трошкова за септембар месец 2019. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за септембар месец 2019. године и доставио га суду на одобрење.

**06.09.2019. Изјашњење стечајног управника по налогу стечајног судије, који је дат закључком Привредног суда у**

Дана 02.09.2019. године, стечајни управник је примио закључак Привредног суда у Београду Посл.бр. 6. Ст.бр. 3856/2011 од 17.07.2019. године, којим је стечајном управнику стечајног дужника „INVESTING“ д.о.о. у стечају из Београда, наложено да, у року од 8 дана од дана пријема закључка, достави пројекцију даљих радњи у смислу закључења стечаја. Поступајући по налогу суда, стечајни управник се поднеском од 06.09.2019. године, изјаснио на налог стечајног судије који је дат закључком Привредног суда у Београду бр. 6. Ст. 3856/2011 од 17.07.2019. године.

**26.09.2019. Активности у циљу наплате потраживања од стамбене задруге „Славија Градња“ из Београда**

Пуномоћник стечајног управника је дана 26.09.2019. године, путем препоручене поште, послао стамбеној задрузи „Славија градња“ Прву опомену за измирење дуга које садржи упозорење да ћемо у случају да дужник не измири дуг у целости бити принуђени да путем хипотекарне продаје непокретности наплатимо потраживање стечајног дужника.

**30.09.2019. Остале редовне активности**

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>0,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-204577-76

Стање на рачунима на дан	<b>01.07.2019.</b>	<b>42.304,73</b>
--------------------------	--------------------	------------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
		<b>Укупно:</b>
		<b>0,00</b>
		<b>Укупни одливи:</b>
		<b>0,00</b>

Стање на рачунима на дан	<b>30.09.2019.</b>	<b>42.304,73</b>
--------------------------	--------------------	------------------



