

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 5.Ст.3856/2011

Датум израде извештаја: 13.10.2014.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

Матични број: 07091664

Име и презиме стечајног судије: Јасмина Станојевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Алпха банка ад Београд, 180-1191210031410-00

2) УНИВЕРЗАЛ БАНКА АД БЕОГРАД, 290-19499-40

3) КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-204577-76

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

### 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	46.750,18
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.774.732,55
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.821.482,73

#### Коментар

Имовину стечајног дужника чине потраживања од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажне и извршне пресуде Привредног суда у Београду И.бр.1613/2008 у износу од 1.774.732,55 динара и готовина на текућем рачуну стечајног дужника.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	46.750,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.774.732,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.821.482,73</b>

**Коментар**

није било промена у извештајном периоду

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	46.750,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.774.732,55
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.821.482,73</b>

**Коментар**

није било промена у извештајном периоду

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.774.732,55
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.774.732,55</b>

**Коментар**

није било промена у извештајном периоду

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

**Коментар**

није било промена у извештајном периоду

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	64.756,08	0,00	0,00	0,00	64.756,08
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.350.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	1.500.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.414.756,08</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.564.756,08</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.500,00	420,00	0,00	420,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	31.644,87	3.000,00	0,00	50,00	31.594,87
5. Пошта и телефон	5.799,80	4.500,00	115,00	3.000,00	2.914,80
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	150,00	24,00	15,45	15,45	150,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	700.200,00	92.592,00	92.592,00	0,00	792.792,00
16. Књиговодствене услуге	310.400,00	36.000,00	36.000,00	0,00	346.400,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	5.520,00	2.760,00	1.380,00	1.380,00	5.520,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.053.714,67</b>	<b>140.376,00</b>	<b>130.522,45</b>	<b>4.445,45</b>	<b>1.179.791,67</b>

#### Коментар

У овом извештајном периоду били су трошкови поштарине, платног промета и плаћање административних такси

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	734.410,24	0,00	0,00	734.410,24
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>		<b>734.410,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>734.410,24</b>

#### Коментар

Потраживања су утврђена на испитном рочишту одржаном дана 23.05.2012 године у Привредном суду у Београду, када је донето решење којим се усваја листа потраживања.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2014.	46.750,18
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		4.445,45
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2014.	42.304,73

### 36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2014.	0,00

#### Коментар

у благајни стечајног дужника нема средстава

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Антонија Морић	0,00
2.	Пословна књига	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

није било плаћања ангажованих стручњака у ово извештајном периоду

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		42.304,73
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.774.732,55
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.817.037,28</b>

### Коментар

На крају извештајног периода на текућем рачуну стечајног дужника стање је 43.304,73 динара. Потраживање стечајног дужника од Стамбене задруге Славија градња по основу решења о извршењу износи 1.774.732,55 динара

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У овом извештајном периоду нико се није жалио и утврђено је да се на Решење о забележби хипотекарне продаје не ставља клаузула. Изабран је Милован Ристановић- стални судски вештак за процену вредности грађевинских радова и процену вредности станова, да изврши процену стана који треба да буде предмет продаје.

На терен ће изаћи чим се за то стекну услови, из разлога што је тешко доћи до особе која предметни стан користи.

Остале активности уобичајене.

Број предмета: 5.Ст.3856/2011

Датум: 13.10.2014.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ  
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
17/04/14	01.04.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
17/05/14	01.05.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
17/06/14	01.06.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
			Укупно: 150.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
33/13	25.06.2014.	СТУДЕНТ КОПИ	420,00
			Укупно: 420,00
<b>Пошта и телефон</b>			
3435/04/06	04.06.2014.	ПОШТА	115,00
			Укупно: 115,00
<b>Платни промет</b>			
3/07/04	07.04.2014.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	12,00
4/28/14	28.05.2014.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА	3,45
			Укупно: 15,45
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
15/04/14	01.04.2014.	Морић Антонија	30.864,00
15/05/14	01.05.2014.	Морић Антонија	30.864,00
15/06/14	01.06.2014.	Морић Антонија	30.864,00
			Укупно: 92.592,00
<b>Књиговодствене услуге</b>			
16/04/14	01.04.2014.	Пословна књига	12.000,00
16/05/14	01.05.2014.	Пословна књига	12.000,00
16/06/14	01.06.2014.	Пословна књига	12.000,00
			Укупно: 36.000,00

Административне таксе			
27/05/14	27.05.2014.	Републички геодетски завод	1.380,00
Укупно:			1.380,00

Укупно обавезе стечајне масе:	130.522,45
-------------------------------	------------

Укупни трошкови:	280.522,45
------------------	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Алпха банка ад Београд, 180-1191210031410-00  
УНИВЕРЗАЛ БАНКА АД БЕОГРАД, 290-19499-40  
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-204577-76

Стање на рачунима на дан 01.04.2014.	46.750,18
--------------------------------------	-----------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
07.04.2014.	Ђосовић Новаковић Свјетлана		50,00
Укупно:			50,00

Пошта и телефон			
07.04.2014.	Ђосовић Новаковић Свјетлана		1.000,00
07.04.2014.	Ђосовић Новаковић Свјетлана		1.000,00
07.04.2014.	Ђосовић Новаковић Свјетлана		1.000,00
Укупно:			3.000,00

Платни промет			
07.04.2014.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА		12,00
28.05.2014.	КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА		3,45
Укупно:			15,45

Административне таксе			
28.05.2014.	Републички геодетски завод		1.380,00
Укупно:			1.380,00

Укупни одливи:	4.445,45
----------------	----------

Стање на рачунима на дан 30.06.2014.	42.304,73
--------------------------------------	-----------



