

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ужицу

Број предмета: Бр.5.Ст.208/2011

Датум израде извештаја: 31.10.2013.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ  
СИНДИКАЛНА ПРОДАЈА-СИПРО СА ПО УЖИЦЕ, ХЕРОЈА  
ДЕЈОВИЋА 29

Матични број: 07604297

Име и презиме стечајног судије: Драгана Јокић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) "Војвођанска банка "а.д. Нови Сад, 355-320013937460

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	605.444,42
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	1.206.479,40
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	7.853,15
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	319.500,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>932.797,57</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	605.444,42
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	7.853,15
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	6.032.397,00	6.351.897,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>6.032.397,00</b>	<b>6.965.194,57</b>

**Коментар**

У извештајном периоду је било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине и то локала у призмељу стамбено пословне зграде, укупне површине 39,91 м2, у улици Николе Пашића бр.26, Ужице, на кат. парцели 9318/1 К.О. Ужице, процењене вредности 6.032.397,00 динара

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	605.444,42
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	7.853,15
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.351.897,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>6.965.194,57</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права .

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	7.853,15
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	6.351.897,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.359.750,15</b>

**Коментар**

у извештајном периоду је извршена продаја имовине стечајног дужника.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	3.619.438,20			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	80.000,00		80.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>3.699.438,20</b>	<b>0,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

приливи се односе на прилив од продаје продајне документације и уплата купопродајне цене за продату непокретност.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	79.145,20	0,00	0,00	0,00	79.145,20
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>79.145,20</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79.145,20</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	7.500,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	13.000,00	6.156,00	6.156,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	294,00	294,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.400,00	3.840,15	3.840,15	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	100.000,00	52.320,00	52.320,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				3.619.438,20	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>125.900,00</b>	<b>62.610,15</b>	<b>3.682.048,35</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

одливи се односе на трошкове канц. материјала, трошкове платног промета и накнада трошкова поверенику за гориво одлазака у Београд за продају имовине код ст. дужника.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.472.531,49	-8.241,91	0,00	1.464.289,58
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.472.531,49</b>	<b>-8.241,91</b>	<b>0,00</b>	<b>1.464.289,58</b>

#### Коментар

Није било исплата по утврђеним обавезама. Извршен је прерачун камате утврђених потраживања по пропорционалном методу, а у складу са одлуком Уставног суда број УЗ-82/2009 од 12.7.2012. године

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2013.	1.811.923,82
2.	Укупан прилив		3.699.438,20
3.	Укупан одлив		3.682.048,35
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2013.	1.829.313,67

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.13.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2013.	0,00

#### Коментар

Овај ст. дужник нема благајне.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

Није било ангажованих лица у извештајном периоду и није било исплата по том основу.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		622.834,27
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		1.206.479,40
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		7.853,15
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		6.351.897,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>6.982.584,42</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају периода се састоји од:

стања готовине у износу од 622.837,27 динара, депозита понуђача који је порглашен купцем на продаји 26.09.2013. године (уплата остатка цене у року од у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора)

Некретнине, постројења и опрема се састоје из Локала у призмељу стамбено пословне зграде, укупне површине 39,91 м<sup>2</sup>, у улици Николе Пашића бр.26, Ужице, на кат. парцели 9318/1 К.О. Ужице и опреме у вредности од 319.500,00 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 26.09.2013. Продаја

дана 26.09.2013. стечајни управник је одржао продају која је била заказана и била је успешна.

### 23.08.2013. Оглас

Оглашена је продаја у два високотиражна листа Политика и Данас.

Број предмета: Бр.5.Ст.208/2011

Датум: 31.10.2013.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ  
СИНДИКАЛНА ПРОДАЈА-СИПРО СА ПО УЖИЦЕ, ХЕРОЈА  
ДЕЈОВИЋА 29

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
1909	19.09.2013.	"РАД РАШО" Д.О.О. УЖИЦЕ	20.000,00
1709	17.09.2013.	Марковић Илија	20.000,00
1009	10.09.2013.	Кнежевић Василије	20.000,00
0909	09.09.2013.	СТР "КЛАСИК"	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>80.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>80.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Гориво и мазиво</b>			
23.09.13	23.09.2013.	Љубиша Ћокић ПР, Стечајни управник	6.156,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.156,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>			
0107-1	01.07.2013.	Љубиша Ћокић ПР, Стечајни управник	294,00
<b>Укупно:</b>			<b>294,00</b>
<b>Платни промет</b>			
3009	30.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	2.171,66
2309-1	23.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	45,00
1109-2	11.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	295,00
0108	01.08.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	280,00
0807	08.07.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	723,89
0107-2	01.07.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	324,60
<b>Укупно:</b>			<b>3.840,15</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>			
1109	23.08.2013.	ДАН ГРАФ Д.О.О.	25.920,00
1109-1	23.08.2013.	Политика новине и магазин	26.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>52.320,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>62.610,15</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>62.610,15</b>

Стање на рачунима на дан 01.07.2013.	1.811.923,82
--------------------------------------	--------------

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Уплаћени депозити</b>		
19.09.2013.	Кнежевић Василије	1.206.479,40
19.09.2013.	"РАД РАШО" Д.О.О. УЖИЦЕ	1.206.479,40
17.09.2013.	СТР "КЛАСИК"	1.206.479,40
<b>Укупно:</b>		<b>3.619.438,20</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>		
19.09.2013.	"РАД РАШО" Д.О.О. УЖИЦЕ	20.000,00
17.09.2013.	Марковић Илија	20.000,00
10.09.2013.	Кнежевић Василије	20.000,00
09.09.2013.	СТР "КЛАСИК"	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>80.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>3.699.438,20</b>

## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2013. до: 30.09.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>		
<b>Гориво и мазиво</b>		
23.09.2013.	Љубиша Ђокић ПР, Стечајни управник	6.156,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.156,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>		
01.07.2013.	Љубиша Ђокић ПР, Стечајни управник	294,00
<b>Укупно:</b>		<b>294,00</b>
<b>Платни промет</b>		
30.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	2.171,66
23.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	45,00
11.09.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	295,00
01.08.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	280,00
08.07.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	723,89
01.07.2013.	Војвођанска банка, АД Нови Сад, Филијала Ужице	324,60
<b>Укупно:</b>		<b>3.840,15</b>
<b>Трошкови оглашавања</b>		
11.09.2013.	ДАН ГРАФ Д.О.О.	25.920,00
11.09.2013.	Политика новине и магазин	26.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>52.320,00</b>
<b>Повраћај депозита</b>		
08.07.2013.	Павловић Ивица	1.206.479,40
30.09.2013.	СТР "КЛАСИК"	1.206.479,40
30.09.2013.	"РАД РАШО" Д.О.О. УЖИЦЕ	1.206.479,40
<b>Укупно:</b>		<b>3.619.438,20</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>3.682.048,35</b>



**Повраћај депозита**

**Стање на рачунима на дан 30.09.2013.**

**1.829.313,67**