

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: Бр.5.Ст.5/2011

Датум израде извештаја: 20.10.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЈАСТРЕБАЦ ВЕЛИКИ КУПЦИ - КРУШЕВАЦ

Матични број: 07191642

Име и презиме стечајног судије: Данијела Дукић

Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић

Број лиценце: 155-0072

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1070808-53

2) Универзал банка А.Д.- Београд, 290-19257-87

3) Комерцијална банка, 205-196753-74

4) Поштанска шдедионица ад, 200-2367120101033-27

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	476.500,45
2.	Орочена средства	6.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	495.500,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	29.285.211,08
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		36.257.211,53

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	476.500,45
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	495.500,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.285.211,08
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	30.257.211,53

Коментар

У овом извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	476.500,45
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	495.500,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.285.211,08
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	30.257.211,53

Коментар

У овом извештајном периоду није било излучења имовине.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	495.500,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.101.260,28	0,00	1.282.603,59
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		7.101.260,28	0,00	1.282.603,59
				21.396.847,21

Коментар

У циљу убрзавања поступка и смањење трошкова стечајни управник је у претходном периоду покушавао да анимира неколико интересената који су се распитивали за сеоске продавнице па је у јулу 2020 године успео да прикупи две понуде и то за Продавнице у селима Неупаре и Ћелије уз напомену да је након две успешне и једне неуспешне продаје непосредном погодбом и 13 оглашавања ово фактички била 16 продаја имовине: Како стечајни управник није успео да прикупи још неку понуду то је Одбору поверилаца на изјашњење и одлучивање доставио понуде за Продавнице у селима Неупаре и Ћелије.

Како је сходно члану 132, став 9 Закона о стечају за продају имовине непосредном погодбом потребна претходна сагласност Одбора поверилаца а и у складу са Националним стандардом број 5, то сам им се обратио ради доношења одлуке за продају имовине по наведеним понудама непосредном погодбом:

У том смислу замолио сам их да донесу следеће одлуке:

1. Да ли сте сагласни да се у поступку продаје имовине непосредном погодбом без оглашавања прихвати понуда Производно трговинске радње „ТРАПИЋ“ Круниславка Виријевић пр.из Разбоје код Бруса од 01.06.2020 године за куповину Продавнице бр.2- Наупаре код Крушевца, са хангаром, опремом и земљиштем на износ од 662.603,59 динара што је 20,00 % од процене вредности.
2. Да ли сте сагласни да се у поступку продаје имовине непосредном погодбом без оглашавања прихвати понуда ДУШАНА МИЛОЈКОВИЋА из Крушевца од 26.05.2020 године за куповину Продавнице број 10 у селу Ћелије код Крушевца за износ од 620.000,00 динара што је 20,10 % од процене вредности..

Иако његов став није обавезујући за чланове Одбора поверилаца, мишљење стечајног управника је да су обе понуде прихватљиве с обзиром на дужину трајања стечајног поступка, на стање објеката и досадашњег интересовања купаца и досадашње трошкове стечајног поступка из чијег прихода ће се измирити досадашњи неизмирени трошкови стечајног поступка који на данашњи дан износе око 1.850.000,00 динара а од средства из ранијих продаја, а износ од 6.000.000,00 динара је орочен код „Поштанске штедионице“ ће се искористити за намирање дела потраживања поверилаца уз подсећање укупно неизмирено утврђено потраживање износи 16.249.375,11 динара.

Након ове продаје без обзира на одлуке по овим понудама неминовно је доношење одлуке о преносу непродате имовине на повериоце и закључење стечајног поступка.

У предложеном року за доношење одлуке пристигле су одлуке 4 од 5 чланова Одбора и то:

1. МЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ВЕЛИКИ КУПЦИ-да се прихвате обе понуде,
 2. МИЛАН НИКОЛИЋ из села Витановац код Крушевца— да се прихвате обе понуде,
 3. ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД, преко адвоката Здравковић Томислава-да се прихвате обе понуде.
 4. РС МФ ПОРЕСКА УПРАВА КРУШЕВАЦ, преко Државног правобранилаштва, Одељење у Краљеву—да се не прихвати ни једна понуда.
- Пети члан Агробанка-у стечају се није изјашњавала.

По основу већинске одлуке Одбора поверилаца стечајни управник је за купце прогласио следеће понуђаче:

1. Производно трговинске радње „ТРАПИЋ“ Круниславка Виријевић пр.из Разбоје код Бруса за куповину Продавнице бр.2-Наупаре код Крушевца, са хангаром, опремом и земљиштем на износ од 662.603,59 динара.
2. ДУШАНА МИЛОЈКОВИЋА из Крушевца од 26.05.2020 године за куповину Продавнице број 10 у селу Ћелије код Крушевца за износ од 620.000,00 динара .

Понуђачима ПТР ТРАПИЋ и ДУШАНУ МИЛОЈКОВИЋУ сам 20.08.2020 год. доставио обавештење да су понуде прихваћене уз позив да уплате понуђену цену у року од осам дана али су они већ 21.08.2020 год. односно 25.08.2020 године уплатили целокупне износе чиме су стекли статус купца наведених продавница.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	21.039,33			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.282.603,59	0,00	1.282.603,59	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.303.642,92	0,00	1.282.603,59	0,00

Коментар

Остварен је приход од камате на орочена средства и од продатих продавница селима Наупаре и Ђелије.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	334.134,24	0,00	0,00	0,00	334.134,24
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	4.476,37	4.476,37	4.476,37	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	100.000,00	31.500,00	-68.500,00	31.500,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	434.134,24	35.976,37	-64.023,63	35.976,37	334.134,24

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.318,00	9.138,00	0,00	9.138,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	60.200,00	27.000,00	26.800,00	60.000,00	27.000,00
5. Пошта и телефон	7.500,00	5.400,00	-2.100,00	5.400,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.595,84	3.595,84	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	30.379,76	0,00	-2,44	30.377,32	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.147.463,99	0,00	0,00	505.633,91	641.830,08
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	32.000,00	20.000,00	20.000,00	52.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.277.543,75	61.718,00	57.431,40	657.007,07	677.968,08

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

1. прелиминарна награда стечајног управника-----4.476,37 дин. бруто прелиминарна награда стечајног управника обрачуната при исплати различног повериоца Мијатовић Славица -продаја Земљишта КП 411 и КП 601 КО Наупаре у поступку 16 продаје имовине непосредном погодбом.
2. накнада трошкова стечајном управнику----- 31.500,00 дин. накнада трошкова интернет модема за период од јануар-децембар 2019.год.и јануар-септембар 2020.год. (21 месеци по 1500,00 дин.)
-отписана накнада трош. стеч. управнику-----100.000,00 дин. Решењем од 18.04.2012 год.за стечајног управника је именован Петар Вуловић а разрешена Агенција за приватизацију-Центар за стечај а све након што је Апелациони суд усвојио жалбу Агенције за приватизацију на њено именовање за стечајног управника.
3. канце.материјал-----9.138,00 дин.Књижара Бест Комерц
4. гориво и мазиво-----27.000,00 дин. трошкове горива стечајном управнику П.Вуловићу ,бонови на OMW пумпи,за период јул-септембар 2020.год.
5. пошта и телефон-----5.400,00 дин. ПОШТА СРБИЈЕ-птт маркице
-отпис дуговања ТР Видовдан у износу од 7.500,00 дин.из разлога јер је привредни субјект дана 29.07.2019.године брисан из регистра привредних субјеката због престанка обављања делатности.
6. платни промет-----3.595,84 дин.-провизија банке
7. тарифа АЛС-у-----20.000.00 дин. обрачун за 3 квартал 2020.год.(1% или тарифни број 6)

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ:

1. прелиминарна награда стечајног управника-----4.476,37 дин. бруто прелиминарна награда стечајног управника обрачуната при исплати различног повериоца Мијатовић Славица -продаја Земљишта КП 411 и КП 601 КО Наупаре у поступку 16 продаје имовине непосредном погодбом.
2. накнада трошкова стечајном управнику----- 31.500,00 дин. накнада трошкова интернет модема за период од јануар-децембар 2019.год.и јануар-септембар 2020.год. (21 месеци по 1500,00 дин.)
3. гориво и мазиво-----60.000,00 дин. трошкове горива стечајном управнику П.Вуловићу ,бонови на OMW пумпи,за период март-2014-фебруар 2018.год.
4. пошта и телефон-----5.400,00 дин. ПОШТА СРБИЈЕ-птт маркице.
5. платни промет-----3.595,84 дин.-провизија банке
6. бруто зараде по уговору о делу-----30.377,32 дин. Слободанки Томовић
исплаћена накнада по уговору о делу за ранији период од септембра 2014.год.-децембар 2014.г. у нето износу од по 4.830,00 динара.
7. порез на имовину-----505.633,91 порез на имовину за 2014.и 2015.год. и накнада за заштиту и унапређење животне средине за 2015.годину
8. . тарифа АЛС-у----- 52.000.00 дин. Обрачун за 2020.годину.(3% или тарифни број 5)и обрачун за 3 квартал 2020.год.(1% или тарифни број 6)

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	2.301.335,78	0,00	85.042,07	2.216.293,71
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	13.948.039,33	0,00	0,00	13.948.039,33
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	16.249.375,11	0,00	85.042,07	16.164.333,04

Коментар

У поступку 16 продаје имовине а по претходној сагласности Одбора поверилаца о продаји имовине непосредном погодбом уз прикупљање понуда одлуке Одбора поверилаца продата је:

Продавница бр.2-Наупаре код Крушевца, са хангаром:

1. Продавница бој 2 „Нето површина(м2): 73.00, Објекат је изграђен на кп.411 и није уписан у листу неп.бр.538 КО Наупаре.Стечајни

дужник је ванкњижни власник објекта.

2. Опрема по пописној листи,

3. Хангар-Магацин до продавнице „Нето површина(м2): 212.50, Објекат нијеуписан у листу неп. Бр.538 КО Наупаре.Хангар је у веома лошем стању. Стечајни дужник је ванкњижни власник објекта.

4.кп.411 КО Наупаре површине 0,00 ха,10,00 а,95,00 м2

5.кп.601 КО Наупаре површине 0,00 ха,06,00 а,12,00 м2

Купцу Производно трговинске радње „ТРАПИЋ“ Круниславка Виријевић пр.из Разбоје код Бруса за износ од 662.603,59 динара.

Закључком о утврђеним потраживањима МИЈАТОВИЋ СЛАВИЦИ из Великих Купаца,коју заступа адвокат Вукашин Сојкић из Крушевца признато је потраживање у износу од 893.883,74 дин. са разлучним правом намирења на земљишту а од предметне продате имовине на КП.411 и 601 све КО Наупаре.Подсећам Вас да је након доношења закључка о утврђеним потраживањима обрачун камате извршен простом методом сходно одлуци Уставног суда Србије број I.УЗ број 82/2009 од 12.07.2012 год. која је објављена у Сл.гласнику РС број 73/2012 од 27.07.2012 год.а којом је као неуставан проглашен обрачун затезне камате конформном методом.Услед таквог обрачуна дошло је до умањења затезне камате у односу на првобитно утврђено потраживање.

У досадашњем току стечајног поступка Мијатовић Славица је намирена у укупном износу од 603.295,88 динара и то у износу од 244.300,44 дин.након продаје КП 360 КО Јабланица у оквиру целине Задружни дом у Јабланици и у износ од 358.995,44 динара након продаје КП 286 КО Јабланица у оквиру целине Товилиште у Јабланици.

Након продаје ове продавнице за исплату разлучном повериоцу МИЈАТОВИЋ СЛАВИЦИ био је износ од 85.042,07 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2020.	476.500,45
2.	Укупан прилив		1.303.642,92
3.	Укупан одлив		778.025,51
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2020.	1.002.117,86

Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2020.	0,00

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Слободанка Томовић	30.377,32
Укупно		30.377,32

Коментар

У овом извештајном периоду радници Слободанки Томовић исплаћена накнада по уговору о делу за ранији период од септембра 2014.год.-децембар 2014.г. у нето износу од по 4.830,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.002.117,86
2. Орована средства		6.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		495.500,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		20.901.347,21
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		28.398.965,07

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода. Под тачком 3 се књижи износ уплаћен на име депозита од закупца а књижи се тако из техничких разлога а тај износ са износа под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле даје стање новчаних средстава.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2020. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У досадашњем току стечајног поступка било је чак 15 продаја имовине од чега последња непосредном погодбом. За непродату имовину, сем неприхваћених понуда за продавницу у Наупарама и Ћелијама, није било апсолутно никаквог интересовања јер су све у изузетно лошем стању од које се рецимо у селу Мајдеву срушила Гаража а Подрум је већим делом склон паду и урушавању и представљају опасност по околину а ионако мале неизграђене површине земљишта су разједињене на више локација. Једини објекат који је у добром стању је део продавница у селу Гркљани али с обзиром на то да је у ванкњижном власништву стечајног дужника, без документације о изградњи, и то само њен леви део до сада није било апсолутно никаквог интересовања. Исти је случај и са продавницом у селу Ћелије и продавницама у Јабланици и у селу Суваја где смо власници само дела објеката који су у веома лошем стању. Продавница у Наупарама је стара а хангар до ње је пред урушавањем.

Због нових законских прописа да неукњижени и нелегални објекти не могу бити предмет продаје и овере уговора о купопродаји као и због веома лошег стања у коме се налазе непродати објекти нема заинтересованих купаца тако да ће стечајни управник предложити да се непродата имовина пренесе на повериоце сразмерно њиховом потраживању у укупно утврђена потраживања свих поверилаца и стечајни поступак закључи уз делимично новчано намерење од расположивих орованих средстава. Од Одбора је затражена сагласност: Да ли сте сагласни да се у поступку продаје имовине непосредном погодбом без оглашавања прихвати понуда Производно трговинске радње „ТРАПИЋ“ Круниславка Виријевић пр. из Разбоје код Бруса од 01.06.2020 године за куповину Продавнице бр.2-Наупаре код Крушевца, и понуда ДУШАНА МИЛОЈКОВИЋА из Крушевца од 26.05.2020 године за куповину Продавнице број 10 у селу Ћелије код Крушевца. Одлуком већине чланова Одбор је прихватио обе понуде. У току је припрема нацрта главне деобе.

Број предмета: Бр.5.Ст.5/2011

Датум: 20.10.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ЈАСТРЕБАЦ ВЕЛИКИ КУПЦИ - КРУШЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2533-15833-697527-37883	21.08.2020.	МИЛОЈКОВИЋ ДУШАН	620.000,00
20-2533-15833-697529-37884	20.08.2020.	ПТР ТРАПИЋ Круниславка Виријевић пр,	662.603,59
Укупно:			1.282.603,59
Укупни приходи:			1.282.603,59

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
28/2020	31.08.2020.	АДМИНИСТРАТОР-Канцеларија стечајног управника П.Вуловића	4.476,37
Укупно:			4.476,37
Накнада трошкова стечајног управника			
29/2020	18.09.2020.	АДМИНИСТРАТОР-Канцеларија стечајног управника П.Вуловића	31.500,00
Укупно:			31.500,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			35.976,37

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
20MP-1388	30.09.2020.	БЕСТ КОМЕРЦ	9.138,00
Укупно:			9.138,00
Гориво и мазиво			
918072020	31.07.2020.	ОМВ СРБИЈА	9.000,00
918082020	31.08.2020.	ОМВ СРБИЈА	9.000,00
918092020	18.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	9.000,00
Укупно:			27.000,00
Пошта и телефон			
332032101006091 1	31.08.2020.	ЈП "ПОШТА СРБИЈЕ"	5.400,00
Укупно:			5.400,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	17.07.2020.	Комерцијална банка	70,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2020.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	03.08.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2020.	Комерцијална банка	390,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2020.	Комерцијална банка	146,54
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2020.	Комерцијална банка	70,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00
Провизија и други финансијски расходи	28.09.2020.	Комерцијална банка	1.539,30
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2020.	Комерцијална банка	390,00
Укупно:			3.595,84

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
659416-2020	18.09.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			65.133,84
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			101.110,21
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Marfin Bank A.D.- Beograd, 145-13537-7
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1070808-53
 Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19257-87
 Комерцијална банка, 205-196753-74
 Поштанска шдедионица ад, 908-20001-18
 Поштанска шдедионица ад, 200-2367120101033-27
 Oportunity banka, 370-714-27

Стање на рачунима на дан 01.07.2020. 6.476.500,45

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
01.07.2020.	Поштанска шдедионица ад	6.355,61
09.07.2020.	Поштанска шдедионица ад	988,27
15.07.2020.	Комерцијална банка	138,08
20.07.2020.	Поштанска шдедионица ад	1.588,56
03.08.2020.	Поштанска шдедионица ад	3.989,22
01.09.2020.	Поштанска шдедионица ад	6.567,58
17.09.2020.	Поштанска шдедионица ад	1.412,01
Укупно:		21.039,33
Имовина		
21.08.2020.	ПТР ТРАПИЋ Круниславка Виријевић пр,	662.603,59
25.08.2020.	МИЛОЈКОВИЋ ДУШАН	620.000,00
Укупно:		1.282.603,59
Укупни приливи:		1.303.642,92

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2020. до: 30.09.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Прелиминарна награда ст. управника		
28.09.2020.	АДМИНИСТРАТОР-Канцеларија стечајног управника П.Вуловића	4.476,37
Укупно:		4.476,37
Накнада трошкова стечајног управника		
28.09.2020.	АДМИНИСТРАТОР-Канцеларија стечајног управника П.Вуловића	31.500,00
Укупно:		31.500,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво		
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	1.300,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.300,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.300,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.300,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.000,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.300,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.700,00

Гориво и мазиво		
28.09.2020.	ОМВ СРБИЈА	4.600,00
Укупно:		60.000,00
Пошта и телефон		
02.09.2020.	ЈП "ПОШТА СРБИЈЕ"	5.400,00
Укупно:		5.400,00
Платни промет		
01.07.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00
17.07.2020.	Комерцијална банка	70,00
31.07.2020.	Комерцијална банка	390,00
03.08.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00
31.08.2020.	Комерцијална банка	390,00
31.08.2020.	Комерцијална банка	146,54
02.09.2020.	Комерцијална банка	70,00
01.09.2020.	Поштанска шдедионица ад	200,00
28.09.2020.	Комерцијална банка	1.539,30
30.09.2020.	Комерцијална банка	390,00
Укупно:		3.595,84
Бруто зараде по уговору о делу		
28.09.2020.	Томовић Слободанка	7.594,33
28.09.2020.	Томовић Слободанка	7.594,33
28.09.2020.	Томовић Слободанка	7.594,33
28.09.2020.	Томовић Слободанка	7.594,33
Укупно:		30.377,32
Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
28.09.2020.	ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА-Одељење за наплату јавних прихода	210.892,26
28.09.2020.	ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА-Одељење за наплату јавних прихода	39.750,00
28.09.2020.	ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА-Одељење за наплату јавних прихода	254.991,65
Укупно:		505.633,91
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
17.07.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	32.000,00
Укупно:		32.000,00
Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
28.09.2020.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	20.000,00
Укупно:		20.000,00
Исплата обавеза према повериоцима		
Разлучни повериоци		
31.08.2020.	Мијатовић Славица	85.042,07
Укупно:		85.042,07
Укупни одливи:		778.025,51
Стање на рачунима на дан 30.09.2020.		7.002.117,86

