

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8.Ст.311/2016

Датум израде извештаја: 13.01.2022.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6
- СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005195

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника: Драгослав Бакић

Број лиценце: 155-1175

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка АД, 205-241066-25

2) Банка Поштанска штедионица ад, 200-3242790101033-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	813.065,19
2.	Орочена средства	4.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	54.407,64
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	18.115.247,20
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		22.982.720,03

Коментар

Периодични извештај на почетку овог квартала идентичан је извештају са краја претходног квартала.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	813.065,19
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	54.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	18.115.247,20
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.982.720,03

Коментар

Није било повећања вредности имовине по овом основу у овом извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	813.065,19
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	54.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	18.115.247,20
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.982.720,03

Коментар

Није било умањење имовине по овом основу у овом извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	54.407,64
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	18.115.247,20
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	18.169.654,84

Коментар

Није било умањења вредности имовине по овом основу у овом извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	9.817,75			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		9.817,75	0,00	0,00	0,00

Коментар

Остварен је прилив по основу камата на депозите на рачунима код банака.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	487.381,60	0,00	0,00	0,00	487.381,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	120.000,00	0,00	90.000,00	120.000,00	90.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	15.000,00	0,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	622.381,60	0,00	135.000,00	165.000,00	592.381,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	545,00	0,00	0,00	0,00	545,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	950,40	950,40	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	0,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	86.519,87	86.519,87	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	25.545,00	0,00	132.470,27	142.470,27	15.545,00

Коментар

Остварени одливи по основу:

- исплате накнаде стечајном управнику за месеце Август, Септембар, Октобар, Новембар.
- Исплате трошкова стечајног управника за Септембар, Октобар и Новембар.
- Исплате књиговодствених услуга за Септембар, Октобар и Новембар.
- Исплата неисплаћене накнаде АЛСУ из 2020.г.
- Исплата огласа за продају потраживања и удела.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.105.366.848,70	0,00	0,00	1.105.366.848,70
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.105.366.848,70	0,00	0,00	1.105.366.848,70

Коментар

Није било одлива по овом основу у овом извештајном периоду.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	813.065,19
2.	Укупан прилив		9.817,75
3.	Укупан одлив		307.470,27
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	515.412,67

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима промењено је по основу:

1. Прилива од камата на депозите на текућем рачуну код банака,
2. Одлива на име исплате накнада стечајном управнику и трошкова стечајног управника, исплате књиговодствених услуга, исплате накнаде АЛСУ, исплате трошкова оглашавања продаје потраживања и удела.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

Није било промене стања у благајни у овом извештајном периоду.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Balance style doo	45.000,00
Укупно		45.000,00

Коментар

Исплаћене књиговодствене услуге за септенбар, октобар, новембар. Остала неисплаћена накнада за децембар.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		515.412,67
2. Орочена средства		4.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		54.407,64
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		18.115.247,20
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		22.685.067,51

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода разликује се од почетног стећајног биланса за остварене приливе камата од банак и остварене одливе наведених у одељку -Списак готовинских одлива.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

20.10.2021. Уновчење имовине

Одлука о почетку уновчења потраживања према Стечајној маси Ирва инвестицухе доо у стечају и удела према "Вишњица" доо.

22.10.2021. Пакете имовине

Одређени пакети за продају:

1. Пакет бр.1 Потраживање према Сечајној маси Ирва инвестиције доо у сечају
2. Пакет бр.2 - Удео према Вишњица доо

05.11.2021. Процена вредности

Процена вредности потраживања и удела извршена 5.11.2021.године.

10.12.2021. Оглас

Оглас о продаји објављен у дневним новинама Данас и Вечерње новости.

27.11.2021. Обавештење о продаји

Обавештења о намери,начину,роковима и плану продаје достављени сечајном судији, АЛСУ, одбору поверилаца.

20.10.2021. Захтев сечајном судији за сагласност за вршење процене

Достављен захтев сечајном судији за давање сагласности за ангажовање проценитеља за процену потраживања и удела у складу са чланом 106.Закона о сечају, Уз захтев достављене три понуде за вршење процене.

Број предмета: 8.Ст.311/2016

Датум: 13.01.2022.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6
- СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
10/21	31.10.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
11/21	30.11.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
12/21	01.12.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
10/21-1	31.10.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
11/21-1	30.11.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
12/21-1	01.12.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
			Укупно: 45.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 135.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	400,00
Провизија и други финансијски расходи	24.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	100,40
Провизија и други финансијски расходи	29.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
			Укупно: 950,40

Књиговодствене услуге			
235/21	31.10.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
260/21	30.11.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
286/21	01.12.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Трошкови оглашавања			
AV 28090	23.12.2021.	CAS MEDIA DOO	36.119,87
50-M-50-5647	23.12.2021.	НИД Компанија Новости АД	50.400,00
Укупно:			86.519,87

Укупно обавезе стечајне масе:			132.470,27
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			267.470,27
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Комерцијална банка АД, 205-241066-25
Банка Поштанска штедионица ад, 42-4053040
Банка Поштанска штедионица ад, 200-3242790101033-67

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.			4.813.065,19
---	--	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	2.727,05
01.11.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	3.381,82
01.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	3.272,68
06.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	436,20
Укупно:		9.817,75

Укупни приливи:		9.817,75
------------------------	--	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
30.11.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
30.11.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
30.11.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
30.11.2021.	Бакић Драгослав	30.000,00
Укупно:		120.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
30.11.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
30.11.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
30.11.2021.	Бакић Драгослав	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00
01.11.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	200,00

Платни промет		
01.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	400,00
24.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	100,40
29.12.2021.	Банка Поштанска штедионица ад	50,00
Укупно:		950,40

Књиговодствене услуге		
30.11.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
30.11.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
30.11.2021.	BALANCE STYLE	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Трошкови оглашавања		
23.12.2021.	НИД Компанија Новости АД	50.400,00
23.12.2021.	CAS MEDIA DOO	36.119,87
Укупно:		86.519,87

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
28.12.2021.	АЛСУ	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		307.470,27
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	4.515.412,67
---	---------------------