

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст.311/2016

Датум израде извештаја: 17.01.2020.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6
- СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005195

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника: Бранко Вучковић

Број лиценце: 155-0130

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка АД, 205-241066-25

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.867.382,72
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	93.407,64
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.960.790,36

Коментар

Почетни стечајни биланс истоветан је билансу из предходног периода.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.867.382,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	93.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.960.790,36

Коментар

Није било повећања имовине у овом извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.867.382,72
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	93.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.960.790,36

Коментар

Није било умањења имовине по овом основу у овом извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	9.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	9.000,00
				84.407,64

Коментар

Умањена вредност због наплате потраживања у овом извештајном периоду.

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	9.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		18.115.247,20	18.115.247,20
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		9.000,00	0,00	18.115.247,20	18.115.247,20

Коментар

Остварени готовински приливи по основу наплате потраживања.

Евидентирано потраживање према "Вишњица" АД из Београда, по основу регресног захтева према другом солидарном јемцу главног дужника ПИК Бечеј АД у стечају. Солидарни јемац, Стечајна маса ТП Јабука АД у стечају дужи другог солидарног јемца, за плаћања која су извршена по Уговору о јемству са Алфа банка АД, за главног дужника ПИК Бечеј АД у стечају.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	487.381,60	0,00	0,00	0,00	487.381,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	50.000,00	0,00	-50.000,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	537.381,60	0,00	-50.000,00	0,00	487.381,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	101,00	600,00	0,00	0,00	101,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.000,00	1.310,00	1.310,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	45.000,00	0,00	45.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	101,00	21.600,00	66.310,00	21.310,00	45.101,00

Коментар

Готовински одливи по основу:

- Плаћања књиговодствених услуга.
- Плаћање банкарске провизије.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.105.366.848,70	0,00	0,00	1.105.366.848,70
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.105.366.848,70	0,00	0,00	1.105.366.848,70

Коментар

Није било одлива по овом основу у овом извештајном периоду.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2019.	4.867.382,72
2.	Укупан прилив		9.000,00
3.	Укупан одлив		21.310,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2019.	4.855.072,72

Коментар

Промена у стању на рачуну по основу:

- Прилива по основу наплате потраживања
- Одлива за књиговодствене услуге и банкарске провизије.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2019.	0,00

Коментар

Није било промене стања у благајни.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Balance style doo	20.000,00
2. Адвокатска канцеларија Андрић	0,00
Укупно	20.000,00

Коментар

Књиговодствене услуге у извештајном периоду. Плаћене услуге за октобар и новембар. Плаћање обавезе за децембар биће извршено након одобрења стечајног судије.

Ангажовање адвоката у извештајном периоду ради вођења судског спора у предмету 11.П.5567/19. Евидентирана је фактура од

5 // **Стечајни биланс на крају периода**

Имовина		На дан	31.12.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		4.855.072,72
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		18.199.654,84
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10.	Остала имовина		0,00
Укупно без депозита			23.054.727,56

Коментар

Биланс на крају извештајног периода разликује се од почетног биланса за следеће:

- Повећано стање на текућем рачун за 9.000,00 динара по основу наплаћеног потраживања, а умањено за извршено плаћање књиговодствених услуга од 20.000,00 динара и банкарске провизије.

- Умањена ставка " потраживања" за извршену наплату од 9.000,00 динара.

- Увећана је ставка "потраживања" по основу регресног захтева за плаћено јемство у корист главног дужника ПИК Бечеј АД у стечају, а према повериоцима АИК Банка АД, Вишњица ресторани доо, Глина промет доо и Ницовић Ђорђе. Иначе, поверилац по уговору о јемству била је Алфа банка АД (сада АИК Банка АД), која је након наплата јемстава од других садужника, део својих потраживања пренела на ове садужнике.

Регресни захтев упућен је према "Вишњица" АД из Београда, која је такође солидарни јемац главног дужника ПИК Бечеј АД. Ово потраживање садржано је у УППР "Вишњица" АД, који је био усвојен решењем Привредног суда у Београду 4. Рео.2/2018. Након изјевљених жалби ПАС је укинуо ово решење и вратио га на поновни поступак. Према доступним подацима нови УППР поднет је на усвајање 19.11.2019. године. Предходно је усаглашено стање потраживања Стечајне масе ТП Јабука АД у стечају према "Вишњица" АД на дан 30.9.2019. године и које износи 18.115.247,20 динара. Потраживање је у УППР разврстано у 3. класу са другим комерцијалним повериоцима.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**31.10.2019. Поднесак суду у предмету 11.П. 5567/2019**

Адвокатска канцеларија Андрић, пуномоћник стечајне масе, упутила је поднесак Привредном суду у Београду са захтевом да се обустави поступак према друготуженом у парници бр. 11.П.5567/2019. ПАС је укинуо првостепену пресуду 25.П.2854/2018 и вратио предмет на поновно поступање. Да напоменем да се ради о тужби "Младост" доо из Лесковца против "СОС Маркета" доо у стечају, као

првотуженом и Стечајне масе ТП Јабука АД у стечају, као друготуженом. Захтев пуномоћника поднет је у складу с чињеницом да су односи између тужиоца и друготуженог разрешени решењима ПАС 7.Пвж 201/17 од 28.6.2017.г. и 8.Пвж 502/17 од 11.1.2018.године, којима је одбијена жалба "Младост"доо на решење о главној деоби. У складу с тим нема никаквог основа да тужилац тражи било какву штету, будући да је у потпуности поступљено по одлукама ПАС-а. Решењем од 11.1.2018.године ПАС је истовремено потврдио решење о измени решења о усвајању коначне листе признатих и оспорених потраживања од 27.1.2017. и 3.8.2012.године, донетог од Привредног суда у Београду бр.2.Ст.311/16 од 28.09.2017.г. Након правоснажности овог решења спроведена је деоба резервисаних средстава по главној деоби и намирени повериоци АИК Банка АД и СОС Маркети доо у стечају.Да још једом напоменем да су жалбе на решење о главној деоби од 23.3.2017.г изјавили "Младост"доо из Лесковца и АИК Бака АД и да је жалба АИК Банке АД усвојена, а "Младости"доо одбијена.

12.12.2019. Одговор стечајног управника на поднесак Градског правобраниоца

Стечајни управник је преко Привредног суда доставио одговор Градском правобранилаштву у вези захтева за информацији о исплати намирења по решењу о главној деоби повериоцу Градска управа-Секретаријат за јавне послове.

Број предмета: 2.Ст.311/2016

Датум: 17.01.2020.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6
- СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
2/19	15.10.2019.	ВИШЊИЦА АД	18.115.247,20
Укупно:			18.115.247,20
Укупни приходи:			18.115.247,20

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	14.11.2019.	Комерцијална банка АД	70,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2019.	Комерцијална банка АД	70,00
Укупно:			1.310,00
Књиговодствене услуге			
265/19	30.10.2019.	BALANCE STYLE	10.000,00
300/19	29.11.2019.	BALANCE STYLE	10.000,00
Укупно:			20.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
081/19	31.10.2019.	Адвокатска канцеларија АНДРИЋ	45.000,00
Укупно:			45.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			66.310,00
Укупни трошкови:			66.310,00

Стање на рачунима на дан 01.10.2019. 4.867.382,72

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода **Налогодавац** **Износ**

Наплата потраживања		
25.10.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	3.000,00
20.11.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	3.000,00
24.12.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	3.000,00
Укупно:		9.000,00

Укупни приливи: 9.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2019. до: 31.12.2019.

Датум извода **Прималац** **Износ**

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.10.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
01.11.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
14.11.2019.	Комерцијална банка АД	70,00
02.12.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
02.12.2019.	Комерцијална банка АД	70,00
Укупно:		1.310,00

Књиговодствене услуге		
14.11.2019.	BALANCE STYLE	10.000,00
02.12.2019.	BALANCE STYLE	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи: 21.310,00

Стање на рачунима на дан 31.12.2019. 4.855.072,72

