

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 2.Ст.311/2016

Датум израде извештаја: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6  
- СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005195

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника: Бранко Вучковић

Број лиценце: 155-0130

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-188169-24

2) Комерцијална банка АД, 205-241066-25

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.983.030,54
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	104.407,64
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.087.438,18</b>

#### Коментар

Почетни стечајни биланс идетичан је билансу из претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.983.030,54
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	104.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>5.087.438,18</b>

**Коментар**

Није било повећања вредности имовине у овом извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.983.030,54
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	104.407,64
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>5.087.438,18</b>

**Коментар**

Није било умањења вредности имовине у овом извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	11.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.000,00</b>
				<b>93.407,64</b>

**Коментар**

Умањење потраживања због наплате у овом извештајном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	2.741,31			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	11.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>13.741,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Остварени приливи по основу наплате потраживања и наплаћене камате на депозит на текућем рачуну.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	487.381,60	0,00	0,00	0,00	487.381,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	45.000,00	37.829,13	37.829,13	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>537.381,60</b>	<b>45.000,00</b>	<b>37.829,13</b>	<b>37.829,13</b>	<b>537.381,60</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	15,00	900,00	86,00	0,00	101,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.560,00	1.560,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>15,00</b>	<b>92.400,00</b>	<b>91.646,00</b>	<b>91.560,00</b>	<b>101,00</b>

**Коментар**

Исплаћени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе у складу са решењима стечајног судије за јул, август и септембар.

Исплаћене следеће накнаде трошкова стечајног управника:

- трошкови телефона 9.011,54

- трошкови интернета 10.887,74

- део трошкова канцеларије стечајног управника за комуналне услуге 17.929,85 динара

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.105.366.848,70	0,00	0,00	1.105.366.848,70
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.105.366.848,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.105.366.848,70</b>

**Коментар**

Није било одлива по овом основу.

**3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	4.983.030,54
2.	Укупан прилив		13.741,31
3.	Укупан одлив		129.389,13
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	4.867.382,72

**Коментар**

Приливи по основу наплате потраживања и камате на депозит на текућем рачуну.  
Исплате трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе по решењу стечајног судије.

**3б Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

**Коментар**

Није било промене стања у благајни.

**4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени**

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Balance style doo	90.000,00
<b>Укупно</b>	<b>90.000,00</b>

**Коментар**

Плаћени трошкови књиговодствених услуга за извештајни период.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.867.382,72
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		93.407,64
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.960.790,36</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода садржи:

- Стање на текућем рачуну
- Потраживање (у односу на почетни биланс умањено за наплаћен износ).

Под потраживањима евидетирано је и потраживање према Стечајној маси "Ирва инвестиције" доо из Београда које је утврђено као условно потраживање у износу 423.401.562,77 динара, по закључку Привредног суда у Београду Ст.30/14. Условно потраживање се односи на јемство које је ТП Јабука АД дала "АИК Банци" АД и "Ерсте банци" АД, сада Vincent company" доо, у корист главног дужника "Ирва инвестиције" доо. Приликом главне деобе Стечајне масе "Ирва инвестиције" доо, када ће се испитивати испуњење услова, стечајни управник стечајне масе ТП Јабука АД ће упутити регресни захтев за износ стварно исплаћених обавеза по уговорима о јемству. Чланом 4. Уговора о продаји стечајног дужника ТП "Јабука" АД у стечају, као правног лица, од 19.12.2016. године, предвиђено је да наведена условна потраживања остају на стечајној маси ТП Јабука АД у стечају. Колико је стечајни управник упознат, стечајна маса "Ирва инвестиције" доо у стечају не поседује никакву имовину, већ само води судске спорове, па се процењује да неће бити намирења у том стечајном поступку за стечајну масу ТП Јабука АД.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 11.07.2019. Захтев ПАС-у за ургентно поступање у предмету Пж.3944/19

Председници Привредног апелационог суда у Београду упућен је захтев за ургентно поступање у предмету Пж. 3944/19, а који се односи на изјављене жалбе на пресуду Привредног суда у Београду бр. П-2854/18. Како су све друге радње спроведене, од окончања ове парнице зависи завршење стечаја над стечајном масом.

Број предмета: 2.Ст.311/2016

Датум: 17.10.2019.

Назив стечајног дужника: Трговинско предузеће ЈАБУКА АД Београд, Чича Илијина 6  
- СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
42/2015	01.07.2019.	Стечајна маса "Ирва инвестиције"доо	423.401.562,77
<b>Укупно:</b>			<b>423.401.562,77</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>423.401.562,77</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
32/19	11.07.2019.	Вучковић Бранко	5.992,73
31/19	11.07.2019.	Вучковић Бранко	8.525,06
35/19	12.08.2019.	Вучковић Бранко	12.485,22
39/19	12.09.2019.	Вучковић Бранко	10.826,12
<b>Укупно:</b>			<b>37.829,13</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>37.829,13</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
439558269	17.09.2019.	Ј ПТТ саобраћаја "Србија"	86,00
<b>Укупно:</b>			<b>86,00</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	06.08.2019.	Комерцијална банка АД	160,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
Провизија и други финансијски расходи	24.09.2019.	Комерцијална банка АД	115,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	27.09.2019.	Комерцијална банка АД	115,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.560,00</b>

Књиговодствене услуге			
183/19	30.07.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
211/19	30.08.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
239/19	27.09.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>91.646,00</b>
--------------------------------------	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>129.475,13</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-188169-24  
 Комерцијална банка АД, 405301-00422003025327  
 Комерцијална банка АД, 405301-0042003030223  
 Комерцијална банка АД, 405301-0042003032226  
 Комерцијална банка АД, 205-241066-25

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2019.</b>	<b>4.983.030,54</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
15.07.2019.	Комерцијална банка АД	2.741,31
<b>Укупно:</b>		<b>2.741,31</b>

Наплата потраживања		
26.07.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	3.149,76
26.07.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	850,24
29.08.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	4.000,00
26.09.2019.	МДС МАРКЕТ Драган Манасијевић предузетник	3.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>13.741,31</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
06.08.2019.	Вучковић Бранко	5.992,73
06.08.2019.	Вучковић Бранко	8.525,06
24.09.2019.	Вучковић Бранко	12.485,22
27.09.2019.	Вучковић Бранко	10.826,12
<b>Укупно:</b>		<b>37.829,13</b>

#### Обавезе стечајне масе



<b>Платни промет</b>		
01.07.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
01.08.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
06.08.2019.	Комерцијална банка АД	160,00
01.09.2019.	Комерцијална банка АД	390,00
24.09.2019.	Комерцијална банка АД	115,00
27.09.2019.	Комерцијална банка АД	115,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.560,00</b>

<b>Књиговодствене услуге</b>		
06.08.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
24.09.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
27.09.2019.	BALANCE STYLE	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>129.389,13</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2019.</b>	<b>4.867.382,72</b>
---	---------------------