

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Бр.5.Ст.266/2011

Датум израде извештаја: 21.02.2012.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ  
БАНАТ КОВАЧИЦА, МАРШАЛА ТИТА 54

Матични број: 08150559

Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић Бјелановић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка ад Београд, 205-172426-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 02.11.2011. до: 31.12.2011.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 02.11.2011.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	23.528.400,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>23.528.400,00</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	23.528.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>23.528.400,00</b>

**Коментар**

Није било накнадно пронађене имовине ни производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	23.528.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>23.528.400,00</b>

**Коментар**

Није било преноса имовине без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	23.528.400,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.528.400,00</b>

**Коментар**

Није било продаје имовине.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	100.000,00	100.000,00	0,00	100.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>100.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	5.137,00	0,00	5.137,00
2. Електрична енергија	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	10.000,00	1.122,00	0,00	1.122,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	5.000,00	2.296,00	0,00	2.296,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	50.000,00	30.060,00	0,00	30.060,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	16.000,00	1.310,00	0,00	1.310,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	20.000,00	6.943,00	0,00	6.943,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>162.000,00</b>	<b>71.868,00</b>	<b>0,00</b>	<b>71.868,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских одлива.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Обавезе још нису утврђене.

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	02.11.2011.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2011.	0,00

#### Коментар

Није било промена на рачуну. Стање је 0.

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	02.11.11.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2011.	0,00

#### Коментар

Није било промета преко благајне.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

Није било ангажованих стручњака.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2011.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		23.528.400,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>23.528.400,00</b>

### Коментар

Није било промена у односу на почетни стечајни биланс .

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.12.2011. Пријем, нумерисање и обрада података

Преузимање пријава потраживања у Привредном суду у Панчеву, уношење пријава у ЕРС, обрада података из пријаве.

Број предмета: Бр.5.Ст.266/2011

Датум: 21.02.2012.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ  
БАНАТ КОВАЧИЦА, МАРШАЛА ТИТА 54

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 02.11.2011. до: 31.12.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 02.11.2011. до: 31.12.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
Трошкови повереника новембар 2011	30.11.2011.	ЛАЗИЋ СЛОБОДАН	10.059,00
2663/11/U	30.11.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	39.941,00
Трошкови повереника децембар 2011	31.12.2011.	ЛАЗИЋ СЛОБОДАН	5.099,00
0009/12/U	31.12.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	44.901,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>100.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>100.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
736512	11.11.2011.	ПРЕСТИЖ	4.300,00
022501	12.11.2011.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	413,00
456975	18.11.2011.	ТДС КЊИЖАРА 2	150,00
460465	07.12.2011.	ТДС КЊИЖАРА 2	150,00
99165	14.12.2011.	СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК	124,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>5.137,00</b>

<b>Пошта и телефон</b>			
4079 -12.11.11.	12.11.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	154,00
33230260	16.11.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	66,00
49921	19.11.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	704,00
33232129	28.11.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	44,00
33232130	28.11.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	44,00
33238073	28.12.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	55,00
33238074	28.12.2011.	ПОШТА БОРЧА 11211	55,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.122,00</b>

<b>Премија осигурања</b>			
794109397/1	23.12.2011.	ДДОР ОСИГУРАЊЕ	2.296,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>2.296,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
47/1	31.12.2011.	ЛАЗИЋ ЧАСЛАВ	15.000,00
48	30.11.2011.	ПЕТРОВИЋ МИОДРАГ	7.530,00
49	30.11.2011.	ПЕТКОВИЋ ВАЊА	7.530,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.060,00</b>

Књиговодствене услуге			
72/11	31.12.2011.	АГЕНЦИЈА АНА	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Адвокатске услуге - децембар 2011	31.12.2011.	АДВ. СЛОБОДАН АЛЕКСИЋ	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

Административне таксе			
000182	11.11.2011.	ОСНОВНИ СУД У ПАНЧЕВУ	230,00
000042	15.11.2011.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	1.080,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.310,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
000183	11.11.2011.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	3.700,00
000043	15.11.2011.	КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ Ковачица	2.103,00
15.11.2011.	15.11.2011.	РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ	70,00
30.11.2011.	30.11.2011.	БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА	320,00
23.12.2012.	23.12.2011.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	750,00
<b>Укупно:</b>			<b>6.943,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>71.868,00</b>
--------------------------------------	--	--	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>171.868,00</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Комерцијална банка ад Београд, 205-172426-14

<b>Стање на рачунима на дан</b> 02.11.2011.	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 02.11.2011. до: 31.12.2011.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 31.12.2011.	<b>0,00</b>
---	-------------



