

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.351/2011

Датум израде извештаја: 18.01.2019.

Назив стечајног дужника: СОКОЛАЦ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ НОВИ САД,
СУБОТИЧКА 76

Матични број: 08028613

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Радован Иветић

Број лиценце: ns7

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,
2) Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš,
3) Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006290-
4) Vojvođanska banka , 355-1096836-54
5) Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad, 330-15009500-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	188.040,43
2.	Орочена средства	3.900.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	8.451.675,72
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	39.899,52
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		12.579.615,67

Коментар

Коментар

Почетни стечајни биланс састоји се од следеће имовине:

- Готовина и готовински еквиваленти у износу од 188.040,43 динара,

- Орочена средства у износу од 3.900.000,00 динара,
 - Потраживања у износу од 8.451.675,72 динара,
 - Удели или акције код других лица у износу од 39.899,52 динара.
 Почетни стечајни биланс на дан 01.10.2018. године укупно износи 12.579.615,67 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	188.040,43
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	8.451.675,72
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	39.899,52
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.679.615,67

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	188.040,43
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	8.451.675,72
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	39.899,52
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	8.679.615,67

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	8.451.675,72
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	39.858,64	79.758,16	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	39.858,64	79.758,16	8.451.675,72

Коментар

Војвођанка банка АД Нови Сад, у функцији брокера је обавестила стечајног управника да је дана 19.11.2018. године у 12.00 часова у поступку принудног откупа акција ОТП банке АД Нови Сад, покренутог од стране већинског акционара ОТП банка ПЛЦ Будимпешта, Мађарска, по закључницама Централног регистра број 4000018323000060 и 4000018323000020 извршена продаја 2 акције по цени од 79.758,16 динара.

Извршено је повећање корекције процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене у износу од 39.858,64 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	79.758,16	0,00	79.758,16	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	7.800.000,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	7.889.468,32	0,00	79.758,16	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи у укупном износу од 7.889.468,32 динара, према следећем:

-камате по ороченом депозиту у износу од 9.710,16 динара,

-удели или акције у износу од 79.758,16 динара и

-повраћај орочених средстава у износу од 7.800.000,00 динара (орочење се ради на месечном нивоу у извештајном периоду је било три орочења).

Фактурисана вредност у извештајном периоду у укупном износу од 79.758,16 динара се односи на продају удела у ОТП банци АД Нови Сад.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	5.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	5.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	5.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	5.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	1.800,00	1.800,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	30.000,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	30.000,00
16. Књиговодствене услуге	5.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	5.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	163.500,00	163.500,00	163.500,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		7.600.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	35.000,00	274.500,00	270.300,00	7.870.300,00	35.000,00

Коментар

У извештајном периоду одобрени, стварно настали и плаћени трошкови стечајног поступка су у износу од 15.000,00 динара, а односе се на накнаду трошкова стечајног управника.

Одобрени трошкови за обавезе стечајне масе су у износу од 274.500,00 динара. Стварно настали трошкови у извештајном периоду су у износу од 270.300,00 динара.

Плаћени трошкови за обавезе стечајне масе у извештајном периоду су:

- платни промет у износу од 1.800,00 динара,
- бруто зараде по уговору о делу у износу од 90.000,00 динара (ангажовање радника од стране Optimum consilium doo Нови Сад, у складу са одобрењем суда, за период септембар - новембар 2018. године),
- књиговодствене услуге у износу од 15.000,00 динара (исплаћен је период септембар - новембар 2018. године),

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- накнаде за заступање адвоката Иване Вујасин у износу од 163.500,00 динара,
- орочена средстава у износу од 7.600.000,00 динара (вршена су два орочења у извештајном периоду).

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	216.489,71	0,00	0,00	216.489,71
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	506.072.397,20	0,00	0,00	506.072.397,20
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	506.288.886,91	0,00	0,00	506.288.886,91

Коментар

-

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	188.040,43
2.	Укупан прилив		7.889.468,32
3.	Укупан одлив		7.885.300,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	192.208,75

Коментар

Почетно стање на рачуну на дан 01.10.2018. године износи 188.040,43 динара.
Укупни приливи у извештајном периоду износе 7.889.468,32 динара.
Укупни одливи у извештајном периоду износе 7.885.300,00 динара.
Стање на рачуну 31.12.2018. године износи 192.208,75 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива у благајни, тако да стање на дан 31.12.2018. год. износи 0,00 динара.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Ивана Вујасин адвокат	163.500,00
Укупно	163.500,00

Коментар

У извештајном периоду је извршено плаћање адвоката Иване Вујасин из Новог Сада.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		192.208,75
2. Орочена средства		3.700.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		8.451.675,72
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		12.343.884,47

Коментар

Стечајни биланс на дан 31.12.2018. године састоји се од следеће имовине:

- Готовина и готовински еквиваленти у износу од 192.208,75 динара,

- Орочена средства у износу од 3.700.000,00 динара,

- Потраживања у износу од 8.451.675,72 динара.

Стечајни биланс на крају извештајног периода укупно износи 12.343.884,47 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

1 Одбору поверилаца

2 Скупштини поверилаца

3 Стечајном судији

4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

10.10.2018. Упућена је ургенција РГЗ СКН Нови Бечеј

Ургенција РГЗ СКН Нови Бечеј поводом решавања питања имовинског статуса непокретности које се воде на привредно друштво

Соколац доо у стечају Нови Сад ЛН број 981 КО Нови Бечеј ради продаје у стечајном поступку

23.11.2018. Упућена је поновна ургенција РГЗ СКН Нови Бечеј

29.11.2018. Обавештење о извршеном принудном откупу акција ОТП банке АД Нови Сад

Војвођанка банка АД Нови Сад, у функцији брокера је обавестила стечајног управника да је дана 19.11.2018. године у 12.00 часова у поступку принудног откупа акција ОТП банке АД Нови Сад, покренутог од стране већинског акционара ОТП банка ПЛЦ Будимпешта, Мађарска, по закључницама Централног регистра број 4000018323000060 и 4000018323000020 извршена продаја 2 акције по цени од 79.758,16 динара.

30.11.2018. Послат је број рачуна стечајне масе

Послат је број рачуна стечајне масе брокеру Војвођанска банка АД Нови Сад.

05.12.2018. Предато Обавештење у суд о принудном откупу акција у ОТП банци АД Нови Сад

Број предмета: 1. Ст.351/2011

Датум: 18.01.2019.

Назив стечајног дужника: СОКОЛАЦ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ НОВИ САД,
СУБОТИЧКА 76

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2372-14240-604115-34288	19.11.2018.	ОТП банка АД Нови Сад	79.758,16
Укупно:			79.758,16
Укупни приходи:			79.758,16

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Накнада трошкова стечајног управника			
10/2018	25.10.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
nak.troš. 11/2018	26.11.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
12/2018 nak.troš.	26.12.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
Укупно:			15.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			15.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	19.10.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	28.11.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	26.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	120,00
Провизија и други финансијски расходи	28.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00

Платни промет	
Укупно:	1.800,00

Бруто зараде по уговору о делу			
адм и ерс 10/2018	25.10.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
adm i ers 11/2018	26.11.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
12/2018	24.12.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Књиговодствене услуге			
knjig. 10/2018	25.10.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
knjig. 11/2018	26.11.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
12/2018 knjig.	24.12.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
25/18	14.12.2018.	Адвокат Ивана Вујасин	163.500,00
Укупно:			163.500,00

Укупно обавезе стечајне масе:	270.300,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	285.300,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-1464-2

Agroindustrijska komercijalna banka "AIK banka" A.D.- Niš, 105-6500122-58

Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1096836-54

Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006290-83

Vojvođanska banka , 355-1096836-54

Новчана средства на орочењу, 330-0000000000048-42

Рачун орочења, 330-1543010027427-75

Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad, 330-15009500-56

Рачун орочења стечајне масе, 330-1543010333447-23

Стање на рачунима на дан 01.10.2018.	4.088.040,43
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
18.10.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	4.775,44
19.11.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	4.934,72
Укупно:		9.710,16

Имовина		
30.11.2018.	ОТП банка АД Нови Сад	79.758,16
Укупно:		79.758,16

Повраћај орочених средстава		
18.10.2018.	Рачун орочења стечајне масе	3.900.000,00
19.11.2018.	Рачун орочења стечајне масе	3.900.000,00
Укупно:		7.800.000,00

Укупни приливи:	7.889.468,32
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
19.10.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
28.11.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
28.12.2018.	West point Radovan Ivetić stečajni upravnik	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
19.10.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
31.10.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
28.11.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
30.11.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
26.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	120,00
28.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	60,00
31.12.2018.	Credit Agricole banka Srbija a.d. Novi Sad	500,00
Укупно:		1.800,00

Бруто зараде по уговору о делу		
19.10.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
28.11.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
28.12.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Књиговодствене услуге		
19.10.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
28.11.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
28.12.2018.	ДОО "Optimum Consilium" Нови Сад	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
26.12.2018.	Адвокат Ивана Вујасин	163.500,00
Укупно:		163.500,00

Орочење средстава		
19.10.2018.	Рачун орочења стечајне масе	3.900.000,00
04.12.2018.	Рачун орочења стечајне масе	3.700.000,00
Укупно:		7.600.000,00

Укупни одливи:		7.885.300,00
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2018.	3.892.208,75
---	---------------------

