

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 3 Ст. 2371/11

Датум израде извештаја: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: REIT Предузеће за трговину и услуге ДОО Београд,  
Прегревица 4

Матични број: 07748230

Име и презиме стечајног судије: Наталија Пејић Кордић

Име и презиме стечајног управника: Раде Радуловић

Број лиценце: 155-1884

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Raiffeisen bank, 265-1630310005514-63

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.197.223,93
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	668.799,41
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	13.783.423,20
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>15.649.446,54</b>

**Коментар**

Подаци преузети из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода јул - септембар 2022. године.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.197.223,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	668.799,41
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	13.783.423,20
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>15.649.446,54</b>

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.197.223,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	668.799,41
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	13.783.423,20
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>15.649.446,54</b>

**Коментар**

Нема промена у извештајном периоду.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	107.728,11
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>107.728,11</b>
				<b>14.344.494,50</b>

## Коментар

Остварена продајна цена или наплаћено потраживање исказано под ставком Потраживања, се односи на приход остварен наплатом потраживања стечајног дужника насталих пре отварања стечаја или у претходном извештајном периоду, као и на наплату потраживања стечајног дужника од трећих лица у већем проценту него што је то било очекивано.

## 2 Списак готовинских прилива и одлива

### 2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	107.728,11			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	99.719,35	0,00	167.180,20	67.460,85
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	7.720,80		7.720,80	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>215.168,26</b>	<b>0,00</b>	<b>174.901,00</b>	<b>67.460,85</b>

## Коментар

Спецификација прилива у прилогу овог извештаја.

Прилив остварен под ставком Наплата потраживања се односи на приход остварен наплатом потраживања стечајног дужника насталих пре отварања стечаја или у претходном извештајном периоду.

Прилив остварен под ставком Закуп (у извештајном периоду) се односи на приход остварен давањем под закуп дела имовине стечајног дужника.

Прилив остварен под ставком Потраживања (настала у извештајном периоду) односе се на приход остварен наплатом префактурисаних трошкова закупцима имовине стечајног дужника.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	282.916,48	0,00	0,00	0,00	282.916,48
2. Судски трошкови	98.280,00	916.136,00	616.136,00	616.136,00	98.280,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.080.000,00	0,00	0,00	0,00	1.080.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.225.000,00	105.000,00	35.000,00	280.000,00	980.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.686.196,48</b>	<b>1.021.136,00</b>	<b>651.136,00</b>	<b>896.136,00</b>	<b>2.441.196,48</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	24.000,00	19.017,30	19.017,30	0,00
2. Електрична енергија	0,00	120.000,00	10.294,40	7.720,80	2.573,60
3. Комуналне услуге	0,00	60.000,00	11.294,01	11.294,01	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	30.000,00	29.603,68	29.603,68	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	10.500,00	4.422,00	4.422,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	30.000,00	2.882,10	2.882,10	0,00
9. Премија осигурања	2.680,00	8.040,00	0,00	2.680,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	660.000,00	60.000,00	20.000,00	20.000,00	660.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.020.000,00	90.000,00	30.000,00	60.000,00	990.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	450.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.682.680,00</b>	<b>1.287.540,00</b>	<b>127.513,49</b>	<b>157.619,89</b>	<b>1.652.573,60</b>

### Коментар

Спецификација готовинских одлива налази се у прилогу овог извештаја.

Стечајни управник је на основу Решења стечајног судије којима се одобравају трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе, вршио исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

У овом извештајном периоду, на основу добијених сагласности стечајног судија, које су дате у претходним периодима, стечајни управник је извршио исплате заосталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе, који се односе на накнаду трошкова стечајног управника и адвокатске и књиговодствене услуге.

Трошкови стечајног поступка исказани под ставком Накнада трошкова стечајног управника, у складу са Чланом 12. Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника, се односе на трошкове ангажованих лица, адвоката, путне трошкове, телефонске рачуне, који су настали приликом вршења свакодневних активности стечајног управника,

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

које проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима, јавним предузећима, Привредним судом, АЛСУ, АПР-ом, банкама, Поштом и учесницима у стечајном поступку.

Прекорачење у исплати накнаде трошкова стечајног управника односи се на трошкове стечајног управника који су одобрени у претходним кварталима.

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	703.750,65	0,00	0,00	703.750,65
4. III исплатни ред	186.292.705,50	0,00	0,00	186.292.705,50
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>186.996.456,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>186.996.456,15</b>

### Коментар

Испитно рочиште одржано је 23.01.2012. године, а допунско испитно рочиште одржано је 02.03.2012. године. Исплате нису вршене.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	1.197.223,93
2.	Укупан прилив		162.125,28
3.	Укупан одлив		1.000.712,91
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	358.636,30

### Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун бр. 265-1630310005514-63 код „Raiffeisen Bank“ а.д. Београд.

**3б**

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		53.042,98
3.	Укупан одлив		53.042,98
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

### Коментар

Промет преко благајне се односи на плаћање услуга слања обавештења учесницима у стечајном поступку, финансијских и других

извештаја Републичким органима и друге поште путем препоручене поштом, као и на плаћање трошкова горива и канцеларијског материјала.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокатска канцеларија Милић Рајковић	60.000,00
2.	Књиговодствена агенција Mr Books	20.000,00
<b>Укупно</b>		<b>80.000,00</b>

##### Коментар

Адвокатска канцеларија Милић Рајковић – ангажована је за заступање по оспореним пријавама потраживања, регулисања правноимовинске документације и др. Износ месечне нето накнаде износи 30.000,00 динара. Извршене су исплате за октобар 2019. године.

Књиговодственој агенцији Милица Рајковић ПР Mr. Books са којом је на дан 30.09.2021. године раскинут уговор о пружању књиговодствених услуга од 01.12.2011. године, извршене су исплате заосталих накнада за октобар и новембар 2019. године. Књиговодствена агенција Мира Јурчић ПР „Mr. Book 2021“ – овлашћена књиговодствена агенција ангажована је почев од 01.10.2021. године, за пружање услуга, како књиговодствених, тако и свих осталих административних услуга. Износ месечне нето накнаде износи 20.000,00 динара.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	31.12.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		358.636,30
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		628.532,15
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		13.783.423,20
10.	Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>			<b>14.770.591,65</b>

##### Коментар

Претежан део имовине на крају извештајног периода чине новчана средства на текућем рачуну стечајног дужника, као и потраживања од трећих лица и непокретна имовина стечајног дужника.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### **17.10.2022. Достава Периодичног економско-финансијског извештаја за период јул- септембар 2022. године**

Стечајни управник је сачинио Периодични економско-финансијски извештај за период јул - септембар 2022. године и доставио га Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца.

### **07.12.2022. Предлог допуне Плана трошкова за децембар 2022. године**

Стечајни управник је израдио предлог допуне Плана трошкова за децембар месец 2022. године и доставио га суду на одобрење.

### **27.12.2022. Предлог Плана трошкова за јануар 2023. године**

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за јануар 2022. године и доставио га суду на одобрење.

### **27.12.2022. Предлог Плана трошкова за фебруар 2023. године**

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за фебруар 2023. године и доставио га суду на одобрење.

### **27.12.2022. Предлог Плана трошкова за март 2023. године**

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за март 2023. године и доставио га суду на одобрење.

### **31.12.2022. Послови из надлежности стечајног управника**

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

### **31.12.2022. Активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку**

У овом извештајном периоду благовремено су вршене све активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку.

Број предмета: 3 Ст. 2371/11

Датум: 18.01.2023.

Назив стечајног дужника: REIT Предузеће за трговину и услуге ДОО Београд,  
Прегревица 4

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
2022/37	31.10.2022.	ГП НЛД Градња плус д.о.о.	11.730,88
2022/36	31.10.2022.	Lightology lab	14.663,60
2022/35	31.10.2022.	Дукић Давор	29.327,20
2022/39	30.11.2022.	Дукић Давор	29.331,78
2022/40	30.11.2022.	Lightology lab	14.665,89
2022/41	30.11.2022.	ГП НЛД Градња плус д.о.о.	11.732,71
2022/43	31.12.2022.	Дукић Давор	29.330,60
2022/44	31.12.2022.	Lightology lab	14.665,30
2022/45	31.12.2022.	ГП НЛД Градња плус д.о.о.	11.732,24
<b>Укупно:</b>			<b>167.180,20</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
2022/34	14.10.2022.	Lightology lab	2.573,60
2022/38	14.11.2022.	Lightology lab	2.573,60
2022/42	14.12.2022.	Lightology lab	2.573,60
<b>Укупно:</b>			<b>7.720,80</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>174.901,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
P-3092/18 Pž-1244/21	16.12.2022.	Addiko Bank a.d.	616.136,00
<b>Укупно:</b>			<b>616.136,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10/2022 тр.	19.10.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>35.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>651.136,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
10-1/2022 канц.	31.10.2022.	Оффице & Море д.о.о.	6.682,90
11-1/2022 канц.	17.11.2022.	Оффице & Море д.о.о.	4.643,50
12/2022 Канц.	07.12.2022.	Оффице & Море д.о.о.	7.690,90
<b>Укупно:</b>			<b>19.017,30</b>

Електрична енергија			
9-100781088	06.10.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
10-101341156	31.10.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
11-101983596	30.11.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
12-102625158	31.12.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
<b>Укупно:</b>			<b>10.294,40</b>

Комуналне услуге			
2022/10-1337270	31.10.2022.	Инфостан технологије	862,40
10/P2210-11185	31.10.2022.	ЈКП "Градска чистоћа"	4.785,00
2022/09-1337270	15.11.2022.	Инфостан технологије	861,61
9/P2209-11252	15.11.2022.	ЈКП "Градска чистоћа"	4.785,00
<b>Укупно:</b>			<b>11.294,01</b>

Гориво и мазиво			
10/2022 гориво	11.10.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	9.999,68
11/2022 gorivo-1/66478/67215P	04.11.2022.	ОМВ Србија д.о.о.	2.999,60
11/2022 гориво-2	04.11.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	7.000,05
12-1/2022 гориво	16.12.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	9.604,35
<b>Укупно:</b>			<b>29.603,68</b>

Пошта и телефон			
12-2/2022 птт	28.12.2022.	ПТТ	4.422,00
<b>Укупно:</b>			<b>4.422,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	15.10.2022.	Raiffeisen bank	160,00
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2022.	Raiffeisen bank	500,00
Провизија и други финансијски расходи	15.11.2022.	Raiffeisen bank	200,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2022.	Raiffeisen bank	500,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2022.	Raiffeisen bank	280,00
Провизија и други финансијски расходи	15.12.2022.	Raiffeisen bank	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2022.	Raiffeisen bank	500,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2022.	Raiffeisen bank	622,10
<b>Укупно:</b>			<b>2.882,10</b>

Књиговодствене услуге			
10/2022 књ.	19.10.2022.	Мира Јурчић ПР Књиговодствена агенција "MR BOOK 2021"	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>20.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/2022 адв.	19.10.2022.	Адв. канцелрија Милић - Рајковић	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Укупно обавезе стечајне масе: 127.513,49

Укупни трошкови: 778.649,49

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Raiffeisen bank, 265-1630310005514-63  
Piraeus banka a.d. Beograd, 125-1809865-79  
Piraeus banka a.d. orčenje, 125-2003-07  
Raiffeisen bank, 265-1000000341623-84

Стање на рачунима на дан 01.10.2022. 1.197.223,93

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
12.10.2022.	Дукић Давор	29.329,48
25.10.2022.	Lightology lab	14.689,51
25.10.2022.	Lightology lab	2.513,50
25.10.2022.	Lightology lab	14.675,69
01.11.2022.	Lightology lab	14.670,61
09.11.2022.	Lightology lab	2.513,50
09.11.2022.	Lightology lab	14.671,08
05.12.2022.	Lightology lab	14.664,74
Укупно:		107.728,11

Закуп (у извештајном периоду)		
08.11.2022.	ГП НЛД Градња плус д.о.о.	11.730,88
01.12.2022.	Дукић Давор	29.327,20
23.12.2022.	Lightology lab	14.663,60
26.12.2022.	Дукић Давор	29.331,78
30.12.2022.	Lightology lab	14.665,89
Укупно:		99.719,35

Потраживања (у извештајном периоду)		
05.12.2022.	Lightology lab	2.573,60
23.12.2022.	Lightology lab	2.573,60
30.12.2022.	Lightology lab	2.573,60
Укупно:		7.720,80

Укупни приливи: 215.168,26

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
16.12.2022.	Addiko Bank a.d.	616.136,00
Укупно:		616.136,00

Накнада трошкова стечајног управника		
04.10.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
01.11.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
17.11.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
17.11.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
07.12.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
19.12.2022.	Радуловић Раде	35.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
19.12.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
19.12.2022.	Радуловић Раде	35.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>280.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
01.11.2022.	Оффице & Море д.о.о.	6.682,90
17.11.2022.	Оффице & Море д.о.о.	4.643,50
07.12.2022.	Оффице & Море д.о.о.	7.690,90
<b>Укупно:</b>		<b>19.017,30</b>

Електрична енергија		
14.10.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
17.11.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
16.12.2022.	ЕПС СНАБДЕВАЊЕ	2.573,60
<b>Укупно:</b>		<b>7.720,80</b>

Комуналне услуге		
17.11.2022.	ЈКП "Градска чистоћа"	4.785,00
17.11.2022.	ЈКП "Градска чистоћа"	4.785,00
17.11.2022.	Инфостан технологије	861,61
17.11.2022.	Инфостан технологије	862,40
<b>Укупно:</b>		<b>11.294,01</b>

Гориво и мазиво		
11.10.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	9.999,68
04.11.2022.	ОМВ Србија д.о.о.	2.999,60
04.11.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	7.000,05
16.12.2022.	Кнез Петрол д.о.о.	9.604,35
<b>Укупно:</b>		<b>29.603,68</b>

Пошта и телефон		
28.12.2022.	ПТТ	4.422,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.422,00</b>

Платни промет		
15.10.2022.	Raiffeisen bank	160,00
31.10.2022.	Raiffeisen bank	500,00
15.11.2022.	Raiffeisen bank	200,00
30.11.2022.	Raiffeisen bank	500,00
30.11.2022.	Raiffeisen bank	280,00
15.12.2022.	Raiffeisen bank	120,00
31.12.2022.	Raiffeisen bank	500,00
31.12.2022.	Raiffeisen bank	622,10
<b>Укупно:</b>		<b>2.882,10</b>

Премија осигурања		
07.11.2022.	Kompanija Dunav osiguranje	2.680,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.680,00</b>

Књиговодствене услуге		
01.11.2022.	MR BOOKS Milica Rajković	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
04.10.2022.	Адв. канцелрија Милић - Рајковић	30.000,00
07.12.2022.	Адв. канцелрија Милић - Рајковић	30.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>60.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>1.053.755,89</b>
-----------------------	--	---------------------

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)
------------------------------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.
--------------------------------------

358.636,30
------------