

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 3. Ст.78/2010

Датум израде извештаја: 13.01.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ВИНАРСКА-ВИНОГРАДАР
ВЛАСОТИНЦЕ, 29. НОВЕМБАР ББ

Матични број: 07277547

Име и презиме стечајног судије: Мирослав Илић

Име и презиме стечајног управника: Миле Денић

Број лиценце: 155-1357

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Универзал банка , 290-19193-85

2) Еуробанк а.д. Београд , 250-3060000115070-42

3) А.Д. "Поштанска штедионица" , 200-2777970101026-55

4) АД "Поштанска штедионица, 200-3168440101026-96

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	244.208,67
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	33.656,58
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		277.865,25

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2021. године, износи 244.208,67 динара и то:

- на текућем рачуну код "Поштанска штедионица" износи 244.208,67 динара,

5. Потраживања у износу од 33.656,58 динара састоје се од потраживања настала у стечају.

Укупна вредност имовине стечајног дужника, без депозита, на дан 01.10.2021 године, износи 277.865,25 динара.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	244.208,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	33.656,58
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	277.865,25

Коментар

У извештајном периоду није било увећања вредности имовине стечајног дужника на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	244.208,67
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	19.224,74	14.431,84
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		19.224,74	258.640,51

Коментар

У извештајном периоду отписано је потраживање од бившег закупца пословног простора Јасмине Михајловић из Власотинца у укупном износу од 19.224,74 динара на основу Пресуде ПАС-а 2.Пж.2132/20 од 28.10.2021. године.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	2.974,50	0,00	11.457,34
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		2.974,50	0,00	11.457,34

Коментар

У извештајном периоду смањено је потраживање према закупцу Јасмини Михајловић у укупном износу од 2.974,50 динара на основу Пресуде ПАС-а 2.Пж.2132/20 од 28.10.2021. године, због констатације да је исти уплаћен стечајном дужнику 01.08.2017. године. Наплаћено је потраживање од закупца Јасмине Михајловић у укупном износу 11.457,34 динара на основу Пресуде ПАС-а 2.Пж.2132/20 од 28.10.2021. године.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	4.942,66			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	11.457,34			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		16.400,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у укупном износу од 16.400,00 динара и односи се на следеће:

1. Наплате камате од Јасмине Михајловић у укупном износу од 4.942,66 динара на основу Пресуде ПАС-а 2.Пж.2132/20 од 28.10.2021. године и
4. Наплате потраживање по основу закупа од Јасмине Михајловић у укупном износу од 11.457,34 динара на основу Пресуде ПАС-а 2.Пж.2132/20 од 28.10.2021. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	29.874,53	29.874,53	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	96.000,00	0,00	0,00	42.000,00	54.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	96.000,00	0,00	29.874,53	71.874,53	54.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	173.445,73	173.445,73	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	313,45	313,45	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	9.800,00	0,00	0,00	7.000,00	2.800,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	44.800,00	0,00	173.759,18	180.759,18	37.800,00

Коментар

Стечајни управник је дана 01.07.2019. године поднео Привредном суду у Лесковцу Извештај о току стечајног поступка и Завршни рачун за стечајног дужника ЗЗ "Винарска-Виноградар" у стечају из Власотинца.

Поступајући по предлогу стечајног управника Привредни суд је донео Решење о одређивању завршног рочишта за 24.09.2019. године и исто објавио у Службеном гласнику РС, на огласној табли суда и позвао стечајног управника и органе који су формиран у складу за Законом о стечају.

Завршно рочиште је одржано и на истом је расправљано о Извештају стечајног управника о току стечајног поступка и Завршном рачуну. На завршном рочишту усвојен је Завршни рачун стечајног дужника који је поднео стечајни управник.

Донето је и Решење о усвајању Извештаја стечајног управника о току стечајног поступка и Завршног рачуна. У наведеном Решењу дефинисани су трошкови стечајног поступка у износу од 12.600,00 динара и трошкови стечајне масе у износу од 360.886,17 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

На основу свега напред наведеног у извештајном периоду, створене су следеће обавезе и са рачуна стечајног дужника исплаћени су следећи трошкови:

Трошкови стечајног поступка

- Ставка 2. - Судски трошкови - На основу усвојеног Завршног рачуна стечајног дужника створена је обавеза по основу судских трошкова у износу од 29.874,53 динара, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда из Лесковца Посл.бр.10.П.39/2020 од 17.09.2020. године.

У извештајном периоду исплаћени су трошкови у износу од 29.874,53 динара по истом основу.

- Ставка 5. - Накнада трошкова стечајног управника - У извештајном периоду плаћени трошкови у укупном износу од 42.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе

- Ставка 2. - Електрична енергија - На основу усвојеног Завршног рачуна стечајног дужника створена је обавеза по основу електричне енергије у износу од 173.445,73 динара, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда из Лесковца Посл.бр.10.П.39/2020 од 17.09.2020. године.

У извештајном периоду плаћени трошкови у износу од 173.445,73 динара по истом основу.

- Ставка 8. - Платни промет - На основу извршених услуга платног промета створена је обавеза у укупном износу од 313,45 динара.

У извештајном периоду плаћени трошкови у износу од 313,45 динара по истом основу.

- Ставка 24. - Остали трошкови - У извештајном периоду исплаћена је обавеза књиговодственој агенцији ТИМ Ђокић из Лесковца за контролу и предају Финансијског извештаја.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	27.777.439,91	0,00	0,00	27.777.439,91
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	27.777.439,91	0,00	0,00	27.777.439,91

Коментар

Дана 06.02.2012. године одржано је прво испитно рочиште а наставак 07.03.2012.године када су утврђене обавезе стечајног дужника. На основу Одлуке Уставног суда Србије Број IУз-82/2009 од 12.07.2012. године која је објављена у Службеном гласнику РС бр. 73/12 од 27.07.2012. године, стечајни управник је извршио нови обрачун потраживања простом методом.

Исплата поверилаца првог и другог исплатног реда извршена је по основу Решења за делимичну деобу Посл. бр. 9 Ст.78/2010 од 01.12.2014. године.

Исплата поверилаца трећег исплатног реда, са процентом намирења од 13,62% извршена је 17.02.2016. године на основу Решења за делимичну деобу Посл.бр.9.Ст.78/2010 од

19.01.2016.године. Укупан износ намирења поверилаца трећег исплатног реда по наведеном Решењу износи 6.215.609,99 динара.

Укупно утврђене обавезе стечајног дужника после извршених намирења поверилаца износе 39.945.178,96 динара и то:

Разлучни повериоци - 521.702,61 динар

Трећи исплатни ред - 39.423.476,35 динара

После продаје дела непокретне и покретне имовине стечајног дужника, а на основу пријаве потраживања, извршен је обрачун о намирењу потраживања на основу различног права следећем повериоцу: РС Министарство финансија, Пореска управа Власотинце.

На основу Решења за делимичну деобу Посл. бр. 10. Ст. 78/2010 од 03.10.2018. године извршена је исплата повериоцима трећег исплатног реда. Укупан износ намирења поверилаца трећег исплатног реда по наведеном решењу износи 10.059.045,13 динара, односно 25,52%.

Исплата поверилаца трећег исплатног реда по наведеном решењу извршена је 07.11.2018. године у укупном износу од 10.010.342,76 динара, осим једном повериоцу у износу од 48.702,37 динара.

Укупно утврђене обавезе стечајног дужника после извршених намирења поверилаца првог, другог и трећег исплатног реда и намирења различног повериоца износе 29.413.133,59 динара и то:

Трећи исплатни ред - 29.413.133,59 динара

На основу Решења за Главну деобу Посл. бр. 10. Ст. 78/2010 од 20.02.2019. године извршена је исплата повериоцима трећег исплатног реда.

Укупан износ намирења поверилаца трећег исплатног реда по наведеном решењу износи 1.586.991,31 динара, односно 3,48% од укупно утврђеног потраживања.

Исплата поверилаца трећег исплатног реда по наведеном решењу извршена је 21.03.2019. године у укупном износу од 1.582.691,55 динара, осим једном повериоцу у износу од 4.299,76 динара. (Чека се решење број текућег рачуна за исплату).

Исплаћена је обавеза по основу Решења за делимичну деобу Посл.бр.10 Ст.78/2010 од 03.10.2018.године у износу од 48.702,37 динара. Повериоцу трећег исплатног реда исплаћен је износ од 4.299,76 динара.

Укупно утврђене обавезе стечајног дужника после извршених намирења поверилаца првог, другог и трећег исплатног реда и намирења разлучног повериоца износе 27.777.439,91 динар и то:

Трећи исплатни ред - 27.777.439,91 динар.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	244.208,67
2.	Укупан прилив		16.400,00
3.	Укупан одлив		252.633,71
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	7.974,96

Коментар

1. Стање на рачунима стечајног дужника на дан 01.10.2021. године износи 244.208,67 динара.

- Стање на текућем рачуну код "Поштанска штедионица" износи 244.208,67 динара.

2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 16.400,00 динара.

3. Укупан одлив у извештајном периоду износи 252.633,71 динар.

6. Укупна средства на рачуну стечајног дужника, са депозитом, на дан 31.12.2021. године, износе 7.974,96 динара и то :

- на текућем рачуну код "Поштанска штедионица" износе 7.974,96 динара.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Милош Петровић - адвокат	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Ангажованом адвокату за заступање стечајног дужника, Милошу Петровићу, није исплаћена обавеза.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.974,96
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.974,96

Коментар

Стечајни биланс на крају периода, на дан 31.12.2021. године, састоји се од:
- средстава на текућем рачуну код "Поштанска штедионица" у износу од 7,974,96 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2021. Активности у периоду октобар - децембар 2021. године

- Свакодневне активности за нормално одвијање стечајног поступка
- Израда извештаја за период од 01.07.2021. године до 30.09.2021. године
 - Активности на усаглашавању евиденције са фондом ПИО.
 - Прикупљање документације и података за израду Завршног рачуна стечајне масе.

Број предмета: З. Ст.78/2010

Датум: 13.01.2022.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ВИНАРСКА-ВИНОГРАДАР
ВЛАСОТИНЦЕ, 29. НОВЕМБАР ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
11/1-12/21	01.12.2021.	ЕПС дистрибуција - огранак Електродистрибуција Лесковац	29.874,53
			Укупно: 29.874,53
			Укупно трошкови стечајног поступка: 29.874,53

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
02/1-12/21	01.12.2021.	ЕПС дистрибуција - огранак Електродистрибуција Лесковац	173.445,73
			Укупно: 173.445,73
Платни промет			
08/1-12/21	28.12.2021.	А.Д. "Поштанска штедионица"	313,45
			Укупно: 313,45
			Укупно обавезе стечајне масе: 173.759,18
			Укупни трошкови: 203.633,71

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Универзал банка, 290-19193-85
 Еуробанк а.д. Београд, 250-3060000115070-42
 А.Д. "Поштанска штедионица", 200-2777970101026-55
 АД "Поштанска штедионица, 200-3168440101026-96

Стање на рачунима на дан **01.10.2021.** **244.208,67**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Кamate и други финансијски приходи		
09.12.2021.	АД "Поштанска штедионица	4.942,66
Укупно:		4.942,66

Наплата потраживања		
09.12.2021.	Михајловић Јасмина	4.834,49
09.12.2021.	Михајловић Јасмина	4.802,23
09.12.2021.	Михајловић Јасмина	1.820,62
Укупно:		11.457,34

Укупни приливи: 16.400,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
27.12.2021.	ЕПС дистрибуција - огранак Електродистрибуција Лесковац	29.874,53
Укупно:		29.874,53

Накнада трошкова стечајног управника		
27.12.2021.	Денић Миле	12.000,00
27.12.2021.	Денић Миле	12.000,00
27.12.2021.	Денић Миле	12.000,00
27.12.2021.	Денић Миле	6.000,00
Укупно:		42.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
27.12.2021.	ЕПС дистрибуција - огранак Електродистрибуција Лесковац	173.445,73
Укупно:		173.445,73

Платни промет		
28.12.2021.	А.Д. "Поштанска штедионица"	313,45
Укупно:		313,45

Остали трошкови стечајне масе		
27.12.2021.	Агенција ТИМ"Ђокић"	7.000,00
Укупно:		7.000,00

Укупни одливи: 252.633,71

Стање на рачунима на дан **31.12.2021.** **7.974,96**

