

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 33/2010

Датум израде извештаја: 10.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "9.ОКТОБАР"
СРПСКИ КРСТУР, СВЕТОГ САВЕ 89 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043906

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови сад, 355-1132977-77

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	849.198,18
2.	Орочена средства	6.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	15.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.808.027,78
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		11.172.225,96

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 11.172.225,96 динара и чини је:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 849.198,18 динара,
2. Орочена средства код Еуробанк ад Београд у износу од 6.500.000,00 динара,
5. Потраживања у износу од 15.000,00 динара и
9. Непродате некретнине у вредности од 3.808.027,78 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	849.198,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	15.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.808.027,78
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.672.225,96

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	849.198,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	15.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.808.027,78
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.672.225,96

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	15.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	3.808.027,78
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	3.823.027,78

Коментар

2. У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	56.487,67			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	6.526,44			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	5.000,00		5.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		68.014,11	0,00	5.000,00	0,00

Коментар

1. На име наплаћене камате на орочена средства остварен је укупан прилив у износу од 56.487,67 динара.

2. Уплаћен је један депозит за учешће на продаји имовине стечајног дужника заказане за 01.10.2018. године у износу од 6.526,44 динара.

11. Потраживање у извештајном периоду у износу од 5.000,00 динара односи се на откуп продајне документације за потребе учешћа на продаји имовине стечајног дужника заказане за 01.10.2018. године.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.300.000,00	0,00	0,00	0,00	2.300.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.300.000,00	0,00	0,00	0,00	2.300.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	29.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	32.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	946,40	946,40	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	163.200,00	0,00	0,00	0,00	163.200,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	705.423,20	31.099,00	31.099,00	0,00	736.522,20
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	2.419,16	0,00	0,00	0,00	2.419,16
22. Трошкови оглашавања	0,00	390.000,00	130.200,00	72.000,00	58.200,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	34.090,77	15.000,00	2.700,90	0,00	36.791,67
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	934.133,13	454.099,00	167.946,30	72.946,40	1.029.133,03

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су Решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 454.099,00 динара и то за:

- месец ЈУЛ број решења Ст.33/2010 од 28.08.2018. године у износу од 141.000,00 динара,
- месец АВГУСТ број решења Ст.33/2010 од 28.08.2018. године у износу од 172.099,00 динара и
- месец СЕПТЕМБАР број решења Ст.33/2010 од 30.08.2018. године у износу од 141.000,00 динара.

Стварно настали трошкови за период 01.07. - 30.09.2018. године износи 167.946,30 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 72.946,40 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	383.320,92	0,00	0,00	383.320,92
4. III исплатни ред	33.181.628,80	0,00	0,00	33.181.628,80
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	33.564.949,72	0,00	0,00	33.564.949,72

Коментар

Укупна потраживања поверилаца утврђена су Закључком о коначној листи утврђених и оспорених потраживања по исплатним редовима (необезбеђена потраживања) и коначној листи утврђених и оспорених потраживања (обезбеђена потраживања) Привредног суда у Зрењанину број Ст.33/2010 од 15.09.2010.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	849.198,18
2.	Укупан прилив		68.014,11
3.	Укупан одлив		72.946,40
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	844.265,89

Коментар

1. Почетно стање на рачуну на дан 01.07.2018. године износи 849.198,18 динара.
2. Остварен је укупан прилив средстава од наплаћене камате на орочена средства, наплаћеног потраживања на име откупа продајне документације и уплаћеног депозита за учешће на продаји имовине у износу од 68.014,11 динара.
3. За измиривање текућих обавеза, са рачуна је исплаћен износ од 72.946,40 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 30.09.2018. године износи 844.265,89 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		837.739,45
2. Орочена средства		6.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		6.526,44
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		15.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		3.808.027,78
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		11.160.767,23

Коментар

Укупна вредност имовине на крају периода износи 11.160.767,23 динара и чини је:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 837.739,45 динара.
2. Орочена средства код Еуробанк ЕФГ ад експозитура Зрењанин у износу од 6.500.000,00 динара.
3. Уплаћени депозит за учешће на продаји имовине у износу од 6.526,44 динара.
5. Потраживања у износу од 15.000,00 динара.
9. Некретнине у вредности од 3.808.027,78 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду упућен је позив одбору поверилаца за сагласност да се продаја преостале имовине стечајног дужника коју чини

непокретна имовина у Српском Крстуру прода методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда. Након добијене сагласности одбора поверилаца, дана 16.09.2018.године у два високотиражна дневна листа и на интернет страници АЛСУ оглашена је продаја преостале имовине стечајног дужника као две одвојене целине-Целина 2 и Целина 4 из огласа, методом непосредне погодбе уз прикупљање писаних понуда. До рока наведеног у огласу само је за имовину означену као Целина 2 једно заинтересовано лице откупило продајну документацију и уплатило новчани износ за учешће у поступку продаје која је заказана за дан 01.10.2018.године.

Обављане су и друге активности и радње неопходне за вођење поступка стечаја.

Број предмета: 33/2010

Датум: 10.10.2018.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "9.ОКТОБАР"
СРПСКИ КРСТУР, СВЕТОГ САВЕ 89 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
02/18	24.09.2018.	Стевачевић Никола	5.000,00
Укупно:			5.000,00
Укупни приходи:			5.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
Ст.33/2010/28.08.18	31.07.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ	1.000,00
Ст.33/2010/28.08.18.	28.08.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ	1.000,00
Ст.33/2010/30.08.18	03.09.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ	1.000,00
Укупно:			3.000,00
Платни промет			
19/02.07.18	02.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
21/01.08.18	01.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
23/24.09.18	24.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	86,40
Укупно:			946,40
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
2018/3	15.08.2018.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	31.099,00
Укупно:			31.099,00
Трошкови оглашавања			
6-4964	16.09.2018.	Компанија " НОВОСТИ" ад	72.000,00
90349877	16.09.2018.	ПОЛИТИКА НОВИНЕ И МАГАЗИНИ	58.200,00
Укупно:			130.200,00
Остали трошкови стечајне масе			
592221100496330 /јул-18	16.07.2018.	ЈВП "Воде Војводине"	900,30
592221100496330 /авг-18	15.08.2018.	ЈВП "Воде Војводине"	900,30
592221100496330 /сеп-18	15.09.2018.	ЈВП "Воде Војводине"	900,30
Укупно:			2.700,90
Укупно обавезе стечајне масе:			167.946,30
Укупни трошкови:			167.946,30

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка ад Нови сад, 355-1132977-77
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН, 355-3200129590-21
 Комерцијална банка а.д., 908-20501-70
 НУРО ALPE ADRIA BANKA, 908-16501-42
 Ерсте банка ад Нови Сад, 908-34001-19
 ALPHA BANK АД Београд, 180-0010010000031-66
 БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА АД Београд, 908-20001-18
 ЕУРОБАНК АД ЕКСП.ЗРЕЊАНИН, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан **01.07.2018.** **7.349.198,18**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
23.07.2018.	Војвођанска банка ад Нови сад	28.706,85
21.09.2018.	Војвођанска банка ад Нови сад	27.780,82
Укупно:		56.487,67
Уплаћени депозити		
24.09.2018.	Стевачевић Никола	6.526,44
Укупно:		6.526,44
Потраживања (у извештајном периоду)		
24.09.2018.	Стевачевић Никола	5.000,00
Укупно:		5.000,00
Укупни приливи:		68.014,11

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Платни промет		
02.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
01.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
24.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	86,40
Укупно:		946,40
Трошкови оглашавања		
24.09.2018.	Компанија " НОВОСТИ" ад	72.000,00
Укупно:		72.000,00
Укупни одливи:		72.946,40

Стање на рачунима на дан **30.09.2018.** **7.344.265,89**

