

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 33/2010

Датум израде извештаја: 07.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "9.ОКТОБАР"  
СРПСКИ КРСТУР, СВЕТОГ САВЕ 89 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043906

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови сад, 355-1132977-77

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	130.298,01
2.	Орочена средства	6.476.810,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	21.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	10.094.750,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>16.722.858,01</b>

**Коментар**

Укупна имовина стечајног дужника према стечајном билансу на дан 01.04.2015. године износи 16.722.858,01 динара и састоји се од:

1. Новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у износу од 130.298,01 динара.
2. Орочених средстава у износу од 6.476.810,00 динара код ЕРСТЕ БАНКА ад Нови Сад.
5. Потраживања стечајног дужника у износу од 21.000,00 динара.
9. Вредност непродате некретнине у износу од 10.094.750,00 динара.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	130.298,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	21.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	10.094.750,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>10.246.048,01</b>

**Коментар**

У периоду од 01.04.-30.06.2015. године није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	130.298,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	21.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	10.094.750,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>10.246.048,01</b>

**Коментар**

У периоду од 01.04.-30.06.2015. године није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	6.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.000,00</b>
				<b>10.109.750,00</b>

**Коментар**

2. У извештајном периоду наплаћено је потраживање из ранијих извештајних периода у износу од 6.000,00 динара.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	78.193,09			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	6.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	6.555.003,09			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>6.639.196,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

1. На име наплаћене камате на орочена средства остварен је укупан прилив средстава у износу од 78.193,09 динара.

4. Наплаћено је потраживање из ранијих извештајних периода у износу од 6.000,00 динара.

12. Извршен је повраћај ороченог депозита у износу од 6.555.003,09 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	750.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	900.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>750.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>900.000,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	8.475,00	5.360,00	5.360,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	190.025,20	46.480,00	46.480,00	0,00	236.505,20
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	2.419,16	0,00	0,00	0,00	2.419,16
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	23.347,92	9.555,75	2.655,75	0,00	26.003,67
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		6.578.193,09	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>215.792,28</b>	<b>64.510,75</b>	<b>54.495,75</b>	<b>6.583.553,09</b>	<b>264.928,03</b>

#### Коментар

Планирани трошкови за период 01.04.-30.06.2015. године одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 214.510,75 динара и то:

- за месец АПРИЛ број решења Ст.33/2010 од 02.04.2015. године у износу од 56.425,25 динара,

- за месец МАЈ број решења Ст.33/2010 од 15.05.2015. године у износу од 98.800,25 динара и

- за месец ЈУН број решења Ст.33/2010 од 09.06.2015. године у износу од 59.285,25 динара.

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 204.495,75 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 5.360,00 динара и наставио орочење слободних средстава у износу од 6.578.193,09 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	383.320,92	0,00	0,00	383.320,92
4. III исплатни ред	33.181.628,80	0,00	0,00	33.181.628,80
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>33.564.949,72</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>33.564.949,72</b>

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	130.298,01
2. Укупан прилив		6.639.196,18
3. Укупан одлив		6.583.553,09
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	185.941,10

#### Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2015. године износи 130.298,01 динар.
2. Остварен је прилив на име камате на орочена средства, наплаћеног закупа и повраћаја ороченог депозита у износу од 6.639.196,18 динара.
3. Стечајни дужник је са рачуна, за измиривање текућих обавеза и наставка орочавања, исплатио износ од 6.583.553,09 динара.
6. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 185.941,10 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		185.941,10
2. Орована средства		6.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		15.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		10.094.750,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>16.795.691,10</b>

### Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода, на дан 30.06.2015.године износи 16.795.691,10 динара и састоји се од:

1. Новчаних средстава на рачуну стечајног дужника у износу од 185.941,10 динара.
2. Орованих динарских средства у износу од 6.500.000,00 динара код ALPHA BANK ад Београд.
5. Потраживања стечајног дужника на крају извештајног периода у износу од 15.000,00 динара.
9. Вредност непродате некретнине у износу 10.094.750,00 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду није било продаје преостале имовине стечајног дужника због недостатка документације на основу које би се утврдило да имовина није предмет пријаве враћања одузете имовине у складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу. И поред више захтева упућених РГЗ СКН Нови Кнежевац као и Историјском архиву Кикинда нисмо добили потвду о правном следу уписа власништва на имовини стечајног дужника ради достављања Агенцији за реституцију. На рад РГЗ СКН Нови Кнежевац уложена је притужба надлежним органима као и захтев за надзор али до данас нисмо добили никакав одговор. Због свега овога не може се приступити продаји имовине.

Извршен је обилазак имовине, коју чине објекти пољопривреде и утврђено је да се делови објеката урушавају због дугогодишњег некоришћења и неодржавања.

У овом стечајном поступку нема неокончаних парничних поступака.

Број предмета: 33/2010

Датум: 07.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПОЉОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ "9.ОКТОБАР"  
СРПСКИ КРСТУР, СВЕТОГ САВЕ 89 - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
3679	01.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
5420	14.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
6573	05.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
			<b>Укупно: 150.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 150.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
9/01.04.15	01.04.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
11/04.05.15	04.05.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
13/03.06.15	03.06.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	4.500,00
			<b>Укупно: 5.360,00</b>

<b>Порези (на имовину, добит, кап. добит)</b>			
2015/1-разл.	01.04.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	3.540,00
2015/2	15.05.2015.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	42.940,00
			<b>Укупно: 46.480,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
592221100496330 /апр	15.04.2015.	ЈВП "Воде Војводине"	885,25
59-2221100496330/ мај	15.05.2015.	ЈВП "Воде Војводине"	885,25
59-2221100496330/ јун	15.06.2015.	ЈВП "Воде Војводине"	885,25
			<b>Укупно: 2.655,75</b>

			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 54.495,75</b>
--	--	--	--

			<b>Укупни трошкови: 204.495,75</b>
--	--	--	------------------------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка ад Нови сад, 355-1132977-77  
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД ФИЛ.ЗРЕЊАНИН, 355-3200129590-21  
 Комерцијална банка а.д., 908-20501-70  
 НУРО ALPE ADRIA BANKA, 908-16501-42  
 Ерсте банка ад Нови Сад, 908-34001-19  
 ALPHA BANK АД Београд, 180-0010010000031-66

Стање на рачунима на дан 01.04.2015. 6.607.108,01

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.06.2015.	Ерсте банка ад Нови Сад	78.193,09
<b>Укупно:</b>		<b>78.193,09</b>

Наплата потраживања		
14.04.2015.	Лагунџија Илија	3.000,00
14.04.2015.	Лагунџија Илија	3.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.000,00</b>

Повраћај орочених средстава		
01.06.2015.	Ерсте банка ад Нови Сад	6.555.003,09
<b>Укупно:</b>		<b>6.555.003,09</b>

**Укупни приливи: 6.639.196,18**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
01.04.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
04.05.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	430,00
03.06.2015.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ФИЛ.ЗРЕЊАНИН	4.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.360,00</b>

Орочење средстава		
03.06.2015.	ALPHA BANK АД Београд	6.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>6.500.000,00</b>

**Укупни одливи: 6.505.360,00**

Стање на рачунима на дан 30.06.2015. 6.685.941,10



