

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: 246/2011

Датум израде извештаја: 02.07.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ НАУЧНО
ИСТРАЖИВАЧКИ РАД И РАЗВОЈ ХИП РАЗВОЈ И
ИНЖЕЊЕРИНГ ПАНЧЕВО, ТРГ КРАЉА ПЕТРА 19

Матични број: 08053693

Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић Бјелановић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка, 355-1018185-06

2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-356796-83

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	97.969,40
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	336.487.485,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		336.585.454,40

Коментар

Почетни стечајни биланс је стање имовине стечајног дужника на крају претходног извештајног периода (31.12.2014.године).

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	97.969,40
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	336.487.485,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	336.585.454,40

Коментар

У овом извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	97.969,40
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	336.487.485,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	336.585.454,40

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.398,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	2.398,00
				336.583.056,40

Коментар

Умањење вредности потраживања у износу од 2.398,00 динара односи се на наплату потраживања по основу плаћене рате за откуп стана од стране Живојин Ђурђевице.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	2.398,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.398,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Прилив у износу од 2.398,00 динара односи се на прилив по основу плаћене рате за откуп стана од стране Живојин Ђурђевице.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
2. Судски трошкови	308.234,62	90.000,00	0,00	2.398,00	305.836,62
3. Прелиминарна награда ст. управника	480.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00	660.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.962.000,00	106.000,00	106.000,00	0,00	2.068.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	902,00	0,00	0,00	0,00	902,00
Укупно	3.001.136,62	376.000,00	286.000,00	2.398,00	3.284.738,62

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	504,00	0,00	0,00	0,00	504,00
2. Електрична енергија	269.537,43	30.000,00	6.390,75	0,00	275.928,18
3. Комуналне услуге	1.904.126,79	30.000,00	1.672,44	0,00	1.905.799,23
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	10.203,41	4.500,00	0,00	0,00	10.203,41
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	351.312,23	14.198,00	14.198,00	0,00	365.510,23
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	239.844,00	11.000,00	0,00	0,00	239.844,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.618.732,00	100.000,00	0,00	0,00	2.618.732,00
16. Књиговодствене услуге	450.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	495.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.720.200,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.840.200,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.216.285,80	0,00	0,00	0,00	1.216.285,80
19. Административне таксе	27.196,00	6.000,00	0,00	0,00	27.196,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	273.380,96	0,00	0,00	0,00	273.380,96
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	934,90	0,00	0,00	0,00	934,90
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	9.082.257,52	363.698,00	187.261,19	0,00	9.269.518,71

Коментар

У овом временском период, стварно настали, одобрени и исплаћени су следећи трошкови:

Стварно настали трошкови:

- Трошак у износу од од 180.000,00 динара односи се на трошак прелиминарне награде према Решењу суда посл.бр 5.Ст.246/2011 од 28.11.2013. године о одређивању прелиминарне награде у висини од 60.000,00 динара бруто месечно, износ од 180.000,00 динара односи се на период јануар-март 2015. године.
- Трошак у износу од 106.000,00 динара односи се на део трошка - накнаде трошкова стечајног управник, по смањеним трошковницима одобрења стечајног судије, за период јануар-март 2015.године.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- Трошак у износу од 6.390,75 динара односи се на трошак електричне енергије.
- Трошак у износу од 1.672,44 динара односи се на трошак водавада и канализације и хигијене
- Трошак у износу од 14.198,00 динара односи на рате осигурања имовине стечајног дужника према полиси број 222864 и то за фебруар и март 2015.
- Трошак у износу од 45.000,00 динара односи се на трошкове ангажовања књиговође за месец јануар-март 2015. године.
- Трошак у износу од 120.000,00 динара односи се на трошкове ангажовања адвоката за месец фебруар и март 2015.

Плаћени трошкови:

- Плаћен трошак у износу од 2.398,00 динара односи се на део наплаћене судске таксе и то принудном наплатом-блокадом рачуна од стране суда, на одговор на тужбу, опомену и казнену судску таксу у предмету бр. 254/2012 тужилац Београдска банка у стечају-тужени ХИП Развој и инжењеринг у стечају.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	43.286.627,61	0,00	0,00	43.286.627,61
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	223.576.071,10	0,00	0,00	223.576.071,10
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	266.862.698,71	0,00	0,00	266.862.698,71

Коментар

У овом временском периоду није било готовинских одлива.
Обавезе према повериоцима су утврђене Закључком стечајног судије Ст. 246/ 2011 од 22.03.2011. године.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	0,00
2.	Укупан прилив		2.398,00
3.	Укупан одлив		2.398,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	0,00

Коментар

Стање на текућем рачуну одговара стању на изводу бр.3 од 24.03.2015.године.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

Коментар

У овом временском периоду кроз благајну није остварен трансфер средстава

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	REX CONTO Књиговодствена агенција	0,00
2.	Адвокат Ђорђе Стефановић	0,00
3.	Адвокат Владимир Добрић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У овом временском периоду ангажована је књиговодствена агенција "REX CONTO" уз месечну накнаду од 15.000,00 динара.

У овом временском периоду, почев од 01.03.2012. године до престанка потребе за ангажовањем, ангажован је адвокат Ђорђе Стефановић уз месечну накнаду од 30.000,00 динара

У овом временском периоду ангажован је Адвокат Владимир Добрић почев од 01.01.2012. године до престанка потребе уз месечну надокнаду од 30.000,00 динара плус ПДВ.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		95.571,40
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		336.487.485,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		336.583.056,40

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

20.01.2015. ИЗЛУЧНИ ЗАХТЕВ Предузеће за производњу вештачких ђубрива и азотних једињења ХИП Азотара

Дана 20.01.2015. године стечајни управник примио је излучни захтев од Предузећа за производњу вештачких ђубрива и азотних једињења ХИП Азотара друштво са ограниченом оговорношћу Панчево, кога заступа адвокат Александар Тодоровић из Београда, а које се обратило Привредном суду у Панчеву 16.01.2014.године са захтевом за излучење из стечајне масе стечајног дужника ДП „ХИП РАЗВОЈ И ИНЖЕЊЕРИНГ“ у стечају пословни простор који се налази у приземљу и делом у подрумском делу стамбене зграде за колективно становање у улици Трг Краља Петра I бр.9 на кп 4080/1 КО Панчево.

09.02.2015. Обавештење о одлуци на Излучни захтев

Дана 0.02.2015. године стечајни управник доставио је излучном повериоцу од Предузеће за производњу вештачких ђубрива и азотних једињења ХИП Азотара друштво са ограниченом оговорношћу Панчево, кога заступа адвокат Александар Тодоровић из Београда, ОБАВЕШТЕЊЕ О ОДЛУЦИ о одбијању излучног захтева .

16.03.2015. Решење Посл.бр.5.Ст.246/2011 од 10.0.3.2015. године

Стечајни управник је дана 16.03.2015. године од Привредног суда Панчево добио Решење Посл.бр.5.Ст.246/2011 од 10.0.3.2015. године којим се ОДБИЈА примедба излучног повериоца ХИП Азотара, изјављена против обавештења стечајног управника о одбијању излучног захтева, КАО НЕОСНОВАНА.

Број предмета: 246/2011

Датум: 02.07.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ НАУЧНО
ИСТРАЖИВАЧКИ РАД И РАЗВОЈ ХИП РАЗВОЈ И
ИНЖЕЊЕРИНГ ПАНЧЕВО, ТРГ КРАЉА ПЕТРА 19

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
ПН 01/15	31.01.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	60.000,00
ПН 02/15	28.02.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	60.000,00
ПН 03/15	31.03.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	60.000,00
			Укупно: 180.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
01/АП/15	31.01.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	6.000,00
02/АП/15	28.02.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
03/АП/15	31.03.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
			Укупно: 106.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 286.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
12-467-0001570-209	28.02.2015.	ЕЛЕКТРОВОЈВОДИНА Д.О.О. Нови Сад, Електродистрибуција Панчево	6.390,75
			Укупно: 6.390,75
Комуналне услуге			
56-000568-15	27.01.2015.	ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	1.045,28
56-001632-15	27.02.2015.	ЈКП ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	627,16
			Укупно: 1.672,44
Премија осигурања			
3466-ПР/14-јануар	06.01.2015.	Миленијум осигурање	7.099,00
3466-ПР/14-фебруар	06.02.2015.	Миленијум осигурање	7.099,00
			Укупно: 14.198,00
Књиговодствене услуге			
01-Х-15	31.01.2015.	REX CONTO Књиговодствена агенција	15.000,00
02-Х-15	28.02.2015.	REX CONTO Књиговодствена агенција	15.000,00
03-Х-15	31.03.2015.	REX CONTO Књиговодствена агенција	15.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно:	45.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1595-02/15	28.02.2015.	Адв. Ђорђе З. Стефановић	30.000,00
1595-03/15	31.03.2015.	Адв. Ђорђе З. Стефановић	30.000,00
фебруар 2015	28.02.2015.	Адв. Владимир Љ. Добрић	30.000,00
март 2015	31.03.2015.	Адв. Владимир Љ. Добрић	30.000,00
Укупно:			120.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	187.261,19
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	473.261,19
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Банка, 355-1018185-06
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-356796-83

Стање на рачунима на дан 01.01.2015.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
26.01.2015.	ОТКУП СТАНА 1	798,00
24.03.2015.	ОТКУП СТАНА 1	800,00
26.02.2015.	ОТКУП СТАНА 1	800,00
Укупно:		2.398,00

Укупни приливи:	2.398,00
------------------------	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
26.01.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД ПАНЧЕВО	798,00
24.03.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД ПАНЧЕВО	800,00
26.02.2015.	ПРИВРЕДНИ СУД ПАНЧЕВО	800,00
Укупно:		2.398,00

Укупни одливи:	2.398,00
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	0,00
---	-------------

