

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.192/2011

Датум израде извештаја: 24.04.2017.

Назив стечајног дужника: БРАЗДА ПРОДУКТ ДОО ПАНЧЕВО, КРАЉЕВАЧКА 49 - У
СТЕЧАЈУ

Матични број: 20223529

Име и презиме стечајног судије: Ненад Унчевић

Име и презиме стечајног управника: Петар Ђорђевић

Број лиценце: 155-0044

Текући рачуни стечајног дужника: 1) поштанска штедионица, 200-2336340101844-08

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.530.953,43
2.	Орочена средства	219.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	168.907,70
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.319.923,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		226.019.784,13

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.530.953,43
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	168.907,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.319.923,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.019.784,13

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.530.953,43
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	168.907,70
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.319.923,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	7.019.784,13

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	168.907,70
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	1.319.923,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.488.830,70

2 // **Списак готовинских прилива и одлива****2а** // **Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	1.610.971,96			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	116.688,00		116.688,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.727.659,96	0,00	116.688,00	0,00

26 // **Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе****Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	41.500,00	41.500,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	6.000,00	6.000,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	250.000,00	154.500,00	247.500,00	497.500,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	1.300,00	1.300,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	1.500,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.349,00	1.349,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	90.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		2.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	108.700,00	143.849,00	2.143.849,00	0,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	2.996.279,79	0,00	2.996.279,79
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	2.996.279,79	0,00	2.996.279,79

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	5.530.953,43
2.	Укупан прилив		1.727.659,96
3.	Укупан одлив		2.641.349,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	4.617.264,39

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.617.264,39
2. Орочена средства		221.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		168.907,70
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.319.923,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		227.106.095,09

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**31.03.2017. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

Урађен нацрт решења за делимичну деобу. Стечајни судија је наложио закључком стечајном управнику да уради нацрт решења за

главну деобу са намером да се у што краћем временском року оконча стечајни поступак. Стечајни управник је поступио по закључку и доставио нацрт Решења за главну деобу, очекује се решење за главну деобу.

Окончање стечајног поступка зависи од окончања парничних поступака, односно од одлуке суда о начину закључеља стечајног поступка.

Очекује се позитиван исход у предмету П 145/2016 за излучење две парцеле у Уздину и Путникову (К.О. Уздин), након чега би дошло до продаје истих.,

Дана 21.02.2017. године донета првостепена пресуда где је усвојен тужбени захтев тужиоца да је основано потраживање излучног повериоца Бразда продукт у стечају да се из стечајне масе стечајног дужника УНИРЕА у стечају излуче непокретности-пољопривредно земљиште површине 57а 06 м2 и 33а 47 м2.

Број предмета: Ст.192/2011

Датум: 24.04.2017.

Назив стечајног дужника: БРАЗДА ПРОДУКТ ДОО ПАНЧЕВО, КРАЉЕВАЧКА 49 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
и-7-1-17	26.01.2017.	Вукојевић Петар	5.000,00
и-20-2-17	15.03.2017.	Вукојевић Петар	15.000,00
и-6-1-17	23.01.2017.	АД Нови Козјак	96.688,00
Укупно:			116.688,00
Укупни приходи:			116.688,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
и-11-1+2-17	03.02.2017.	привредни суд	28.300,00
и-21-2-17	20.03.2017.	привредни суд	9.900,00
и-24-1-17	27.03.2017.	привредни суд	3.300,00
Укупно:			41.500,00
Прелиминарна награда ст. управника			
1-5	04.01.2017.	Ђорђевић Петар	50.000,00
и-16-1-17	02.03.2017.	Ђорђевић Петар	100.000,00
и-21-1-17	20.03.2017.	Ђорђевић Петар	50.000,00
Укупно:			200.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
1-6	04.01.2017.	Ђорђевић Петар	1.500,00
и-21-3-17	20.03.2017.	Ђорђевић Петар	4.500,00
Укупно:			6.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			247.500,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
и-24-2-17	27.03.2017.	ЈЕТИНК	1.300,00
Укупно:			1.300,00
Платни промет			
1-7	04.01.2017.	Поштанска штедионица	200,00
2-3	05.01.2017.	Поштанска штедионица	105,00
и-5-п-17	17.01.2017.	Поштанска штедионица	300,00
и-9-п-17	31.01.2017.	Поштанска штедионица	24,00
и-10-п-17	01.02.2017.	Поштанска штедионица	200,00
и-12-п-17	06.02.2017.	Поштанска штедионица	50,00
и-14-п-17	10.02.2017.	Поштанска штедионица	20,00

Платни промет			
и-15-п-17	01.03.2017.	Поштанска штедионица	200,00
и-17-п-17	03.03.2017.	Поштанска штедионица	100,00
и-18-п-17	06.03.2017.	Поштанска штедионица	30,00
и-22-п-17	21.03.2017.	Поштанска штедионица	80,00
и-28-п-17	28.03.2017.	Поштанска штедионица	40,00
Укупно:			1.349,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
1-4	04.01.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
и-8-1-17	30.01.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
и-17-1-17	03.03.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Административне таксе			
и-13-1-17	09.02.2017.	Агенција за Привредне Регистре АПР	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Остали трошкови стечајне масе			
повраћај депозита	16.01.2017.	Живанов Предраг	50.000,00
Укупно:			50.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			143.849,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			391.349,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Banka Poštanska štedionica A.D.- Beograd, 200-2299120101001-75
поштанска штедионица, 200-2336340101844-08
Орочени депозит, 908-20001-18

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	224.530.953,43
---	-----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
04.01.2017.	поштанска штедионица	466.348,74
06.01.2017.	поштанска штедионица	84.644,39
01.02.2017.	поштанска штедионица	459.024,79
06.02.2017.	поштанска штедионица	67.712,77
01.03.2017.	поштанска штедионица	423.313,53
07.03.2017.	поштанска штедионица	101.577,38
15.03.2017.	поштанска штедионица	8.350,36
Укупно:		1.610.971,96

Потраживања (у извештајном периоду)		
26.01.2017.	Вукојевић Петар	5.000,00
15.03.2017.	Вукојевић Петар	15.000,00
23.01.2017.	АД Нови Козјак	96.688,00
Укупно:		116.688,00

Укупни приливи:		1.727.659,96
------------------------	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
16.01.2017.	Предраг Живанов	250.000,00
Укупно:		250.000,00

Судски трошкови		
03.02.2017.	привредни суд	28.300,00
20.03.2017.	привредни суд	9.900,00
27.03.2017.	привредни суд	3.300,00
Укупно:		41.500,00

Прелиминарна награда ст. управника		
04.01.2017.	Ђорђевић Петар	50.000,00
02.03.2017.	Ђорђевић Петар	100.000,00
20.03.2017.	Ђорђевић Петар	50.000,00
Укупно:		200.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
04.01.2017.	Ђорђевић Петар	1.500,00
20.03.2017.	Ђорђевић Петар	4.500,00
Укупно:		6.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
27.03.2017.	ЈЕТИНК	1.300,00
Укупно:		1.300,00

Платни промет		
04.01.2017.	Поштанска штедионица	200,00
05.01.2017.	Поштанска штедионица	105,00
17.01.2017.	Поштанска штедионица	300,00
31.01.2017.	Поштанска штедионица	24,00
01.02.2017.	Поштанска штедионица	200,00
06.02.2017.	Поштанска штедионица	50,00
10.02.2017.	Поштанска штедионица	20,00
01.03.2017.	Поштанска штедионица	200,00
03.03.2017.	Поштанска штедионица	100,00
06.03.2017.	Поштанска штедионица	30,00
21.03.2017.	Поштанска штедионица	80,00
28.03.2017.	Поштанска штедионица	40,00
Укупно:		1.349,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
04.01.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
30.01.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
03.03.2017.	Адвокат Вељовић Горан	30.000,00
Укупно:		90.000,00

Административне таксе		
09.02.2017.	Агенција за Привредне Регистре АПР	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Остали трошкови стечајне масе		
16.01.2017.	Живанов Предраг	50.000,00
Укупно:		50.000,00

Орочење средстава		
22.03.2017.	Орочени депозит	2.000.000,00
Укупно:		2.000.000,00

Укупни одливи:		2.641.349,00
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.

225.617.264,39