

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Суботици

Број предмета: Ст.274/2011

Датум израде извештаја: 21.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО ЗРНКО ЗА ПРОМЕТ РОБА И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА У
ПРОМЕТУ СУБОТИЦА, ЕНДРЕ БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 4

Матични број: 08750114

Име и презиме стечајног судије: Челјуска Иван

Име и презиме стечајног управника: Љиљана Божиновић

Број лиценце: 155-0025

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка а.д., 355-3200117199-43

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	793.068,63
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	83.759,72
6.	Залихе	3.280,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.166.500,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.046.608,35

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	793.068,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	83.759,72
4.	Залихе	0,00	3.280,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.166.500,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	6.046.608,35

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	793.068,63
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	83.759,72
4.	Залихе	0,00	3.280,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.166.500,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	6.046.608,35

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	83.759,72
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	3.280,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.977.920,00	0,00	222.080,00	1.966.500,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		2.977.920,00	0,00	222.080,00	2.053.539,72

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	240.354,29			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	406.322,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	199.872,00	22.200,00	222.080,00	8,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		846.548,29	22.200,00	222.080,00	8,00

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	120.000,00	60.000,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	10.000,00	120.000,00	60.000,00	60.000,00	10.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	990,00	990,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	17.250,00	17.250,00	17.250,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	57.250,00	260.240,00	60.240,00	200.000,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	68.767.962,14	0,00	0,00	68.767.962,14
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	68.767.962,14	0,00	0,00	68.767.962,14

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	793.068,63
2.	Укупан прилив		846.548,29
3.	Укупан одлив		120.240,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	1.519.376,92

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.135.254,92
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		384.122,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		83.767,72
6. Залихе		3.280,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.966.500,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		3.188.802,64

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**22.01.2015. израда ванредног извештаја по захтеву стечајног судије**

на захтев стечајног судије израђен је ванредни извештај у коме су изнети разлози због којих овај стечај још није закључен. Извештај ће

бити прослеђен и члановима одбора поверилаца

05.02.2015. састанак са потенцијалним купцем за земљиште на Верушићу

стечајном управнику се јавио купац заинтересован за куповину непокретности на Верушићу. како овде постоји сагласност одбора поверилаца за непосредну погодбу, стечајни управник је за 9. фебруар заказао разгледање непокретности и, вероватно, формализовање понуде која ће бити изнета пред одбор поверилаца

26.02.2015. примљена понуда за куповину земљишта на Верушићу

један од раније заинтересованих купаца доставио је стечајном управнику понуду за куповину земљишта

27.02.2015. стечајни управник проследио је обавештење о понуди имаоцима права прече куповине

По члану 6, Закона о промету непокретности суседи парцела пољопривредног земљишта које се продаје имају право прече куповине. Будући да се ова продаја спроводи по одлуци одбора поверилаца непосредном погодбом, а не јавним надметањем, стечајни управник је сматрао потребним да суседе обавести о њиховом праву, писаним путем. Ако не буде реакције у наредних 15 дана од дана пријема обавештења, продаја ће бити закључена са подносиоцем понуде

05.03.2015. одржан састанак са понуђачима

18.03.2015. укључење у израду завршног рачуна за 2014

31.03.2015. предаја пореских биланса пореској управи

23.03.2015. припреме за продају имовине стечајног дужника

25.03.2015. продаја дела имовине

Број предмета: Ст.274/2011

Датум: 21.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО ЗРНКО ЗА ПРОМЕТ РОБА И ПРУЖАЊЕ УСЛУГА У ПРОМЕТУ СУБОТИЦА, ЕНДРЕ БАЈЧИ ЖИЛИНСКОГ 4

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-1830-3628-109490-21456	25.03.2015.	Вереш Роберт	222.080,00
Укупно:			222.080,00
Укупни приходи:			222.080,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
27	01.01.2015.	Божиновић Љиљана	60.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2015.	Војвођанска банка а.д.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2015.	Војвођанска банка а.д.	410,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2015.	Војвођанска банка а.д.	280,00
Провизија и други финансијски расходи	30.03.2015.	Војвођанска банка а.д.	20,00
Укупно:			990,00
Књиговодствене услуге			
28	02.02.2015.	Интермедиа	20.000,00
31	30.03.2015.	Интермедиа	20.000,00
Укупно:			40.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
29	20.02.2015.	Град Суботица	17.250,00
Укупно:			17.250,00

Административне таксе			
30	17.03.2015.	Агенција за привредне регистре	2.000,00
Укупно:			2.000,00
Камате и други финансијски расходи			
33	31.03.2015.	Скендеровић Пајо	200.000,00
Укупно:			200.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			260.240,00
Укупни трошкови:			320.240,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Војвођанска банка а.д., 355-3200117199-43

Стање на рачунима на дан 01.01.2015.	793.068,63
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
19.02.2015.	Војвођанска банка а.д.	240.354,29
Укупно:		240.354,29
Уплаћени депозити		
19.03.2015.	Вереш Роберт	22.200,00
31.03.2015.	Скендеровић Пајо	65.743,00
26.03.2015.	Пејић Бранислав	49.865,00
31.03.2015.	Скендеровић Пајо	134.257,00
26.03.2015.	Пејић Бранислав	134.257,00
Укупно:		406.322,00
Имовина		
27.03.2015.	Вереш Роберт	199.872,00
Укупно:		199.872,00
Укупни приливи:		846.548,29

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
20.02.2015.	Божиновић Љиљана	60.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.01.2015.	Војвођанска банка а.д.	280,00
20.02.2015.	Војвођанска банка а.д.	410,00
02.03.2015.	Војвођанска банка а.д.	280,00
30.03.2015.	Војвођанска банка а.д.	20,00
Укупно:		990,00

Књиговодствене услуге		
20.02.2015.	Интермедиа	20.000,00
30.03.2015.	Интермедиа	20.000,00
Укупно:		40.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
20.02.2015.	Град Суботица	17.250,00
Укупно:		17.250,00

Административне таксе		
17.03.2015.	Агенција за привредне регистре	2.000,00
Укупно:		2.000,00

Укупни одливи:		120.240,00
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	1.519.376,92
---	---------------------