

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 1 Ст.91/2010

Датум израде извештаја: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ "АГРАР ФРУИТ" БОШЊАЦЕ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17422405

Име и презиме стечајног судије: Душица Добросављевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Еуробанка АД Београд, 250-3060000245070-79

2) Банка Поштанска штедионица АД Београд, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина | | На дан 01.01.2017. |
|----------------------------|--|-----------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 318.747,94 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 26.590.002,48 |
| 6. | Залихе | 1.873.954,80 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 269.697.054,20 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 298.479.759,42 |

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода састоји се од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 318.747,94 динара налазе се на следећим рачунима стечајног дужника:

- код Банке Поштанска штедионица АД Београд у износу од 318.747,94 динара

- код Еуробанке у износу од 0,00 динара.

5. Потраживања у укупном износу од 26.590.002,48 динара која се односе на:

- потраживања која су настале пре покретања стечаја у износу од 1.344.356,00 дин (планирана наплата износи 10%), и

- потраживања која су настала у току стечаја у износу од 25.245.646,48 дин. и наплатива су.

6. Вредност залиха укупно износи 1.873.954,80 динара.

9. Вредност некретнина, постројења и опреме укупно износи 269.697.054,20 динара (грађевински објекти 220.616.678,60 динара и

постројења и опрема 49.080.375,60 динара).

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.07.2017. године износи 298.479.759,42 динара

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|--|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 318.747,94 |
| 2. Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. Потраживања | 0,00 | 26.590.002,48 |
| 4. Залихе | 0,00 | 1.873.954,80 |
| 5. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 269.697.054,20 |
| 8. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 298.479.759,42 |

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 318.747,94 |
| 2. Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. Потраживања | 0,00 | 26.590.002,48 |
| 4. Залихе | 0,00 | 1.873.954,80 |
| 5. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 269.697.054,20 |
| 8. Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 298.479.759,42 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине стечајног дужника на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---|---|-------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Потраживања | 0,00 | 0,00 | 4.990.346,44 | 21.599.656,04 |
| 3. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.873.954,80 |
| 4. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 269.697.054,20 |
| 7. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 0,00 | 0,00 | 4.990.346,44 | 293.170.665,04 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје

У извештајном периоду наплаћено је потраживање у износу од 4.990.346,44 динара и односи се на потраживања по основу закупа и префактурисане утрошене електричне енергије и воде из претходног периода.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

| Врста прилива | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| | | | | |
| 2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. Наплата потраживања | 4.990.346,44 | | | |
| 5. Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Закуп (у извештајном периоду) | 92.049,00 | 0,00 | 1.928.381,61 | 1.836.332,61 |
| 11. Потраживања (настала у извештајном периоду) | 36.875,67 | | 2.831.026,54 | 2.794.150,87 |
| 12. Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | 5.119.271,11 | 0,00 | 4.759.408,15 | 4.630.483,48 |

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у укупном износу од 5.119.271,11 динара и односи се на:

4. Наплата потраживања у износу од 4.990.346,44 динара.

10. Закуп (у извештајном периоду) - Наплаћена потраживања на име закупа у износу од 92.049,00 дин. Фактурисан закуп пословног простора у извештајном периоду износи 1.928.381,61 динар.

11. Потраживања (у извештајном периоду) - прилив по основу префактурисане утрошене електричне енергије и воде у износу од 36.875,67 динара. Фактурисана утрошена електрична енергија и вода у износу од 2.831.026,54 динара.

Разлика остварених прихода и прилива укупно износи 4.630.483,48 динара

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Судски трошкови | 109.822,00 | 119.780,00 | 129.891,02 | 14.970,02 | 224.743,00 |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника | 1.220.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.220.000,00 |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника | 1.990.000,00 | 150.000,00 | 150.000,00 | 0,00 | 2.140.000,00 |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 3.319.822,00 | 269.780,00 | 279.891,02 | 14.970,02 | 3.584.743,00 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,00 | 6.000,00 | 2.639,00 | 2.639,00 | 0,00 |
| 2. Електрична енергија | 15.281.151,63 | 3.900.000,00 | 1.984.310,49 | 4.816.620,22 | 12.448.841,90 |
| 3. Комуналне услуге | 16.482,35 | 60.000,00 | 9.117,75 | 0,00 | 25.600,10 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 0,00 | 5.000,00 | 3.875,00 | 3.875,00 | 0,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 8.000,00 | 4.941,39 | 4.941,39 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 519.613,11 | 45.960,00 | 32.625,00 | 0,00 | 552.238,11 |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 5.900.000,00 | 1.321.920,00 | 1.371.933,00 | 0,00 | 7.271.933,00 |
| 12. Вештачења и процене | 0,43 | 25.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 0,43 |
| 13. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу | 372.620,79 | 201.990,00 | 184.095,73 | 0,00 | 556.716,52 |
| 16. Књиговодствене услуге | 22.000,00 | 33.000,00 | 33.000,00 | 0,00 | 55.000,00 |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 120.000,00 | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 | 165.000,00 |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 1.430.386,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.430.386,00 |
| 19. Административне таксе | 0,00 | 4.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20. ПДВ | 222.469,00 | 321.669,00 | 65.550,00 | 222.469,00 | 65.550,00 |
| 21. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Трошкови оглашавања | 0,00 | 250.000,00 | 500.000,00 | 0,00 | 500.000,00 |
| 23. Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Остали трошкови стечајне масе | 23.400,00 | 36.660,00 | 31.652,00 | 7.992,00 | 47.060,00 |
| 25. Тарифа АЛСУ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| Укупно | 23.908.123,31 | 6.264.199,00 | 4.293.739,36 | 5.083.536,61 | 23.118.326,06 |

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Ставка 2. Судски трошкови - износ од 129.891,02 динара односи се на:

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

- обавезу плаћања таксе на првостепену пресуду у зносу од 114.921,00 динара по Пресуди П-291/2016,
 - обавезу плаћања предујма трошкова поступка у предмету И. ИВ-А69/2016. (Извршни дужник - ДОО "Јулеб" Лебане) у износу од 4.858,02 динара, и
 - обавезу плаћања судске таксе на решење по предлогу за одређивање извршења у предмету Посл. бр. Ив-762/2015, у износу од 10.112,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 14.970,02 динара по истом основу.

Ставка 3. Прелиминарна награда стечајног управника - стечајни судија није одобрио трошкове .

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по овом основу.

Ставка 5. Накнада трошкова стечајног управника - обавеза за 01, 02 и 03/16 износи 150.000,00 динара, од тога 135.000,00 динара је накнада трошкова стечајног управника и 15.000,00 динара су трошкови горива и мобилног телефона повереника стечајног управника.

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по овом основу.

Обавезе стечајне масе:

Ставка 1. Канцеларијски материјал - У извештајном периоду стварно настали трошкова набавке канцеларијског материјала и фотокопирања документације износе 2.639,00 динара.

Плаћени су трошкови у износу од 2.639,00 динара по истом основу.

Ставка 2. Електрична енергија - Стварно настали трошкови електричне енергија за 12/16, 01 и 02/17 године износе 31.984.310,49 динара. На терет стечајног дужника иду таксе за бројило у целокупном износу и целокупни износ утрошка електричне енергије из управне зграде.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 4.816.620,22 динара по истом основу.

Ставка 3. Комуналне услуге - Стварно настали трошкови утрошене воде за 12/16, 01 и 02/17 износе 9.117,75 динара (цепокупни износ иде на терет закупца Лемекс Гамаком)

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 5. Пошта и телефон - Стварно настали трошкови експедиције поште за 01, 02 и 03/17 износе 3.875,00 динара.

Плаћени су трошкови у износу од 3.875,00 динара по истом основу.

Ставка 8. Платни промет - Стварни трошкови платног промета за 01, 02 и 03/17 износе 4.941,39 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 4.941,39 динара по истом основу.

Ставка 9. Премија осигурања - Стварно настали трошкови за осигурање имовине на основу потписане Полисе са компанијом Триглав осигурање за 01. 02 и 03/17 износе 32.625,00 динара.

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 11. Трошкови професионалног обезбеђења имовине - Стварно настали трошкови чувања и обезбеђења имовине стечајног дужника за 01, 02 и 03/17 износе 1.371.933,00 динара. Стечајни управник је 15.03.2017. године раскинуо Уговор са Агенцијом Тигар обезбеђење и потписао нови уговор са Привредним друштвом за обезбеђење "СОБРА GUARD " ДОО из Прокупља

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 12. Вештачење и процена - створена је обавеза у износу од 25.000,00 динара и односи се на плаћање трошкова вештачења у предмету Посл.бр.2.П.бр.94/2017, на основу Записника о рочишту за главну расправу од 22.03.2017.године

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 25.000,00 динара по истом основу.

Ставка 15. Бруто зараде по уговору о делу - За ангажована 3 радника на завршавању послова стечаја и једног радника на чувању и обезбеђењу објекта "Фарме" у Пертату укупна бруто зарада за 01.02 и 03/17 годину износи 184.095,73 динара. (Стечајни управник је 09.03.2017. године раскинуо Уговор са радником обезбеђења Денчић Новицом)

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 16. Књиговодствене услуге - Обавеза према Агенцији ТИМ Ђокић по уговору о пружању књиговодствених услуга за 01, 02 и 03/17 износи 33.000,00 динара.

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 17. Накнада за заступање (адвокати, брокери) - Обавеза према адвокату Горану Коцићу по Уговора о правном заступању за 01, 02 и 03/17 износи 45.000,00 динара.

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 19. Административне таксе - Створена је обавеза у износу од 440,00 динара и односи се на плаћање административне таксе за Жалбу на Решење СКН Лебане.

Ставка 21. ПДВ - Обавеза по основу ПДВ-а за 01, 02 и 03 износи 65.550,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 222.469,00 динара по истом основу за насталу обавезу у периоду од 01.10.2016 до 31.12.2016. године.

Ставка 22. Трошкови оглашавања - За оглашавање продаје имовине стечајног дужника створена је обавеза у укупном износу од 500.000,00 динара. (За оглашавање прве продаје у износу од 250.000,00 динара, стечајни судија је дао сагласност у плану трошкова за новембара 2016 године.)

Ставка 24. Остали трошкови стечајне масе - Створена обавеза у износу од 31.652,00 динара односи се на:

- трошкове израде и предаје финансијског извештаја за 2016. годину у износу од 7.000,00 динара, и

- набавку катанца за обезбеђење имовине стечајног дужника у износу од 992,00 динара.

- трошкове контроле и пуњење ППА у износу од 23.660,00 динара по рачуну бр. 24/17 СЗР Ватрогаса из Лебана

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 7.992,00 динара.

| Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци | 28.224.398,04 | 0,00 | 0,00 | 28.224.398,04 |
| 2. I исплатни ред | 3.895.373,06 | 0,00 | 0,00 | 3.895.373,06 |
| 3. II исплатни ред | 566.059,12 | 0,00 | 0,00 | 566.059,12 |
| 4. III исплатни ред | 636.230.327,37 | 0,00 | 0,00 | 636.230.327,37 |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| Укупно без депозита | 668.916.157,59 | 0,00 | 0,00 | 668.916.157,59 |

Коментар

На испитним рочиштима која су одржана 07.10.2011., 11.11.2011., 23.12.2011. год. и 03.02.2012. године и прерачуна камате простом методом на основу Одлуке Уставног суда од 12.07.2012. године која је објављена у Службеном гласнику РС бр. 73/12 од 27.07.2012. године и којом је утврђено да одредба чл. 3. став 1. Закона о висини стопе затезне камате у делу који гласи "Применом конформне методе" није у сагласности са Уставом, става Привредног апелационог суда, утврђене су обавезе према повериоцима у износу од 668.916.157,59 динара и то:

1. Разлучни повериоци - 28.224.398,04 динара,
2. Први исплатни ред - 3.895.373,06 динара,
3. Други исплатни ред - 566.059,12 динара,
4. Трећи исплатни ред - 636.230.327,37 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|--------------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.01.2017. | 318.747,94 |
| 2. | Укупан прилив | | 5.119.271,11 |
| 3. | Укупан одлив | | 5.098.506,63 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 31.03.2017. | 339.512,42 |

Коментар

1. Почетно стање на дан 01.01.2017. године на рачуну стечајног дужника износи 318.747,94 динара.
2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 5.119.271,11 динара.
3. Укупан одлив у извештајном периоду износи 5.098.506,63 динара.
6. Укупна средства на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2017. године износе 339.512,42 дин.

3б Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.01.17. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 31.03.2017. | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни стечајног дужника.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|-----------------------|---|
| 1. | Мирјана Марјановић | 0,00 |
| 2. | Миланка Бранковић | 0,00 |
| 3. | Ивана Ђорђевић | 0,00 |
| 4. | Новица Денчић | 0,00 |
| 5. | Агенција ТИМ Ђокић | 0,00 |
| 6. | Горан Коцић - адвокат | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду, ангажованим радницима нису исплаћене зараде.

У извештајном периоду нису исплаћене обавезе према књиговодственој Агенцији "ТИМ Ђокић".

У извештајном периоду није исплаћена обавеза адвокату Горану Коцићу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 31.03.2017. |
|---|--------|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 339.512,42 |
| 2. Орочена средства | | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 4. Дати аванси | | 0,00 |
| 5. Потраживања | | 26.230.139,52 |
| 6. Залихе | | 1.873.954,80 |
| 7. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | | 269.697.054,20 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 298.140.660,94 |

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода састоји се од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 339.512,42 динара налазе се на следећим рачунима стечајног дужника:

- код Банке Поштанска штедионица АД Београд у износу од 339.512,42 динара

- код Еуробанке у износу од 0,00 динара.

5. Потраживања у укупном износу од 26.230.139,52 динара која се односе на:

- потраживања која су настале пре покретања стечаја у износу од 1.344.356,00 дин (планирана наплата износи 10%), и

- потраживања која су настала у току стечаја у износу од 24.885.783,52 дин. и наплата су.

6. Вредност залиха укупно износи 1.873.954,80 динара.

9. Вредност некретнина, постројења и опреме укупно износи 269.697.054,20 динара (грађевински објекти 220.616.678,60 динара и постројења и опрема 49.080.375,60 динара).

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 31.03.2017. године износи 298.140.660,94 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2017. Активности у периоду јануар - март 2017. године

Свакодневне активности за нормално одвијање стечајног поступка.

- Чување и обезбеђење имовине стечајног дужника
- Израда плана трошкова за фебруар, март и април 2017. године, и израда извештаја за период од 01.10.2016. до 31.12.2016. год.
- Свакодневне активности на усклађивању евиденције са фондом ПИО.
- Свакодневно изјашњавање поводом захтева за заштиту права на суђење у разумном року.
- Припрема продајне документације за потребе треће продаје имовине стечајног дужника која је заказана за 10.05.2017. године.
- Објављивање Огласа о продаји имовине стечајног дужника методом јавног надметања.
- Слање обавештења о намери, плану, начину и роковима продаје

Број предмета: 1 Ст.91/2010

Датум: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ "АГРАР ФРУИТ" БОШЊАЦЕ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|-------|
|---------------|--------------|---------------|-------|

| Закуп (у извештајном периоду) | | | |
|-------------------------------|-------------|--------------------|---------------------|
| 01/17 | 05.01.2017. | "Југотранс" | 10.375,67 |
| 02/17 | 05.01.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.715,82 |
| 03/17 | 05.01.2017. | Лемекс Гамаком | 607.717,91 |
| 08/17 | 05.02.2017. | "Југотранс" | 10.417,24 |
| 09/17 | 05.02.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.810,82 |
| 10/17 | 05.02.2017. | Лемекс Гамаком | 610.152,32 |
| 17/17 | 05.03.2017. | "Југотранс" | 10.381,86 |
| 18/17 | 05.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.729,95 |
| 19/17 | 05.03.2017. | Лемекс Гамаком | 608.080,02 |
| Укупно: | | | 1.928.381,61 |

| Потраживања (у извештајном периоду) | | | |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|---------------------|
| 04/17 - струја | 04.01.2017. | Код Пришке Бошњаце | 12.471,66 |
| 05/17 - струја | 04.01.2017. | Лемекс Гамаком | 859.950,88 |
| 06/17 - струја Ждеглово | 04.01.2017. | Лемекс Гамаком | 42.529,22 |
| 07/17 - вода | 08.01.2017. | Лемекс Гамаком | 9.933,00 |
| 11/17 - струја | 17.02.2017. | Лемекс Гамаком | 639.210,84 |
| 112/17 - струја Ждеглово | 17.02.2017. | Лемекс Гамаком | 32.844,48 |
| 13/17 - струја | 17.02.2017. | Код Пришке Бошњаце | 15.083,65 |
| 14/17 - струја | 03.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 9.320,36 |
| 15/17 - струја | 03.03.2017. | Лемекс Гамаком | 596.974,50 |
| 116/17 - струја Ждеглово | 03.03.2017. | Лемекс Гамаком | 58.765,12 |
| 20/17 - струја | 27.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 11.441,57 |
| 21/17 - струја | 27.03.2017. | Лемекс Гамаком | 466.646,12 |
| 22/17 - струја Ждеглово | 27.03.2017. | Лемекс Гамаком | 75.855,14 |
| Укупно: | | | 2.831.026,54 |

| | | | |
|------------------------|--|--|---------------------|
| Укупни приходи: | | | 4.759.408,15 |
|------------------------|--|--|---------------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---------------|--------------|-----------|-------|
|---------------|--------------|-----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови | | | |
|-----------------|-------------|----------------------------|-------------------|
| 11/1-01/17 | 24.01.2017. | Костић Предраг - извршитељ | 4.858,02 |
| 11/1-03/17 | 15.03.2017. | Привредни суд Лесковац | 10.112,00 |
| 11/2-03/17 | 01.03.2017. | Привредни суд Лесковац | 114.921,00 |
| Укупно: | | | 129.891,02 |

| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
|--------------------------------------|-------------|--|-------------------|
| 17/1-01/17 | 01.01.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 45.000,00 |
| 17/2-01/17 | 01.01.2017. | АЛСУ - повереник Миле Денић | 5.000,00 |
| 17/1-02/17 | 01.02.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 45.000,00 |
| 17/2-02/17 | 01.02.2017. | АЛСУ - повереник Миле Денић | 5.000,00 |
| 17/1-03/17 | 01.03.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 45.000,00 |
| 17/2-03/17 | 01.03.2017. | АЛСУ - повереник Миле Денић | 5.000,00 |
| Укупно: | | | 150.000,00 |

| | | | |
|-------------------------------------|--|--|-------------------|
| Укупно трошкови стечајног поступка: | | | 279.891,02 |
|-------------------------------------|--|--|-------------------|

Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал | | | |
|-------------------------|-------------|--------------------|-----------------|
| 01/1-01/17 | 11.01.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 96,00 |
| 01/1-02/17 | 06.02.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 563,00 |
| 1/1-03/17 | 14.03.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 1.980,00 |
| Укупно: | | | 2.639,00 |

| Електрична енергија | | | |
|---------------------|-------------|----------------|---------------------|
| 02/1-01/17 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 15.083,65 |
| 02/2-01/17 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 639.210,84 |
| 02/3-01/17 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 32.844,48 |
| 02/4-01/17 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 495,02 |
| 02/4-01/17-1 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 46.939,10 |
| 02/1-02/17 | 01.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 9.320,36 |
| 02/2-02/17 | 01.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 596.974,50 |
| 02/3-02/17 | 01.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 58.765,12 |
| 02/5-01/17 | 01.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 15.706,67 |
| 02/4-02/17 | 01.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 495,02 |
| 02/5-02/17 | 01.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 14.037,88 |
| 02/1-03/17 | 01.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 11.441,57 |
| 02/2-03/17 | 01.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 466.646,12 |
| 02/3-03/17 | 01.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 75.855,14 |
| 02/4-03/17 | 01.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 495,02 |
| Укупно: | | | 1.984.310,49 |

| Комуналне услуге | | | |
|------------------|-------------|-------------|-----------------|
| 03/1-01/17 | 13.01.2017. | ЈКП Водовод | 9.117,75 |
| Укупно: | | | 9.117,75 |

| Пошта и телефон | | | |
|-----------------|-------------|-------------------|--------|
| 05/1-01/17 | 06.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 669,00 |
| 05/2-01/17 | 13.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 219,00 |
| 05/3-01/17 | 25.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 150,00 |
| 05/1-02/17 | 09.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 92,00 |
| 05/2-02/17 | 10.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 207,00 |
| 05/3-02/17 | 27.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 173,00 |
| 05/1-03/17 | 09.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 276,00 |
| 05/2-03/17 | 13.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 104,00 |

| Пошта и телефон | | | |
|-----------------|-------------|-------------------|-----------------|
| 05/3-03/17 | 21.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 92,00 |
| 05/4-03/17 | 28.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 1.662,00 |
| 05/5-03/17 | 30.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 231,00 |
| Укупно: | | | 3.875,00 |

| Платни промет | | | |
|----------------|-------------|---------------------------------------|-----------------|
| 08/1-01/17 | 01.01.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 1.620,59 |
| 08/1-02/17 | 01.02.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 2.910,72 |
| 08/1-03/17 | 01.03.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 410,08 |
| Укупно: | | | 4.941,39 |

| Премија осигурања | | | |
|-------------------|-------------|------------------------------|------------------|
| 09/1-01/17 | 27.01.2017. | Триглав осигурање ад Београд | 10.875,00 |
| 09/1-02/17 | 27.02.2017. | Триглав осигурање ад Београд | 10.875,00 |
| 09/1-03/17 | 27.03.2017. | Триглав осигурање ад Београд | 10.875,00 |
| Укупно: | | | 32.625,00 |

| Трошкови проф. обезбеђења имовине | | | |
|-----------------------------------|-------------|---------------------------|---------------------|
| 10/1-01/17 | 01.01.2017. | Тигар обезбеђење | 440.640,00 |
| 10/1-02/17 | 01.02.2017. | Тигар обезбеђење | 440.640,00 |
| 10/1-03/17 | 01.03.2017. | Тигар обезбеђење | 227.427,00 |
| 10/2-03/17 | 15.03.2017. | Cobra Guard doo Prokuplje | 263.226,00 |
| Укупно: | | | 1.371.933,00 |

| Вештачења и процене | | | |
|---------------------|-------------|------------------------|------------------|
| 12/1-03/17 | 28.03.2017. | Привредни суд Лесковац | 25.000,00 |
| Укупно: | | | 25.000,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|--------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| 01/17-1 | 01.01.2017. | Марјановић Мирјана | 15.822,78 |
| 01/17-2 | 01.01.2017. | Бранковић Миланка | 15.822,78 |
| 01/17-3 | 01.01.2017. | Ђорђевић Ивана | 12.736,56 |
| 01/17-4 | 01.01.2017. | Денчић Новица | 22.151,90 |
| 02/2-1 | 01.02.2017. | Марјановић Мирјана | 15.822,78 |
| 02/2-2 | 01.02.2017. | Бранковић Миланка | 15.822,78 |
| 02/2-3 | 01.02.2017. | Ђорђевић Ивана | 12.736,56 |
| 02/2-4 | 01.02.2017. | Денчић Новица | 22.151,90 |
| 03/17-1 | 01.03.2017. | Марјановић Мирјана | 15.822,78 |
| 03/17-2 | 01.03.2017. | Бранковић Миланка | 15.822,78 |
| 03/17-3 | 01.03.2017. | Ђорђевић Ивана | 12.736,56 |
| 03/17-4 | 01.03.2017. | Денчић Новица | 6.645,57 |
| Укупно: | | | 184.095,73 |

| Књиговодствене услуге | | | |
|-----------------------|-------------|----------------------|------------------|
| 18/1-01/17 | 01.01.2017. | Агенција ТИМ "Ђокић" | 11.000,00 |
| 18/1-02/17 | 01.02.2017. | Агенција ТИМ "Ђокић" | 11.000,00 |
| 18/1-03/17 | 01.03.2017. | Агенција ТИМ "Ђокић" | 11.000,00 |
| Укупно: | | | 33.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | | |
|--|-------------|---------------------|------------------|
| 19/1-01/17 | 01.01.2017. | Адвокат Горан Коцић | 15.000,00 |
| 19/1-02/17 | 01.02.2017. | Адвокат Горан Коцић | 15.000,00 |
| 19/1-03/17 | 01.03.2017. | Адвокат Горан Коцић | 15.000,00 |
| Укупно: | | | 45.000,00 |

| ПДВ | | | |
|----------------|-------------|----------------------------------|------------------|
| 21/1-03/17 | 31.03.2017. | ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА ЛЕСКОВАЦ | 65.550,00 |
| Укупно: | | | 65.550,00 |

| Трошкови оглашавања | | | |
|---------------------|-------------|--|------------|
| 22/1-01/17 | 01.01.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 250.000,00 |
| 22/2-01/17 | 01.01.2017. | Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај | 250.000,00 |

| Трошкови оглашавања | |
|---------------------|-------------------|
| Укупно: | 500.000,00 |

| Остали трошкови стечајне масе | | | |
|-------------------------------|-------------|---------------------------|------------------|
| 27/1-02/17 | 01.02.2017. | Агенција ТИМ "Ђокић" | 7.000,00 |
| 27/1-03/17 | 16.03.2017. | ТР "YU CAN XING" leskovac | 992,00 |
| 27/2-03/17 | 01.03.2017. | СЗР"Ватрогас" | 23.660,00 |
| Укупно: | | | 31.652,00 |

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: | 4.293.739,36 |
|--------------------------------------|---------------------|

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Укупни трошкови: | 4.573.630,38 |
|-------------------------|---------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: КБЦ Банка АД Београд, 115-28632-13
 Универзал банка АД Београд, 290-21561-62
 Еуробанка АД Београд, 250-3060000245070-79
 Банка Поштанска штедионица АД Београд, 200-2412620101033-42

| | |
|---|-------------------|
| Стање на рачунима на дан 01.01.2017. | 318.747,94 |
|---|-------------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

| Датум извода | Налогодавац | Износ |
|--------------|-------------|-------|
|--------------|-------------|-------|

| Наплата потраживања | | |
|---------------------|----------------|---------------------|
| 02.02.2017. | "Југотранс" | 10.346,44 |
| 20.01.2017. | Лемекс Гамаком | 500.000,00 |
| 23.01.2017. | Лемекс Гамаком | 253.067,89 |
| 23.01.2017. | Лемекс Гамаком | 546.932,11 |
| 31.01.2017. | Лемекс Гамаком | 30.000,00 |
| 31.01.2017. | Лемекс Гамаком | 50.000,00 |
| 01.02.2017. | Лемекс Гамаком | 400.000,00 |
| 09.02.2017. | Лемекс Гамаком | 100.000,00 |
| 20.02.2017. | Лемекс Гамаком | 1.000.000,00 |
| 22.02.2017. | Лемекс Гамаком | 1.000.000,00 |
| 23.02.2017. | Лемекс Гамаком | 760.184,83 |
| 23.02.2017. | Лемекс Гамаком | 239.815,17 |
| 06.03.2017. | Лемекс Гамаком | 39.338,27 |
| 06.03.2017. | Лемекс Гамаком | 10.661,73 |
| 08.03.2017. | Лемекс Гамаком | 50.000,00 |
| Укупно: | | 4.990.346,44 |

| Закуп (у извештајном периоду) | | |
|-------------------------------|--------------------|------------------|
| 23.01.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.715,82 |
| 20.02.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.810,32 |
| 02.03.2017. | "Југотранс" | 10.375,67 |
| 02.03.2017. | "Југотранс" | 10.417,24 |
| 28.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 23.729,95 |
| Укупно: | | 92.049,00 |

| Потраживања (у извештајном периоду) | | |
|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| 19.01.2017. | Код Пришке Бошњаце | 12.471,66 |
| 13.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 15.083,65 |
| 17.03.2017. | Код Пришке Бошњаце | 9.320,36 |
| Укупно: | | 36.875,67 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Укупни приливи: | 5.119.271,11 |
|------------------------|---------------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|-------|
|--------------|----------|-------|

Трошкови стечајног поступка

| Судски трошкови | | |
|-----------------|----------------------------|------------------|
| 25.01.2017. | Костић Предраг - извршитељ | 4.858,02 |
| 15.03.2017. | Привредни суд Лесковац | 10.112,00 |
| Укупно: | | 14.970,02 |

Обавезе стечајне масе

| Канцеларијски материјал | | |
|-------------------------|--------------------|-----------------|
| 13.01.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 96,00 |
| 06.02.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 563,00 |
| 15.03.2017. | СТР "СМП" Лесковац | 1.980,00 |
| Укупно: | | 2.639,00 |

| Електрична енергија | | |
|---------------------|----------------|---------------------|
| 20.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 12.471,66 |
| 30.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 15.706,67 |
| 13.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 14.037,88 |
| 14.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 15.083,65 |
| 20.03.2017. | ЕПС Снабдевање | 9.320,36 |
| 25.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 427.483,28 |
| 25.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 671.402,62 |
| 25.01.2017. | ЕПС Снабдевање | 201.114,10 |
| 02.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 450.000,00 |
| 21.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 180.137,40 |
| 21.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 819.862,60 |
| 22.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 1.000.000,00 |
| 23.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 1.000,00 |
| 24.02.2017. | ЕПС Снабдевање | 999.000,00 |
| Укупно: | | 4.816.620,22 |

| Пошта и телефон | | |
|-----------------|-------------------|-----------------|
| 06.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 669,00 |
| 13.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 219,00 |
| 25.01.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 150,00 |
| 09.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 92,00 |
| 10.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 207,00 |
| 27.02.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 173,00 |
| 09.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 276,00 |
| 13.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 104,00 |
| 21.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 92,00 |
| 28.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 1.662,00 |
| 30.03.2017. | ЈП ПТТ"Саобраћај" | 231,00 |
| Укупно: | | 3.875,00 |

| Платни промет | | |
|----------------|---------------------------------------|-----------------|
| 31.01.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 1.620,59 |
| 28.02.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 2.910,72 |
| 31.03.2017. | Банка Поштанска штедионица АД Београд | 410,08 |
| Укупно: | | 4.941,39 |

| Вештачења и процене | | |
|---------------------|------------------------|------------------|
| 30.03.2017. | Привредни суд Лесковац | 25.000,00 |
| Укупно: | | 25.000,00 |

| ПДВ | | |
|---|----------------------------------|---------------------|
| 16.01.2017. | ПОРЕСКА УПРАВА ФИЛИЈАЛА ЛЕСКОВАЦ | 222.469,00 |
| Укупно: | | 222.469,00 |
| Остали трошкови стечајне масе | | |
| 27.02.2017. | Агенција ТИМ "Ђокић" | 7.000,00 |
| 16.03.2017. | ТР "YU CAN XING" leskovac | 992,00 |
| Укупно: | | 7.992,00 |
| Укупни одливи: | | 5.098.506,63 |
| Стање на рачунима на дан 31.03.2017. | | 339.512,42 |