

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: 1 Ст.91/2010

Датум израде извештаја: 28.11.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ "АГРАР ФРУИТ" БОШЊАЦЕ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17422405

Име и презиме стечајног судије: Душица Добросављевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Еуробанка АД Београд, 250-3060000245070-79

2) Банка Поштанска штедионица АД Београд, 200-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.146.919,12
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	19.100.722,35
6.	Залихе	1.873.954,80
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	269.697.054,20
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		291.818.650,47

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода састоји се од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.146.919,12 динара налазе се на следећим рачунима стечајног дужника:

- код Банке Поштанска штедионица АД Београд у износу од 1.146.919,12 динара

- код Еуробанке у износу од 0,00 динара.

5. Потраживања у укупном износу од 19.100.722,35 динара која се односе на:

- потраживања која су настале пре покретања стечаја у износу од 1.344.356,00 дин (планирана наплата износи 10%), и

- потраживања која су настала у току стечаја у износу од 17.756.366,35 дин. и наплатива су.

6. Вредност залиха укупно износи 1.873.954,80 динара.

9. Вредност некретнина, постројења и опреме укупно износи 269.697.054,20 динара (грађевински објекти 220.616.678,60 динара и

постројења и опрема 49.080.375,60 динара).

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.07.2017. године износи 291.818.650,47 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.146.919,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	19.100.722,35
4. Залихе	0,00	1.873.954,80
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	269.697.054,20
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	291.818.650,47

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине стечајног дужника због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.146.919,12
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	19.100.722,35
4. Залихе	0,00	1.873.954,80
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	269.697.054,20
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	291.818.650,47

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине стечајног дужника на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	5.677.773,03	13.422.949,32
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	1.873.954,80
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	269.697.054,20
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	5.677.773,03	284.993.958,32

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

У извештајном периоду наплаћено је потраживање у износу од 5.677.773,03 динара и односи се на потраживања по основу закупа и префактурисане утрошене електричне енергије и воде из претходног периода

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	5.677.773,03			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	69.123,46	0,00	99.472,99	30.349,53
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.357.365,43		1.357.365,43	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	7.104.261,92	0,00	1.456.838,42	30.349,53

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив у укупном износу од 7.104.261,92 динара и односи се на:

4. Наплата потраживања у износу од 5.677.773,03 динара.

10. Закуп (у извештајном периоду) - Наплаћена потраживања на име закупа у износу од 69.123,46 дин. Фактурисан закуп пословног простора у извештајном периоду износи 99.472,99 динара.

11. Потраживања (у извештајном периоду) - прилив у износу од 1.357.365,43 динара односи се на прилив :

- по основу префактурисане утрошене електричне енергије закупцу СУР Код Пришке у износу од 1.185,06 динара,

- по основу продаје продајне документације у износу од 96.000,00 динара, и

- по основу авансне уплате за утрошену електричну енергију од стране закупца Лемекс Гамаком доо Лесковац у износу од 1.260.180,37 динара.

Фактурисана вредност у извештајном периоду у износу од 1.357.365,43 динара односи се на:

- фактурисану утрошену електричну енергију закупцу СУР Код Пришке у износу од 1.185,06 динара,
- фактурисану продају продајне документације у износу од 96.000,00 динара, и
- створену обавезу у износу од 1.260.180,37 динара на основу рачуна ЕПС снабдевање за март, април и мај 2017. године за утрошену електричну енергију због авансне уплате од стране закупца Лемекс Гамаком доо Лесковац. Утрошену електричну енергију закупцу Лемекс Гамаком доо Лесковац не можемо да фактуришемо јер је 17.02.2017. године са закупцем раскинут уговор о закупу. Закупац није ослободио пословни простор због чега је покренута тужбе за неосновано богаћење. Да ЕПС снабдевање неби искључио испоруку електричне енергије, Лемекс Гамаком доо Лесковац авансно уплаћује утрошену електричну енергију.

Разлика остварених прихода и прилива укупно износи 30.349,53 динара.

26 / Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	399.922,00	0,00	0,00	0,00	399.922,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.260.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.380.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.290.000,00	150.000,00	150.000,00	60.000,00	2.380.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.949.922,00	270.000,00	270.000,00	60.000,00	4.159.922,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	6.000,00	2.426,00	2.426,00	0,00
2. Електрична енергија	8.356.967,61	2.400.000,00	-0,01	6.664.622,48	1.692.345,12
3. Комуналне услуге	40.000,00	240.000,00	98.832,95	0,00	138.832,95
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	9.000,00	4.620,00	4.620,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	7.138,89	7.138,89	0,00
9. Премија осигурања	588.938,11	37.070,00	21.750,00	126.154,00	484.534,11
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	7.815.933,00	0,00	0,00	0,00	7.815.933,00
12. Вештачења и процене	0,43	20.000,00	20.000,00	20.000,00	0,43
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	572.617,62	421.335,00	421.320,54	408.648,88	585.289,28
16. Књиговодствене услуге	88.000,00	33.000,00	33.000,00	44.000,00	77.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	150.000,00	45.000,00	45.000,00	30.000,00	165.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.430.386,00	0,00	0,00	0,00	1.430.386,00
19. Административне таксе	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	16.707,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	750.000,00	268.080,00	268.080,00	268.080,00	750.000,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	27.620,00	22.520,00	22.520,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	19.792.842,77	3.541.812,00	944.688,37	7.598.210,25	13.139.320,89

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Ставка 3. Прелиминарна награда стечајног управника - обавеза за 07, 08 и 09/17 износи 120.000,00 динара .

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по овом основу.

Ставка 5. Накнада трошкова стечајног управника - обавеза за 07, 08 и 09/17 износи 150.000,00 динара, од тога 135.000,00 динара је накнада трошкова стечајног управника и 15.000,00 динара су трошкови горива и мобилног телефона повереника стечајног управника.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 60.000,00 динара по овом основу.

Обавезе стечајне масе:

Ставка 1. Канцеларијски материјал - У извештајном периоду стварно настали трошкова набавке канцеларијског материјала и фотокопирања документације износе 2.426,00 динара.

Плаћени су трошкови у износу од 2.426,00 динара по истом основу.

Ставка 2. Електрична енергија - ЕПС Снабдевање Лебана није доставило рачуне за утрошену електричну енергију за период 06, 07 и 08/17 године јер нисмо потписали уговор о снабдевању електричном енергијом због неизмирених обавеза из претходног периода.

Извршен је отпис више створене обавезе у претходном периоду у износу од 0,01 динар.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 6.664.622,48 динара за утрошену електричну енергију из претходног периода.

Ставка 3. Комуналне услуге - Стварно настали трошкови утрошене воде за 06, 07 и 08/17 износе 98.832,95 динара (целокупни износ иде на терет закупца Лемекс Гамаком који не можемо да фактуришемо јер је 17.02.2017. године са закупцем раскинут уговор о закупу.

Закупац није

ослободио пословни простор због чега је покренута тужбе за неосновано богаћење).

У извештајном периоду нису плаћени трошкови по истом основу.

Ставка 5. Пошта и телефон - Стварно настали трошкови експедиције поште за 07, 08 и 09/17 износе 4.620,00 динара. Повећани износ у односу на претходни период је због слања обавештења о продаји имовине стечајног дужника.

Плаћени су трошкови у износу од 4.620,00 динара по истом основу.

Ставка 8. Платни промет - Стварни трошкови платног промета за 07, 08 и 09/17 износе 7.138,89 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 7.138,89 динара по истом основу.

Ставка 9. Премија осигурања - Стварно настали трошкови за осигурање имовине на основу потписане Полисе са компанијом Триглав осигурање за 07 и 08/17 износе 21.750,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 126.154,00 динара по истом основу и односе се на обавезе настале у претходном периоду.

Ставка 12. Вештачење и процена - Стварно настали трошкови у износу од 20.000,00 динара односе на трошкове вештачења у предмету 2.П.626/2017 на основу решења које је донео Привредни суд на рочишту одржаном 18.07.2017. године (Тужени - ЈУЛЕБ ДОО Лебана)

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 20.000,00 динара по истом основу.

Ставка 15. Бруто зарада по уговору о делу - За ангажоване раднике укупна бруто зарада за 07, 08 и 09/17 годину износи 421.320,54 динара, и то:

- 3 радника на завршавању послова стечаја чија бруто зарада за 07, 08 и 09/17 укупно износи 133.146,36 динара , и

- 2 радника за обављање послова текућег одржавања имовине стечајног дужника ангажованих од 19.05.2017. године, чија бруто зарада за 05, 06, 07, 08 и 09/17 укупно износи 288.174,18 динара.

У извештајном периоду су плаћени трошкови у износу од 408.648,88 динара по истом основу.

Ставка 16. Књиговодствене услуге - Обавеза према Агенцији ТИМ Ђокић по уговору о пружању књиговодствених услуга за 07, 08 и 09/17 износи 33.000,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 44.000,00 динара по истом основу.

Ставка 17. Накнада за заступање (адвокати, брокери) - Обавеза према адвокату Горану Коцићу по Уговора о правном заступању за 07, 08 и 09/17 износи 45.000,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 30.000,00 по истом основу.

Ставка 22. Трошкови оглашавања - За оглашавање треће продаје имовине стечајног дужника створена је обавеза у укупном износу од 268.080,00 динара и то за оглашавање у Политици износ од 112.680,00 динара и Стпским телеграфу износ од 155.400,00 динара.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 268.080,00 динара по истом основу.

Ставка 24. Остали трошкови стечајне масе - Стварно настали трошкови укупно износе 22.520,00 динара и то:

- трошкови набавке тонера за штампач у износу од 900,00 динара и

- трошкови контроле и пуњење ППА у износу од 21.620,00 динара по рачунима СЗР Ватрогаса из Лебана.

У извештајном периоду плаћени су трошкови у износу од 22.520,00 динара по истом основу.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	123.120.346,84	418.776,77	0,00	123.539.123,61
2.	I исплатни ред	3.895.373,06	0,00	0,00	3.895.373,06
3.	II исплатни ред	566.059,12	0,00	0,00	566.059,12
4.	III исплатни ред	500.500.875,92	-418.776,77	0,00	500.082.099,15
5.	III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		628.082.654,94	0,00	0,00	628.082.654,94

Коментар

После одржаних испитних рочишта, прерачуна камате простом методом на основу Одлуке Уставног суда од 12.07.2012. године извршених измена на основу правоснажних и извршних решења обавезе стечајног дужника према повериоцима укупно износе 628.082.654,94 динара и то:

1. Разлучни повериоци - 123.120.346,84 динара,
2. Први исплатни ред - 3.895.373,06 динара,
3. Други исплатни ред - 566.059,12 динара,
4. Трећи исплатни ред - 500.500.875,92 динара.

У извештајном периоду дошло је до смањења обавезе стечајног дужника у трећем исплатном реду и повећања код различних повериоца у укупном износу од 418.776,77 динара због признавања различних права повериоцу Трајковић Југославу на основу Решења Службе за катастар непокретности из Лебана број: 952-02-22-19345/2016 од 24.08.2017. год. која су била оспорана као различна а призната у трећем исплатном реду.

После извршених измена обавезе стечајног дужника према повериоцима укупно износе 628.082.654,94 динара и то:

1. Разлучни повериоци - 123.539.123,61 динара,
2. Први исплатни ред - 3.895.373,06 динара,
3. Други исплатни ред - 566.059,12 динара,
4. Трећи исплатни ред - 500.082.099,15 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2017.	1.146.919,12
2.	Укупан прилив		7.104.261,92
3.	Укупан одлив		7.658.210,25
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2017.	592.970,79

Коментар

1. Почетно стање на дан 01.07.2017. године на рачуну стечајног дужника износи 1.146.919,12 дин.
2. Укупан прилив у извештајном периоду износи 7.104.261,92 динара.
3. Укупан одлив у извештајном периоду износи 7.658.210,25 динара.
6. Укупна средства на рачуну стечајног дужника на дан 30.09.2017. године износе 592.970,79 дин.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2017.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена у благајни стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Миланка Бранковић	94.936,71
2.	Мирјана Марјановић	110.759,46
3.	Ивана Ђорђевић	50.946,24
4.	Новица Денчић	73.101,27
5.	Бранимир Ђорђевић	78.905,20
6.	Агенција ТИМ Ђокић	44.000,00
7.	Горан Коцић, адвокат	30.000,00
Укупно		482.648,88

Коментар

У извештајном периоду, ангажованим радницима су исплаћене зараде у укупном износу од 408.648,88 динара и то: Миланки Бранковић за 06, 07, 08, 09, 10 и 11/16 годину, Мирјани Марјановић за 01, 02, 03, 04, 05, 06 и 07/17 годину, Ивани Ђорђевић за 03, 04, 05 и 06/17 годину, Новици Денчић за 08, 09 и 10/16 и 03/17 годину и Бранимиру Ђорђевићу за за 05, 06 и 07/17 годину.

У извештајном периоду је исплаћена обавеза према књиговодственој Агенцији "ТИМ Ђокић" у укупном износу од 44.000,00 динара .

У извештајном периоду је исплаћена обавеза адвокату Горану Коцићу у укупном износу од 30.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		592.970,79
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		13.453.298,85
6. Залихе		1.873.954,80
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		269.697.054,20
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		285.617.278,64

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода састоји се од следеће имовине:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 592.970,79 динара налазе се на следећим рачунима стечајног дужника:

- код Банке Поштанска штедионица АД Београд у износу од 592.970,79 динара

- код Еуробанке у износу од 0,00 динара.

5. Потраживања у укупном износу од 13.453.298,85 динара која се односе на:

- потраживања која су настале пре покретања стечаја у износу од 1.344.356,00 дин (планирана наплата износи 10%), и

- потраживања која су настала у току стечаја у износу од 12.108.942,85 дин. и наплатива су.

6. Вредност залиха укупно износи 1.873.954,80 динара.

9. Вредност некретнина, постројења и опреме укупно износи 269.697.054,20 динара (грађевински објекти 220.616.678,60 динара и постројења и опрема 49.080.375,60 динара).

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.09.2017. године износи 285.617.278,64 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2017. Активности у периоду јул - септембар 2017

Свакодневне активности за нормално одвијање стечајног поступка.

- Чување и обезбеђење имовине стечајног дужника
- Израда плана трошкова за август, септембар и октобар 2017. године, и израда извештаја за период од 01.04.2017. до 30.06.2017. год.
- Свакодневне активности на усклађивању евиденције са фондом ПИО.
- Свакодневно изјашњавање поводом захтева за заштиту права на суђење у разумном року.
- Припрема продајне документације за потребе четврте продаје имовине стечајног дужника која је одржана 03.08.2017. године.
- Слање обавештења о неуспелој четвртој продаји имовине стечајног дужника
- Припрема продајне документације за потребе пете продаје имовине стечајног дужника која је заказана за 17.10.2017. године.
- Објављивање Огласа о продаји имовине стечајног дужника методом јавног надметања.
- Слање обавештења о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника

Број предмета: 1 Ст.91/2010

Датум: 28.11.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ
ПРОИЗВОДЊУ "АГРАР ФРУИТ" БОШЊАЦЕ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
33/17	05.07.2017.	"Југотранс"	10.248,53
34/17	05.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	23.178,34
36/17	05.08.2017.	"Југотранс"	10.055,39
37/17	05.08.2017.	Код Пришке Бошњаце	22.983,74
38/17	05.09.2017.	"Југотранс"	10.045,61
39/17	05.09.2017.	Код Пришке Бошњаце	22.961,38
Укупно:			99.472,99
Потраживања (у извештајном периоду)			
Аванс - струја	01.08.2017.	Лемекс Гамаком	1.260.180,37
35/17 - струја	07.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	1.185,06
01/17 - профактура	26.07.2017.	Лемекс Гамаком	96.000,00
Укупно:			1.357.365,43
Укупни приходи:			1.456.838,42

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
16/1-07/17	01.07.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	40.000,00
16/1-08/17	01.08.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	40.000,00
16/1-09/17	01.09.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
17/1-07/17	01.07.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	45.000,00
17/2-07/17	01.07.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
17/1-08/17	01.08.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	45.000,00
17/2-08/17	01.08.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
17/1-09/17	01.09.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	45.000,00
17/2-09/17	01.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			270.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
01/1-07/17	20.07.2017.	СТР "СМП" Лесковац	1.730,00
01/2-07/17	20.07.2017.	СТР "СМП" Лесковац	330,00
01/1-08/17	04.08.2017.	СТР "СМП" Лесковац	366,00

Канцеларијски материјал			
			Укупно:
			2.426,00

Комуналне услуге			
03/1-07/17	31.07.2017.	ЈКП Водовод	20.000,00
03/1-08/17	31.08.2017.	ЈКП Водовод	20.000,00
03/17-09/17	01.09.2017.	ЈКП Водовод	58.832,95
			Укупно:
			98.832,95

Пошта и телефон			
05/1-07/17	04.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	1.701,00
05/2-07/17	10.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	138,00
05/3-07/17	19.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	207,00
05/4-07/17	25.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	69,00
05/5-07/17	27.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	92,00
05/1-08/17	02.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	104,00
05/2-08/17	08.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	483,00
05/3-08/17	17.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	230,00
05/1-09/17	12.09.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	138,00
05/2-09/17	19.09.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	1.458,00
			Укупно:
			4.620,00

Платни промет			
08/1-07/17	01.07.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	4.619,54
08/1-08/17	01.08.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	1.465,74
08/1-09/17	01.09.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	1.053,61
			Укупно:
			7.138,89

Премија осигурања			
09/1-07/17	27.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
09/1-08/17	27.08.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
			Укупно:
			21.750,00

Вештачења и процене			
12/1-07/17	24.07.2017.	Привредни суд Лесковац	20.000,00
			Укупно:
			20.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
07/17-1	01.07.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
07/17-2	01.07.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
07/17-3	01.07.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
07/17-4-05/17	01.07.2017.	Денчић Новица	6.737,34
07/17-4-06/17	01.07.2017.	Денчић Новица	34.810,13
07/17-4-07/17	01.07.2017.	Денчић Новица	34.810,13
07/17-5-05/17	01.07.2017.	Ђорђевић Бранимир	6.125,00
07/17-5-06/17	01.07.2017.	Ђорђевић Бранимир	31.645,57
07/17-5-07/17	01.07.2017.	Ђорђевић Бранимир	31.645,57
08/17-1	01.08.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
08/17-2	01.08.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
08/17-3	01.08.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
08/17-4	01.08.2017.	Денчић Новица	34.810,13
08/17-5	01.08.2017.	Ђорђевић Бранимир	36.390,10
09/17-1	01.09.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
09/17-2	01.09.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
09/17-3	01.09.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
09/17-4	01.09.2017.	Денчић Новица	34.810,13
09/17-5	01.09.2017.	Ђорђевић Бранимир	36.390,10
			Укупно:
			421.320,56

Књиговодствене услуге			
18/1-07/17	01.07.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
18/1-08/17	01.08.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
18/1-09/17	01.09.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно:	33.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
19/1-07/17	01.07.2017. Адвокат Горан Коцић	15.000,00
19/1-08/17	01.08.2017. Адвокат Горан Коцић	15.000,00
19/1-09/17	01.09.2017. Адвокат Горан Коцић	15.000,00
Укупно:	45.000,00	

Трошкови оглашавања		
24/1-07/17	06.07.2017. Политика доо Београд	112.680,00
24/1-08/17	07.07.2017. Српски телеграф доо Београд	155.400,00
Укупно:	268.080,00	

Остали трошкови стечајне масе		
27/1-07/17	20.07.2017. ИБС - интернет сервис	900,00
27/1-09/17	01.09.2017. СЗР"Ватрогас"	21.620,00
Укупно:	22.520,00	

Укупно обавезе стечајне масе:	944.688,40
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	1.214.688,40
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: КБЦ Банка АД Београд, 115-28632-13
 Универзал банка АД Београд, 290-21561-62
 Еуробанка АД Београд, 250-3060000245070-79
 Банка Поштанска штедионица АД Београд, 200-2412620101033-42

Стање на рачунима на дан 01.07.2017.	1.146.919,12
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
03.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	12.310,57
13.07.2017.	"Југотранс"	10.274,59
13.07.2017.	"Југотранс"	10.353,58
31.07.2017.	"Југотранс"	10.401,01
31.07.2017.	"Југотранс"	10.381,86
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	25.053,16
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	25.970,45
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	26.507,96
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	54.820,93
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	105.416,78
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	74.666,56
03.07.2017.	Лемекс Гамаком	487.564,16
06.07.2017.	Лемекс Гамаком	705.566,38
06.07.2017.	Лемекс Гамаком	25.040,22
06.07.2017.	Лемекс Гамаком	269.393,40
07.07.2017.	Лемекс Гамаком	200.000,00
10.07.2017.	Лемекс Гамаком	300.000,00
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	51.697,44
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	34.586,49
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	31.388,28
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	33.705,98
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	3.038,17
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	18.078,06
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	12.780,46
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	6.489,56
11.08.2017.	Лемекс Гамаком	8.235,56

Наплата потраживања		
18.08.2017.	"Влада ауто ЈЦБ"	33.086,28
18.09.2017.	"Влада ауто ЈЦБ"	13,72
13.07.2017.	Лемекс Гамаком	288.463,32
13.07.2017.	Лемекс Гамаком	29.706,86
13.07.2017.	Лемекс Гамаком	42.529,22
13.07.2017.	Лемекс Гамаком	240.427,45
19.07.2017.	Лемекс Гамаком	619.523,43
19.07.2017.	Лемекс Гамаком	639.210,84
19.07.2017.	Лемекс Гамаком	32.844,48
19.07.2017.	Лемекс Гамаком	58.765,12
19.07.2017.	Лемекс Гамаком	149.656,13
24.07.2017.	Лемекс Гамаком	447.318,37
24.07.2017.	Лемекс Гамаком	52.681,63
21.08.2017.	Лемекс Гамаком	413.964,49
21.08.2017.	Лемекс Гамаком	75.855,14
24.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	4,94
Укупно:		5.677.773,03

Закуп (у извештајном периоду)		
17.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	23.178,34
23.08.2017.	Код Пришке Бошњаце	22.983,74
19.09.2017.	Код Пришке Бошњаце	22.961,38
Укупно:		69.123,46

Потраживања (у извештајном периоду)		
21.08.2017.	Лемекс Гамаком	1.260.180,37
26.07.2017.	Лемекс Гамаком	96.000,00
24.07.2017.	Код Пришке Бошњаце	1.185,06
Укупно:		1.357.365,43

Укупни приливи:		7.104.261,92
------------------------	--	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2017. до: 30.09.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
05.09.2017.	АЛСУ - повереник Миле Денић	5.000,00
Укупно:		60.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
20.07.2017.	СТР "СМП" Лесковац	1.730,00
20.07.2017.	СТР "СМП" Лесковац	330,00
04.08.2017.	СТР "СМП" Лесковац	366,00
Укупно:		2.426,00

Електрична енергија		
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	12.310,57
25.07.2017.	ЕПС Снабдевање	1.185,06
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	28.258,15
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	26.245,66
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	25.096,86
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	24.055,60
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	25.053,16
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	32.021,26
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	29.041,64
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	28.051,67
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	25.970,45
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	26.507,96
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	54.820,00
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	105.416,78
04.07.2017.	ЕПС Снабдевање	369.460,81
07.07.2017.	ЕПС Снабдевање	102.338,70
07.07.2017.	ЕПС Снабдевање	74.666,56
07.07.2017.	ЕПС Снабдевање	822.994,74
11.07.2017.	ЕПС Снабдевање	456.970,40
11.07.2017.	ЕПС Снабдевање	25.040,22
17.07.2017.	ЕПС Снабдевање	17.989,38
20.07.2017.	ЕПС Снабдевање	1.039.867,34
20.07.2017.	ЕПС Снабдевање	29.706,86
20.07.2017.	ЕПС Снабдевање	859.950,88
20.07.2017.	ЕПС Снабдевање	42.529,22
20.07.2017.	ЕПС Снабдевање	129.072,55
25.07.2017.	ЕПС Снабдевање	500.000,00
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	10.138,29
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	32.844,48
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	596.974,50
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	58.765,12
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	466.646,12
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	75.855,14
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	117,16
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	15.398,88
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	17.899,49
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	32.309,84
22.08.2017.	ЕПС Снабдевање	443.050,98
Укупно:		6.664.622,48

Пошта и телефон		
04.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	1.701,00
10.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	138,00
19.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	207,00
25.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	69,00
27.07.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	92,00
02.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	104,00
08.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	483,00
17.08.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	230,00
12.09.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	138,00
19.09.2017.	ЈП ПТТ"Саобраћај"	1.458,00
Укупно:		4.620,00

Платни промет		
31.08.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	1.465,74
31.07.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	4.619,54
30.09.2017.	Банка Поштанска штедионица АД Београд	1.053,61
Укупно:		7.138,89

Премија осигурања		
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	15.318,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	15.318,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	15.318,00

Премија осигурања		
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	4.075,00
07.07.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
12.09.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
12.09.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
12.09.2017.	Триглав осигурање ад Београд	10.875,00
Укупно:		126.154,00

Вештачења и процене		
24.07.2017.	Привредни суд Лесковац	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
04.07.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
06.09.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
06.09.2017.	Бранковић Миланка	15.822,78
05.09.2017.	Бранковић Миланка	15.822,82
04.07.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
04.07.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
02.08.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
02.08.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
06.09.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
06.09.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
06.09.2017.	Марјановић Мирјана	15.822,78
04.07.2017.	Бранковић Миланка	15.822,80
04.07.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
02.08.2017.	Бранковић Миланка	15.822,75
02.08.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
02.08.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
06.09.2017.	Ђорђевић Ивана	12.736,56
13.07.2017.	Денчић Новица	22.151,90
24.08.2017.	Денчић Новица	22.151,90
24.08.2017.	Денчић Новица	6.645,57
10.08.2017.	Ђорђевић Бранимир	6.125,00
10.08.2017.	Ђорђевић Бранимир	31.645,57
10.08.2017.	Бранковић Миланка	2.372,25
10.08.2017.	Бранковић Миланка	2.372,28
19.09.2017.	Ђорђевић Бранимир	31.645,57
19.09.2017.	Бранковић Миланка	2.372,27
19.09.2017.	Бранковић Миланка	2.372,23
09.09.2017.	Бранковић Миланка	0,03
19.09.2017.	Денчић Новица	22.151,90
Укупно:		408.648,88

Књиговодствене услуге		
04.07.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
02.08.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
06.09.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
06.09.2017.	Агенција ТИМ "Ђокић"	11.000,00
Укупно:		44.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
17.08.2017.	Адвокат Горан Коцић	15.000,00
17.08.2017.	Адвокат Горан Коцић	15.000,00
Укупно:		30.000,00

Трошкови оглашавања		
12.07.2017.	Српски телеграф доо Београд	155.400,00
24.08.2017.	Политика доо Београд	112.680,00
Укупно:		268.080,00

Остали трошкови стечајне масе		
20.07.2017.	ИБС - интернет сервис	900,00
19.09.2017.	СЗР"Ватрогас"	21.620,00
Укупно:		22.520,00

Укупни одливи:	7.658.210,25
-----------------------	---------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2017.	592.970,79
---	-------------------