

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 36. Ст.4551/2010

Датум израде извештаја: 16.04.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ
ТРГОВИНУ ЈЕЛКОМ ДОО БЕОГРАД, ЖИВКА МАРКОВИЋА 13

Матични број: 07494823

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Душан Драгојловић

Број лиценце: as

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка а.д., 205-168340-50

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	22.640.400,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		22.640.400,01

Коментар

На крају извештајног периода стечајни биланс износи укупном износу 22.640.400,01 динара и састоји се 0,01 динара готовине и некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у износу од 22.640.400,00 0 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.640.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	22.640.400,01

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.640.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	22.640.400,01

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	22.640.400,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	22.640.400,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине, односно није било продаје из разлога што нема потенцијално заинтересованих купаца

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	273.693,60	0,00	0,00	0,00	273.693,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	370.000,00	0,00	0,00	0,00	370.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	643.693,60	4.500,00	0,00	0,00	643.693,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	4.531,41	0,00	0,00	0,00	4.531,41
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	48.000,00	48.000,00	0,00	48.000,00
16. Књиговодствене услуге	50.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	80.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	5.360,00	7.200,00	1.200,00	0,00	6.560,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	30.000,00	0,00	10.000,00	0,00	40.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	89.891,41	106.200,00	89.200,00	0,00	179.091,41

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка.

На крају извештајног периода неизмирене обавезе трошкова стечајног поступка износе у укупном износу 643.693,00. динара и то на име повраћаја предујма за покретање стечаја у износу од 273.693,60 динара, на име прелиминарне награде стечајног управника у износу од 370.000,00 динара.

У извештајном периоду нису плаћене обавезе стечајне масе ,зато што није било средстава на пословном рачуну стечајног дужника.

На крају извештајног периода неизмирене обавезе стечајне масе износе у укупном износу 179.091,41 динара и то на име горива и мазива у износу од 4.531,41 динара, на име књиговодствених услуга у износу од 80.000,00 динара(пренето 50.000,00 динара) , на име уговора о делу у износу од 48.000,00 динара, на име тарифе АЛСУ у износу од 40.000,00 динара(пренето 30.000,00 динара) и на име административних такси у износу од 6.560,00 динара(пренето 5.360,00 динара).

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	15.945.348,74	0,00	0,00	15.945.348,74
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	3.166.052,95	0,00	0,00	3.166.052,95
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	19.111.401,69	0,00	0,00	19.111.401,69

Коментар

У извештајном периоду није било исплата власницима капитала, као ни готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	0,01
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	0,01

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима износи 0.01 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета у благајни.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. BALANCE STYLE	0,00
2. Ивана Срдановић	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било средстава за исплату ангажованих стручњака. Средства су одобрена решењем стечајног судије за период од 01.01. до 31.03.2017. године. Привредном друштву за књиговодствене услуге одобрена су средства у укупном бруто износу

од 30.000,00 динара ,а асистенту стечаног управника Ивани Срдановић укупан бруто износ од 48.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		22.640.400,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		22.640.400,01

Коментар

На крају извештајног периода стечајни биланс износи укупном износу 22.640.400,01 динара и састоји се 0,01 динара готовине и некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава у износу од 22.640.400,00 0 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

18.01.2017. Извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за 4.квартал 2016.године

Према члану 29.Закона о стечају ("Службени гласник РС", бр.104/09,99/11-др.закон,71/12-одлука УС и 83/14)стечајни управник доставља Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.- 31.12.2016.године стечајног дужника :

- 1.Одбору поверилаца 18.01.2017. (e-mail)
- 2.Стечајном судији 19.01.2017.(поднесак)
- 3.АЛСУ 18.01.2017.(e-mail) са изводима 17.01.2017.

09.03.2017. Састанак са председником Одбора поверилаца и чланом Одбора поверилаца

Стечајни управник је одржао састанак са председником одбора поверилаца Нилом Јеленић и чланом одбора Томиславом Јеленићем.Члан комерцијална банка ад усменим путем обавестила је стечајног управника да ће услед кадровских промена у банци доставити име и презиме свог представника , као и да је променила правног заступника - адвоката. На састанку је договорено да се након достављања Извештаја стечајном судији обави разговор са новоименованим представником разлучног повериоца Комерцијалном банком.

12.03.2017. Жалба разлучног повериоца на решење РГЗ Катастар непокретности Гроцка бр.952-02-491/2012-206

Дана 12.03.2017.године стечајни управник је увидом у Информације о кретању и статусу предмета констатовао да предмет по жалби Комерцијалне банке није ни узет у рад од 17.08.2012.године ,односно од дана кад је одржана јавна расправа поводом жалбе Комерцијалне банке од 11.06.2012.године на решење бр.952-02-491/2011-206 којим је оснивачу правног претходника стечајног дужника извршена промена у СКН Гроцка и легализована доградња објекта и помоћног објекта а којим је измењена структура и величина имовине под хипотеком.

Упућен је захтев РГЗ-у да се предмет распореди и узме у рад путем електронске поште на "приговори на рад катастра".Предмет се сад води под бројем 952-02-22-19869/2016.

Број предмета: 36. Ст.4551/2010

Датум: 16.04.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ ЈЕЛКОМ ДОО БЕОГРАД, ЖИВКА МАРКОВИЋА 13

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Бруто зараде по уговору о делу			
01/2017/асистент	01.01.2017.	Срдановић Ивана	16.000,00
02/2017/асистент	01.02.2017.	Срдановић Ивана	16.000,00
03/2017/асистент	01.03.2017.	Срдановић Ивана	16.000,00
			Укупно: 48.000,00
Књиговодствене услуге			
01/2017/Књг.	01.01.2017.	BALANCE STYLE	10.000,00
02/2017/Књг.	01.02.2017.	BALANCE STYLE	10.000,00
03/2017/Књг.	01.03.2017.	BALANCE STYLE	10.000,00
			Укупно: 30.000,00
Административне таксе			
АПР/2017/Извештај	12.02.2017.	АПР	1.200,00
			Укупно: 1.200,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
VIII-32-4/12/184/2017	30.03.2017.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 89.200,00
			Укупни трошкови: 89.200,00

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	0,01
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.	0,01
--------------------------------------	------