

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.36/2010

Датум израде извештаја: 26.01.2023.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08029148

Име и презиме стечајног судије: Светлана Денчић Бјелановић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vanca Intesa A.D.- Beograd, 160-332109-36

2) Банка Интеза, 160-323182-45

3) EUROBANK Директна АД, 150-45485-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти	-47.500,00
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	47.500,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	871.247,12
6. Залихе	722.600,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.087.950,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	5.634.297,12

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти: стање на рачуну Eurobank Direktna banka ad на дан 01.10.2022. износи 0,00 динара - рачун је у блокади од 15.01.2018. године по пресуди П-631/11;

5. Потраживања на почетку извештајног периода укупно износе 871.247,12 динара.

Ненаплаћена потраживања од 788.203,70 дин. су из ЕФИ-ја и односе се на потраживања од комерцијалних дужника са којима је стечајни дужник сарађивао у свом пословању. Анализом предметних потраживања је установљено да су она застарела још пре покретања стечајног поступка.

Напомена: формиран је Одбор поверилаца тако да ће се затражити сагласност за отпис застарелих потраживања.

Преостали део потраживања од 83.043,42 представља следеће: 2 фактуре закупца ЛУ-ЛУ за ел. енергију из претходног периода у укупном износу од 8.043,42 (односно 4.540,46 и 3.502,96 дин), за које у архиви стечајног дужника не постоји доказ да су измирене и из тог разлога се налазе на позицији потраживања, и 3 фактуре из јула, августа и септембра 2022. од по 25.000,00 дин. на име трошкова закупа

Закупац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводе за утршак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводе.

6. Вредност залиха износи 722.600,00 динара. у питању су кутије са ципелама (3.500 ком) - 700.000,00, кутије са ђоновима (350 ком) - 17.500,00, радни комбинезони - 3.500,00 и остало 1.600,00.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	871.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.634.297,12

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	871.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.634.297,12

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	75.000,00	796.247,12
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	722.600,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	4.087.950,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	75.000,00	5.606.797,12

Коментар

Наплаћено потраживање на име закупа из претходног обрачуноског периода (конкретно за јули, август и септембар 2022.) у укупном износу од 75.000,00 динара чиме је купац измирио све обавезе из претходног периода на име закупа.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	75.000,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	50.000,00	0,00	143.099,73	93.099,73
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	125.000,00	0,00	143.099,73	93.099,73

Коментар

4.Наплата потраживања: наплаћено је потраживање у укупном износу од 75.000,00 чиме је купац измирио дуг за јули, август и септембар 2022. (купац нема дуговања по основу неплаћеног закупа).

10.Закуп:

-издају се локал закупцу LU LU Дебељачи и

-магацински простор површине 320 m² у делу објекта индустрије коже и крзна бр. 6, означен као објекат бр. 4 и део простора површине 200 m² у делу објекта индустрије коже и крзна бр. 10 (гаража), означен као објекат бр. 1 закупцу MDF - EUROSULES DOO PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU JAGODINA, са седиштем у Јагодини, матични број 17338579, на КП 3644/7, уписан у ЛН 3888 КО Дебељача, од 25.10.2022. године за износ месечне закупнине од 0,50 еура/м², што укупно износи 260,00 еура у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан фактурисања.

У предметном кварталу закупцу LU LU Дебељача је фактурисан закуп у износу од 75.000,00 на име трошкова закупа за три месеца. Наплаћено је 50.000,00 чиме су измирили трошкови закупа за октобар и новембар 2022. Остала је неплаћена фактура за децембар 2022. у укупном износу од 25.000,00 динара (иначе, купац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак електричне

енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини, као и листинг од Електровојводине у циљу сравњења својих обавеза).

У извештајном периоду фактурисан је закуп новом закупцу МДФ Еуросолес - у износу од 68.099,73 дин., коме закуп тече од 25.10.2022. године и то: износ од 6.907,82 динара за октобар 2022. год., 30.596,57 дин. за новембар 2022. год. и 30.595,34 дин. за децембар 2022. године. Није било плаћања.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	124.030,25	0,00	0,00	0,00	124.030,25
2. Судски трошкови	1.841.656,63	150.000,00	0,00	125.000,00	1.716.656,63
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.762.168,57	0,00	0,00	0,00	3.762.168,57
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	408.175,00	0,00	0,00	0,00	408.175,00
Укупно	6.136.030,45	150.000,00	0,00	125.000,00	6.011.030,45

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.546,00	6.000,00	0,00	0,00	4.546,00
2. Електрична енергија	34.537,17	0,00	0,00	0,00	34.537,17
3. Комуналне услуге	10.482,39	0,00	69.070,56	0,00	79.552,95
4. Гориво и мазиво	50.808,00	45.000,00	32.724,00	0,00	83.532,00
5. Пошта и телефон	206.948,00	18.000,00	10.190,00	0,00	217.138,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	31.480,00	4.500,00	1.340,00	0,00	32.820,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	58.000,00	0,00	0,00	0,00	58.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	495.000,00	165.000,00	165.000,00	0,00	660.000,00
16. Књиговодствене услуге	325.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	340.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.925.200,00	150.000,00	13.200,00	0,00	1.938.400,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	72.563,00	30.000,00	0,00	0,00	72.563,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.214.564,56	1.033.500,00	306.524,56	0,00	3.521.089,12

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Коментар

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 20.10.2022. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за октобар и новембар у износу од по 394.500,00 динара.

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 10.01.2023. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за децембар 2022. године у износу од 394.500,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови: плаћени судски трошкови у укупном износу од 125.000,00 динара (рачун ст. дужника је у блокади; уплаћено је 5 месечних закупнина од по 25.000,00 дин.; средства скинута са рачуна принудном наплатом);

Обавезе стечајне масе

3. Комуналне услуге: Евидентирани су стварно настали трошкови накнаде за одводњавање по решењима за извршење ЈВП Воде Војводине, из Новог Сада у укупном износу од 69.070,56 дин. и то: по Решењу V-110/393-22 за период јануар - децембар 2013. год. у износу од 22.087,92 дин., по Решењу V-110/394-22 за период јануар - децембар 2014. год. у износу од 23.293,44 дин. и по Решењу V-110/395-22 за период јануар - децембар 2015. год. у износу од 23.689,20 дин. Пошто у тренутку израде планова трошкова није било сазнања о овим трошковима, накнадно ће бити упућен предлог за допуну плана трошкова за октобар 2022. како би и они били покривени решењима суда. Ови трошкови нису намиреени.

4. Гориво и мазиво: Евидентирани су стварно настали трошкови за горива настали због дислоцираности седишта ст. дужника, а који су одобрени и то: за октобар у износу од 11.016,00 дин, за новембар у износу од 11.772,00 дин. и за децембар од 9.936,00 дин. Ови трошкови нису намиреени.

5. Пошта и телефон: У извештајном периоду су стварно настали трошкови у укупном износу од 10.190,00 динара - на слање ПТТ пошиљки односи се 5.690,00 дин.- слање фактура за закуп закупцу, пошиљке адвокатима, поднесци РГЗ СКН Ковачица, поступање по Закључцима суда, достављање суду планова трошкова и периодичног извештаја, итд. (1.830,00 за октобар, 1.970,00 за новембар и 1.890,00 за децембар 2022.). Евидентирани су трошкови мобилног телефона повереника од по 1.500,00 дин. за октобар, новембар и децембар 2022., сходно достављеним спецификацијама трошкова повереника.

8. Платни промет: Решењем суда одобрено 4.500,00 на кварталном нивоу. У стварно настале трошкове унет је износ од 1.340,00 колико је банка задужила стечајног дужника. Пошто је рачун у блокади, износ се утврђује рачунски - тако што се од задужења трошкова платног промета текућег месеца одузме задужење претходног и тако добијена цифра унесе у извештај (по изводу бр. 7 на дан 21.07.22. износе 14.860,00, а по изводу бр. 8 од 09.11.22. износе 15.680,00 дин., тако да је у трошак платног промета унето 820,00 динара за новембар 2022, затим по изводу бр. 8 од 09.11.22. износе 15.680,00 дин. а по изводу бр. 9 од 27.12.22. износе 16.200,00 дин., тако да је у трошак платног промета унето 520,00 дин. за децембар 2022. године.)

Обавеза није измирена због блокаде рачуна.

15. Бруто зараде по уговору о делу: евидантиране су бруто зараде по Уговору о делу који је закључен са Зорицом Муришић од по 55.000,00 динара месечно. Нето накнада износи 30.000,00 динара.

16. Књиговодствене услуге: Евидентирани су стварно настали трошкови од по 5.000,00 месечно по основу књиговодствених услуга.

17. Накнада за заступање: У овом кварталу унета је обавеза према адвокату Тијани Јемуовић по рачуну број 1/22 за достављање извештаја о могућностима брисања хипотеке са објекта стечајног дужника у износу од 13.200,00 динара.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 1.938.400,00 дин., од чега се на адвоката Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., а адвоката Душана Слијепчевића 930.400,00 дин.

22. Трошкови оглашавања: планирани су и решењима суда одобрени трошкови за оглашавање продаје дела имовине стечајног дужника - локала у Дебелачи. Стварног трошка није било.

*У овом кварталу није било плаћања ни по једном основу, већ су унети само стварно настали трошкови зато што је текући рачун стечајног дужника блокиран.

*Принудном наплатом измирен је део судских трошкова у износу од 125.000,00 колико је и остварени прилив на име наплаћених закупнина. Закупцу је достављена опомена у циљу редовног измирења обавеза.

Привредни суд у Панчеву је блокирао текући рачун стечајног дужника због неизмираних обавеза по основу судских такси у парници П 631/2011. од дана 15.01.2018. године.

Стечајни дужник је успео код ПС у Панчеву да одложи намирење обавеза по основу судских такси на неко време. Међутим, поводом захтева од 29.11.2017. године да се поново одложи плаћање судских такси пошто стечајни дужник нема средстава, ПС у Панчеву је донео Решење П 631/2011 од 05.12.2017. год. којим се одбија захтев стечајног дужника за одлагање плаћања судских такси.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.513.909,00	0,00	0,00	1.513.909,00
3. II исплатни ред	5.080,00	0,00	0,00	5.080,00
4. III исплатни ред	17.434.061,01	0,00	0,00	17.434.061,01
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	18.953.050,01	0,00	0,00	18.953.050,01

Коментар

Без промене у извештајном периоду.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	0,00
2.	Укупан прилив		125.000,00
3.	Укупан одлив		125.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	0,00

Коментар

Стање на текућем рн. стечајног дужника на дан 31.12.2022. године износи 0,00 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Адвокат Владимир Добрић	0,00
2. Адвокат Душан Слијепчевић	0,00
3. Књиговодствена агенција Е.К.И.	0,00
4. Зорица Муришић	0,00
5. Тијана Јемуовић	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду није измирена ниједна накнада за заступање адвокатима В. Добрићу и адвокату Д. Слијепчевићу остала из претходног периода. У овом кварталу није настао трошак по овом основу зато што нема парница које се воде а адвокати су ангажовани по тарифи умањеној 20%.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода према адвокатима износе 1.938.400,00 дин., од чега се на адв. Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., адв. Душана Слијепчевића 930.400,00 дин., а адв. Тијану Јемуовић 13.200,00 динара.

- Према Анексу Уговора о пружању књиговодствених услуга од 01.09.2016. год, накнада Књиговодственој агенцији Е.К.И. износи 5.000,00 динара на месечном нивоу.

У извештајном периоду није измирена ниједна месечна накнада.

- Према Анексу Уговора о делу за период од три месеца са могућношћу продужења, у квартални извештај унета је обавеза за ангажовање Муришић Зорице, из Београда, Ул. Булевар Михаила Пупина бр. 149, по коме за обављање послова прецизираних уговором, ангажованом лицу припада месечна накнада у износу од 30.000,00 динара нето.

У извештајном периоду није измирена ниједна месечна накнада.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-47.500,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		47.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		889.346,85
6. Залихе		722.600,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.087.950,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		5.652.396,85

Коментар

Текући рачун стечајног дужника је блокиран. Измирен је део судских трошкова у износу од 125.000,00 колико износи и остварени прилив (на име плаћеног трошкова закупа).

Привредни суд у Панчеву је блокирао текући рачун стечајног дужника због неизмирених обавеза по основу судских такси у парници П 631/2011. од дана 15.01.2018. године.

Стечајни дужник је успео код ПС у Панчеву да одложи намирење обавеза по основу судских такси на неко време. Међутим, поводом захтева од 29.11.2017. године да се поново одложи плаћање судских такси пошто стечајни дужник нема средстава, ПС у Панчеву је донео Решење П 631/2011 од 05.12.2017. год. којим се одбија захтев стечајног дужника за одлагање плаћања судских такси.

Потраживања на крају извештајног периода укупно износе 889.346,85 динара.

Ненаплаћена потраживања од 788.203,70 дин. су из ЕФИ-ја и односе се на потраживања од комерцијалних дужника са којима је стечајни дужник сарађивао у свом пословању. Анализом предметних потраживања је установљено да су она застарела још пре покретања стечајног поступка. Формиран је Одбор поверилаца од кога ће се затражити сагласност за отпис застарелих потраживања.

Преостали део потраживања у износу од 101.143,15 динара представља следеће:

-2 фактуре закупца ЛУ-ЛУ за ел. енергију из претходног периода у укупном износу од 8.043,42 (односно 4.540,46 и 3.502,96 дин), за које у архиви стечајног дужника не постоји доказ да су измирене и из тог разлога се налазе на позицији потраживања, као и 1 фактура из децембра 2022. од 25.000,00 дин. на име трошкова закупа;

-Потраживања од новог закупца МДФ ЕУРОСОЛЕС износе 68.099,73 дин. и то износ од 6.907,82 динара за октобар 2022. год., 30.596,57 дин. за новембар 2022. год. и 30.595,34 дин. за децембар 2022. године.

Закупац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије.

Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини.

У простору који се издаје у закуп МДФ ЕУРОСОЛЕС-у нема струје.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

05.10.2022. Одлазак у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак у РГЗ СКН Ковачица.

07.10.2022. Упит за процену фабрике

Сачињен је упит проценитељима за процену покретне и непокретне имовине (фабрика), који је објављен на сајту АЛСУ.

11.10.2022. Ургенција у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак у РГЗ СКН Ковачица.

18.10.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника због издавања дела објекта у закуп.

24.10.2022. Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица

Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица

25.10.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника због потписивања Уговора о закупу са Еуросолес-ом.

27.10.2022. Ургенција за скидање хипотеке

Поново је ургирано код Зорана Саванова да измири кредит код Адико банке, како би се створили услови за скидање хипотеке са имовине ст. дужника која је по Уговору о физичкој деоби припала ст. дужнику. Дана 17.07.2019. године потписан је Уговор између стечајног дужника и Зорана Саванов и др., којим се регулишу међусобни односи између саговорача поводом правоснажне пресуде ПС у Панчеву 2П 631/2011 од 27.11.2013. године, као и идентификација, разграничење и подела непокретности -фабрике у Дебељачи. Уговор је оверен код нотара у Панчеву. Зоран Саванов је, сходно Уговору, био у обавези да прибави брисовну дозволу у року од 90 дана од дана потписивања Уговора. Уложен је огроман напор да се испоштује ова одредба Уговора, али до данас није скинута хипотека Адико банке са дела непокретности који према Уговору припада стечајном дужнику. Контактрана је и Адико банка у циљу скидања хипотеке са дела непокретности ст. дужника и пребацивања те хипотеке на део непокретности који по Уговору припада Зорану Саванов. Међутим, банка је поновила изразит став да такав захтев треба да иде на кредитни одбор као да се ради о узимању новог кредита, да то кредитни одбор неће да одобри, а када би и одобрио, трошкови би били већи него што је недоспели и неизмирени остатак кредита.

04.11.2022. Планови трошкова и периодични извештај

Сачињени су планови трошкова и периодични извештај који су достављени суду, а након сагласности стечајног управника

07.11.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника.

11.11.2022. Одлазак у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак у РГЗ СКН Ковачица.

16.11.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника због проблема са новим закупцем.

24.11.2022. Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица

Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица због срањивања документације у циљу одласка радника у пензију.

30.11.2022. Избор проценитеља

Избор најповољнијих понуда за процену фабрике (покретна и непокретна имовина) и понуда понуђача за процену дела објекта који је подељен Уговором о физичкој деоби између стечајног дужника и Зорана Саванова, а сходно пресуди ПС Панчево.

01.12.2022. Израда Уговора са проценитељима

Сачињени су уговори са проценитељима.

02.12.2022. Одлазак у Више јавно тужилаштво у Панчеву

Одлазак у Више јавно тужилаштво у Панчеву по позиву заменика јавног тужиоца.

06.12.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника.

08.12.2022. Редовни и ванредни извештаји

Сачињену редовни и ванредни извештаји и достављени надлежним органима.

09.12.2022. Активности у циљу сторнирања дела обавеза ст. дужника

Настављене су активности у вези са сторнирањем дела обавеза према ЈКП Воде Војводине.

12.12.2022. Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица

Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица због срањивања документације у циљу одласка радника у пензију.

16.12.2022. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника - контролисање да ли је купац Еуросолес напустио део објекта.

31.12.2022. Разне активности

Обављене су разне друге активности у циљу спровођења ст. поступка - комуникација са РГЗ СКН Ковачица, комуникација са адвокатима, комуникација са књиговођом, достављање документације књиговођи која је релевантна за израду завршног рачуна за 2022. годину, поступање по захтевима поверилаца, одговор на разне поднеске, комуникација са ЈКП Воде Војводине, доношење одлука о формирању комисије за попис имовине, итд.

Број предмета: Ст.36/2010

Датум: 26.01.2023.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
Рн 10 /2022	31.10.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 11 /2022	30.11.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 12 /2022	31.12.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 10/2022 ЕУРОСОЛЕС	31.10.2022.	MDF Eurosoles	6.907,82
Рн 11/2022 ЕУРОСОЛЕС	30.11.2022.	MDF Eurosoles	30.596,57
Рн 12/2022 ЕУРОСОЛЕС	31.12.2022.	MDF Eurosoles	30.595,34
Укупно:			143.099,73
Укупни приходи:			143.099,73

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Комуналне услуге			
РН /И V-110/393-22	03.10.2022.	ЈВП Воде Војводине	22.087,92
РН /И V-110/394-22	03.10.2022.	ЈВП Воде Војводине	23.293,44
РН /И V-110/395-22	03.10.2022.	ЈВП Воде Војводине	23.689,20
Укупно:			69.070,56
Гориво и мазиво			
Рн 10/2022 Гор	31.10.2022.	НИС ад Нови Сад	11.016,00
Рн 11/2022 Гор	30.11.2022.	НИС ад Нови Сад	11.772,00
Рн 12/2022 Гор	31.12.2022.	НИС ад Нови Сад	9.936,00
Укупно:			32.724,00
Пошта и телефон			
Рн 10/2022 Моб	31.10.2022.	Штављанин Мира	1.500,00
Рн 11/2022 Моб	30.11.2022.	Штављанин Мира	1.500,00
Рн 12/2022 Моб	31.12.2022.	Штављанин Мира	1.500,00
Рн 10/2022 Птт	31.10.2022.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.830,00
Рн 11/2022 Птт	30.11.2022.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.970,00
Рн 12/2022 Птт	31.12.2022.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.890,00
Укупно:			10.190,00
Платни промет			
И 8/2022	09.11.2022.	Eurobank Direktna ad Beograd	820,00
И 9/2022	27.12.2022.	Eurobank Direktna ad Beograd	520,00
Укупно:			1.340,00

Бруто зараде по уговору о делу			
Рн 10/2022 БЗ	31.10.2022.	Муришић Зорица	55.000,00
Рн 11/2022 БЗ	30.11.2022.	Муришић Зорица	55.000,00
Рн 12/2022 БЗ	31.12.2022.	Муришић Зорица	55.000,00
Укупно:			165.000,00

Књиговодствене услуге			
Рн 10/99/2022 КЊ	31.10.2022.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Рн 11/99/2022 КЊ	30.11.2022.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Рн 12/99/2022 КЊ	31.12.2022.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
Рн 10/2022 ТЈ	07.10.2022.	Јемуовић Адвокат Тијана	13.200,00
Укупно:			13.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:	306.524,56
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	306.524,56
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-332109-36
 Банка Интеза, 160-323182-45
 Banca Intesa AD, o160-332109-36
 EUROBANK Директна АД, 150-45485-65

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
09.11.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
09.11.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
09.11.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Укупно:		75.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
09.11.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
27.12.2022.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Укупно:		50.000,00

Укупни приливи:	125.000,00
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
09.11.2022.	Привредни суд у Панчеву	100.000,00
27.12.2022.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
Укупно:		125.000,00

Укупни одливи:	125.000,00
-----------------------	-------------------

Судски трошкови

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.

0,00