

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.36/2010

Датум израде извештаја: 04.11.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА  
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08029148

Име и презиме стечајног судије: Унчевић Ненад

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vanca Intesa A.D.- Beograd, 160-332109-36

2) Банка Интеза, 160-323182-45

3) Директна банка АД Крагујевац, 150-45485-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.**

**1** // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

**1a** // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.07.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	-47.500,00
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	47.500,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	821.247,12
6. Залихе	722.600,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.087.950,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>5.584.297,12</b>

**Коментар**

1. Готовина и готовински еквиваленти: стање на рачуну Директна банка ад на дан 01.07.2021. износи 0,00 динара - рачун је у блокади од 15.01.2018. године по пресуди П-631/11;

5. Потраживања на почетку извештајног периода укупно износе 821.247,12 динара.

Ненаплаћена потраживања од 788.203,70 дин. су из ЕФИ-ја и односе се на потраживања од комерцијалних дужника са којима је стечајни дужник сарађивао у свом пословању. Анализом предметних потраживања је установљено да су она застарела још пре покретања стечајног поступка.

Напомена: формиран је Одбор поверилаца тако да ће се у наредном периоду затражити сагласност за отпис застарелих потраживања.

Преостали део потраживања од 33.043,42 представља следеће: 2 фактуре закупца ЛУ-ЛУ за ел. енергију из претходног периода у укупном износу од 8.043,42 (односно 4.540,46 и 3.502,96 дин), за које у архиви стечајног дужника не постоји доказ да су измирене и из тог разлога се налазе на позицији потраживања, и 1 фактура из јуна 2021. од 25.000,00 дин. на име трошкова закупа. Закупац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини.

6. Вредност залиха износи 722.600,00 динара. у питању су кутије са ципелама (3.500 ком) - 700.000,00, кутије са ђоновима (350 ком) - 17.500,00, радни комбинезони - 3.500,00 и остало 1.600,00.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	821.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>5.584.297,12</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	821.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>5.584.297,12</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	25.000,00	796.247,12
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	722.600,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	4.087.950,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>5.606.797,12</b>

**Коментар**

Наплаћено потраживање на име закупа из претходног обрачуноског периода (конкретно за јуни 2021.) у укупном износу од 25.000,00 дин (закупац из претходног периода нема неизмирених обавеза на име трошкова закупа).

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	25.000,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	50.000,00	0,00	75.000,00	25.000,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>75.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.000,00</b>	<b>25.000,00</b>

**Коментар**

4.Наплата потраживања: наплаћено је потраживање у укупном износу од 25.000,00 чиме јекупац измирио дуг за јуни 2021. Закупац нема дуговања по основу неплаћеног закупа.

10.Закуп: у предметном кварталу закупцу LU LU Дебељача је фактурисан закуп у износу од 75.000,00 на име трошкова закупа за три месеца. Наплаћено је 50.000,00 чиме су измирени трошкови закупа за јули и август 2021. Остала је неплаћена фактура за септембар 2021. у укупном износу од 25.000,00 динара.

Иначе,купац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини, као и листинг од Електровојводине у циљу сравњења својих обавеза.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	124.030,25	0,00	0,00	0,00	124.030,25
2. Судски трошкови	2.166.656,63	150.000,00	0,00	75.000,00	2.091.656,63
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.732.168,57	30.000,00	30.000,00	0,00	3.762.168,57
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	408.175,00	0,00	0,00	0,00	408.175,00
<b>Укупно</b>	<b>6.431.030,45</b>	<b>180.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>75.000,00</b>	<b>6.386.030,45</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.680,00	3.000,00	0,00	0,00	1.680,00
2. Електрична енергија	34.537,17	0,00	0,00	0,00	34.537,17
3. Комуналне услуге	10.482,39	0,00	0,00	0,00	10.482,39
4. Гориво и мазиво	20.460,00	0,00	0,00	0,00	20.460,00
5. Пошта и телефон	158.307,00	12.000,00	8.841,00	0,00	167.148,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	24.220,00	4.500,00	2.100,00	0,00	26.320,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	58.000,00	0,00	0,00	0,00	58.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	250.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	265.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.925.200,00	0,00	0,00	0,00	1.925.200,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	57.630,00	30.000,00	0,00	0,00	57.630,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.540.516,56</b>	<b>664.500,00</b>	<b>25.941,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.566.457,56</b>

**Коментар**

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 18.06.2021. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за јули и август у износу од по 281.500,00 динара.

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 26.08.2021. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за септембар 2021. године у износу од 281.500,00 динара.

**Трошкови стечајног поступка**

2. Судски трошкови: плаћени судски трошкови у укупном износу од 75.000,00 динара (рачун ст дужника је у блокади; уплаћене су 3 месечне закупнине од по 25.000,00 дин.; средства скинута са рачуна принудном наплатом);

5. Накнада трошкова ст. управнику: Решењем суда одобрен је и стварно настао трошак у износу од по 10.000,00 за сваки месец

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

предметног квартала: у јулу и септембру месецу на трошкове повереника се односи износ од по 6.120,00 (трошкови горива), а 3.880,00 на Агенцију, а у августу месецу на трошкове повереника се односи износ од 4.080,00 (трошкови горива), а 5.920,00 на Агенцију. По овом основу није било плаћања.

### Обавезе стечајне масе

5. Пошта и телефон: У извештајном периоду су стварно настали трошкови у укупном износу од 8.841,00 динара - на слање ПТТ пошиљки односи се 4.341,00 дин. - слање фактура за закуп закупцу, пошиљке адвокатима, поднесци РГЗ СКН Ковачица, поступање по Закључцима суда, достављање суду планова трошкова и периодичног извештаја, итд. (1.553,00 за јули, 1.372,00 за август и 1.416,00 за септембар 2021.). Евидентирани су трошкови мобилног телефона повереника од по 1.500,00 дин. за јул, август и септембар, сходно достављеним Спецификацијама трошкова повереника.

8. Платни промет: Решењем суда одобрено 4.500,00 на кварталном нивоу. У стварно настале трошкове унет је кумулативни износ од 2.100,00 колико је банка задужила стечајног дужника. Пошто је рачун у блокади, износ се утврђује рачунски - тако што се од задужења трошкова платног промета текућег месеца одузме задужење претходног и тако добијена цифра унесе у извештај (по изводу бр. 6 на дан 23.06.21 тр пп износе 8.100,00 а по изводу бр. 7 од 14.07.21. износе 8.650,00 тако да је у трошак платног промета унето 550,00 динара за јули 2021. Аналогно томе: по изводу бр. 8 трошак пп износи 9.150,00 тако да је за август унето 500,00 динара и по изводу бр. 9 тр пп износи 10.200,00 па је за септембар унето 1.050,00 динара).

Обавеза није измирена због блокаде рачуна.

16. Књиговодствене услуге: Евидентирани су стварно настали трошкови од по 5.000,00 месечно по основу књиговодствених услуга.

17. Накнада за заступање: У овом кварталу није било поступања тако да нема ни стварно настало трошка. Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 1.925.200,00 дин., од чега се на адвоката Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., а адвоката Душана Слијепчевића 930.400,00 дин.

\*У овом кварталу није било плаћања ни по једном основу, већ су унети само стварно настали трошкови зато што је текући рачун стечајног дужника блокиран.

\*Принудном наплатом измирен је део судских трошкова у износу од 75.000,00 колико је и остварени прилив на име наплаћених закупнина.

Привредни суд у Панчеву је блокирао текући рачун стечајног дужника због неизмирених обавеза по основу судских такси у парници П 631/2011. од дана 15.01.2018. године.

Стечајни дужник је успео код ПС у Панчеву да одложи намирење обавеза по основу судских такси на неко време. Међутим, поводом захтева од 29.11.2017. године да се поново одложи плаћање судских такси пошто стечајни дужник нема средстава, ПС у Панчеву је донео Решење П 631/2011 од 05.12.2017. год. којим се одбија захтев стечајног дужника за одлагање плаћања судских такси.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.513.909,00	0,00	0,00	1.513.909,00
3. II исплатни ред	5.080,00	0,00	0,00	5.080,00
4. III исплатни ред	17.434.061,01	0,00	0,00	17.434.061,01
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>18.953.050,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.953.050,01</b>

### Коментар

Без промене у извештајном периоду.

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		75.000,00
3.	Укупан одлив		75.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2021.	0,00

**Коментар**

Стање на текућем рн. стечајног дужника на дан 30.09.2021. године износи 0,00 динара.

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Владимир Добрић	0,00
2.	Адвокат Душан Слијепчевић	0,00
3.	Е.К.И. Књиговодствена агенција	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није измирена ниједна накнада за заступање адвокатима В. Добрићу и адвокату Д. Слијепчевићу остала из претходног периода. У овом кварталу није настао трошак по овом основу зато што нема парница које се воде а адвокати су ангажовани по тарифи умањеној 20%.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода према адвокатима износе 1.925.200,00 дин., од чега се на адв. Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., а адв. Душана Слијепчевића 930.400,00 дин.

- Према Анексу Уговора о пружању књиговодствених услуга од 01.09.2016. год, накнада Књиговодственој агенцији Е.К.И. износи 5.000,00 динара на месечном нивоу.

У извештајном периоду није измирена ниједна месечна накнада.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-47.500,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		47.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		821.247,12
6. Залихе		722.600,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.087.950,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>5.584.297,12</b>

### Коментар

Текући рачун стечајног дужника је блокиран. Измирен је део судских трошкова у износу од 75.000,00 колико износи и остварени прилив (на име плаћеног тр закупа).

Привредни суд у Панчеву је блокирао текући рачун стечајног дужника због неизмирених обавеза по основу судских такси у парници П 631/2011. од дана 15.01.2018. године.

Стечајни дужник је успео код ПС у Панчеву да одложи намирење обавеза по основу судских такси на неко време. Међутим, поводом захтева од 29.11.2017. године да се поново одложи плаћање судских такси пошто стечајни дужник нема средстава, ПС у Панчеву је донео Решење П 631/2011 од 05.12.2017. год. којим се одбија захтев стечајног дужника за одлагање плаћања судских такси.

Потраживања на крају извештајног периода укупно износе 821.247,12 динара.

Ненаплаћена потраживања од 788.203,70 дин. су из ЕФИ-ја и односе се на потраживања од комерцијалних дужника са којима је стечајни дужник сарађивао у свом пословању. Анализом предметних потраживања је установљено да су она застарела још пре покретања стечајног поступка.

Напомена: формиран је Одбор поверилаца од кога ће се затражити сагласност за отпис застарелих потраживања.

Преостали део потраживања од 33.043,42 представља следеће: 2 фактуре закупца ЛУ-ЛУ за ел. енергију из претходног периода у укупном износу од 8.043,42 (односно 4.540,46 и 3.502,96 дин), за које у архиви стечајног дужника не постоји доказ да су измирене и из тог разлога се налазе на позицији потраживања, и 1 фактура из септембра 2021. од 25.000,00 дин. на име трошкова закупа Закупац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије.

Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 09.07.2021. Одлазак у седиште стечајног дужника

Одлазак у седиште стечајног дужника - процена имовине.

#### **14.07.2021. Одлазак у РГЗ СКН Ковачица**

Одлазак у РГЗ СКН Ковачица по позиву за срањивање документације стечајног дужника.

#### **16.07.2021. Редовни и ванредни извештаји**

Сачињени су редовни и ванредни извештаји и достављени надлежним органима.

#### **22.07.2021. Одлазак у ПИО Панчево**

У ПИО Панчево - Одељење Ковачица - настављене су активности за срањивање документације стечајног дужника и ПИО у вези са измиренем и неизмиренем доприносима за бивше раднике стечајног дужника, који врше притисак за уређивање документације због њиховог одласка у пензију.

#### **26.07.2021. Планови трошкова и периодични извештај**

Сачињени су планови трошкова и периодични извештај који су достављени суду, а након сагласности стечајног управника

#### **30.07.2021. Додатна документација за процену локала**

Достављена је додатна документација изабраном проценитељу која је неопходна у циљу процене локала у Дебељачи.

#### **05.08.2021. Одлазак у седиште стечајног дужника**

Одлазак у седиште стечајног дужника - разлупани прозори на фабрици.

#### **09.08.2021. Одлазак у ВЈТ у Панчево**

Одазивање на позив заменика вишег јавног тужиоца у циљу достављања допуне тражених података везано за хипотеку Зорана Саванов и др. на имовини стечајног дужника.

#### **19.08.2021. Одлазак у ПИО Панчево**

Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица по позиву- срањивање документације стечајног дужника и ПИО у вези са измиренем и неизмиренем доприносима за бивше раднике стечајног дужника. Постигнут је договор да ПИО изврши измене у својој документацији на основу документације стечајног дужника коју је доставио повереник.

#### **23.08.2021. Комуникација са разним институцијама**

Обављена је комуникација са разним институцијама - РГЗ СКН Ковачица, ПС Панчево, адвокатима, ПИО Панчево, Основним судом у Смедереву, Државним јавним правобранилаштво итд.

#### **06.09.2021. Показивање фабрике потенцијалном закупцу**

Седиште стечајног дужника- показивање фабрике потенцијалном закупцу.

#### **09.09.2021. Ургенција за скидање хипотеке**

Поново је ургирано код Зорана Саванова да измири кредит код Адико банке, како би се створили услови за скидање хипотеке са имовине ст. дужника која је по Уговору о физичкој деоби припала ст. дужнику. Дана 17.07.2019. године потписан је Уговор између стечајног дужника и Зорана Саванов и др., којим се регулишу међусобни односи између саговорача поводом правоснажне пресуде ПС у Панчеву 2П 631/2011 од 27.11.2013. године, као и идентификација, разграничење и подела непокретности -фабрике у Дебељачи. Уговор је оверен код нотара у Панчеву. Зоран Саванов је, сходно Уговору, био у обавези да прибави брисовну дозволу у року од 90 дана од дана потписивања Уговора. Уложен је огроман напор да се испоштује ова одредба Уговора, али до данас није скинута хипотека Адико банке са дела непокретности који према Уговору припада стечајном дужнику. Контактрана је и Адико банка у циљу скидања хипотеке са дела непокретности ст. дужника и пребацивања те хипотеке на део непокретности који по Уговору припада Зорану Саванов. Међутим, банка је поновила изразит став да такав захтев треба да иде на кредитни одбор као да се ради о узимању новог кредита, да то кредитни одбор неће да одобри, а када би и одобрио, трошкови би били већи него што је недоспели и неизмирени остатак кредита.

#### **20.09.2021. Корекција документације у ПИО - Одељење Ковачица**

Одлазак у ПИО Панчево - Одељење Ковачица по позиву - срањивање је документација стечајног дужника са документацијом ПИО у вези са измиренем и неизмиренем доприносима за бивше раднике стечајног дужника. ПИО је извршио делимичне измене у својој документацији на основу документације стечајног дужника коју је доставио повереник, а на основу којих је омогућено великом броју радника да остваре право на пензију.

#### **28.09.2021. Позив комуналне инспекције**

Одлазак у седиште стечајног дужника по позиву комуналне инспекције (отпад у кругу фабрике).

#### **30.09.2021. Разне активности**

Обављене су разне друге активности у циљу спровођења ст. поступка - комуникација са РГЗ СКН Ковачица, комуникација са адвокатима, комуникација са Зораном Саванов о проналажењу начина за скидање хипотеке, комуникација са проценитељем, подношење жалбе на решења катастра, комуникација са књиговођом, поступање по захтевима поверилаца, одговор на разне поднеске итд.



Број предмета: Ст.36/2010

Датум: 04.11.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА  
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
Рн 7/2021	31.07.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 8/2021	31.08.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 9/2021	30.09.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>75.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>75.000,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
НТСУ 07/2021	31.07.2021.	АЛСУ	3.880,00
НТСУ 07/2021 Пов	31.07.2021.	Штављанин Мира	6.120,00
НТСУ 08/2021	31.08.2021.	АЛСУ	5.920,00
НТСУ 08/2021 Пов	31.08.2021.	Штављанин Мира	4.080,00
НТСУ 09/2021	30.09.2021.	АЛСУ	3.880,00
НТСУ 09/2021 Пов	30.09.2021.	Штављанин Мира	6.120,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>30.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
Рн 07/21 Моб тел.	31.07.2021.	МТС Телеком Србија	1.500,00
Рн 08/21 Моб тел.	31.08.2021.	МТС Телеком Србија	1.500,00
Рн 09/21 Моб тел.	30.09.2021.	МТС Телеком Србија	1.500,00
Рн 7/2021 Птт	31.07.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.553,00
Рн 8/2021 Птт	31.08.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.372,00
Рн 9/2021 Птт	30.09.2021.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.416,00
<b>Укупно:</b>			<b>8.841,00</b>
<b>Платни промет</b>			
И 7/2021	14.07.2021.	Директна банка АД, Крагујевац	550,00
И 8/2021	11.08.2021.	Директна банка АД, Крагујевац	500,00
И 9/2021	15.09.2021.	Директна банка АД, Крагујевац	1.050,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.100,00</b>

Књиговодствене услуге			
Рн 7/99/2021 КЊ	31.07.2021.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Рн 8/99/2021 КЊ	31.08.2021.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Рн 9/99/2021 КЊ	30.09.2021.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>25.941,00</b>
--------------------------------------	------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>55.941,00</b>
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D. - Beograd, 160-332109-36  
 Банка Интеза, 160-323182-45  
 Banca Intesa AD, o160-332109-36  
 Директна банка АД Крагујевац, 150-45485-65

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2021.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
14.07.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>25.000,00</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
11.08.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
15.09.2021.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>75.000,00</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
14.07.2021.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
11.08.2021.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
15.09.2021.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>75.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>75.000,00</b>
-----------------------	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2021.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------

