

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.36/2010

Датум израде извештаја: 29.07.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08029148

Име и презиме стечајног судије: Унчевић Ненад

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vanca Intesa A.D.- Beograd, 160-332109-36

2) Банка Интеза, 160-323182-45

3) Директна банка АД Крагујевац, 150-45485-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	-47.500,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	47.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	821.247,12
6.	Залихе	722.600,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.087.950,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		5.584.297,12

Коментар

1. Готовина и готовински еквиваленти: стање на рачуну Vanca Intesa ad на дан 01.01.2020. износи 0,00 динара - рачун је у блокади од 15.01.2018. године по пресуди П-631/11;

5. Потраживања на почетку извештајног периода укупно износе 821.247,12 динара.

Неплаћена потраживања од 788.203,70 дин. је из ЕФИ-ја и односи се на потраживања од комерцијалних дужника са којима је стечајни дужник сарађивао у свом пословању. Анализом предметних потраживања је установљено да су она застарела још пре покретања стечајног поступка.

(напомена: у стечајном дужнику Одбор поверилаца је нефункционалан тако да прво мора бити решен тај проблем па затим тражена сагласност за отпис застарелих потраживања).

Преостали део потраживања од 33.043,42 представља следеће: неизмирене су 2 фактуре закупца ЛУ-ЛУ за ел. енергију из претходног периода (за које је стечајни дужник добио фактуру од Електровојводине па префактурисао закупцу) које износе 4.540,46 дин. и 3.502,96 дин. и неизмирена је 1 фактура из претходног изв. периода од 25.000,00 дин. (децембар 2019.).

Иначе, закупца ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиренем фактурама Електровојводини, као и листинг од Електровојводине у циљу сравњења својих обавеза. За фактуре Електровојводине од 4.540,46 дин. и 3.502,96 дин. немамо доказ да су измирене (зато и даље стоје у потарживањима).

6. Вредност залиха износи 722.600,00 динара и структура је следећа: Кутије са ципелама (3.500 ком) - 700.000,00, Кутије са ђоновима (350 ком) - 17.500,00, Радни комбинезони - 3.500,00 и остало 1.600,00.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	821.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.584.297,12

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	-47.500,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	821.247,12
4. Залихе	0,00	722.600,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.087.950,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	5.584.297,12

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	25.000,00	796.247,12
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	722.600,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	4.087.950,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	25.000,00	5.606.797,12

Коментар

Наплаћено потраживање на име закупа из претходног обрачуноског периода у укупном износу од 25.000,00 од закупца LU LU Дебељача. Закупац нема неизмирених обавеза по основу закупа.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	25.000,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	50.000,00	0,00	75.000,00	25.000,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	75.000,00	0,00	75.000,00	25.000,00

Коментар

Наплаћено је потраживање од 75.000,00 дин. по основу закупа од закупца LU LU Дебељача: 25.000,00 динара на име дуга из претходног периода (закупац нема дуговања по основу закупа из претходног периода) и 50.000,00 по основу закупнине - по 25.000,00 динара за текући извештајни период.

У овом извештајном периоду за закуп је фактурисано 75.000,00 (три месечне закупнине по 25.000,00 динара) закупца LU LU Дебељача а наплаћено 50.000,00.

Иначе,купац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводини, као и листинг од Електровојводине у циљу сравњења својих обавеза.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	124.030,25	0,00	0,00	0,00	124.030,25
2. Судски трошкови	2.616.656,63	140.000,00	0,00	75.000,00	2.541.656,63
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.552.168,57	30.000,00	30.000,00	0,00	3.582.168,57
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	408.175,00	0,00	0,00	0,00	408.175,00
Укупно	6.701.030,45	170.000,00	30.000,00	75.000,00	6.656.030,45

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.680,00	3.000,00	0,00	0,00	1.680,00
2. Електрична енергија	34.537,17	0,00	0,00	0,00	34.537,17
3. Комуналне услуге	0,00	10.482,39	10.482,39	0,00	10.482,39
4. Гориво и мазиво	20.460,00	0,00	0,00	0,00	20.460,00
5. Пошта и телефон	112.355,00	12.000,00	3.940,00	0,00	116.295,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	15.720,00	4.500,00	1.800,00	0,00	17.520,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	160.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	175.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.925.200,00	0,00	0,00	0,00	1.925.200,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	55.330,00	30.000,00	0,00	0,00	55.330,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.325.282,17	74.982,39	31.222,39	0,00	2.356.504,56

Коментар

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 23.12.2019. год. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за јануар 2020. године у износу од 81.983,00 динара.

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 06.02.2020. год. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за фебруар 2020. године у износу од 81.500,00 динара.

Решењем Привредног суда у Панчеву 5. Ст 36/2010 од 06.02.2020. год. одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за март 2020. године у износу од 81.500,00 динара.

У извештајном периоду су евидентирани стварно настали трошкови.

Привредни суд у Панчеву је блокирао текући рачун стечајног дужника због неизмирених обавеза по основу судских такси у парници П

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

631/2011. од дана 15.01.2018. године.

Стечајни дужник је успео код ПС у Панчеву да одложи намирење обавеза по основу судских такси на неко време. Међутим, поводом захтева од 29.11.2017. године да се поново одложи плаћање судских такси пошто стечајни дужник нема средстава, ПС у Панчеву је донео Решење П 631/2011 од 05.12.2017. год. којим се одбија захтев стечајног дужника за одлагање плаћања судских такси.

Трошкови стечајног поступка

2. Судски трошкови: плаћени у износу 75.000,00 динара (од износа 3 уплаћене закупнине од по 25.000,00 дин. месечно - средства скинута са рачуна принудном наплатом);

5. Накнада трошкова ст. управнику: Решењем суда одобрен је и стварно настао трошак у износу од по 10.000,00 за сваки месец предметног квартала: у јануару од 10.000,00 на трошкове повереника односи износ од 5.576,00 (тр. горива), а 4.424,00 на Агенцију; у фебруару од 10.000,00 на трошкове повереника односи се износ од 5.576,00 (тр. горива) а 4.424,00 на Агенцију и у марту од 10.000,00 одобреног и стварно насталог износа на трошкове повереника се односи износ од 3.772,00 (тр горива) а 6.228,00 на Агенцију. По овом основу није било плаћања.

Обавезе стечајне масе

3. Комуналне услуге: Решењем суда одобрен стварно настали трошак у износу од 10.482,39 колико је тражено трошковником за јануар 2020. Наиме, Јавно водопривредно предузеће "Воде Војводине" Нови Сад је донело Решење број 4-30/04250-19 којим је утврђена накнада за одводњавање за 2019. годину за земљиште уписано у ЛН 1219 КО Дебељача. Обавеза није плаћена због недостатка средстава.

5. Пошта и телефон: У извештајном периоду су стварно настали трошкови у укупном износу од 8.440,00 динара - на слање ПТТ пошиљки односи се 3.940,00 дин.- фактурисање закупа закупцу, пошиљке адвокатима, поднесци РГЗ СКН Ковачица, поступање по закључцима суда, поступање по разним поднесцима, достављање суду планова трошкова и периодичног извештаја итд. (1.490,00 дин. за јануар, 1.380,00 дин. за фебруар и 1.070,00 дин. за март 2020. год.). Евидентирани су трошкови мобилног телефона повереника по 1.500,00 дин. за јануар, фебруар и март, сходно Спецификацији трошкова повереника;

8. Платни промет: Решењем суда одобрено 4.500,00 на кварталном нивоу. У стварно настале трошкове унет је кумулативни износ од 1.800,00 колико је банка задужила стечајног дужника (доказ прослеђени изводи). Обавеза није измирена због блокаде рачуна.

16. Књиговодствене услуге: Евидентирани су стварно настали трошкови од по 5.000,00 месечно по основу књиговодствених услуга.

17. Накнада за заступање: У овом кварталу није било поступања тако да нема ни стварно настало трошка. Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 1.925.200,00 дин., од чега се на адв. Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., а адв. Душана Слијепчевића 930.400,00 дин.

Других трошкова није било.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Без промене у извештајном периоду.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	0,00
2.	Укупан прилив		75.000,00
3.	Укупан одлив		75.000,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	0,00

Коментар

Стање на текућем рн. стечајног дужника на дан 31.03.2020. године износи 0,00 динара.

Стечајни дужник је имао отворен текући рачун код Banca Intesa ad Beograd број 160-332109-36, који је дуже време био блокиран од стране ПС Панчево по основу неизмирених судских такси. Како није било промета на текућем рачуну стечајног дужника, Banca Intesa ad Beograd није ни достављала изводе на назначене електронске адресе, а што је била пракса у време нормалног пословања. Због свега напред наведеног није одмах уочено да је наведени текући рачун угашен, не по захтеву стечајног дужника, већ од стране Banca Intesa ad Beograd. У више наврата ангажовани повереник је покушао да добије информацију зашто је рачун угашен а да о томе није обавештен стечајни дужник односно стечајни управник и ангажовани повереник. Упућено је више мејлова којима је тражено објашњење. Последњи допис упућен је 03.06.2020. године. Због недобијања адекватног објашњења квартални извештај је више месеци стајао неодобрен. Повереник ће наставити са активностима у циљу прибављања комплетног и ваљаног објашњења.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко благајне.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адв. Владимир Добрић	0,00
2.	Адв. Душан Слијепчевић	0,00
3.	Књиговодствена агенција Е.К.И.	0,00
Укупно		0,00

Коментар

- У извештајном периоду није измирена ниједна накнада за заступање адвокатима В. Добрићу и адвокату Д. Слијепчевићу остала из претходног периода. У овом кварталу није настао трошак по овом основу зато што нема парница које се воде а адвокати су ангажовани по тарифи умањеној 20%.

Укупне неизмирене обавезе на крају извештајног периода према адвокатима износе 1.925.200,00 дин., од чега се на адв. Владимира Добрића односи 994.800,00 дин., а адв. Душана Слијепчевића 930.400,00 дин.

- Према Анексу Уговора о пружању књиговодствених услуга од 01.09.2016. год, накнада Књиговодственој агенцији Е.К.И. износи 5.000,00 динара на месечном нивоу.

У извештајном периоду није измирена ниједна месечна накнада.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		-47.500,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		47.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		821.247,12
6. Залихе		722.600,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.087.950,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		5.584.297,12

Коментар

Током извештајног периода фактурисан је закуп закупцу ЛУ-ЛУ за 3 месеца по 25.000,00 дин. Закупац је измирио износ од 75.000,00 дин., од чега се 50.000,00 дин. односи на закуп у извештајном периоду, а 25.000,00 дин. на закуп из претходног извештајног периода (наплата потраживања) тако да овом уплатом нема неизмирених фактура на име закупа из претходних квартала (остала је 1 неизмирена фактура предметног квартала 2020.)

Закупац ЛУ-ЛУ директно измирује фактуре Електровојводине за утрошак ел. енергије. Повереник тромесечно прибавља доказе од закупца о измиреним фактурама Електровојводине, као и листинг од Електровојводине у циљу савјештања својих обавеза. Укупно потраживање на крају извештајног периода износи 821.247,12 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

09.01.2020. Одлазак у фабрику

Седиште стечајног дужника- показивање фабрике потенцијалном закупцу.

16.01.2020. Одлазак у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак по позиву у РГЗ СКН Ковачица у циљу повлачења претходно предатих захтева за укњижбу фабрике и скидање хипотеке З. Саванова и других са имовине стечајног дужника.

20.01.2020. Попис имовине

Формирана је комисија за попис имовине стечајног дужника за потребе израде редовног финансијског извештаја за 2019. годину.

24.01.2020. Предата документација књиговођи за завршни рачун

Припремљена је и предата документација књиговођи у циљу израде редовног финансијског извештаја за 2019. годину.

27.01.2020. Одлазак у седиште стечајног дужника

Седиште стечајног дужника- показивање фабрике потенцијалном закупцу.

10.02.2020. Одлазак у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак у РГЗ СКН Ковачица - спровођење Уговора о физичкој деоби.

14.02.2020. Редовни финансијски извештај за 2019. годину

Сачињен је и предат надлежним органима редовни финансијски извештај за 2019. годину.

21.02.2020. Одлазак у ПУ Ковачица

Одлазак у ПУ Ковачица у циљу сравњења пореских обавеза стечајног дужника.

26.02.2020. Одлазак у седиште стечајног дужника

Седиште стечајног дужника- показивање фабрике потенцијалном закупцу.

28.02.2020. Израда планова трошкова и периодичног извештаја

Сачињени су планови трошкова и периодични извештај који су достављени суду, а након сагласности стечајног управника.

03.03.2020. Одлазак у фабрику

Седиште стечајног дужника- одлазак у фабрику.

05.03.2020. Редовни и ванредни извештаји

Сачињени су редовни и ванредни извештаји и достављени надлежним органима.

09.03.2020. Ургенција код З. Саванова за скидање хипотеке

У неколико наврата је ургирано код Зорана Саванова да измири кредит код Адико банке, како би се створили услови за скидање хипотеке са имовине ст. дужника која је по Уговору о физичкој деоби припала ст. дужнику.

10.03.2020. Одлазак по позиву у РГЗ СКН Ковачица

Одлазак по позиву у РГЗ СКН Ковачица у циљу скидања хипотеке са имовине стечајног дужника, коју је успоставио З. Саванов узимајући кредит код Адико банке.

12.03.2020. Комуникација са ПИО Панчево

По налогу ПИО Панчево, за бивше раднике стечајног дужника је поново сачињена и достављена допуна документације ПИО Панчево у циљу повезивања радног стажа.

16.03.2020. Разне активности

Обављене су разне друге активности у циљу спровођења ст. поступка - комуникација са РГЗ СКН Ковачица, комуникација са адвокатима, комуникација са Адико банком о проналажењу начина за скидање хипотеке, подношење жалбе на решења катастра, комуникација са књиговођом, одговор на поднеске итд.

30.03.2020. Комуникација са разним установама

За време ванредног стања комуницирано је са разним институцијама које су имале минималан ниво рада - РГЗ СКН Ковачица, ПС Панчево, адвокатима, ПИО Панчево итд.

31.03.2020. Уговор о подели имовине

Дана 17.07.2019. године потписан је Уговор између стечајног дужника и Зорана Саванов и др., којим се регулишу међусобни односи између саговорача поводом правоснажне пресуде ПС у Панчеву 2П 631/2011 од 27.11.2013. године, као и идентификација, разграничење и подела непокретности -фабрике у Дебелъачи. Уговор је оверен код нотара у Панчеву. Зоран Саванов је, сходно Уговору, био у обавези да прибави брисовну дозволу у року од 90 дана од дана потписивања Уговора. Уложен је огроман напор да се испоштује ова одредба Уговора, али до данас није скинута хипотека Адико банке са дела непокретности који према Уговору припада стечајном дужнику. Контактрана је и Адико банка у циљу скидања хипотеке са дела непокретности ст. дужника и пребацивања те хипотеке на део непокретности који по Уговору припада Зорану Саванов. Међутим, банка се јасно изјаснила да такав захтев треба да иде на кредитни одбор као да се ради о узимању новог кредита, да то кредитни одбор неће да одобри, а када би и одобрио, трошкови би били већи него што је недоспели и неизмирени остатак кредита.

31.03.2020. Предузете активности за скидање хипотеке

Предузете су активности да се закључи уговор између Зорана Саванов и његовог закупца Еуросолес у делу непокретности који је по пресуди припао Зорану Саванов, а по коме Еуросолес треба да измири преостали дуг према Адико банци у своје име а за рачун Зорана Саванов. Измирењем целог преосталог дуга, створили би се услови да банка скине хипотеку са дела фабрике стечајног дужника, како би се по хитном поступку приступило процени и продаји имовине стечајног дужника и намирењу поверилаца. Увођење ванредног стања у земљи, као и наставак епидемије након укидања ванредног стања успорило је наведену активност. Иако је рок за скидање хипотеке од

90 дана од дана потписивања Уговора давно прошао, стечајни управник и даље даје шансу другој уговорној страни да се скине хипотека, како се Уговор не би раскидао и враћало се на сам почетак. Скоро свакодневно се ургира код Саванова и проверавају његови наводи о предузимању активности за скидање хипотеке код Еуролеса и Адико банке, према тренутној ситуацији, овај проблем би могао да се реши у скорије време.

Број предмета: Ст.36/2010

Датум: 29.07.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ФАБРИКА ОБУЋЕ МОДА
ДЕБЕЉАЧА, ИНДУСТРИЈСКО НАСЕЉЕ ББ - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
Рн 1/2020	31.01.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 2/2020	29.02.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Рн 3/2020	31.03.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Укупно:			75.000,00
Укупни приходи:			75.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
НТСУ 1/2020	31.01.2020.	АЛСУ	4.424,00
НТСУ 1/2020 Пов	31.01.2020.	Штављанин Мира	5.576,00
НТСУ 2/2020	29.02.2020.	АЛСУ	4.424,00
НТСУ 2/2020 Пов	29.02.2020.	Штављанин Мира	5.576,00
НТСУ 3/2020	31.03.2020.	АЛСУ	6.228,00
НТСУ 3/2020 Пов	31.03.2020.	Штављанин Мира	3.772,00
Укупно:			30.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			30.000,00

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
4-30/04250-19	31.01.2020.	ЈВП Воде Војводине	10.482,39
Укупно:			10.482,39
Пошта и телефон			
Рн 1/20 Птт	31.01.2020.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.490,00
Рн 2/20 Птт	29.02.2020.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.380,00
Рн 3/20 Птт	31.03.2020.	ЈП ПТТ саобраћаја Србија	1.070,00
Укупно:			3.940,00
Платни промет			
И 1/2020	14.01.2020.	Директна банка АД, Крагујевац	800,00
И 2/2020	10.02.2020.	Директна банка АД, Крагујевац	500,00
И 3/2020	11.03.2020.	Директна банка АД, Крагујевац	150,00
И 4/2020	31.03.2020.	Директна банка АД, Крагујевац	350,00
Укупно:			1.800,00
Књиговодствене услуге			
Рн 1/99/2020 КЊ	31.01.2020.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00

Књиговодствене услуге			
Рн 2/99/2020 КЊ	29.02.2020.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Рн 3/99/2020 КЊ	31.03.2020.	„Е.К.И.“ Самостална агенција за књиговодство, Бранка Радичевића 4а, Београд	5.000,00
Укупно:			15.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	31.222,39
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	61.222,39
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Ванса Intesa A.D.- Beograd, 160-332109-36
 Банка Интеза, 160-323182-45
 Ванса Intesa AD, o160-332109-36
 Директна банка АД Крагујевац, 150-45485-65

Стање на рачунима на дан 01.01.2020.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
14.01.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Укупно:		25.000,00

Закуп (у извештајном периоду)		
10.02.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
11.03.2020.	СТР Lu Lu из Дебељаче	25.000,00
Укупно:		50.000,00

Укупни приливи:	75.000,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
14.01.2020.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
10.02.2020.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
11.03.2020.	Привредни суд у Панчеву	25.000,00
Укупно:		75.000,00

Укупни одливи:	75.000,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2020.	0,00
---	-------------

