

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.2.Ст.91/2011

Датум израде извештаја: 23.01.2013.

Назив стечајног дужника: МИН ХОЛДИНГ ЦО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ СВИХ ВРСТА  
ГРАЂЕВИНСКИХ И ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИХ РАДОВА  
ИЗГРАДЊА АД НИШ, ШУМАДИЈСКА 1

Матични број: 07402368

Име и презиме стечајног судије: Снежана Вукосављевић Обрадовић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-18182-14

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.07.2012.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.562.208,63
6.	Залихе	846.700,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	6.250.200,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>8.659.108,64</b>

**Коментар**

На почетку извештајног периода стечајни биланс је изгледао овако:

1. Готовина износи 0,01 динара
5. Потраживања износе 1.562.208,63 динара
6. Залихе износе 846.700,00 динара
9. Некретнине, постројења и опрема износи 6.250.200,00 динара

Укупни стечајни биланс на почетку извештајног периода износи 8.659.108,64 динара.

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.562.208,63
4.	Залихе	0,00	846.700,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.250.200,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>8.659.108,64</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње стечајног дужника.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.562.208,63
4.	Залихе	0,00	846.700,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.250.200,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>8.659.108,64</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	40.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40.000,00</b>
				<b>8.619.108,63</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине стечајног дужника због продаје.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	244,33			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	40.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>40.244,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду остварени су приливи у износу од 40.244,33 динара и то по основу:

- камате у износу од 244,33 динара

- наплате дела потраживања од закупа у износу од 40.000,00 динара

Аналитички приказ прилива дат је у прилогу овог извештаја.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	470.000,00	0,00	0,00	0,00	470.000,00
2. Судски трошкови	114.948,42	0,00	21.326,44	36.049,86	100.225,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	180.000,00	45.000,00	45.000,00	0,00	225.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	378.074,00	90.000,00	90.000,00	0,00	468.074,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.143.022,42</b>	<b>135.000,00</b>	<b>156.326,44</b>	<b>36.049,86</b>	<b>1.263.299,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.580,00	1.580,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	330.400,00	123.900,00	123.900,00	0,00	454.300,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	121.085,00	108.000,00	108.000,00	0,00	229.085,00
16. Књиговодствене услуге	50.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	80.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>561.485,00</b>	<b>281.400,00</b>	<b>263.480,00</b>	<b>1.580,00</b>	<b>823.385,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду створена је обавеза у износу од 419.806,44 динара.

**Трошкови стечајног поступка**

2. Судски трошкови - У извештајном периоду извршена је принудна наплата са рачуна стечајног дужника -Решење о извршењу Ив 1343/2012 ( и Телеком Србија) и Решење Ив 275/202 у укупном износу од 36.049,86 дин.

3. Прелиминарна награда ст.управника - Настала је обавеза на име прелиминарне награде у укупном износу од 45.000,00 динара. Стварно настала обавеза није измирена.

4. Накнада трошкова стечајног управника - Настала је обавеза на овој позицији у укупном износу од 90.000,00 динара. Ови трошкови чине трошкови повереника (трошкови мобилног телефона и горива у износу од 12.569,08 динара и то за јул, август и септембар) и

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

трошкови Агенције за приватизацију у износу од 77.430,92 динара. Стварно настала обавеза није измирена.

Обавезе стечајне масе

9. Платни промет - Трошкови платног промета износе 1.580,00 динара. Банка је по аутоматизму наплатила своју услугу.

11. Трошкови професионалног обезбеђења имовине - Стварно настала обавеза на овој позицији износи 123.900,00 динара. Обавеза није измирена.

15. Бруто зараде по уговору о делу - Трошкови ангажовања лица у спровођењу стечајног поступка уз сагласност суда у посматраном периоду износе 108.000,00 динара. Обавеза није измирена.

16. Књиговодствене услуге - Трошкови књиговодствене агенције у извештајном периоду износе 30.000, динара. Обавеза није измирена.

Наведене обавезе настале су уз сагласност стечајног судије путем одобравања плана трошкова за сваки месец у посматраном кварталу.

Решењем од 30.08.2012.г. одобрени су трошкови у износу од 139.800,00 дин.за јул месец 2012.г.

Решењем од 26.09.2012.г. одобрени су трошкови у износу од 138.300,00 дин.за август месец 2012.г.

Решењем од 23.10.2012.г. одобрени су трошкови у износу од 138.300,00 дин.за септембар месец 2012.г.

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	6.140.275,47	0,00	0,00	6.140.275,47
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	90.584.675,27	395.565,93	0,00	90.980.241,20
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>96.724.950,74</b>	<b>395.565,93</b>	<b>0,00</b>	<b>97.120.516,67</b>

### Коментар

Привредни суд у Нишу донео је решење 2.ст. 91/2011 којим се исправља закључак којим је усвојена коначна табела, закључак о утврђеним и закључак о оспореним потраживањима, сва три од од 14.09.2011.г., по пријави потраживања бр. 2 Весне Јовановић Јанковић из Ниша. Решење је донето на основу правноснажне пресуде 5 П 1318/2011 од 23.02.2012.г. којом се утврђује потраживање повериоца Весне Јанковић Јовановић у износу од 395.565,93 дин.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2012.	0,01
2.	Укупан прилив		40.244,33
3.	Укупан одлив		37.629,86
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2012.	2.614,48

### Коментар

У извештајном периоду остварени су приливи у износу од 40.244,33 динара, а одливе у износу од 37.629,86 динара.

На крају извештајног периода стање на рачуну је 2.614,48 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.12.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2012.	0,00

**Коментар**

У благајни није дошло до промена.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Јанковић Венета	0,00
2.	Књиговодствена агенција "Демс" Ниш	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

**Коментар**

Књиговодствена агенција "Демс" из Ниша је ангажована уз накнаду у износу од 10.000,00 динара бруто на месечном нивоу.

За послове рачунопологача покретне имовине ангажована је Јанковић Венета из Ниша, по уговору о делу, за период од 01.06.2011 год. до уновчења имовине стечајног дужника, уз накнаду на месечном нивоу у износу бруто минималне зараде у висини утврђеној одлуком из члана 113. Закона о раду за месец у којем извшилац обавља послове.

Ангажовање истих одобрено је Решењем Привредног суда у Нишу 2. Ст.91/2011 од 22.06.2011. године и 26.01.2012.године.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2012.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.614,48
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.522.208,63
6. Залихе		846.700,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		6.250.200,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>8.621.723,11</b>

**Коментар**

На крају извештајног периода стечајни биланс изгледа овако

1. Готовина износи 2.614,48 динара
5. Потраживања изnose 1.562.208,63 динара.
6. Залихе постоје у износу од 846.700,00 динара
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства изnose 6.250.200,00 динара.

Укупни стечајни биланс на крају извештајног периода износи 8.621.723,11 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.09.2012. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

- Активности везане за текуће послове спровођења стечајног поступка
- Активности везане за наплату потраживања
- Активности везане за утврђивање непокретне имовине стечајног дужника
- Периодичан обилазак имовине стечајног дужника

Број предмета: Бр.2.Ст.91/2011

Датум: 23.01.2013.

Назив стечајног дужника: МИН ХОЛДИНГ ЦО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ СВИХ ВРСТА ГРАЂЕВИНСКИХ И ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИХ РАДОВА ИЗГРАДЊА АД НИШ, ШУМАДИЈСКА 1

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
Ив1343/2012	05.07.2012.	Телеком Србија	21.326,44
			<b>Укупно:</b>
			<b>21.326,44</b>
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
0712ПНАП	31.07.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	15.000,00
0812ПНАП	31.08.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	15.000,00
0912ПНАП	30.09.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	15.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>45.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
0712НТРБ	31.07.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	3.957,84
0812НТРБ	31.08.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	4.374,52
0912НТРБ	30.09.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	4.236,72
0712НТАП	31.07.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	26.042,16
0812НТАП	31.08.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	25.625,48
0912НТАП	30.09.2012.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	25.763,28
			<b>Укупно:</b>
			<b>90.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>156.326,44</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	05.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	530,00
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	900,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	150,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.580,00</b>



Трошкови проф. обезбеђења имовине			
0712МИНЗ	31.07.2012.	Мин заштита	41.300,00
0812МИНЗ	31.08.2012.	Мин заштита	41.300,00
0912МИНЗ	30.09.2012.	Мин заштита	41.300,00
<b>Укупно:</b>			<b>123.900,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
0712ЈВ	31.07.2012.	Јанковић Венета	36.000,00
0812ЈВ	31.08.2012.	Јанковић Венета	36.000,00
0912ЈВ	30.09.2012.	Јанковић Венета	36.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>108.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
0712КД	31.07.2012.	Демс д.о.о. Ниш	10.000,00
0812КД	31.08.2012.	Демс д.о.о. Ниш	10.000,00
0912КД	30.09.2012.	Демс д.о.о. Ниш	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>263.480,00</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>419.806,44</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-18182-14

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2012.</b>	<b>0,01</b>
---	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
03.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	244,33
<b>Укупно:</b>		<b>244,33</b>

Наплата потраживања		
05.07.2012.	МИН Холдинг Ко. д.о.о.	18.800,00
05.07.2012.	МИН Холдинг Ко. д.о.о.	21.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>40.244,33</b>
------------------------	--	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2012. до: 30.09.2012.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
03.07.2012.	Привредни суд у Нишу	244,33
05.07.2012.	Привредни суд у Нишу	14.479,09
05.07.2012.	Телеком Србија	21.326,44
<b>Укупно:</b>		<b>36.049,86</b>

#### Обавезе стечајне масе

<b>Платни промет</b>		
05.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	530,00
10.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	900,00
31.07.2012.	Univerzal banka A.D.- Beograd	150,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.580,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>37.629,86</b>
-----------------------	------------------

<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2012.</b>	<b>2.614,48</b>
---	-----------------