

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1. Ст.68/2011

Датум израде извештаја: 26.05.2016.

Назив стечајног дужника: **БИОПРОМ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА, ТРГОВИНУ, УГОСТИТЕЉСТВО И УСЛУГЕ ДОО БОВАН-АЛЕКСИНАЦ - У СТЕЧАЈУ**

Матични број: 07364105

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника: Гордана Јовановић

Број лиценце: 20-16

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка, 355-000320035877696

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	148.129,10
5.	Потраживања	28.081,50
6.	Залихе	9,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	16.856.081,18
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		17.032.300,78

Коментар

Почетни стечајни биланс у текућем извештајном периоду преузет је из стечајног биланса на крају периода претходног извештаја.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	148.129,10
3. Потраживања	0,00	28.081,50
4. Залихе	0,00	9,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.856.081,18
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	17.032.300,78

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовине услед накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	148.129,10
3. Потраживања	0,00	28.081,50
4. Залихе	0,00	9,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.856.081,18
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	17.032.300,78

Коментар

Због оштећења непокретне имовине услед провалних крађа и деловања атмосферских падавина у периоду од јула 2014 до марта 2015.године и протекла времена од репроцене 1, на основу указане потребе, урађена је репроцена 2- ликвидационе вредности непокретне имовине ст.дужника(објекти и пољ.земљиште уписано у ЛН 946 КО Бован) од стране ангажованог друштва ДОО" Инга" Ниш и судског вештака Драгољуба Јовановића из Ниша,решењем ст.судије 1.Ст.68/2012 од 19.10.2012.године.

За потребе репроцене ликвидационе вредности непокретне имовине извршен је увид у стање објекта изласком на лицу места дана 26.03.2015.године.

Од стране ангажованог друштва, урађена је Репроцена 2 ликвидационе вредности непокретне имовине стечајног дужника и исказана ликвидациона вредност у износу од 4 321 970,00 динара.

На наведену процењену вредност непокретне имовине уписане у ЛН 946 КО Бован, одбор поверилаца је имао примедбе у смислу да је процењена вредност ниска и тражио поновно вештачење о трошку чланова одбора поверилаца. Ст.судија је наложио ангажовање другог вештака и дао налог одбору поверилаца да обезбеди финансијска средства за трошкове вештачења, што одбор поверилаца није учинио. Дописом од 29.07.2015.год, председник Одбора је обавестио суд да ће о свом трошку ангажовати вештака грађевинске струке, што није учињено.

Евидентирање измене ликвидационе вредности непокретне имовине ст.дужника у програм ЕРС, односно умањење вредности непокретне имовине, на основу процене од 26.03.2015.године ,није извршено.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	148.129,10
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	28.081,50
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	9,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	16.856.081,18
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	17.032.300,78

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00
2. Судски трошкови	1.708.774,89	0,00	0,00	0,00	1.708.774,89
3. Прелиминарна награда ст. управника	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	303.778,00	0,00	0,00	0,00	303.778,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.517.552,89	0,00	0,00	0,00	2.517.552,89

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	321,60	0,00	0,00	0,00	321,60
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	16.786,50	0,00	0,00	0,00	16.786,50
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	9.927,60	728,00	728,00	0,00	10.655,60
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	1.325.222,96	0,00	0,00	0,00	1.325.222,96
12. Вештачења и процене	115.000,00	0,00	0,00	0,00	115.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	21.084,00	0,00	0,00	0,00	21.084,00
16. Књиговодствене услуге	172.000,00	0,00	0,00	0,00	172.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	36.000,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	688.543,87	15.852,00	15.852,00	0,00	704.395,87
19. Административне таксе	16.243,00	1.245,00	1.245,00	0,00	17.488,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	233.016,00	0,00	0,00	0,00	233.016,00
23. Трошкови продаје имовине	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
25. Тарифа АЛСУ	52.010,04	10.000,00	10.000,00	0,00	62.010,04
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.694.655,57	27.825,00	27.825,00	0,00	2.722.480,57

Коментар

Табела 26.

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода у потпуности су преузете са краја претходног извештајног периода.

Колона: ОДОБРЕНИ ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ.

Решењем ст. судије 2. Ст. 68/2011 од 27.04.2016. године одобрена је исплата стварно насталих трошкова ст. дужника за месец фебруар 2016. године у износу од 17.097,00 динара и за месец март 2016. године у укупном износу од 10.728,00 динара.

Колона: СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Детаљни подаци о стварно насталим трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ УЛАЗНИХ РАЧУНА.

Колона: ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

детаљни подаци о исплаћеним трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ ОДЛИВА.

Текући рачун стечајног дужника је у блокади по основу принудне наплате НБС за износ од 575.021,40 динара (решење Привредног суда у Нишу посл. бр. П 777/2012 од 20.03.2014.год о принудној наплати судске таксе на жалбу против пресуде и судска такса на пресуду).

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

У наредни период као неизмирене обавезе преносе се обавезе како је дато у табели.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	398.845,45	0,00	0,00	398.845,45
3. II исплатни ред	19.734,64	0,00	0,00	19.734,64
4. III исплатни ред	34.692.617,29	0,00	0,00	34.692.617,29
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	35.111.197,38	0,00	0,00	35.111.197,38

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	0,00

Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун са бројем 355000320035877696 код Војвођанске банке ад Нови Сад. Текући рачун ст. дужника је у блокади за износ од 575 021,40 динара од 22.10.2012. године и од 20.03.2014. године по основу принудне наплате НБС за обавезе по основу неплаћених судских такси Привредном суду у Нишу (решење Привредног суда у Нишу посл. бр. П 777/2012 од 20.03.2014.год о принудној наплати судске таксе на жалбу против пресуде и судска такса на пресуду).

3б

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. ДОО " Ласер прес"Сврљиг	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду за књиговодствене послове, редовна књижења и израда редовног финансијског извештаја ст.дужника за 2015.годину ангажовано је друштво Доо" Ласер прес" Сврљиг, а по уговору за месечни износ од 8.000,00 динара за 01.02-29.02.2016.године. У извештајном периоду није било плаћања по овом основу јер је текући рачун у блокади.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		148.129,10
5. Потраживања		28.081,50
6. Залихе		9,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		16.856.081,18
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		17.032.300,78

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

08.03.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен квартални извештај о току ст.поступка и стању ст.масе за период од 01.10.- 31.12.2015. године и достављен Привредном суду, стечајном судији, АЛСУ, председнику одбора повериоца,председнику скупштине повериоца, као и члановима одбора повериоца.

26.02.2016. Поднесак ст.судији-информација о току ст.поступка и разлозима због којих није закључен ст.поступак.

Стечајни управник је поднеском од 26.02.2016.године, доставио ст.судији информацију о току ст.поступка и разлозима који су утицали

на трајање ст. поступка , због којих исти није закључен.

У поднеску стечајни управник је навео да је основни разлог трајања ст. поступка тај што имовина ст. дужника није уновчена и то:

- Две неуспеле оглашене продаје: у високотиражним дневним листовима(Вечерње новости, Курир, Политика, Привредни преглед);
- Одбор поверилаца је одбио да да сагласност на седам понуда потенцијалних купаца , јер су све биле мање од 50% ликвидационе вредности;

- Објекти су бесправно изграђени и нису легализовани у складу са законом;

- текући рачун је у блокади од 2013. године по основу неплаћених судских такси и нема финансијских средстава за нова оглашавања продаје;

- нема средстава за физичко обезбеђење објекта;

- нема средстава за трошкове легализације, а одбор поверилаца није заинтересован да се иста спроведе и обезбеде средства;

- Одбор поверилаца није предложио повољнији начин уновчења имовине;

Нелегално изграђени објекти ст. дужника су без струје, воде, ван насељеног места на магистралном путу Алексинац- Соко Бања и због недостатка финансијских средстава за ангажовање физичког обезбеђења истих изложена сталним провалним крађама и оштећењима чиме се умањује вредност имовине;

-

27.02.2016. Примљено обавештење општине Алексинац- озакоњење објекта.

Дана 27.02.2016. год, стечајни управник примио је Обавештење Општинске управе Алексинац, којим је ст. дужник обавештен да је ступањем на снагу Закона о озакоњењу објекта , захтев за легализацију објекта од 29.01.2014. године се сматра захтевом за озакоњење објекта. Да би надлежни орган даље поступао по захтеву ст. дужника за озакоњење објекта потребно је да:

- У року од 30 дана од пријема достави документацију- доказ о правном основу коришћења гр. грађевинског земљишта и доказ за објекте;

- да се достави Извештај о затеченом стању објекта који израђује привредно друштво или предузетник који су уписани у одговарајући регистар;

- Елаборат геодетских радова који је саставни део Извештаја о затеченом стању објекта.

У Обавештењу је наведено да уколико се не достави тражена документација у прописаним роковима да ће захтев за легализацију бити одбачен у складу са чланом 31, став 7, односно чланом 32. став 7 и 8. Закона о озакоњењу објекта.

28.02.2016. Урађен је финансијски извештај ст. дужника за 2015. годину.

Урађен је редован финансијски извештај ст. дужника за 2015. годину и у законском року достављен на регистарцију АПР-у Београд.

09.03.2016. Обавештење ст. судији и Одбора поверилаца о предузимању радњи од изузетног значаја.

Стечајни управник је дана 09.03.2016. год, доставио Обавештење ст. судији и свим члановима Одбора поверилаца о предузимању радњи од изузетног значаја у складу са чланом 28 Закона о стечају у коме их је обавестио о Обавештењу Општине Алексинац у смислу предузимања неопходних радњи за озакоњење бесправно изграђених објеката.

У Обавештењу ст. управник је образложио проблем и таксативно навео радње које је потребно предузети у поступку озакоњења објекта, пре свега зарад ангажовања стручњака и израде потребне документације. Стечајни управник је поново упознао Одбор поверилаца да ст. дужник нема средстава на т. рачуну, да је ове радње неопходно спровести у законским роковима и обратио се одбору поверилаца са захтевом за обезбеђење финансијских средстава за ову намену у износу од око 150.000,00 -200.000,00 динара за израду неопходне документације у складу са Законом. за легализацију објекта, потребно је обезбедити и средства за накнаду- таксу за озакоњење.

Стечајни управник је тражио да се одбор поверилаца изјасни о обезбеђењу ових средстава или да о свом трошку ангажује стручна лица за израду неопходне документације.

Стечајни управник је такође указао Одбору повериоца на последице пропуштања предузимања радњи.

18.03.2016. Одбор повериоца није одговорио на захтев ст. управника за предузимање радњи од изузетног значаја.

На Обавештење ст. управника за предузимање радњи од изузетног значаја и на захтев за обезбеђење средстава одбор повериоца, иако је уредно примио обавештење ст. управника није одговорио на предлог ст. управника за предузимање радњи на озакоњењу објекта ст. дужника.

Одговор је примљен од једног члана одбора ккоји се изјаснио да нема средстава за ове намене.

31.03.2016. Поднета пореска пријава за порез на имовину за 2016. годину.

Локалној пореској администрацији, ст. управник је у законском року поднео пореску пријаву за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину.

Број предмета: 1. Ст.68/2011

Датум: 26.05.2016.

Назив стечајног дужника: **БИОПРОМ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА, ТРГОВИНУ, УГОСТИТЕЉСТВО И УСЛУГЕ ДОО БОВАН-АЛЕКСИНАЦ - У**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
250	09.03.2016.	ЈП ПТТ Србије РЈ Ниш	520,00
251	28.03.2016.	ЈП ПТТ Србије РЈ Ниш	104,00
252	31.03.2016.	ЈП ПТТ Србије РЈ Ниш	104,00
			Укупно: 728,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
247	15.02.2016.	Општина Алексинац	15.852,00
			Укупно: 15.852,00
Административне таксе			
248	26.02.2016.	АПР	1.245,00
			Укупно: 1.245,00
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
249	08.03.2016.	Агенција за лиценцирање ст. управника-Београд	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 27.825,00
			Укупни трошкови: 27.825,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Poljoprivredna banka Agrobanka A.D.- Beograd, 245-81980-86
Војвођанска банка, 355-000320035877696

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.	0,00
--------------------------------------	------