

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: 1. Ст.68/2011

Датум израде извештаја: 19.10.2015.

Назив стечајног дужника: **БИОПРОМ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА, ТРГОВИНУ, УГОСТИТЕЉСТВО И УСЛУГЕ ДОО БОВАН-АЛЕКСИНАЦ - У СТЕЧАЈУ**

Матични број: 07364105

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника: Гордана Јовановић

Број лиценце: 20-16

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка, 355-000320035877696

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	148.129,10
5.	Потраживања	28.081,50
6.	Залихе	9,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	16.856.081,18
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>17.032.300,78</b>

#### Коментар

Почетни стечајни биланс у текућем извештајном периоду преузет је из стечајног биланса на крају периода претходног извештаја.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	148.129,10
3. Потраживања	0,00	28.081,50
4. Залихе	0,00	9,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.856.081,18
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>17.032.300,78</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било повећања имовине услед накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	148.129,10
3. Потраживања	0,00	28.081,50
4. Залихе	0,00	9,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	16.856.081,18
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>17.032.300,78</b>

**Коментар**

Због оштећења непокретне имовине услед провалних крађа и деловања атмосферских падавина у периоду од јула 2014 до марта 2015.године и протеча времена од репроцене 1, на основу указане потребе, урађена је репроцена 2- ликвидационе вредности непокретне имовине ст.дужника( објекти и пољ.земљиште уписано у ЛН 946 КО Бован) од стране ангажованог друштва ДОО" Инга" Ниш и судског вештака Драгољуба Јовановића из Ниша,решењем ст.судије 1.Ст.68/2012 од 19.10.2012.године.

За потребе репроцене ликвидационе вредности непокретне имовине извршен је увид у стање објекта изласком на лицу места дана 26.03.2015.године.

Од стране ангажованог друштва, урађена је Репроцена 2 ликвидационе вредности непокретне имовине стечајног дужника и исказана ликвидациона вредност у износу од 4 321 970,00 динара.

Евидентирање измене ликвидационе вредности непокретне имовине ст.дужника у програм ЕРС, односно умањење вредности непокретне имовине, на основу процене,није извршено.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	148.129,10
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	28.081,50
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	9,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	16.856.081,18
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.032.300,78</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00
2. Судски трошкови	1.708.774,89	0,00	0,00	0,00	1.708.774,89
3. Прелиминарна награда ст. управника	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	285.000,00	18.778,00	18.778,00	0,00	303.778,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.498.774,89</b>	<b>18.778,00</b>	<b>18.778,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.517.552,89</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	321,60	0,00	0,00	0,00	321,60
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	16.786,50	0,00	0,00	0,00	16.786,50
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	8.221,60	1.988,00	1.488,00	0,00	9.709,60
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	1.325.222,96	0,00	0,00	0,00	1.325.222,96
12. Вештачења и процене	85.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	115.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	21.084,00	0,00	0,00	0,00	21.084,00
16. Књиговодствене услуге	172.000,00	0,00	0,00	0,00	172.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	36.000,00	0,00	0,00	0,00	36.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	518.571,95	16.013,00	16.013,00	0,00	534.584,95
19. Административне таксе	16.243,00	0,00	0,00	0,00	16.243,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	233.016,00	0,00	0,00	0,00	233.016,00
23. Трошкови продаје имовине	6.000,00	10.000,00	0,00	0,00	6.000,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.500,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00
25. Тарифа АЛСУ	42.010,04	10.000,00	10.000,00	0,00	52.010,04
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.482.977,65</b>	<b>68.501,00</b>	<b>57.501,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.540.478,65</b>

**Коментар**

Табела 26.

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА ПОЧЕТКУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода у потпуности су преузете са краја претходног извештајног периода.

Колона: ОДОБРЕНИ ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ.

Колона: СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.

Детаљни подаци о стварно насталим трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ УЛАЗНИХ РАЧУНА.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Колона: ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ У ИЗВЕШТАЈНОМ ПЕРИОДУ.  
детаљни подаци о исплаћеним трошковима дати су у СПЕЦИФИКАЦИЈИ ОДЛИВА.

Текући рачун стечајног дужника је у блокади по основу принудне наплате НБС, ( решење Привредног суда у Нишу посл. бр. П 777/2012 од 20.03.2014.год о принудној наплати судске таксе на жалбу против пресуде и судска такса на пресуду).

Колона: НЕИЗМИРЕНЕ ОБАВЕЗЕ НА КРАЈУ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА.  
У наредни период као неизмирене обавезе преносе се обавезе како је дато у табели.

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	398.845,45	0,00	0,00	398.845,45
3. II исплатни ред	19.734,64	0,00	0,00	19.734,64
4. III исплатни ред	34.692.617,29	0,00	0,00	34.692.617,29
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>35.111.197,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>35.111.197,38</b>

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	0,00

### Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун са бројем 355000320035877696 код Војвођанске банке ад Нови Сад. Текући рачун ст. дужника је у блокади за износ од 575 021,40 динара од 22.10.2012. године по основу принудне наплате НБС за обавезе по основу неплаћених судских такси Привредном суду у Нишу.

## 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	ДОО" Премер" Ниш	30.000,00
2.	Миодраг Пауновић	50.000,00
<b>Укупно</b>		<b>80.000,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду ангажовано је Привредно друштво ДОО" Премер" из Ниша за обављање геодетског снимања за два објекта ст.дужника на кп. бр. 7215/5 и 6095 КО Бован и израде елабората који је неопходан део документације за комплетирање документације по поднетим захтевима за легализацију објеката ст.дужника по поднетим захтевима од 29.01.2014.године.

Ангажовање одобрено решењем ст.судије 2.Ст.68/2011 од 30.04.2015.године.

У извештајном периоду овај износ није исплаћен јер је т.рачун ст.дужника у блокади и нема расположивих финансијских средстава за намирење трошкова;

На основу Закључка ст.судије 2.Ст.68/2011 од 19.05.2015.године којим је дат налог ст.управнику да ангажује судског вештака за област грађевине Миодрага Пауновића из Ниша за израду процене ликвидационе вредности ст.дужника за два објекта и земљиште уписаних у ЛН 946 КО Бован, стечајни управник је истог ангажовао за наведене послове;

Решењем ст.судије 2.Ст.68/2015 од 15.06.2015.године дата је сагласност на ангажовање наведеног стручног лица и одобрена накнада за рад вештака у износу од 50.000,00 динара у бруто износу.

У извештајном периоду накнада за рад није исплаћена јер на т.рачуну није било средстава и исти је у блокади по основу принудне наплате НБС.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		148.129,10
5. Потраживања		28.081,50
6. Залихе		9,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		16.856.081,18
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>17.032.300,78</b>

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

### 03.04.2015. Продајна документација

Урађена је Продајна документација за непокретну имовину ст.дужника( објекти и земљиште на кп.946 КО Бован), а на основу Преписа из ЛН бр. 946 од 26.03.2015.године и на основу урађене Репроцене-2 ликвидационе вредности непокретне имовине ст.дужника од 26.03.2015.године, од стране судског вештака грађевинске сруке Драгољуба Јовановића из Ниша.

### 06.04.2015. Продаја

С обзиром на нову репроцену вредности имовине, ст.управник је поново обавестио десетак потенцијалних купаца који су у претходном периоду исказивали интерес за куповином имовине, да је процењена вредност мања и позвао их да досатве понуде за куповином непосредном погодбом. Већи број њих је у међувремену одустао од куповине, а посебно купци чије је понуде одбор поверилаца одбио у претходном периоду.

Ст.управник је поново обавио разговор са потенцијалним купцем имовине ст.дужника по огласу од августа 2014.год, ДОО" Бизнис центар Јулијана НМ" Сврљиг у смислу да ли и даље постоји интерес и намера за куповином имовине. Потенцијални купац је исказао намеру за куповином исте, али је навео примедбе везане за имовину у смислу да је објекат изграђен без одобрења за градњу, да у објекту нема струје ни воде, нема прикључка на градску водоводну мрежу, да је објекат у великој мери оштећен- без крова, столарије, електро и других инсталација и друга оштећења, као и да су потребна значајна средства за легализацију истог, за прикључење на електро и друге мреже, и за неопходне радове за стављање објекта у функцију.

Потенцијални купац је доставио понуду за куповину непокретне имовине непосредном погодбом на износ од 2. 210.000,00 динара.

### 08.04.2015. Обавештење о продаји

Дана 08.04.2015.године, стечајни управник је Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине непосредном погодбом са купцем, у складу са чланом 133 Закона о стечају, доставио ст.судији, стечајном дужнику, свим члановима одбора поверилаца, доставио препорученом поштом . Процењена вредност имовине је 4.321.970,23 динара, а понуђена купопродајна цена од стране потенцијалног купца је 2. 210.000,00 динара.

Проодаја непосредном погодбом је планирана за дан 24.04.2015.године, крајњи рок за уплату купопродајне цене до 04.05.2015.године.

### 24.04.2015. Продаја

Отказана је продаја непокретне имовине ст.дужника непосредном погодбом са купцем, а која је била заказана за дан 24.04.2015.године.

Стечајни управник је отказао продају, јер је закључком ст.судије 2СТ.68/2011 од 23.04.2015.год, стечајни судија усвојио приговор повериоца из разлога каснијег пријема птт пошиљке-Обавештења о плану, намери и начину продаје имовине ст.дужника.

### 30.04.2015. Обавештење о продаји

С обзиром да је ст.судија закључком од 23.04.2015.године усвојио приговор ст.повериоца, члана одбора повериоца, због неблаговременог пријема писмена- Обавештења о продаји, стечајни управник је поновио поступак продаје непокретне имовине ст.дужника тако што је дана 24.04.2015.године, поново полсао препорученом поштом Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине непосредном погодбом са купцем, у складу са чланом 133 Закона о стечају, стечајном дужнику- свим сувласницима, свим члановима одбора поверилаца, а дана 30.04.2015.године Обавештење је достављено ст.судији, преко писарнице суда. Процењена вредност имовине је 4.321.970,23 динара, а понуђена купопродајна цена од стране потенцијалног купца је 2. 210.000,00 динара.

Проодаја непосредном погодбом је планирана за дан 22.05.2015.године, а крајњи рок за уплату купопродајне цене до 10.06.2015.године.

### 22.05.2015. Продаја

С обзиром на околности везане за примедбе и поновно вештачење вредности непокретне имовине ст.дужника, купац је одустао од куповине имовине ст.дужника.

### 12.06.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен квартални извештај о току ст.поступка и стању ст.масе за период од 01.01.- 31.03.2015. године и достављен Привредном суду, стечајном судији, АЛСУ, председнику одбора повериоца, председнику скупштине повериоца, као и члановима одбора повериоца.

### 01.04.2015. Достављено обавештење ст.судији о стању на т.рачуну ст.дужника.

- Дана 01.04.2015.године ст.управник доставио је ст.судији детаљно Обавештење о стању на текућем рачуну ст.дужника са образложењима и подацима о насталим трошковима од почетка отварања стечајног поступка до дана достављања обавештења;

### 07.04.2015. Достављено изјашњење стечајног управника ст.судији

Дана 07.04.2015.године, стечајни управник доставио је ст.судији Изјашњење ,а по Закључку стечајног судије поводом притужби Цакe Миловановић из Београда, у смислу да је поступао у складу са Законом о стечају, чланом 29, став 1, став 2 и 4, и да је свим члановима одбора повериоца уредно достављао сва писмена, захтеве и друго, препорученом поштом, а због недостатка средстава и блокаде т.рачуна ст.дужника, достава писмена вршена је ел.путем, као и да су чланови одбора поверилаца у складу са чланом 38. став 8. Закона о измени и допуни Закона о стечају( Сл. гласник РС 83/2014) дужни да Суду, ст.управнику и свим повериоцима доставе електронску адресу за комуникацију.

### 07.04.2015. Ст.судији достављен је Извештај судског вештака- Репроцена вредности непокретне имовине ст.дужника.

Стечајни управник је дана 07.04.2015.године доставио ст.судији Извештај ангажованог судског вештака за област грађевинарства Драгољуба Јовановића из Ниша- Репроцена 2. вредности непокретности ст.дужника уписаних у ЛН 946 КО Бован на дан 26.03.2015.године, а у циљу информисања и обавештавања стечајног судије о предузетим активностима ст.управника на продаји и

имовине стечајног дужника.

У Репроцени 2- непокретне имовине ст.дужника на дан 26.03.2015.године, ликвидациона вредност објеката и земљишта у власништву ст.дужника уписаних у ЛН 946 КО Бован,процењена је на износ од 4. 321.970,23 динара( објекти изграђени без одобрења за градњу, руинирани услед честих крађа, оштећени услед атмосферских прилика и друго).

#### **09.04.2015. Достављено изјашњење ст.судији о имовини ст.дужника**

Стечајни управник, поступајући у складу са Закључком ст.судије од 03.04.2015.год, доставио је ст.судији Изјашњење о имовини ст.дужника, о оглашаваним продајама, о понудама потенцијалних купаца и изјашњења одбора поверилаца-ускраћивања сагласности за прихватање понуда потенцијалних купаца током 2014.године, као и о врсти и обиму трошкова ст.поступка и ст.масае .

#### **15.04.2015. Пресуда Основног суда у Алексинцу-кривични поступак**

Стечајни управник примио је Пресуду Основног сууда у Алексинцу К.бр. 2339/2013 од 15.04.2015.године којом је ИБић Емил из Нишке Бање оглашен кривим, што је са другим лицима извршио кривично дело крађе покретне имовине на штету ст.дужника ДОО" Биопром" Бован у стечају.

#### **20.04.2015. Поднет захтев ст.судији за давање сагласности за исплату стварно насталих трошкова ст.дужника**

Стечајни управник, поднео је ст.судији захтев за давање сагласности на исплату стварно насталих трошкова ст.дужника за фебруар и март 2015.године са спецификацијом , образложењем и доказима за исте.

Одлучујући оо захтеву ст.управника ст.судија је Решењем 2.Ст.68/2011 од 20.04.2015.год, дао сагласност на исплату трошкова ст.поступка за фебруар 2015 у износу од 59.595,00 динара и у износу од 3.275,00 динара за март 2015.године.

Због блокаде т.рачуна ови трошкови нису исплаћени.

#### **15.04.2015. Кривични поступак- Пресуда Основног суда у Алексинцу**

Стечајни управник примио је Пресуду Основног сууда у Алексинцу К.бр. 2339/2013 од 15.04.2015.године којом је ИБић Емил из Нишке Бање оглашен кривим, што је са другим лицима извршио кривично дело крађе покретне имовине на штету ст.дужника ДОО" Биопром" Бован у стечају.

#### **22.04.2015. Изјашњење ст.управника по приговору повериоца.**

Стечајни управник доставио је ст.судији изјашњење, а на наводе из приговора повериоца у коме је навео да је поступао у складу са чланом 133 . закона о стечају, да је обавештење о плану, намери и роковима продаје имовине достављено 08.04.2015.године , 16. дана пре заказане продаје и да ст.управник није одговоран за касно достављање писмена од стране Поште Србије( 9 дана после слања), као и да је Репроцена 2 ликвидационе вредности непокретне имовине урађена од стране ангажованог стручног лица вештака грађевинске струке, компетентног за стручну процену.

Ст.управник је предузимао радње у складу са Законом о стечају у циљу продаје имовине и окончања ст.поступка.

#### **23.04.2015. Закључак ст.судије**

Стечајни судија донео је Закључак посл. бр. 2.Ст.68/2011 од 23.04.2015.године, којим се усвајају приговори " Кланица" Ореовица и Цаке Миловановић, изјављени на предложену продају, јер су Обавештење о плану намери и начину продаје које је ст.управник послао 08.04.2015.године, примили 15 и 17.04.2015.године, односно у року који је краћи од 15. дана од дана предложеног за продају имовине непосредном погодбом.

#### **24.04.2015. Захтев за ангажовање геодетске агенције ДОО" Премер" Ниш**

-С обзиром да ст.дужник поседује нелегаллизоване објекте ( фабрика за прераду меса на кп. бр. 7215/1 КО Бован и објекат депонија хране на кп. бр. 6095 КО Бован), да је ст.управник у законском року поднео захтеве за легализацију објеката као и да законски рок истиче 30.04.2015.године, а да је неопходно ангажовати и стручна лица и урадити потребну пројектуну документацију прописану Законом, ст.управник поднео је захтеве ст.судији за давање сагласности на ангажовање стручних лица и то:

- Дана 24.04.2015.године Захтев за ангажовање привредног друштва ДОО" Премер" Ниш за обављање геодетских радова, снимање нелегалних грађевинских објекта и израду елабората за потребе комплетирања документације за легализацију објеката ст.дужника на кп. бр. 7215/5 и 6095 КО Бован и доставио три понуде геодетских агенција .

Стечајни судија је Решењем бр. 2.СТ.68/2011 од 30.04.2015.године одобрио ангажовање наведене агенције за износ од 30 000,00 динара;

#### **24.04.2015. Решење ст.судије- одбијене притужбе Цаке Миловановић на рад ст.управника.**

Решењем посл. бр. 2.Ст.68/2011 од 24.04.2015.год, стечајни судија одбио је притужбе Цаке Миловановић из Београда на рад стечајног управника, наводећи да је ст.управник уредно обавештавао одбор поверилаца и поступао у складу са Законом о стечају у циљу заштите имовине ст.дужника.

#### **26.04.2015. Урађена геодетска снимања објеката на лицу места**

У периоду од 25-26.04.2015.године урађена су геодетска снимања објекта на лицу места у Бовну( Објекат за прераду меса и објекат-депо хране) у циљу израде геодетског елабората који је саставни део пројектне документације неопходне за легализацију објекта.

#### **27.04.2015. Прикупљање понуда за израду пројекта изведеног стања за објекте ст.дужника.**

С обзиром да ст.дужник поседује два објекта који су изграђени без одобрења за градњу, да је ст.управник поднео захтев за легализацију истих,да се на захтев ст.управника за обезбеђење средстава за трошкове израде пројектне документације за легализацију објекта одбор поверилаца изјаснио да не може да обезбеди новац,стечајни управник је прикупио понуде стручних лица за израду грађевинске пројектне документације( три понуде од Драгољуб Јовановић, ПР 302 793,00, Нишпројект од 360.835,00 и ДОО" Грминг од 378.876,75 динара

#### **28.04.2015. Поднет захтев ст.судији за давање сагласности за ангажовање стручног лица.**

Стечајни управник поднео је ст.судији захтев за давање сагласности на ангажовање стручног лица за израду пројекта изведеног објекта и то за два објекта ст.дужника на кп. 7515/5 и 6095 Ко Бован, за које је поднет захтев за легализацију у складу са законом.Израда пројекта изведеног објекта је неопходна документација за поступак легализације по поднетим захтевима 29.01.2014.године и предложио дипл.



инг. Драгољуба Јовановића, ПР из Ниша, судског вештака и пројектанта по понуди од 302.793,25 динара у бруто износу, као најповољнија понуда.  
Стечајни судија није донео решење по овом захтеву ст.управника.

#### **30.04.2015. Поднет план трошкова ст.дужника за мај 2015.године.**

Поступајући у складу са чланом 27. Закона о стечају, стечајни управник је 30.04.2015.године поднео ст.судији План трошкова ст.дужника за месец мај 2015.године.

#### **15.05.2015. Примљено мишљење члана одбора поверилаца АД" Кланица " Ореовица**

Стечајни управник примио је од суда примерак поднеска:" Мишљење председника одбора поверилаца",од стране АД" Кланица" Ореовица, а поводом послатог Обавештења о намери, плану, начину и роовима продаје непокретне имовине ст.дужника уписане у ЛН 946 КО Бован.

Поднесак једног члана одбора поверилаца на меморандуму привредног друштва АД" Кланица" Ореовица без печата и није приложен записник да је одржана седница одбора поверилаца, па се сматра поднеском једног члана одбора повериоца.

У поднеску се поверилац противи продаји, сматра да је понуђена купопродајна цена од стране потенцијалног купца ниска, да је објекат у лошем стању, као и да је потребно ангажовати грађевинског вештака и извршити поновну процену вредности имовине ст.дужника. наведено је да је одбор поверилаца спреман да сноси трошкове поновне процене.

За овај приговор не постоји прописан основ, односно обична тврдња да је понуђена цена прениска није довољан основ за приговор на предложену продају.

#### **19.05.2015. Закључак ст.судије 2.Ст.68/2011 од 19.05.2015.г.**

Одлучујући по приговору члана Одбора поверилаца ст.судија је Закључком стечајног судије 2.Ст.68/2011 од 19.05.2015.године наложио ст.управнику да у року од 3 дана од дана пријема закључка ангажује вештака грађевинске струке Миодрага Пауновића са задатком да изврши процену вредности непокретне имовине ст.дужника.

#### **20.05.2015. Поступање по налогу ст.судије-ангажовање вештака грађевинске струке**

Поступајући по налогу из закључка ст.судије од 19.05.2015.године, ст.управник успоставио је контакт са вештаком грађевинске струке Миодрагом Пауновићем из Ниша, изложио је вештаку проблематику и дана 20.05.2015.године са вештаком изашао на лицу места у Бован и показао објекте ст.дужника чију процену треба урадити.Вештак је извршио увид у објекте, направљене су фотографије истих ,а ст.управник доставио извод из листа непокретности и другу потребну документацију.

#### **22.05.2015. Обавештавање потенцијалног купца о проблемима и одустајање купца од продаје.**

С обзиром да је продаја имовине непосредном погодбом са купцем заказана за 22.05.2015.године, а да је у међувремену на предложену продају стигла примедба" мишљење" члана-председника одбора поверилаца,као и да је ст.судија тим поводом донео закључак од 19.05.2015.године, којим је наложио да се у току поступка продаје, поново изврши вештачење и процена ликвидационе вредности непокретности ст.дужника иако је продаја заказана за 22.05.2015.године,као и да ангажовани вештак није у кратком року могао да уради извештај о процени вредности непокретне имовине, ст.управник је о свим овим околностима информисао потенцијалног купца ДОО" Бизнис центар Јулијана НМ" Сврљиг.

Потенцијални купац је по сазнању за новонастале околности, одустао од куповине наведене имовине ст.дужника.

#### **22.05.2015. Обавештење ст.судији**

Ст.управник је поднеском од 22.05.2015.године обавестио ст.судију да је поступио у складу са Закључком ст.судије и ангажовао додељеног вештака за процену ликвидационе вредности објекта ст.дужника.

#### **29.05.2015. Достављен план трошкова ст.дужника за јун 2015.године.**

Стечајни управник доставио је ст.судији План трошкова ст.дужника за јун 2015.године у складу са чланом 27 Закона о стечају са захтевом за давање сагласности на исти.

Одлучујући о трошковима ст.дужника , ст.судија је решењем 2.Ст.68/2011 одобрио исплату ствано насталих трошкова ст.поступка и обавеза ст.масае у износу од 26.000,00 динара и то у свему према приложеном акту-захтеву ст.управника.

#### **11.06.2015. Захтев за одобрење ангажовања судског вештака за процену ликвидационе вредности непокретне**

Поступајући у складу са налогом ст.судије из закључка бр. 2.Ст.68/2011 од 19.05.2015.године, ангажован је вештак грађевинске струке Миодраг пауновић из Ниша, стога је ст.управник дана 11.06.2015.године, поднео захтев ст.судији за давање сагласности за награду за рад вештака у износу од 50 000,00 динара бруто, за процену ликвидационе вредности непокретне имовине уписане у ЛН 946 КО Бован.

Решењем 2.СТ.11/2011 од 15.06.2015.године, ст.судија дао је сагласност на ангажовање ввештака Миодрага Пауновића из Ниша за процену ликвидационе вредности непокретне имовине уз награду за рад од 50.000,00 динара у бруто износу.

#### **30.06.2015. Достављен план трошкова ст.дужника за јул 2015.године.**

Ст.управник, поступајући у складу са чланом 27. Закона о стечају, доставио је ст.судији план трошкова ст.дужника за јул 2015.године.

Број предмета: 1. Ст.68/2011

Датум: 19.10.2015.

Назив стечајног дужника: **БИОПРОМ ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ ПОЉОПРИВРЕДНИХ ПРОИЗВОДА, ТРГОВИНУ, УГОСТИТЕЉСТВО И УСЛУГЕ ДОО БОВАН-АЛЕКСИНАЦ - У**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
241	30.06.2015.	Гордана Јовановић, пр стечајни управник	15.000,00
239	30.04.2015.	Гордана Јовановић, пр стечајни управник	3.778,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>18.778,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>18.778,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
235	08.04.2015.	ЈП ПТТ Србије РЈ Ниш	968,00
236	30.04.2015.	ЈП ПТТ Србије РЈ Ниш	520,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.488,00</b>
<b>Вештачења и процене</b>			
238	30.04.2015.	ДОО" Премер" Ниш	30.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>30.000,00</b>
<b>Порези (на имовину, добит, кап. добит)</b>			
240	15.05.2015.	Општина Алексинац	16.013,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>16.013,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
237	30.04.2015.	Агенција за лиценцирање ст. управника-Београд	10.000,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>10.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>
			<b>57.501,00</b>
			<b>Укупни трошкови:</b>
			<b>76.279,00</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Poljoprivredna banka Agrobanka A.D.- Beograd, 245-81980-86  
Војвођанска банка, 355-000320035877696

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	0,00
--------------------------------------	------