

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 2. Ст.61/2011

Датум израде извештаја: 19.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ АГРО-ПАНОНИЈА ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗРЕЊАНИН, УРОША ПРЕДИЋА 94 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08616566

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника: Милица Богуновић

Број лиценце: 155-0343

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-166922-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

| Имовина                    |  | На дан              |
|----------------------------|--|---------------------|
|                            |  | 01.01.2016.         |
| 1.                         | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,01                |
| 2.                         | Орочена средства                                   | 0,00                |
| 3.                         | Депозит за продају имовине и/или закуп             | 0,00                |
| 4.                         | Дати аванси  | 0,00                |
| 5.                         | Потраживања  | 159.926,00          |
| 6.                         | Залихе   | 0,00                |
| 7.                         | Удели или акције код других лица                   | 837.100,00          |
| 8.                         | Лиценце и патенти                                  | 0,00                |
| 9.                         | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 3.660.160,00        |
| 10.                        | Остала имовина                                     | 0,00                |
| <b>Укупно без депозита</b> |  | <b>4.657.186,01</b> |

**Коментар**

Почетни стечајни биланс чине:

- средства од 159.926,00 динара утврђена у стечајном предмету Ст. 302/2011 Привредни суд Панчево. Стечајни поступак није решен.
- средства од акција у Дуван - Промету АД Зрењанин, мб: 08394857 у износу од 837.100,00 динара, су практично ненаплатива, иако је друштво према подацима са јавно доступног сајта АПР - активно. Решењем Привредног суда Зрењанин од 12.04.2011. над овим друштвом је отворен и закључен стечајни поступак по одредбама које су касније проглашене неуставне.
- средства у износу од 3.660.160,00 динара - некретнине у Лазареву.

**16** Повећање вредности имовине

| Имовина       |  | Износ повећања по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------------|--|---|--------------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                      | 0,01                           |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                      | 159.926,00                     |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                      | 0,00                           |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                      | 837.100,00                     |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                      | 0,00                           |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                      | 3.660.160,00                   |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                      | 0,00                           |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                               | <b>4.657.186,01</b>            |

**Коментар**

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина       |  | Износ смањења по<br>процењеној вредности | Коригована вредност<br>имовине |
|---------------|--|--|--------------------------------|
| 1.            | Готовина и готовински еквиваленти                  | 0,00                                     | 0,01                           |
| 2.            | Дати аванси  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 3.            | Потраживања  | 0,00                                     | 159.926,00                     |
| 4.            | Залихе   | 0,00                                     | 0,00                           |
| 5.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                     | 837.100,00                     |
| 6.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                     | 0,00                           |
| 7.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                     | 3.660.160,00                   |
| 8.            | Остала имовина                                     | 0,00                                     | 0,00                           |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                              | <b>4.657.186,01</b>            |

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине, ни по једном основу.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина       | Корекција процењене вредности<br>имовине у зависности од<br>остварене продајне цене |             | Остварена<br>продајна цена<br>или наплаћено<br>потраживање | Коригована<br>вредност<br>имовине |
|---------------|---|-------------|--|-----------------------------------|
|               | Смањење   | Повећање    |  |                                   |
| 1.            | Дати аванси   | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 2.            | Потраживања   | 0,00        | 0,00   | 159.926,00                        |
| 3.            | Залихе  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 4.            | Удели или акције код других лица  | 0,00        | 0,00   | 837.100,00                        |
| 5.            | Лиценце и патенти   | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| 6.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства                                  | 0,00        | 0,00   | 3.660.160,00                      |
| 7.            | Остала имовина  | 0,00        | 0,00   | 0,00                              |
| <b>Укупно</b> |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>  | <b>4.657.186,00</b>               |

## Коментар

За имовину стечајног дужника која се налази у Лазареву, а која у стварности представља објекат клинице, за свиње, са пратећим објектима, која није завршена у грађевинском смислу, а за коју није добијена сагласност, нема заинтересованих купаца.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

| Врста прилива |  | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1.            | Камате и други финансијски приходи                 | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 2.            | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп    | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 3.            | Враћени аванси                                     | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 4.            | Наплата потраживања                                | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 5.            | Залихе   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 6.            | Удели или акције код других лица                   | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 7.            | Лиценце и патенти                                  | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 8.            | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 9.            | Остала имовина                                     | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 10.           | Закуп (у извештајном периоду)                      | 0,00                                   | 0,00              | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 11.           | Потраживања (настала у извештајном периоду)        | 0,00                                   |                   | 0,00                                       | 0,00                                 |
| 12.           | Повраћај орочених средстава                        | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| 13.           | Предујам за покретање стечаја                      | 0,00                                   |                   |  |                                      |
| <b>Укупно</b> |  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>                                | <b>0,00</b>                          |

## Коментар

Рачун стечајног дужника се налази у блокади. Стечајни дужник нема потраживања погодна за наплату, нема имовине коју може да изда у закуп, па тако не остварује никакве приходе.

**Трошкови стечајног поступка**

| Врста одлива  | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја                         | 230.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 230.000,00                                      |
| 2. Судски трошкови  | 413.993,63  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 413.993,63                                      |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника                             | 400.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 400.000,00                                      |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника                           | 135.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 135.000,00                                      |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер.                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Трошкови принудне ликвидације                                  | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| <b>Укупно</b>   | <b>1.178.993,63</b>                               | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>                                    | <b>0,00</b>                            | <b>1.178.993,63</b>                             |

**Обавезе стечајне масе**

| Врста одлива                                 | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал                   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 2. Електрична енергија                       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 3. Комуналне услуге                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 4. Гориво и мазиво                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 5. Пошта и телефон                           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 7. Текуће одржавање                          | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 8. Платни промет                             | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 9. Премија осигурања                         | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине        | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 12. Вештачења и процене                      | 129.860,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 129.860,00                                      |
| 13. Дневнице и путни трошкови                | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду           | 132.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 132.000,00                                      |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу           | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 16. Књиговодствене услуге                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 480.000,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 480.000,00                                      |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)   | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 19. Административне таксе                    | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 20. ПДВ                                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 21. Камате и други финансијски расходи       | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 22. Трошкови оглашавања                      | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 23. Трошкови продаје имовине                 | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 24. Остали трошкови стечајне масе            | 0,00  | 0,00   | 0,00   | 0,00                                   | 0,00  |
| 25. Тарифа АЛСУ                              | 110.665,60  | 10.000,00  | 10.000,00                                      | 0,00                                   | 120.665,60                                      |
| - Орочење средстава                          |   | 0,00   |  | 0,00                                   |   |
| - Повраћај депозита                          |   |  |  | 0,00                                   |   |
| <b>Укупно</b>                                | <b>852.525,60</b>                                 | <b>10.000,00</b>   | <b>10.000,00</b>                               | <b>0,00</b>                            | <b>862.525,60</b>                               |

**Коментар**

Стечајни дужник нема утврђене трошкове.

| Врста одлива  | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци                               | 44.238.851,64                                   | 0,00  | 0,00                                    | 44.238.851,64                                   |
| 2. I исплатни ред                                   | 708.115,04                                      | 0,00  | 0,00                                    | 708.115,04                                      |
| 3. II исплатни ред                                  | 39.731,32                                       | 0,00  | 0,00                                    | 39.731,32                                       |
| 4. III исплатни ред                                 | 22.709.923,04                                   | 0,00  | 0,00                                    | 22.709.923,04                                   |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни         | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00  | 0,00  | 0,00                                    | 0,00  |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала           |   |   | 0,00                                    |   |
| <b>Укупно без депозита</b>                          | <b>67.696.621,04</b>                            | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>                             | <b>67.696.621,04</b>                            |

#### Коментар

У извештајном периоду није било измена у износима утврђених обавеза.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

|    |   |             |      |
|----|---|-------------|------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом)                                  | 01.01.2016. | 0,01 |
| 2. | Укупан прилив   |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив  |             | 0,00 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства |             | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава    |             | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом)                                   | 31.03.2016. | 0,01 |

#### Коментар

Рачун стечајног дужника је у дуготрајној блокади.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

|    |                          |             |      |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.01.16.   | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив            |             | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив             |             | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни  | 31.03.2016. | 0,00 |

#### Коментар

Стечајни дужник нема благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| <b>Укупно</b> |   |

#### Коментар

Стечајни дужник има ангажованог књиговођу, али услед недостатка средстава нема утврђене трошкове.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина   | На дан | 31.03.2016.         |
|---|--------|---------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти                  |        | 0,01                |
| 2. Орочена средства                                   |        | 0,00                |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп             |        | 0,00                |
| 4. Дати аванси  |        | 0,00                |
| 5. Потраживања  |        | 159.926,00          |
| 6. Залихе   |        | 0,00                |
| 7. Удели или акције код других лица                   |        | 837.100,00          |
| 8. Лиценце и патенти                                  |        | 0,00                |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства |        | 3.660.160,00        |
| 10. Остала имовина                                    |        | 0,00                |
| <b>Укупно без депозита</b>                            |        | <b>4.657.186,01</b> |

### Коментар

Стечајни биланс на крају периода је исти као и на почетку периода.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 20.01.2016. Извештај за 10-12/2015

Сачињен и достављен

### 10.03.2016. Обрачун АЛСУ

Задужење за 2016.

### 10.03.2016. Финансијски извештај за 2015.

Сачињен и достављен

### 10.03.2016. Гашење наменског рачуна

Угашен је наменски рачун за трговину хартијама од вредности, на захтев Комерцијалне банке.

Број предмета: 2. Ст.61/2011

Датум: 19.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ АГРО-ПАНОНИЈА ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗРЕЊАНИН, УРОША ПРЕДИЋА 94 - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ                |
|---------------|--------------|---------------|----------------------|
|               |              |               |                      |
|               |              |               | Укупно: 0,00         |
|               |              |               | Укупни приходи: 0,00 |

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

| Позив на број                              | Датум рачуна | Добаваљач                                   | Износ                                   |
|--|--------------|---|---|
| <b>Обавезе стечајне масе</b>               |              |   |   |
| <b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b> |              |   |   |
| 2/2016                                     | 10.03.2016.  | АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА | 10.000,00                               |
|  |              |   | Укупно: 10.000,00                       |
|  |              |   | Укупно обавезе стечајне масе: 10.000,00 |
|  |              |   | Укупни трошкови: 10.000,00              |

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-166922-36

|   |             |
|---|-------------|
| Стање на рачунима на дан <b>01.01.2016.</b> | <b>0,01</b> |
|---|-------------|

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

| Датум извода                                | Прималац | Износ               |
|---|----------|---------------------|
|   |          |                     |
|   |          | Укупно: 0,00        |
|   |          | Укупни одливи: 0,00 |
| Стање на рачунима на дан <b>31.03.2016.</b> |          | <b>0,01</b>         |

