

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 2. Ст.61/2011

Датум израде извештаја: 12.01.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ АГРО-ПАНОНИЈА ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗРЕЊАНИН, УРОША ПРЕДИЋА 94 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08616566

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника: Милица Богуновић

Број лиценце: 155-0343

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-166922-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	159.926,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	837.100,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	3.660.160,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.657.186,01

Коментар

Почетни стечајни биланс у износу од 4.657.186,01 динар чине:

- средства на рачуну стечајног дужника;
- призната потраживања у износу од 159.926,00 динара од "Јуко Агрожив" Житиште у стечају, Привредни суд у Панчеву Ст. 302/2011;
- удели у износу до 837.100,00 динара односе се на акције емитоване од стране АД Дуван Промета Зрењанин, над којим је решењем Привредног суда у Зрењанину Ст. 124/2011 од дана 12.04.2011. отворен и закључен стечајни поступак. Одлука је правноснажна 13.09.2011 године.
- непокретна имовина у Лазареву у вредности од 3.660.160,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	159.926,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	837.100,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.660.160,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.657.186,01

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине, ни по ком основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	159.926,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	837.100,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	3.660.160,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.657.186,01

Коментар

У извештајном периоду није било преноса имовине, иако је Решењем о закључењу стечајног поступка Привредног суда у Зрењанину, од 28.11.2016. године одлучено да се изврши пренос непокретне имовине у Лазареву разлучном повериоцу Комерцијална банка АД Београд. Решење није правноснажно, јер је разлучни поверилац уложио жалбу.

АД Дуван промета Зрењанин, према стању у АПР- је активно друштво, али акцијама се не може трговати, јер је над друштвом закључен стечајни поступак.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	159.926,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	837.100,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	3.660.160,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	4.657.186,00

Коментар

У извештајном периоду је једно потенцијално заинтересовано лице тражило информацију и имовинско правну документацију и извршило увид у стање објеката кланице у селу Лазарево. Исто лице није доставило понуду, те је стечајни управник затражио разлоге за такву одлуку. Изјашњење је било да одустаје јер нема пласман, за производе које је намеравао да производи у објекту. Након и овог покушаја продаје који није уродио плодом, стечајни управник је приступила изради завршног рачун са преносом имовине на различног повериоца.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	33.290,00			
Укупно	33.290,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Стечајни дужник у извештајном периоду није остварио прилив по основу пословања, већ је остварио прилив по основу преноса дела депозита са рачуна Привредног суда у Зрењанину, при закључењу стечајног поступка. У извештајном периоду није наплаћено потраживање од Јуко Агрожив у стечају Житиште, јер овај стечајни поступак није дошао у фазу намирења стечајних поверилаца, а друга потраживања стечајни дужник нема.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	230.000,00	0,00	33.290,00	0,00	263.290,00
2. Судски трошкови	413.993,63	0,00	0,00	33.290,00	380.703,63
3. Прелиминарна награда ст. управника	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.178.993,63	0,00	33.290,00	33.290,00	1.178.993,63

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	129.860,00	0,00	0,00	0,00	129.860,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	132.000,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	480.000,00	0,00	0,00	0,00	480.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	120.665,60	0,00	0,00	0,00	120.665,60
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	862.525,60	0,00	0,00	0,00	862.525,60

Коментар

За извештајни период нису ни тражени, па ни одобрени трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе пре свега из разлога недостатка ликвидних средстава и већ створених трошкова, који се не могу намирити.

Плаћени трошкови за судске поступке, у износу од 33.290,00 динара односе се на већ утврђене обавезе за таксе Привредног суда у Зрењанину, која су у принудној наплати.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	44.238.851,64	0,00	0,00	44.238.851,64
2. I исплатни ред	708.115,04	0,00	0,00	708.115,04
3. II исплатни ред	39.731,32	0,00	0,00	39.731,32
4. III исплатни ред	22.709.923,04	0,00	0,00	22.709.923,04
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	67.696.621,04	0,00	0,00	67.696.621,04

Коментар

У извештајном периоду није било промена на већ утврђеним обавезама стечајног дужника.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	0,01
2. Укупан прилив		33.290,00
3. Укупан одлив		33.290,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	0,01

Коментар

Почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника је истоветно, јер је рачун у блокади.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема активiranу благајну готовог новца, нити другу благајну готовинских еквивалената.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Стечајни дужник има ангажовано лице за вођење послова књиговодства, али нема средстава за исплату.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		159.926,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		837.100,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		3.660.160,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.657.186,01

Коментар

Стечајни биланс је истоветан као и на почетку извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.10.2016. Заинтересовано лице

Потенцијални купац за имовину у Лазареву. Достављена му је имовинско правна документација и извршио је увид у објекте клинице.

18.10.2016. Комуникација се заинтересованим лицем

Правно лице коме је достављена документација и чији директор је извршио увид се није јавио, није послао ни писмо о заинтересованости, па ни понуду. Стечајни управник га је контактирала, ради наставка поступка продаје. Купац одустао.

25.10.2016. Израда завршног рачуна и извештаја

У ситуацији када ни једно лице није доставило понуду за куповину имовине у Лазареву, ни по сниженој цени по извршеној репроцени, а у ситуацији недостатка средстава за даљу наставак стечајног поступка, стечајни управник је приступила изради завршног рачуна.

07.11.2016. Решење

Одређено је завршно рочиште.

28.11.2016. Звршно рочиште

Одржано у присуству представника различног повериоца Комерцијална банка АД Београд, сачињен записник.

28.11.2016. Решење о закључењу стечајог поступка

Стечајни судија је након завршног рочишта донео решење о закључењу стечајног поступка над стечајним дужником.

07.12.2016. Жалба Комерцијалне банке

Разлучни поверилац је уложио жалбу на решење о закључењу стечајног поступка.

09.12.2016. Захтев за изјашњење стечајног управника

Стечајни судија је доставио жалбу и наложио изјашњење стечајног управника, на наводе из жалбе.

Број предмета: 2. Ст.61/2011

Датум: 12.01.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ АГРО-ПАНОНИЈА ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗРЕЊАНИН, УРОША ПРЕДИЋА 94 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-2258912	05.12.2016.	Подносилац предлога за покретање стечаја	33.290,00
			Укупно:
			33.290,00
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			33.290,00
			Укупни трошкови:
			33.290,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-166922-36

Стање на рачунима на дан 01.10.2016.	0,01
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Предујам за покретање стечаја		
05.12.2016.	Подносилац предлога за покретање стечаја	33.290,00
		Укупно:
		33.290,00
		Укупни приливи:
		33.290,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		

Судски трошкови		
05.12.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД ЗРЕЊАНИН	735,21
05.12.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД ЗРЕЊАНИН	32.554,79
Укупно:		33.290,00
Укупни одливи:		33.290,00
Стање на рачунима на дан 31.12.2016.		0,01