

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Панчеву

Број предмета: Ст.14/2011

Датум израде извештаја: 14.04.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА СВЕТОЗАР МАРКОВИЋ  
ДОЛОВО, КРАЉА ПЕТРА I 1 – У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08243077

Име и презиме стечајног судије: Ненад Унчевић

Име и презиме стечајног управника: Бојан Милетић

Број лиценце: 155-1093

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка, 325-9500600032463-49

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.01.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	389.148,93
2.	Орочена средства	5.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	899.400,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	10.770.145,85
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	17.666.650,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>34.325.944,78</b>

**Коментар**

Стечајни биланс остаје не промењен у односу на стечајни биланс на крају претходног извештајног периода.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	389.148,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	10.770.145,85
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	17.666.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>28.825.944,78</b>

**Коментар**

У току овог извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	389.148,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	10.770.145,85
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	17.666.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>28.825.944,78</b>

**Коментар**

У току овог извештајног периода није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	10.770.145,85
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	17.666.650,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.436.795,85</b>

**Коментар**

У току извештајног периода није дошло до продаје па самим тим ни до умањења вредности имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	30.795,31			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>30.795,31</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Тачка бр. 1 се односи на књижење камате

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>230.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>230.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.741,00	0,00	0,00	0,00	3.741,00
2. Електрична енергија	1,58	0,00	2.000,00	2.000,00	1,58
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	4.662,86	0,00	0,00	0,00	4.662,86
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.274,92	1.274,92	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	4.801,40	0,00	0,00	0,00	4.801,40
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	15.000,00	7.500,00	7.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	23.672,03	0,00	32.000,00	32.000,00	23.672,03
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				899.400,00	
<b>Укупно</b>	<b>36.878,87</b>	<b>0,00</b>	<b>51.474,92</b>	<b>943.374,92</b>	<b>44.378,87</b>

**Коментар**

Трошкови стечајног поступка:

Тачка бр. 1 се односи на повраћај предујма за покретање стечаја

Обавезе стечајне масе:

Тачка бр. 1 се односи на канцеларијски материјал

Тачка бр. 2 се односи на електричну енергију

Тачка бр. 5 се односи на пошту и телефон

Тачка бр. 8 се односи на платни промет

Тачка бр. 16 се односи на књиговодствене услуге

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Тачка бр. 17. се односи на накнаду за заступање адвоката

Тачка бр. 19. се односи на накнаду за Агенцију за привредне регистре

Тачка бр. 25. односи се на Алсу тарифу

У току овог извештајног периода враћен је депозит за продају која је требало да буде одржана у предходном извештајном периоду.

Напомињем да до израде овог извештајног периода нису пристигла Решења о плановима трошкова за Децембар 2019, као ни за Јануар 2020. године стога у извештају нису одобрени планови трошкова, док одобрене планове трошкова достављамо као прилог овог извештаја.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	47.000.567,65	0,00	0,00	47.000.567,65
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>47.000.567,65</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.000.567,65</b>

### Коментар

У току овог извештајног периода није дошло до исплате утврђених обавеза

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2020.	1.288.548,93
2.	Укупан прилив		30.795,31
3.	Укупан одлив		943.374,92
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2020.	375.969,32

### Коментар

Тачка бр. 1 односи се на почетно стање у овом извештајном периоду према изводу бр. 29 од 05.12.2019.

Тачка бр. 6 односи се на крајње стање у овом извештајном периоду по изводу бр. 9 од 23.03.2020.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2020.	0,00

**Коментар**

Стечајни дужник не посуде средства у благајни

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

**Коментар**

У току извештајног периода је ангажована књиговодствена агенција у износу од 7.500,00 динара за период од три месеца али није вршена исплата.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		375.969,32
2. Орочена средства		5.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		10.770.145,85
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		17.666.650,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>34.312.765,17</b>

**Коментар**

Тачка бр. 1-односи се на стање по рачуну стечајног дужника по изводу бр. 9 од 23.03.2020. године који се води код Војвођанске банке а.д.

Тачка бр. 2 - односи се на орочена средства стечајног дужника

Тачка бр. 5 - односи се на потраживања

Тачка бр. 9 - односи се на некретнине, постројења, опрему и биолошка средства

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.03.2020. Списак остварених активности

Стечајни управник је наставио сарадњу са предходним стечајним управником.

Напомињемо да до израде овог периодичног извештаја није заprimљено Решење суда о одобреним плановима трошкова за месец Јануар 2020. године.

Број предмета: Ст.14/2011

Датум: 14.04.2020.

Назив стечајног дужника: ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА СВЕТОЗАР МАРКОВИЋ  
ДОЛОВО, КРАЉА ПЕТРА I 1 – У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Електрична енергија</b>			
Ел. енергија 2/20	01.02.2020.	Електровојводина ЕД Панчево	2.000,00
			<b>Укупно: 2.000,00</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	03.01.2020.	Војвођанска банка	194,92
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2020.	Војвођанска банка	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2020.	Војвођанска банка	280,00
Провизија и други финансијски расходи	03.03.2020.	Војвођанска банка	400,00
			<b>Укупно: 1.274,92</b>
<b>Књиговодствене услуге</b>			
књ 10/11/12-19	01.02.2020.	Агенција Фактор	7.500,00
књ први квартал 2020	01.03.2020.	Агенција Фактор	7.500,00
			<b>Укупно: 15.000,00</b>
<b>Административне таксе</b>			
АПР 2/20	01.02.2020.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
			<b>Укупно: 1.200,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
Алсу 2020	01.02.2020.	АЛСУ	32.000,00
			<b>Укупно: 32.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 51.474,92</b>



<b>Укупни трошкови:</b>	<b>51.474,92</b>
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Војвођанска банка, 325-9500600032463-49  
 Војвођанска банка, 908000000003550178

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2020.</b>	<b>6.788.548,93</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
03.03.2020.	Војвођанска банка	30.795,31
<b>Укупно:</b>		<b>30.795,31</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>30.795,31</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2020. до: 31.03.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
05.02.2020.	Електровојводина ЕД Панчево	2.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.000,00</b>

Платни промет		
03.01.2020.	Војвођанска банка	194,92
04.01.2020.	Војвођанска банка	400,00
02.03.2020.	Војвођанска банка	280,00
03.03.2020.	Војвођанска банка	400,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.274,92</b>

Књиговодствене услуге		
04.02.2020.	Агенција Фактор	7.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.500,00</b>

Административне таксе		
11.02.2020.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.200,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
28.02.2020.	АЛСУ	32.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>32.000,00</b>

Повраћај депозита		
23.03.2020.	Ивица Смедеревац	290.000,00
23.03.2020.	Ивица Смедеревац	290.000,00
23.03.2020.	Ивица Смедеревац	159.700,00
23.03.2020.	Ивица Смедеревац	159.700,00
<b>Укупно:</b>		<b>899.400,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>943.374,92</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2020.</b>	<b>5.875.969,32</b>
---	---------------------

