

Број предмета: XIII-ST-104/09

Датум израде извештаја: 21.08.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ
"НУЛА" ДОО БЕОГРАД, СТЕВАНА БРАКУСА 4-6 ЛОКАЛ
2

На основу члана 18 "Закона о стечајном поступку" достављамо месечни извештај. Месечни извештај из става 8. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	223.687,56
2.	Депозит (продаја имовине, закуп)	0,00
3.	Потраживања	10.382.200,10
4.	Залихе	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	0,00
Укупно без депозита		10.605.887,66

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.01.2017 износи 10.605.887,66 динара
-На рачуну стечајног дужника износ од 223.687,56 динара
-Потраживања износе 10.382.200,10 динара.

16 Повећање вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	223.687,56
2.	Потраживања	0,00	10.382.200,10
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00
Укупно		0,00	10.605.887,66

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	223.687,56
2.	Потраживања	0,00	10.382.200,10
3.	Залихе	0,00	0,00
4.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00
5.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00
Укупно		0,00	10.605.887,66

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	10.382.200,10
2.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	10.382.200,10

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит (за продају имовине, закуп)	0,00			
3.	Наплата потраживања	0,00			
4.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења и опрема	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Потраживања (у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	0,00	325,00	325,00
9.	Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	0,00	1.525,00	1.525,00	0,00

Коментар

8. Платни промет- Трошкови одржавања текућег рачуна и провизије банке.
19. Административне таксе -Накнада Агенцији за привредне регистре.

2в // Списак готовинских одлива - утврђене обавезе

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода	Исплаћена награда стечајног управника
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00	
2. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
3. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. IV исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00	
5. Обрачуната награда стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Средства исплаћена власницима капитала			0,00		
Укупно без депозита	0,00	0,00	0,00	0,00	

За // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	223.687,56
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.525,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	222.162,56

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		222.162,56
2. Депозит (продаја имовине, закуп)		0,00
3. Потраживања		10.382.200,10
4. Залихе		0,00
5. Друга финансијска средства (удели и акције)		0,00
6. Некретнине, постројења и опрема		0,00
Укупно без депозита		10.604.362,66

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном већу
- 4 Стечајном судији
- 5 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**31.03.2017. Решење о отварању**

Решењем Трговинског суда у Београду 13.Ст.104/09 од 16.12.2009.године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ НУЛА ДОО БЕОГРАД (ЏУКАРИСА)- У СТЕЧАЈУ , МБ 17202723 ПИБ 100115016.За стечајног управника именован је Зоран Ђулибрк из Београда.

31.03.2017. Решење о разрешењу

Решењем Привредног суда у Београду 10.Ст.228/10 од 08.02.2013.године разрешен је дужности стечајног управника Зоран Ђулибрк и истим решењем именован за стечајног управника Драги Стевановић из Београда-Младеновац.

31.03.2017. Поверилачко рочиште

Поверилачко рочиште у овом предмету спровођења стечајног поступка одржано је дана 17.02.2010 године.

Испитно рочиште у овом предмету спровођења стечајног поступка одржано је дана 22.04.2010. године, допунско испитно рочиште 06.10.2011. године на којима су у предмету 10. Ст.228/2010 закључком утврђена и оспорена потраживања различитих и стечајних поверилаца.

Потраживања стечајних поверилаца другог исплатног реда износе 1.835.736,00 динара, четвртог исплатног реда 630.526.613,25 динара увећаних за износ различног повериоца МАРФИН БАНКЕ а.д. Београд, који се није намирио у целости продајом непокретности над којом је имао уписано различно право.

31.03.2017. Продаја имовине

Дана 23.12.2011. године стечајни управник Зоран Ђулибрк, је одржао продају имовине стечајног дужника методом јавног прикупљања понуда. Тада је продата непокретност Магацин-производна хала са опремом у Новој Вароши површине 3.318,50 м² са правом својине стечајног дужника уписане у ЛН 1712 К.О. НОВА ВАРОШ на кат.пар.427/4. која хала је према процени вредности учествовала у укупној процењеној имовини 90,29 % од укупне имовине стечајног дужника. Купац непокретности је различити поверилац „Марфин банка“ а.д. Београд која је истовремено и председник одбора поверилаца. Из постигнуте купопродајне цене делимично је намирен различити поверилац и исплаћени трошкови продаје и награда разрешеном стечајном управнику око 4.000.000,00 динара по основу намирења различног повериоца. Након тога Зоран Ђулибрк је разрешен дужности стечајног управника на сопствени захтев из здравствених разлога.

31.03.2017. Стечајна маса

Имовина која чини стечајну масу и једина која служи за намирење стечајних поверилаца је покретна имовина печуркана као и кућа на кат. парцели 436/1 КО Нова Варош која је изграђена без грађевинске дозволе на парцели на коју стечајни дужник има право коришћења. Процењена вредност овог пакета имовине према процени коју је по наруџбини претходног стечајног управника израдила консултантска кућа „СКАЛА“ д.о.о. Београд, износи 92.520,00 евра од ког износа се на печуркану као покретну имовину односи 78.417,00 евра а на кућу површине 69,м² изграђену без сагласности дозволе 14.103, евра. Право коришћења земљишта на коме стечајни дужник има право коришћења није предмет промета нити је било процењивано. Напомињем да се печуркана физички налази у објекту, непокретности коју је купио различити поверилац. Потраживања стечајног дужника унета у извештај о економско финансијском положају стечајног дужника од 11.000.000,00 динара која су по наводима разрешеног стечајног управника и председавајућег одбора поверилаца већ у том тренутку била застарела.

31.03.2017. Распожива средства

Распожива новчана средства на текућем рачуну износе 235.147,53 динара која су недовољна за даље вођење поступка стечаја укључујући неизмирене трошкове стечајног поступка, трошкове оглашавања, трошкова оглашавања завршног рочишта, трошкове платног промета, трошкове таксе АПР-а, итд.

Распожива средства на текућем рачуну су недовољна за оглашавање, процену и даљи ток поступка до закључења. Трошкови оглашавања износе око 100.000,00 динара у три високо тиражна дневна листа а трошкови нове процене износили би такође од 80.000,00 до 100.000,00 динара. Стога предлажем да одбор прихвати за потребе продаје правног лица исту процену као процену вредности капитала, као алтернативну процену ДНТ-у. Тако процењена вредност обухватала би вредност потраживања исказану од стране претходног стечајног управника у Извештају о економско финансијском положају стечајног дужника у износу од 11.164.079,86 динара и процењену вредност печуркане од 9.217.000,00 динара. Укупна процењена вредност била би 20.616.227,39 динара.

31.03.2017. Допис одбору поверилаца

На захтев одбору поверилаца за давање сагласности за продају правног лица упућеном председавајућем одбора поверилаца „МАРФИН БАНКА“ а.д. Београд средином маја месеца 2014. године, стечајни управник још увек до овог тренутка није добио било какав одговор. Дана 16.04.2014 године Н.Г. ИНВЕСТ ГРУП д.о.о. Београд доставио је писмо о намерама за куповину имовине стечајног дужника чија цена не би прешла 35.100,00 евра а након детаљног прегледа имовине. Из тог разлога је напред наведени захтев за продају правног лица достављен председавајућем одбору поверилаца.

31.03.2017. Обавештење

У јулу месецу 2016. године је стечајном управнику од стране „МАРФИН БАНКЕ“ а.д. достављено обавештење да је тај поверилац уступио своје потраживање привредном друштву ФОРТУНА АСТРУМ ЛТД Београд, ул.Косанчићев венац 11 а. Како је „МАРФИН БАНКА“ а.д. и председавајући одбора поверилаца коју је заступао као ономоћник адв. Дејан Вукотић остаје отворено питање до јављања примаоца уступљеног потраживања ко ће бити заступник у одбору поверилаца.

Како у овом тренутку не постоји сагласност одбора поверилаца за продају правног лица и незаинтересованост око даљег тока стечајног поступка стечајни управник ће се поново обратити поверилачким органима за инструкције око даљег тока стечајног поступка

Број предмета: XIII-ST-104/09

Датум: 21.08.2017.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ "НУЛА"
ДОО БЕОГРАД, СТЕВАНА БРАКУСА 4-6 ЛОКАЛ 2

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
			Укупно: 325,00
Административне таксе			
97 1341168445	20.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
			Укупно: 1.200,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 1.525,00
			Укупни трошкови: 1.525,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Poljoprivredna banka Agrobanka A.D.- Beograd, 245-65261-94
Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200317814-83
Univerzal banka A.D., 250-0000000020830-24

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	223.687,56
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
20.02.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	45,00
01.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	280,00
Укупно:		325,00

Административне таксе		
20.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:	1.525,00
----------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.	222.162,56
---	-------------------