

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум израде извештаја: 12.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ
НЕКРЕТНИНА ГРАДЈЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА
ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17411365

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника: Гордана Деспотовић-Рожа

Број лиценце: 155-1779

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

2) Депозитни рачун суда, 840-298802-02

3) Комерцијална банка ад Београд, 205-0000000272070-36

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	1.978.571.617,91
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	1.978.571.617,91

Коментар

Рачуни стечајног дужника су у блокади.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.978.571.617,91
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.978.571.617,91

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовинског стања по основу накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.978.571.617,91
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.978.571.617,91

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.978.571.617,91
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00
				1.978.571.617,91

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	512.648,00		512.648,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		512.648,00	0,00	512.648,00	0,00

Коментар

Пресудом Привредног суда у Београду посл.бр. 7 П бр. 1279/2020 од 22.12.2020. године, у ставу II усвојен је тужбени захтев тужиље Руже Штављак из Београда, па је утврђено да тужиља Ружа Штављак из Београда има право ванкњижне својине на стану у изградњи који се налази у Београду, означен бројем 12, тип д, на другом спрату, блок 496, 35,75 м2, у улици Илије Стојадиновића број 20, у Београду. У образложењу наведне пресуде, суд је констатовао да тужиља није измирила последњу рату уговорене купопродајне цене за наведени стан, који је купила од правног претходника стечајног дужника Делта легал доо у стечају.

Дана 03.11.2021. године Ружа Штављак је измирила дуг по наведеној правоснажној пресуди уплатом износа од 512.648,00 динара на депзитни рачун суда.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.934.946,08	0,00	0,00	0,00	1.934.946,08
2. Судски трошкови	100.388,00	0,00	0,00	0,00	100.388,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.440.000,00	270.000,00	270.000,00	0,00	1.710.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.573.682,00	135.000,00	135.000,00	0,00	2.708.682,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	6.049.016,08	405.000,00	405.000,00	0,00	6.454.016,08

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	17.946,12	15.000,00	0,00	0,00	17.946,12
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	71.040,00	75.000,00	0,00	0,00	71.040,00
4. Гориво и мазиво	2.600,00	9.000,00	0,00	0,00	2.600,00
5. Пошта и телефон	7.152,00	15.000,00	505,00	0,00	7.657,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	390.050,00	45.000,00	45.000,00	0,00	435.050,00
8. Платни промет	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	50.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	6.408.581,02	1.035.000,00	1.035.000,00	0,00	7.443.581,02
16. Књиговодствене услуге	1.290.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	1.380.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	14.623.202,00	1.152.000,00	1.152.000,00	0,00	15.775.202,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	9.475,00	0,00	0,00	0,00	9.475,00
20. ПДВ	220.308,88	0,00	0,00	0,00	220.308,88
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	52.300,80	0,00	0,00	0,00	52.300,80
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	128.850,00	35.452,80	35.452,80	35.452,80	128.850,00
25. Тарифа АЛСУ	670.000,00	135.000,00	135.000,00	0,00	805.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	23.941.505,82	2.621.452,80	2.492.957,80	35.452,80	26.399.010,82

Коментар

У овом извештајном периоду настали су следећи трошкови:

ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

3. Прелиминарна награда стечајног управника у износу од 270.000,00 динара за три месеца, која је одобрена решењима о трошковима, није исплаћена у овом извештајном периоду.

5. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 135.000,00 динара за три месеца, која је одобрена решењима о трошковима, није исплаћена у овом извештајном периоду.

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

5. Трошкови слања дописа и изјашњења износе 505,00 динара.

7. Одобрени су трошкови текућег одржавања у износу од 45.000,00 динара за три месеца. Исти нису исплаћени у извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

15. Трошкови бруто зарада по основу уговора о делу су износили 1.035.000,00 динара за три извештајна месеца. Обавезе нису исплаћене у овом извештајном периоду.

16. Трошкови књиговодствених услуга износе укупно 90.000,00 динара за три месеца у извештајном периоду. Није било исплата по том основу у извештајном периоду.

17. Трошкови накнада за заступање износе укупно 1.152.000,00 динара. У извештајном периоду није било исплата по овом основу.

24. Предујам трошкова извршења у износу од 35.452,80 динара по Закључку јавног извршитеља Милоша Митровића посл.бр. ИИ 2983/21 од 25.10.2021. године.

25. Обавезе по тарифама АЛСУ у укупном износу од 135.000,00 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	50.168,00	0,00	0,00	50.168,00
3. II исплатни ред	212.804,30	0,00	0,00	212.804,30
4. III исплатни ред	836.077.565,29	0,00	0,00	836.077.565,29
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Поверитоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	836.340.537,59	0,00	0,00	836.340.537,59

Коментар

Није било промене утврђених обавеза у извештајном периоду.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	0,00
2.	Укупан прилив		512.648,00
3.	Укупан одлив		35.452,80
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	477.195,20

Коментар

Као у табели

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинског промета преко благајне стечајног дужника.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Светозар Зечар	0,00
2.	Владислав Рожа	0,00
3.	Милојка Кањо	0,00
4.	Кристина Алаџић	0,00
5.	Весна Игњатовић	0,00
6.	Милош Кањо	0,00
7.	Књиговодствена агенција "Логистик ДС-З"	0,00
8.	Адвокат Радован Грујичић	0,00
9.	Адвокат Бранислав Вагић	0,00
10.	Адвокат Војислав Илић	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Није било исплата ангажованим сарадницима у овом извештајном периоду.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		477.195,20
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.978.571.617,91
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.979.048.813,11

Коментар

Рачуни стечајног дужника су у блокади.

На депзитном рачуну суда, налазе се средства стечајног дужника у висини од 477.195,20 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

13.10.2021. Изјашњење на закључак суда – 13.10.2021.

Дана 13.10.2021. године Привредном суду у Београду достављен је списак седам парничних предмета који се налазе по жалби у Привредном апелационом суду у Београду са основним информацијама за сваки предмет како би се иницирало прекоредно решавање предмета, а ради хитности поступка стечаја.

07.10.2021. Решење 8. Ст-2753/2010 од 08.10.2021.

Привредном суду у Београду дана 07.10.2021. године, достављен је образложен предлог за измену става III Решења Привредног суда у Београду Посл.бр. 8. Ст-2753/2010 од 31.01.2020. године. Уз предлог је дато детаљно образложење и достављена одлука одбора поверилаца.

Решењем Привредног суда у Београду 8. Ст-2753/2010 од 08.10.2021. године мења се Решење Привредног суда у Београду Посл.бр. 8. Ст-2753/2010 од 31.01.2020. године, у ставу III изреке решења тако да уместо: „Принудно извршење ће спровести судски извршитељ Привредног суда у Београду“, има стајати: „Принудно извршење ће спровести Милош Митровић пр јавни извршитељ“.

19.10.2021. Квартални извештај

Изrada кварталног извештаја и достављање Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и Одбору поверилаца.

10.11.2021. Изјашњење на закључак суда

Стечајни дужник је по закључку суда од 03.11.2021. године, доставио суду изјашњење дана 10.11.2021. године. Изјашњење садржи исцрпан извештај са списком двадесет три парнична предмета који су у току пред Привредном суду у Београду, са основним информацијама за сваки предмет. Извештај је достављен стечајном судији ради њиховог што бржег окончања. У изјашњењу је наведено да је овај стечајни дужник на дан преузимања дужности садашњег стечајног управника водио 198 парница и да је њихов број смањен на мање од 40 парница. Поред постојећих парница које су у току, даље вођење и окончање овог стечајног поступка условљено је радњама стечајног дужника ПС Станком ад у стечају код ког стечајног дужника Делта легал доо у стечају има безусловно утврђено новчано потраживање, тако да од намирења наведеног потраживања зависи поступак намирења поверилаца стечајног дужника Делта легал доо у стечају. Наплатом потраживања које овај стечајни дужник има признато правоснажним решењем о усвајању коначне листе код стечајног дужника ПС Станком ад у стечају, омогућило би се формирање стечајне масе, чиме би се стекли услови за деобу и намирење поверилаца овог стечајног дужника.

19.11.2021. Закључак суда

Привредном суду у Београду достављен је дана 10.11.2021. године захтев „Бителић градња“ доо Београд за стављање ван снаге Решења Привредног суда у Београду Ст-2753/2010 од 08.10.2021. године и Решења Ст-2753/2010 од 31.01.2020. године.

Стечајни дужник се дана 19.11.2021. године детаљно изјаснио о поднетом захтеву у складу са Законом о стечају и Законом о обезбеђењу и извршењу. Уз изјашњење суду је достављена сва неопходна документација, а посебно правоснажне пресуде Привредног суда у Београду којим се утврђује да Бителић градња доо није власник непокретности наведених у Решењу 8 Ст 2753/2010 од 31.01.2020. године, те да је његов захтев за стављање ван снаге наведених решења неоснован.

23.11.2021. Решење 8 Ст 2753/2010 од 23.11.2021.

Привредни суд у Београду је дана 23.11.2021. године донео Решењем посл.бр. 8 Ст 2753/2010 којим се одбија захтев Бителић градња доо Београд за стављање ван снаге Решења Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 08.10.2021. године и Решења Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 31.01.2020. године, као неоснован.

Дана 06.12.2021. године Предузеће Бителић градња доо поднео је жалбу на Решење Привредног суда у Београду 8 Ст-2753/2010 од 23.11.2021. године. Стечајни дужник је дана 09.12.2021. године доставио одговор на жалбу Привредном апелационом суду преко Привредног суда у Београду.

04.11.2021. Пресуда ПАС-а 9 Пж 2080/21 од 04.11.2021.

Пресудом ПАС-а 9 Пж 2080/21 од 04.11.2021. године, одбија се као неоснована жалба тужиоца ПС Станком ад у стечају, и потврђује пресуда Привредног суда у Београду П 4937/2019 од 04.02.2021. године, исправљена решењем Привредног суда у Београду П 4937/2019 од 17.05.2021. године, а којом је ставом I изреке одбијен тужбени захтев којим је тужилац тражио да суд утврди да тужилац има право својине на непокретностима ближе описаним у изреци наведене пресуде. Ставом II изреке наведене пресуде одбачен је евентуални тужбени захтев којим је тужилац тражио да суд утврди да је престало право на новчано потраживање туженог у износу противвредности непокретности ближе описаних у ставу I изреке.

Наиме, и овом пресудом одбјен је тужбени захтев тужиоца ПС Станком ад у стечају за смањење новчаног потраживања у висини од 290.221.086,00 динара које стечајни дужник Делта легал доо у стечају има безусловно признато правоснажним решењем Привредног суда у Београду 3 Ст 641/2011 од 20.11.2015. године код стечајног дужника ПС Станком ад у стечају. Из ове правоснажне пресуде и правоснажне пресуде 22 П 4623/19 од 25.11.2019. године суд којим је такође одбијен тужбени захтев за смањење признатог потраживања стечајног дужника Делта легал доо у стечају, у висини од 250.030.256,13 динара код стечајног дужника ПС Станком ад у стечају, суд је утврдио да је тужбени захтев неоснован и да се утврђено потраживање стечајног дужника Делта легал доо у стечају према ПС Станком ад у стечају не може мењати.

21.12.2021. Извршење

Закључком јавног извршитеља Милоша Митровића ИИ 2983/21 од 26.11.2021. године одређује се спровођење извршења одређеног Решењем Привредног суда у Београду посл.бр. 8 Ст 2753/2010 од 08.10.2021. године уз Решење посл.бр. 2753/2010 од 30.01.2020. године и то исељењем извршног дужника са лицима и стварима и предајом у посед извршном повериоцу Делта легал доо у стечају три непокретности које су предмет извршења.

Закључком јавног извршитеља Милоша Митровића ИИ 2983/21 од 15.12.2021. године заказује се спровођење извршења одређеног Решењем Привредног суда у Београду посл.бр. 8 Ст 2753/2010 од 08.10.2021. године уз Решење посл.бр. 2753/2010 од 30.01.2020. године исељењем извршног дужника са лицима и стварима и предајом у посед извршном повериоцу Делта легал доо у стечају три непокретности које су предмет извршења на дан 27.12.2021. године на адреси ближе описаних непокретности.

Против наведених закључака извршитеља није дозвољен приговор.

Извршни дужник је поднеском од 16.12.2021. године захтевао одлагање извршења.

Јавни извршитељ је у наведеном извршном предмету дана 17.12.2021. године наложио извршном повериоцу да се у року од 3 дана од дана пријема закључка изјасни о предлогу за одлагање извршења извршног дужника Бителић градња доо.

Стечајни дужник Делта легал доо у стечају се у наведеном извршном предмету изјаснио писменим поднеском дана 21.12.2021. године о предлогу за одлагање извршења извршног дужника Бителић градња доо Београд.

Закључком јавног извршитеља Милоша Митровића ИИ 2983/21 од 20.12.2021. године отказује се спровођење извршења одређеног Решењем Привредног суда у Београду заказано за 27.12.2021. године, уз образложење да је 16.12.2021. године извршни дужник захтевао одлагање извршења.

14.12.2021. Налаз вештака

Стечајни дужник је благовремено одговорио на све поднеске суда, стечајних поверилаца и других учесника у поступку стечаја.

У овом кварталном периоду достављани су сви тражени подаци адвокатским канцеларијама које заступају стечајног дужника ради успешног вођења парничних поступака са свом траженом документацијом.

У парничном поступку који се води пред Привредним судом у Београду 5 П бр. 559/2019 између тужиоца Делта легал доо у стечају и туженог ПС Станком ад у стечају ради правно неоснованог богађења, обављено је вештачење и достављен налаз вештака Милована Ристановића из Београда дана 14.12.2021. године. Извршена је детаљна анализа достављеног налаза вештака и иста је прослеђена адвокатској канцеларији као пуномоћнику у овом предмету, а ради изјашњења о достављеном налазу вештака.

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум: 12.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ
НЕКРЕТНИНА ГРАЂЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА
ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
предуговор 21.02.2005./пресу да	03.11.2021.	Ставњак Ружа	512.648,00
Укупно:			512.648,00
Укупни приходи:			512.648,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
пн-10/21	29.10.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
пн-11/21	25.11.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
пн-12/21	21.12.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
Укупно:			270.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
тп-10/21	29.10.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
тп-11/21	25.11.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
тп-12/21	21.12.2021.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
Укупно:			135.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			405.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
птг-10/21	15.10.2021.	ПТТ Србија	145,00
птг-12/21	22.12.2021.	ПТТ Србија	360,00
Укупно:			505,00
Текуће одржавање			
одржавање-10/21	29.10.2021.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
одржавање-11/21	25.11.2021.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
одржавање-12/21	21.12.2021.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
Укупно:			45.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
сар-сз-10/21	29.10.2021.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-вр-10/21	29.10.2021.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-мк-10/21	29.10.2021.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-ка-10/21	29.10.2021.	Алаџић Кристина	70.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
сар-ви-10/21	29.10.2021.	Игњатовић Весна	35.000,00
сар-мшк-10/21	29.10.2021.	Кањо Милош	50.000,00
сар-сз-11/21	25.11.2021.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-вр-11/21	25.11.2021.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-мк-11/21	25.11.2021.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-ка-11/21	25.11.2021.	Алаџић Кристина	70.000,00
сар-ви-11/21	25.11.2021.	Игњатовић Весна	35.000,00
сар-мшк-11/21	25.11.2021.	Кањо Милош	50.000,00
сар-сз-12/21	21.12.2021.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-вр-12/21	21.12.2021.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-мк-12/21	21.12.2021.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-ка-12/21	21.12.2021.	Алаџић Кристина	70.000,00
сар-ви-21/21	21.12.2021.	Игњатовић Весна	35.000,00
сар-мшк-12/21	21.12.2021.	Кањо Милош	50.000,00
Укупно:			1.035.000,00

Књиговодствене услуге			
књиг-лог-10/21	29.10.2021.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
књиг-лог-11/21	25.11.2021.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
књиг-лог-12/21	21.12.2021.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв-бв-10/21	29.10.2021.	Адвокат Бранислав Вагић	120.000,00
адв-рг-10/21	29.10.2021.	Адвокат Радован Грујичић	120.000,00
адв-ви-10/21	29.10.2021.	Адвокат Војислав Илић	144.000,00
адв-бв-11/21	25.11.2021.	Адвокат Бранислав Вагић	120.000,00
адв-рг-11/21	25.11.2021.	Адвокат Радован Грујичић	120.000,00
адв-ви-11/21	25.11.2021.	Адвокат Војислав Илић	144.000,00
адв-бв-12/21	21.12.2021.	Адвокат Бранислав Вагић	120.000,00
адв-рг-12/21	21.12.2021.	Адвокат Радован Грујичић	120.000,00
адв-ви-12/21	21.12.2021.	Адвокат Војислав Илић	144.000,00
Укупно:			1.152.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
ИИ 2983/21-предујам	09.11.2021.	Јавни извршитељ Милош Митровић ПР	35.452,80
Укупно:			35.452,80

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
алсу-VIII-32-4/19/3596/2021	25.11.2021.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	135.000,00
Укупно:			135.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			2.492.957,80
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			2.897.957,80
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,
Beograd, 105-0000002287760-81
Депозитни рачун суда, 840-298802-02
Комерцијална банка ад Београд, 205-0000000272070-36

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
03.11.2021.	Ставњак Ружа	512.648,00
Укупно:		512.648,00

Укупни приливи:	512.648,00
-----------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Остали трошкови стечајне масе		
09.11.2021.	Јавни извршитељ Милош Митровић ПР	35.452,80
Укупно:		35.452,80

Укупни одливи:	35.452,80
----------------	-----------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	477.195,20
--------------------------------------	------------

