

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум израде извештаја: 03.07.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ  
НЕКРЕТНИНА ГРАДЈЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА  
ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17411365

Име и презиме стечајног судије: РУЖИЦА БАЊАЛУЧКИЋ

Име и презиме стечајног управника: Гордана Деспотовић-Рожа

Број лиценце: 155-0070

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.04.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.978.535.967,91
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	43.652.299,41
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.022.188.267,32</b>

**Коментар**

Стечајни дужник нема новчаних средстава на текућем рачуну. Рачун стечајног дужника је у блокади за судске таксе.

Непокретности стечајног дужника на почетку извештајног периода износе укупно 43.652.299,41 динара, а чине их излучене непокретности од стране ПС Станком ад у стечају овом стечајном дужнику по поднетим захтевима за излучење и то: пет станова, један пословни апартман и два локала.

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.978.535.967,91
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.384.240,50	55.036.539,91
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>11.384.240,50</b>	<b>2.033.572.507,82</b>

**Коментар**

Износ повећања вредности некретнина у укупном износу од 11.384.240,50 динара, односи се на:

- Накнадно пронађену имовину овог стечајног дужника, а за коју је стечајни управник овог стечајног дужника тражио излучење из стечајне масе ПС Станком ад у стечају код кога се наведена имовина налазила без правног основа. Наиме, наведена имовина је пренета у својину правном претходнику стечајног дужника Делта легал доо у стечају, на основу уговора о суинвестирању и закључених анекса уговора са ПС Станком ад, пре отварања поступка стечаја. Стечајни управник ПС Станком ад у стечају је дана 07.05.2019. године прихватила захтев за излучење непокретности и о томе донела одлуку о излучењу. Овај стечајни дужник је одлуку о излучењу примио дана 15.05.2019. године, а записничка примопредаја излучене непокретности извршена је дана 23.05.2019. године. Наведеног дана овај стечајни дужник је записнички уведен у посед једне непокретности и то стана бр. 20, у ламели 3 блока 57а, површине 56,79 м<sup>2</sup>. Цена непокретности унета је на основу процене овлашћеног проценитеља. Стога је у овом кварталу, на позицији непокретности исказано повећање по основу накнадно пронађене имовине у износу од 7.792.562,05 динара.

- Повећање од 3.591.678,45 динара односи се на корекцију процењене вредности за четири непокретности, које су у поседу овог стечајног дужника од 28.12.2018. године, чија је првобитно утврђена процењена вредност коригована на основу процене овлашћеног проценитеља од 27.03.2019. године.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.978.535.967,91
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	83.602,86	54.952.937,05
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>83.602,86</b>	<b>2.033.488.904,96</b>

**Коментар**

У извештајном периоду је било умањења имовинског стања у износу од 83.602,86 динара, а по основу корекције процењене вредности за једну непокретност која је излучена овом стечајном дужнику од стране ПС Станком ад у стечају 28.12.2018. године. Корекција је извршена на основу налаза овлашћеног проценитеља урађеног 27.03.2019. године.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.978.535.967,91
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	54.952.937,05
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.033.488.904,96</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу продаје имовине.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.934.946,08	0,00	0,00	0,00	1.934.946,08
2. Судски трошкови	11.690.068,27	330.645,00	330.645,00	0,00	12.020.713,27
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.620.000,00	270.000,00	270.000,00	0,00	1.890.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	2.663.682,00	135.000,00	135.000,00	0,00	2.798.682,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>17.908.696,35</b>	<b>735.645,00</b>	<b>735.645,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.644.341,35</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	11.446,12	7.000,00	0,00	0,00	11.446,12
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	265.020,26	60.000,00	17.816,00	0,00	282.836,26
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	5.930,00	6.000,00	705,00	0,00	6.635,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	180.050,00	45.000,00	45.000,00	0,00	225.050,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	6.593.581,02	1.245.000,00	1.245.000,00	0,00	7.838.581,02
16. Књиговодствене услуге	1.410.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	1.500.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	7.712.344,00	990.000,00	990.000,00	0,00	8.702.344,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	10.675,00	0,00	0,00	0,00	10.675,00
20. ПДВ	209.122,88	0,00	0,00	0,00	209.122,88
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	200.000,00	191.357,40	0,00	191.357,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	47.620,00	47.620,00	0,00	47.620,00
25. Тарифа АЛСУ	420.000,00	80.000,00	80.000,00	0,00	500.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>17.068.169,28</b>	<b>2.770.620,00</b>	<b>2.707.498,40</b>	<b>0,00</b>	<b>19.775.667,68</b>

**Коментар**
**ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА**

2. Судске таксе су у извештајном периоду износиле 330.645,00 динара.  
3. Прелиминарна награда стечајног управника је износила укупно 270.000,00 динара за извештајни период.  
5. Накнада трошкова стечајног управника је износила укупно 135.000,00 за извештајни период.

**ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ**

3. Трошкови рефундације трошкова закупа пословног простора за смештај архиве и обављање послова у овом стечајном предмету у износу од 17.816,00 динара.  
5. Трошкови ПТТ услуга у укупном износу од 705,00 динара.  
7. Трошкови одржавања за три извештајна месеца, у укупном износу од 45.000,00 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

15. Накнада по основу уговора о делу за ангажована лица, у извештајном периоду је износила 1.245.000,00 динара. Није било исплате накнаде трошкова по овом основу.

16. За вођење пословних књига стечајног дужника ангажована је агенција „Логистик-ДСЗ“ књиговодствени послови, са месечном накнадом у бруто износу од 30.000,00 динара.

17. Накнада за ангажовање адвоката је у извештајном периоду износила 990.000,00 динара.

22. Трошкови оглашавања за потребе продаје дела непокретне имовине јавним надметањем у износу од 191.357,40 динара.

24. Трошкови коришћења приватног возила у службене сврхе за два извештајна периода износе 47.620,00 динара.

25. Обавезе према АЛСУ по добијеним рачунима износе 80.000,00 динара.

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	1.268.396.868,41	0,00	0,00	1.268.396.868,41
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намиреном (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>1.268.396.868,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.268.396.868,41</b>

### Коментар

Није било промене утврђених обавеза у извештајном периоду.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2019.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2019.	0,00

### Коментар

Стечајни дужник нема новчаних средстава. Текући рачун се налази у блокади.

**3б**

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2019.	0,00

#### Коментар

Није било готовинског промета преко благајне.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Светозар Зечар	0,00
2.	Милојка Кањо	0,00
3.	Владислав Рожа	0,00
4.	Кристина Алаџић	0,00
5.	Весна Игњатовић	0,00
6.	Јана Цветковић	0,00
7.	Невена Тркуља	0,00
8.	Књиговодствена агенција Логистик ДС-З	0,00
9.	Адвокат Радован Грујичић	0,00
10.	Адвокат Бранислав Вагић	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

Није било исплате ангажованим сарадницима, с обзиром на то да је текући рачун стечајног дужника у блокади.

### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.978.535.967,91
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		54.952.937,05
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>2.033.488.904,96</b>

#### Коментар

Непокретности стечајног дужника на крају извештајног периода износе укупно 54.952.937,05 динара, а чине их излучене непокретности од стране ПС Станком ад у стечају овом стечајног дужнику по поднетим захтевима за излучење и то: шест станова, један пословни апартман и два локала.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 31.05.2019. Решење - проценитељ

Решењем Привредног суда у Београду 8. Ст-2753/2010 од 31.05.2019. године, даје се сагласност за ангажовање проценитеља Владимира Пауновића из Новог Београда, лиценца Министарства финансија РС бр. 142, за израду процене тржишне вредности непокретности овог стечајног дужника наведене у предлогу стечајног управника од 30.05.2019. године.

### 03.04.2019. Отварање депозитног рачуна

Дана 03.04.2019. године, поднет је захтев стечајном судији за отварање наменског депозитног рачуна код Привредног суда у Београду, а ради уплате средстава депозита од стране потенцијалних купаца у планираном поступку уновчења непокретне имовине овог стечајног дужника. Ово из разлога што је текући рачун стечајног дужника у блокади, па се депозит не би могао уплатити на исти, имајући у виду да се уплаћени депозит враћа потенцијалним купцима у случају неуспеле продаје.

Истог дана, стечајни судија је донео закључак којим се даје сагласност за отварање посебног депозитног рачуна код Привредног суда у Београду.

### 03.04.2019. Излучење Станком

Дана 03.04.2019. године примљено је обавештење стечајног управника ПС Станком ад у стечају по излучној пријави овог стечајног дужника, које је предато суду дана 29.03.2019. године. Наведено обавештење се односи на непокретност - стан број 13, површине 83.01 м<sup>2</sup>, који се налази на трећем спрату ламеле 1 блока 496. Према одлуци стечајног управника ПС Станком ад у стечају од 28.03.2019. године, одбија се излучни захтев овог стечајног дужника за наведену непокретност, уз образложење да се иста не налази у стечајној маси стечајног дужника ПС Станком ад у стечају.

### 03.04.2019. Закључак

Закључком Привредног суда у Београду 8. Ст.2753/10 од 13.03.2019. године, одбија се примедба излучног повериоца Марије Исса из Београда, на Одлуку стечајног управника бр. 79/19 од 21.02.2019. године, о оспоравању излучног захтева да се из стечајне масе овог стечајног дужника излучи непокретност - локал означен са Л4, површине 4.33 м<sup>2</sup>, у приземљу ламеле Б у блоку 50а, и преда у посед излучног повериоцу.

### 03.04.2019. Решење - Грмечпродукт

Дана 18.03.2019. године, стечајни управник је, након комплетирања свеобухватне документације и увида у исту, доставио суду образложен предлог за исправку коначне листе утврђених и оспорених потраживања овог стечајног дужника, у ставу I, редни број 8, пријава 23,320, утврђено потраживање стечајног повериоца Грмечпродукт доо од 251.781.520,00 динара у III исплатном реду. У предлогу се наводи да су повериоцу ГП Пело доо, као правном следбенику стечајног повериоца Грмечпродукт доо, на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 11 П 1110/10 од 07.12.2010. године и Привредног апелационог суда 2 Пвж 7428/14 од 20.03.2015. године, предате у власништво непокретности у укупној досуђеној површини од 3.213,65 м<sup>2</sup>, што је утврђено увидом у Записник бр. 4416/15 од 30.10.2015. године. Тиме је повериоцу угашено евентуално пријављено новчано потраживање Дана 19.03.2019. године, Привредни суд у Београду је донео Решење којим се исправља Решење овог суда 7 Ст. 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II решења, брише редни број 8, бр. пријаве 23,320, назив повериоца Грмечпродукт доо, признато потраживање 251.781.520,00 динара, III исплатни ред.

### 04.04.2019. Примедба на предложено продају ПС Станком ад у стечају

Дана 03.04.2019. године, ПС Станком ад у стечају обавестио је овог стечајног дужника, као члана Одбора поверилаца, о сазиву седнице Одбора поверилаца стечајног дужника ПС Станком ад у стечају заказане за 09.04.2019. године. Под тачком б. предложеног дневног реда унет је предлог о продаји непокретне имовине путем непосредне погодбе, и то: стана број 20, површине 56.79 м<sup>2</sup>, у ламели 3, блока 57а, и гараже број 1 у сутерену 2 истог објекта. На достављено обавештење о продаји, поднета је примедба стечајном дужнику ПС Станком ад у стечају. Разлог примедбе је чињеница да је једна од наведене непокретности која је предложена за продају, и то стан 20, Анексом IX Уговора о заједничкој изградњи 09-13855/1-35 од 24.12.2003. године, закљученог између ПС Станком, као Инвеститора, и Делта легал доо, као Суинвеститора, пренета у својину пре отварања поступка стечаја правном претходнику Делта легал доо у стечају. Како је наведена непокретност пренета у својину правном претходнику Делта легал доо у стечају, иста улази у стечајну масу овог

стечајног дужника, па је за исту истовремено поднео излучни захтев.

#### **04.04.2019. Излучни захтев**

Дана 04.04.2019. године, преко Привредног суда у Београду предат је излучни захтев стечајном управнику стечајног дужника ПС Станком ад у стечају за непокретност која се налази у стечајној маси тог стечајног дужника, а која је Анексом Уговора о заједничкој изградњи пренета правном претходнику стечајног дужника Делта легал доо у стечају пре отварања стечаја. Излучни захтев се односи на стан 20, површине 56,79 м<sup>2</sup>, који се налази на четвртом спрату ламеле 3 у блоку 57а.

#### **08.04.2019. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине**

Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и Председнику Одбора поверилаца овог стечајног дужника, достављено је Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине. Према плану продаје, продаја дела непокретне имовине стечајног дужника ће се извршити јавним надметањем. Оглас о продаји ће бити објављен у дневним листовима "Новости" и "Политика" дана 25.04.2019. године, као и на интернет страници АЛСУ. Јавно надметање ће се одржати дана 27.05.2019. године. Предмет продаје су осам непокретности, од чега пет станова, један пословни апартман и два локала. У плану продаје су прецизирани сви услови које треба да испуне правна и физичка лица како би имала право на учешће у продаји.

#### **09.04.2019. Предлог за допунско вештачење**

Дана 09.04.2019. године, стечајни управник је упутио стечајном судији предлог за ангажовање вештака мр Наде Мекић из Београда, ради допуне вештачења од 06.07.2019. године којим је сачињен целокупан преглед пословања између Делта легала доо у стечају и ПС Станком ад у стечају, са посебном обавезом сагледавања последица закљученог вансудског и судског поравнања од 23.12.2013. године. На основу закљученог саудског и вансудског поравнања, претходни стечајни управник је закључио уговоре о уступању уговора са извођачима радова на основу којих су уговори о купопродаји непокретности одређених купаца (поверилаца овог стечајног дужника) уступљени извођачима радова: ГП Пепо доо, Бителић градња доо и Козбет доо. Наведени извођачи су се обратили Привредном суду у Београду са захтевом за измену Закључка о листи утврђених и оспорених потраживања овог стечајног дужника од 29.03.2012. и 29.05.2012. године, и тражили да ступе на место стечајних поверилаца чији су им уговори уступљени. Разматрајући наведене захтеве, стечајни управник је мишљења да је неопходно обавити вештачење ради одлучивања о основаности и висини потраживања извођача радова по поднетим захтевима за ступање на место поверилаца. Допуна налаза предата је Суду дана 28.05.2019. године.

#### **16.04.2019. Допис ПС Станком у за формирање комисије**

Дана 16.04.2019. године, стечајни управник овог стечајног дужника обратио се стечајном управнику ПС Станком ад у стечају у коме се наводи да је дана 10.12.2018. и 11.12.2018. године, стечајни управник ПС Станком ад у стечају донео одлуке да се овом стечајном дужнику излучи пет непокретности у блоку 50а. У датим одлукама наведено је да ће се примопредаја непокретности извршити у року од 5 дана од дана доношења одлуке. Како у одређеном року није дошло до примопредаје истих, упућена је молба стечајном управнику ПС Станком ад у стечају да овог стечајног дужника уведе у посед предајом, кључева за излучене непокретности. Ако их не поседује предложено је да се формира заједничка комисија, која ће, извршити увођење Делта легал доо у стечају у посед излучених непокретности.

#### **24.04.2019. Оглас - Суд и АЛСУ**

Дана 24.04.2019. године, Привредном суду у Београду и Агенцији за лиценцирање стечајних управника достављен је оглас о продаји дела непокретне имовине овог стечајног дужника ради истицања истог на огласној табли Суда и сајту Агенције.

#### **25.04.2019. Оглас**

Дана 25.04.2019. године, у дневном листу "Политика" на страни 26, и дневном листу "Вечерње новости" на страни 29, објављен је оглас за продају дела непокретне имовине овог стечајног дужника јавним надметањем, које је заказано за 27.05.2019. године. Предмет продаје је осам непокретности, од чега пет станова, два локала и један пословни апартман, сви у блоку 57а.

#### **09.05.2019. Допис за предају непокретности**

Дана 09.05.2019. године, стечајни управник Делта легал доо у стечају обратио се Бителић градњи доо, са позивом да обавести овог стечајног дужника о датуму извршења примопредаје три стана у блоку 49б, који су овом стечајном дужнику излучени из стечајне масе ПС Станком ад у стечају, а према изјашњењу стечајног управника ПС Станком ад у стечају кључеви се налазе код Бителић градња доо, као извођача извођача радова.

#### **15.05.2019. Излучење Станком**

Дана 15.05.2019. године примљено је обавештење стечајног управника ПС Станком ад у стечају, предато суду 09.05.2019. године, по излучној пријави овог стечајног дужника. Наведено обавештење се односи на непокретност - стан број 20, површине 56,79 м<sup>2</sup>, који се налази на четвртом спрату ламеле 3 блока 57а. Према одлуци стечајног управника ПС Станком ад у стечају од 07.05.2019. године, прихвата се излучни захтев овог стечајног дужника за наведену непокретност.

#### **15.05.2019. Одговор на жалбу ГП Пепо доо**

Дана 17.04.2019. године ГП Пепо доо је поднео жалбу Привредном апелационом суду у Београду на Решење Привредног суда у Београду посл.бр. 8 Ст 2753/2010 од 19.03.2019. године.

Дана 15.05.2019. године, стечајни дужник је доставио одговор на наведену жалбу, са предлогом да се иста одбије као неоснована уз достављање свих доказа на основу којих другостепени суд има основа да утврди да је наведени поверилац намирен излучењем свих наведених непокретности наведених у одговору на жалбу. Уз одговор на жалбу достављени су сви докази на основу којих другостепени суд може утврдити да је иста неоснована.

#### **23.05.2019. Примопредаја излучене непокретности**

Дана 23.05.2019. године, по основу прихваћеног захтева за излучење и донете одлуке од стране стечајног управника ПС Станком ад у стечају, извршена је комисијска примопредаја кључева за стан број 20, површине 56,79 м<sup>2</sup>, четврти спрат, ламела 3 у блоку 57а.

#### **27.05.2019. Обавештење о неуспелој продаји непокретности**

Дана 27.05.2019. године, Привредном суду у Београду, АЛСУ и Председнику Одбора поверилаца упућено је обавештење о неуспелој



продаји која је била заказана за 27.05.2019. године.

#### **21.05.2019. Решење - Лукић Радослава**

Дана 20.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Лукић Радославу, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду П 5612/12 од 23.12.2013. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 21.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.05.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 29, додаје редни број 30, бр.пријаве 77, назив повериоца Лукић Радослава, признато потраживање 863.564,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред. У ставу III истог решења, мења се редни број 16, бр.пријаве 77, поверилац Лукић Радослава, тако што се брише оспорено потраживање од 863.564,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

#### **21.05.2019. Решење - Термопласт доо**

Дана 20.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Термопласт доо из Београда, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 44 П 4325/12 од 12.11.2013. године.

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 21.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 181, додаје редни број 182, бр.пријаве 181, назив повериоца Термопласт доо, признато потраживање 3.533.807,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред. У ставу IV истог решења, мења се редни број 44, бр.пријаве 181, поверилац Термопласт доо, тако што се брише оспорено потраживање од 3.533.807,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

#### **21.05.2019. Решење - Армада доо**

Дана 20.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Армада доо из Трстеника, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 30 П 1085/15 од 24.04.2015. године.

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 21.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 182, додаје редни број 183, бр.пријаве 187, назив повериоца Армада доо, признато потраживање 14.531.785,00 динара на име главног дуга са ЗЗК на тај износ почев од отварања стечаја па до коначне исплате, и 641.568,00 динара на име трошкова, III исплатни ред. У ставу IV истог решења, мења се редни број 47, бр.пријаве 187, поверилац Армада доо, тако што се брише оспорено потраживање од 14.531.785,00 динара на име главног дуга са ЗЗК на тај износ почев од отварања стечаја па до коначне исплате, и 641.568,00 динара на име трошкова, III исплатни ред.

#### **21.05.2019. Решење - Радуловић доо**

Дана 20.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Радуловић доо, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 33 П 3195/13 од 17.03.2015. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 21.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.05.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 30, додаје редни број 31, бр.пријаве 158, назив повериоца Радуловић доо из Београда, признато потраживање 21.315.527,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред. У ставу III истог решења, мења се редни број 23, бр.пријаве 158, поверилац Радуловић доо, тако што се брише оспорено потраживање од 21.315.527,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

#### **21.05.2019. Решење - Симић Милорад**

Дана 20.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Симић Милорада, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 20 П 685/17 од 20.03.2017. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 21.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 183, додаје редни број 184, бр.пријаве 224, назив повериоца Симић Милорад, признато потраживање 1.058.243,00 динара на име главног дуга са ЗЗК од 24.02.2011. године до исплате, III исплатни ред. У ставу IV истог решења, мења се редни број 12, бр.пријаве 224, поверилац Симић Милорад, тако што се брише оспорено потраживање од 1.058.243,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

#### **22.05.2019. Решење - Мустанг доо**

Дана 21.05.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Мустанг доо из Београда, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 29 П 5575/12 од 07.07.2016. године.

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 22.05.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.05.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 31, додаје редни број 32, бр.пријаве 383, назив повериоца Мустанг доо, признато потраживање 10.060.126,00 динара на име главног дуга са ЗЗК почев од 24.12.2008. године до дана отварања поступка стечаја над стечајним дужником, III исплатни ред. У ставу III истог решења, мења се редни број 55, бр.пријаве 383, поверилац Мустанг доо, тако што се уместо оспореног износа од 35.707.000,00 динара са каматом до исплате, уноси оспорени износ од 25.646.873,99 динара на име главног дуга са каматом до исплате, III исплатни ред.

#### **30.05.2019. Предлог за ангажовање проценитеља**

Дана 30.05.2019. године, Привредном суду у Београду достављен је предлог стечајног управника овог стечајног дужника за ангажовање проценитеља за израду процене тржишне вредности за непокретност - стан број 20, површине 56.79 м<sup>2</sup>, четврти спрат, ламела 3, блок 57а, у улици Ратка Митровића 132.

### **31.05.2019. Предлог за принудно извршење - Бителић градња**

Дана 31.05.2019. године, стечајном судији је достављен предлог за доношење решења којим ће се хитно наложити спровођење принудног извршења уз налог за предају ствари, као и одредити мере принуде ради спровођења извршења.

Предлог се односи на три непокретности које су овом стечајном дужнику излучене из стечајне масе стечајног дужника ПС Станком ад у стечају, и то: стан 6 у ламели 1 блока 496, стан 11 у ламели 1 блока 496 и стан 23 у ламели 3 блока 496.

Кључеви наведених непокретности се налазе код извођача Бителић градња доо, који је одбио да их преда овом стечајном дужнику, без одлуке надлежног суда, уз образложење да је према уговору између Бителић градње доо и ПС Станком ад у стечају, извођач обавезан да заштити, осигура и чува изведене радове до момента добијања употребне дозволе за објекат и предаје истог наручиоцу радова - ПС Станком ад у стечају.

С обзиром на то да је овај стечајни дужник власник наведених непокретности и да исте улазе у стечајну масу овог стечајног дужника, предложио је стечајном судији доношење наведеног решења.

### **11.06.2019. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине**

Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и Председнику Одбора поверилаца овог стечајног дужника, достављено је Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине овог стечајног дужника. Према наведеном обавештењу, продаја дела непокретне имовине стечајног дужника ће се извршити јавним надметањем. Оглас о продаји ће бити објављен у дневним листовима "Данас" и "Политика" дана 28.06.2019. године, на интернет страници АЛСУ и огласној табли Суда. Јавно надметање ће се одржати дана 03.09.2019. године. Предмет продаје је девет непокретности, од чега шест станова, један пословни апартман и два локала.

### **10.06.2019. Решење за принудно извршење - Бителић градња**

Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 10.06.2019. године, обавезује се Бителић градња доо из Београда да се у року од 8 дана од пријема решења, исели са свим лицима и стварима, и преда овом стечајном дужнику следеће непокретности: стан број 6 у ламели 1 блока 496, стан број 11 у ламели 1 блока 496 и стан број 23 у ламели 3 блока 496. Уколико Бителић градња доо не поступи по наведеном решењу, одређује се принудно извршење исељењем.

### **13.06.2019. Решење - Радосављевић Зоран**

Дана 12.06.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Радосављевић Зорана, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 20 П 3903/15 од 25.06.2015. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 13.06.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 184, додаје редни број 185, бр.пријаве 246, назив повериоца Радосављевић Зоран, признато потраживање 3.254.703,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред. У ставу IV истог решења, мења се редни број 15, бр.пријаве 246, поверилац Радосављевић Зоран, тако што се брише оспорено потраживање од 3.254.703,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

### **14.06.2019. Решење - Недељковић Живка**

Дана 13.06.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Недељковић Живка, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 17 П 4438/12 од 06.04.2015. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 14.06.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.03.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 185, додаје редни број 186, бр.пријаве 106, назив повериоца Недељковић Живка, признато потраживање 4.690.238,20 динара на име главног дуга, са припадајућом ЗЗК у износу од 3.647.853,53 динара, III исплатни ред. У ставу IV истог решења, мења се редни број 6, бр.пријаве 106, поверилац Недељковић Живка, тако што се брише оспорено потраживање од 4.690.328,00 динара на име главног дуга, III исплатни ред.

### **14.06.2019. Решење - Квант НЦ доо**

Дана 13.06.2019. године, упућен је предлог суду за доношење решења о исправци коначне листе потраживања овог стечајног дужника за повериоца Квант НЦ доо, а на основу правоснажне пресуде Привредног суда у Београду 46 П 5609/12 од 28.04.2014. године. Решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 2753/2010 од 14.06.2019. године, исправља се Решење овог суда 7 Ст 2753/2010 од 29.05.2012. године, којим се усваја коначна листа потраживања стечајних поверилаца у стечајном поступку над овим стечајним дужником, тако што се у ставу II наведеног решења, иза редног броја 32, додаје редни број 33, бр.пријаве 6,103, назив повериоца Квант НЦ доо из Београда, признато потраживање 5.975.425,56 динара на име главног дуга, са обрачунатом ЗЗК у износу од 2.385.841,35 динара, III исплатни ред. У ставу III истог решења, мења се редни број 1, бр.пријаве 6,103, поверилац Квант НЦ доо, тако што се брише оспорено потраживање од 5.975.426,00 динара на име главног дуга, а остаје оспорени део камате у износу од 461.748,65 динара, III исплатни ред.

### **28.06.2019. Оглас**

Дана 26.06.2019. године, Привредном суду у Београду достављен је оглас о продаји дела непокретне имовине овог стечајног дужника ради истицања истог на огласној табли Суда.

Дана 27.06.2019. године, Агенцији за лиценцирање стечајних у правника достављен је оглас о продаји дела непокретне имовине овог стечајног дужника ради истицања истог на сајту Агенције.

Дана 28.06.2019. године, у дневном листу "Политика", и дневном листу "Данас" на страни 10, објављен је оглас за продају дела непокретне имовине овог стечајног дужника јавним надметањем, које је заказано за 03.09.2019. године. Предмет продаје је девет непокретности, од чега шест станова, два локала и један пословни апартман, у блоковима 57а и 56а.

### **28.06.2019. Уговор - проценитељ**

Дана 28.06.2019. године, између Делта легал доо у стечају, као Наручиоца посла, и Владимира Пауновића ПР, као Извршиоца посла, закључен је Уговор о вршењу услуга процене тржишне вредности непокретности.

Предмет уговора је израда мишљења о процењеној тржишној вредности једне непокретности у власништву овог стечајног дужника.

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум: 03.07.2019.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ НЕКРЕТНИНА ГРАЂЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
такса/жалба-П 6051/18-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	134.600,00
такса/опомена-П 6051/18-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	780,00
такса/одг.на.тужб у-П 4000/16- 04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	4.950,00
такса/казна-П 4000/16-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	2.475,00
такса/опомена-П 4000/16-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	780,00
такса/жалба-П 6258/17-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	34.400,00
такса/опомена-П 6258/17-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	780,00
такса/другост.од л.-П 6258-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	34.400,00
такса/жалба-П 8457/14-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	35.600,00
такса/казна-П 8457/14-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	17.800,00
такса/опомена-П 8457/14-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	780,00
такса/другост.од л.-П 8457/14- 04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	35.600,00
такса/казна2-П 8457/14-04/19	18.04.2019.	Привредни суд у Београду	17.800,00
такса/другост.од л.-П 1071/17- 05/19	24.05.2019.	Привредни суд у Београду	9.900,00
<b>Укупно:</b>			<b>330.645,00</b>
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
пн-04/19	18.04.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
пн-05/19	24.05.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
пн-06/19	04.06.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	90.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>270.000,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника			
тп-04/19	18.04.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
тп-05/19	24.05.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
тп-06/19	04.06.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	45.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>135.000,00</b>

<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>	<b>735.645,00</b>
--	-------------------

#### Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
рефунд.закупа-04/19	18.04.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	5.939,00
рефунд.закупа-05/19	27.05.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	5.939,00
рефунд.закупа-06/19	04.06.2019.	Деспотовић-Рожа Гордана	5.938,00
<b>Укупно:</b>			<b>17.816,00</b>

Пошта и телефон			
птг-04/04/19	04.04.2019.	ПТТ Србија	104,00
птг-09/04/19	09.04.2019.	ПТТ Србија	185,00
птг-11/06/19	11.06.2019.	ПТТ Србија	312,00
птг-24/06/19	24.06.2019.	ПТТ Србија	104,00
<b>Укупно:</b>			<b>705,00</b>

Текуће одржавање			
одржавање-04/19	18.04.2019.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
одржавање-05/19	24.05.2019.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
одржавање-06/19	04.06.2019.	ДРАГАНА ЂУРИЋ ПР	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>45.000,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
сар-јц-04/19	18.04.2019.	Цветковић Јана	65.000,00
сар-мк-04/19	18.04.2019.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-вр-04/19	18.04.2019.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-сз-04/19	18.04.2019.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-ка-04/19	18.04.2019.	Алаџић Кристина	70.000,00
сар-нт-04/19	18.04.2019.	Тркуља Невена	55.000,00
сар-ви-04/19	18.04.2019.	Игњатовић Весна	35.000,00
сар-сз-05/19	24.05.2019.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-ка-05/19	24.05.2019.	Алаџић Кристина	70.000,00
сар-нт-05/19	24.05.2019.	Тркуља Невена	55.000,00
сар-ви-05/19	24.05.2019.	Игњатовић Весна	35.000,00
сар-јц-05/19	24.05.2019.	Цветковић Јана	65.000,00
сар-мк-05/19	24.05.2019.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-вр-05/19	24.05.2019.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-сз-06/19	04.06.2019.	Зечар Светозар	50.000,00
сар-нт-06/19	04.06.2019.	Тркуља Невена	55.000,00
сар-јц-06/19	04.06.2019.	Цветковић Јана	65.000,00
сар-ка-06/19	04.06.2019.	Алаџић Кристина	70.000,00
сар-мк-06/19	04.06.2019.	Кањо Милојка	70.000,00
сар-вр-06/19	04.06.2019.	Рожа Владислав	70.000,00
сар-ви-06/19	04.06.2019.	Игњатовић Весна	35.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.245.000,00</b>

Књиговодствене услуге			
књиг-лог-04/19	18.04.2019.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
књиг-лог-05/19	24.05.2019.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
књиг-лог-06/19	04.06.2019.	ЛОГИСТИК ДС-3	30.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв-рг-04/19	18.04.2019.	Адвокат Радован Грујичић	143.800,00
адв-бв-04/19	18.04.2019.	Адвокат Бранислав Вагић	287.800,00
адв-рг-05/19	24.05.2019.	Адвокат Радован Грујичић	108.400,00
адв-бв-05/19	24.05.2019.	Адвокат Бранислав Вагић	115.600,00
адв-рг-06/19	04.06.2019.	Адвокат Радован Грујичић	232.000,00
адв-бв-06/19	04.06.2019.	Адвокат Бранислав Вагић	102.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>990.000,00</b>

Трошкови оглашавања			
оглас. продаја-37/2019-04/19	30.04.2019.	ЕУРОСТАР, Дејан Ловић ПР	191.357,40
<b>Укупно:</b>			<b>191.357,40</b>

Остали трошкови стечајне масе			
остало/возило-мк-05/19	24.05.2019.	Кањо Милојка	23.810,00
остало/возило-мк-06/19	04.06.2019.	Кањо Милојка	23.810,00
<b>Укупно:</b>			<b>47.620,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
алсу-VIII-32-4/13/147/2019	24.05.2019.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	80.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>80.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>2.707.498,40</b>
--------------------------------------	---------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>3.443.143,40</b>
-------------------------	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Agroindustrijska komercijalna banka AIK banka akcionarsko društvo,  
 Beograd, 105-0000002287760-81

Стање на рачунима на дан 01.04.2019.	<b>0,00</b>
--------------------------------------	-------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2019. до: 30.06.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

<b>Укупно:</b>		<b>0,00</b>
----------------	--	-------------

<b>Укупни одливи:</b>		<b>0,00</b>
-----------------------	--	-------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2019.	<b>0,00</b>
--------------------------------------	-------------

