

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум израде извештаја: 15.01.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ
НЕКРЕТНИНА ГРАДЈЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА
ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 17411365

Име и презиме стечајног судије: РУЖИЦА БАЊАЛУЧКИЋ

Име и презиме стечајног управника: Гордана Деспотовић-Рожа

Број лиценце: 155-0070

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Алфа банка, 180-1131210008017-87

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина | | На дан 01.10.2017. |
|----------------------------|--|-------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 |
| 2. | Орочена средства | 0,00 |
| 3. | Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. | Дати аванси | 0,00 |
| 5. | Потраживања | 1.252.351.023,79 |
| 6. | Залихе | 0,00 |
| 7. | Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. | Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 |
| 10. | Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 1.252.351.023,79 |

Коментар

Стечајни дужник нема новчаних средстава на дан 01.10.2017. године, обзиром да му је текући рачун у блокади.

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 1.252.351.023,79 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 1.252.351.023,79 |

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовинског стања по процењеној вредности.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина | | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 1.252.351.023,79 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 1.252.351.023,79 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине | |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|-------------------------|
| | Смањење | Повећање | | | |
| 1. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2. | Потраживања | 0,00 | 0,00 | 1.252.351.023,79 | |
| 3. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 6. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.252.351.023,79 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | | |
| 2. | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. | Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. | Наплата потраживања | 0,00 | | | |
| 5. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на текући рачун стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 1.934.946,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.934.946,08 |
| 2. Судски трошкови | 11.057.226,27 | 43.899,00 | 43.899,00 | 0,00 | 11.101.125,27 |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника | 0,00 | 270.000,00 | 270.000,00 | 0,00 | 270.000,00 |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника | 1.853.682,00 | 135.000,00 | 135.000,00 | 0,00 | 1.988.682,00 |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 14.845.854,35 | 448.899,00 | 448.899,00 | 0,00 | 15.294.753,35 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 11.446,12 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 | 11.446,12 |
| 2. Електрична енергија | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 5.930,00 | 6.000,00 | 0,00 | 0,00 | 5.930,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 150.050,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 150.050,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Вештачења и процене | 0,00 | 250.000,00 | 250.000,00 | 0,00 | 250.000,00 |
| 13. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу | 578.581,02 | 885.000,00 | 885.000,00 | 0,00 | 1.463.581,02 |
| 16. Књиговодствене услуге | 870.000,00 | 90.000,00 | 90.000,00 | 0,00 | 960.000,00 |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 3.340.000,00 | 300.000,00 | 300.000,00 | 0,00 | 3.640.000,00 |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19. Административне таксе | 7.975,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.975,00 |
| 20. ПДВ | 209.122,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 209.122,88 |
| 21. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Остали трошкови стечајне масе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25. Тарифа АЛСУ | 300.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 300.000,00 |
| - Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| Укупно | 5.473.105,02 | 1.546.000,00 | 1.525.000,00 | 0,00 | 6.998.105,02 |

Коментар
ТРОШКОВИ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

2. Такса на одговор на тужбу у предмету посл.бр. П-5217/2017 од 30.11.2017. год. где је тужилац Сарић Предраг и Сарић Ненад у износу од 43.899,00.
3. Прелиминарна награда стечајног управника одобрена Решењем Привредног суда у Београду 8. Ст-2753/2010 од 30.10.2017. године, на месечном нивоу износи 90.000,00 динара.
5. Трошкови стечајног управника на месечном нивоу износе 45.000,00 динара, односно укупно 135.000,00 динара.

ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--------------|---|--|--|--|---|
|--------------|---|--|--|--|---|

12. Накнада за ангажовање вештака економске струке је износила 250.000,00 динара.

15. Накнада по основу уговора о делу, у извештајном периоду је износила 885.000,00 динара.

16. За вођење пословних књига стечајног дужника ангажована је агенција „Логистик-ДСЗ“ књиговодствени послови, са месечном накнадом у бруто износу од 30.000,00 динара.

17. Накнада за ангажовање адвоката је у извештајном периоду износила 300.000,00 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. I исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. II исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. III исплатни ред | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| Укупно без депозита | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

Није било промене утврђених обавеза у извештајном периоду.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | | |
|----|---|-------------|------|
| 1. | Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.10.2017. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. | Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. | Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 31.12.2017. | 0,00 |

3б

Почетно и крајње стање у благајни

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|------|
| 1. | Почетно стање у благајни | 01.10.17. | 0,00 |
| 2. | Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. | Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. | Крајње стање у благајни | 31.12.2017. | 0,00 |

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|--------------------------------------|---|
| 1. | Светозар Зечар | 0,00 |
| 2. | Милојка Кањо | 0,00 |
| 3. | Кристина Алаџић | 0,00 |
| 4. | Владислав Рожа | 0,00 |
| 5. | Весна Игњатовић | 0,00 |
| 6. | Булугџић Ана | 0,00 |
| 7. | Адвокат Ђорђе Стефановић | 0,00 |
| 8. | Адвокат Радован Грујичић | 0,00 |
| 9. | Адвокат Бранислав Вагић | 0,00 |
| 10. | Књиговодствена агенција Логистик-ДСЗ | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 |

Коментар

Није било исплате ангажованим сарадницима, обзиром да је текући рачун стечајног дужника у блокади.

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 31.12.2017. |
|---|--------|-------------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 0,00 |
| 2. Орочена средства | | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 4. Дати аванси | | 0,00 |
| 5. Потраживања | | 1.252.351.023,79 |
| 6. Залихе | | 0,00 |
| 7. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 1.252.351.023,79 |

Коментар

Стечајни дужник нема новчаних средстава. Текући рачун му је у блокади.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

04.10.2017. Преузимање пословних књига и документације

Дана 04.10.2017. године, новоименовани стечајни управник са сарадницима, је у просторијама ранијег стечајног управника Драгог Стевановића, преузела 11 регистратора документације.

18.10.2017. Попис преузетих пословних књига

Дана 18.10.2017. године, у просторијама новоименованог стечајног управника извршен је детаљан попис пословних књига и документације, који су преузети 04.10.2017. године од претходног стечајног управника.

30.10.2017. Предлог за ангажована лица

Стечајни управник је дана 30.10.2017. године, Привредном суду у Београду поднео Предлог за одређивање висине прелиминарне награде и трошкова стечајног управника, као и ангажованих лица, о чему је суд донео потребна решења.

07.11.2017. Одговор на допис бр. 5047/17

Дана 25.10.2017. године, ПС Станком ад у стечају је доставио допис бр. 5047/17 којим обавештава овог стечајног дужника о смањењу признатог потраживања које овај дужник има као поверилац према стечајној маси ПС Станком ад у стечају. Као разлог умањења признатог потраживања ПС Станком ад у стечају наводи излучење непокретности повериоцу Радаковић Милу из Београда. Стечајни управник овог стечајног дужника је у одговору на наведени допис истакао, да у прилогу обавештења није достављена документација на основу које је извршено излучење, односно на основу које је смањено потраживање Делта Легал доо у стечају, према ПС Станком ад у стечају, као последица наведеног излучења. Имајућу у виду да се наведеним излучењем смањује стечајна маса стечајног дужника Делта Легал доо у стечају, односно смањује потраживање признато у корист овог повериоца Решењем о измени коначне листе потраживања 3 Ст 641/2011 од 20.11.2015. године, а којим је мењана коначна листа потраживања стечајног дужника Пословни систем Станком ад – у стечају од 30.09.2011. године на начин што се необезбеђено потраживање стечајног повериоца Делта легал доо у стечају из Београда по пријави бр. 480/1 утврђује као делимично признато и безусловно у износу од 1.628.374.234,08 динара.

07.11.2017. Достављање података суду

Дописом број 7 П 1448/2017 од 10.10.2017. године, тражено је од стечајног управника да достави извештај о попису имовине у делу који се односи на попис непокретности које се налазе у стечајној маси, као и доказ да ли је и када тужиоцу ТАТИЋ TRADE доо из Београда, уручен Закључак о оспоравању потраживања од 29.03.2012. године. Стечајни управник је Суду доставио Економско-финансијски извештај о стању стечајне масе дужника, са пописом пописне комисије на дан 31.03.2011. године, као и повратницу 112-114, 11080 Београд, као доказ о достављању тужиоцу Закључка о оспоравању потраживања.

09.11.2017. Предлог о ангажовању адвоката

Стечајни управник је стечајном судији доставио Предлог за ангажовање адвоката. На основу анализе послова који предстоје у овом стечајном предмету, закључено је да постоји потреба за ангажовањем две адвокатске канцеларије, о чему је стечајни судија донео решење.

23.11.2017. Одговор на допис бр. 5345/17

Дописом ПС Станком ад у стечају бр. 5345/17 стечајни дужник је обавештен о донетој одлуци стечајног управника ПС Станком ад у стечају у вези захтева излучног повериоца Саше Веселиновића из Лесковца, којом се смањује укупно потраживање Делта Легал доо у стечају. Обзиром да уз допис није достављена документација на основу које је извршено излучење, односно смањено потраживање Делта Легал доо у стечају, стечајни управник је затражио достављање целокупне документације на основу које је донета наведена одлука.

30.11.2017. Примопредаја списа

Дана 30.11.2017. године између адвоката Ђорђа Стефановића и стечајног управника извршена је примопредаја комплетних списа предмета и свих преузетих ствари који се односе на поступке у којима је овлашћење за заступање имао адвокат Ђорђе Стефановић.

29.11.2017. Извештај о стању у предмету

Стечајни управник је дана 29.11.2017. године, доставио стечајном судији Извештај стечајног управника о стању у предмету у моменту преузимања дужности новоименованог стечајног управника и радњама које треба предузети како би се овај стечајни поступак могао успешно водити, у складу са Законом о стечају.

04.12.2017. Предлог за ангажовање вештака

Суду је достављен Предлог за ангажовање вештака економске струке Наде Мекић са задатком да обави послове из решења о њеном именовану.

18.12.2017. Одговор на допис бр. 6214/17

Дана 14.12.2017. године ПС Станком ад у стечају је послао допис којим се позива стечајни дужник Делта Легал доо у стечају да одмах измири припадајући део парничних трошкова по правоснажној пресуди Привредног суда у Београду 11 П 599/2015 од 05.04.2016. године. Стечајни управник је у одговору на овај допис обавестио ПС Станком ад у стечају да стечајни дужник није у могућности да уплати средства повериоцу из разлога недостатка финансијских средстава.

21.12.2017. Приговор

Дана 21.12.2017. године стечајни управник је Привредном суду у Београду доставио Приговор на Нацрт Решења за делимичну деобу стечајне масе стечајног дужника ПС „СТАНКОМ“ ад – у стечају из Београда од 18.12.2017. године, у делу Списак поверилаца 3. исплатног реда, са износима предвиђеним за исплату, под редним бројем 307, са предлогом да се у табели Призната потраживања, редни број 307, уместо износа 1.040.817.980,95, унесе износ од 1.628.374.234,08, а у складу са Решењем о измени коначне листе потраживања Привредног суда у Београду 3-Ст-641/2011 од 20.11.2015. године.

21.12.2017. Састанак са повериоцима

На захтев групе поверилаца, дана 21.12.2017. године одржан је састанак у просторијама стечајног управника, на коме су разматрана питања поверилаца и даљи планови стечајног управника у вођењу овог стечајног поступка.

26.12.2017. Преглед пријава потраживања

У кварталном периоду за који се доставља извештај, извршен је преглед свих пријава потраживања поднетих Привредном суду у Београду (417 пријава), како би се утврдило да ли се о поднетим пријавама потраживања по Закључку суда о листи утврђених и оспорених потраживања одлучило у целости. Извршено је упоређење поднетих пријава потраживања са донетим Закључцима о листи утврђених и оспорених потраживања овог стечајног дужника донетим на испитном рочишту. На основу детаљне анализе дошло се до закључка да се о већем делу поднетих пријава није одлучило у целости, што је разлог да се стечајном судији предложи заказивање допунског испитног рочишта.

26.12.2017. Припрема документације

Припремљена је сва расположива документација и иста је предата вештаку ради обављања задатка које му је суд наложио и сачињавања извештаја.

31.12.2017. Преузимање предмета

Ангажовани адвокати које је суд одредио су преузели део предмета који су у току, а за које су рочишта била заказана током новембра и децембра 2017. године и јануара и фебруара 2018. године. Ангажовани адвокати у овом предмету доставили су детаљне извештаје, а ради достављања истих суду.

Број предмета: 4.Ст.2753/10

Датум: 15.01.2018.

Назив стечајног дужника: ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПОСРЕДОВАЊЕ У ПРОМЕТУ НЕКРЕТНИНА ГРАЂЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ ДЕЛТА ЛЕГАЛ ДОО БЕОГРАД, ВОДОВОДСКА 172 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|------------------------|
| | | | Укупно: |
| | | | 0,00 |
| | | | Укупни приходи: |
| | | | 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

| Позив на број | Датум рачуна | Добаваљач | Износ |
|---|--------------|--------------------------|--|
| Трошкови стечајног поступка | | | |
| Судски трошкови | | | |
| такса/тужба-П 5217/2017-12/17 | 31.12.2017. | Привредни суд у Београду | 43.899,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 43.899,00 |
| Прелиминарна награда ст. управника | | | |
| пн-10/17 | 31.10.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 90.000,00 |
| пн-11/17 | 30.11.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 90.000,00 |
| пн-12/17 | 31.12.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 90.000,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 270.000,00 |
| Накнада трошкова стечајног управника | | | |
| тп-10/17 | 31.10.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 45.000,00 |
| тп-11/17 | 30.11.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 45.000,00 |
| тп-12/17 | 31.12.2017. | Деспотовић-Рожа Гордана | 45.000,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 135.000,00 |
| | | | Укупно трошкови стечајног поступка: |
| | | | 448.899,00 |

Обавезе стечајне масе

| Вештачења и процене | | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| вештак-нм-12/17 | 31.12.2017. | Вештак Нада Мекић | 250.000,00 |
| | | | Укупно: |
| | | | 250.000,00 |
| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
| сар-мк-10/17 | 31.10.2017. | Кањо Милојка | 55.000,00 |
| сар-вр-10/17 | 31.10.2017. | Рожа Владислав | 55.000,00 |
| сар-сз-10/17 | 31.10.2017. | Зечар Светозар | 50.000,00 |
| сар-ка-10/17 | 31.10.2017. | Алаџић Кристина | 50.000,00 |
| сар-аб-10/17 | 31.10.2017. | Балугџић Ана | 50.000,00 |
| сар-ви-10/17 | 31.10.2017. | Игњатовић Весна | 35.000,00 |
| сар-мк-11/17 | 30.11.2017. | Кањо Милојка | 55.000,00 |
| сар-вр-11/17 | 30.11.2017. | Рожа Владислав | 55.000,00 |
| сар-сз-11/17 | 30.11.2017. | Зечар Светозар | 50.000,00 |
| сар-ка-11/17 | 30.11.2017. | Алаџић Кристина | 50.000,00 |
| сар-аб-11/17 | 30.11.2017. | Балугџић Ана | 50.000,00 |

| Бруто зараде по уговору о делу | | | |
|--------------------------------|-------------|-----------------|-------------------|
| сар-ви-11/17 | 30.11.2017. | Игњатовић Весна | 35.000,00 |
| сар-мк-12/17 | 31.12.2017. | Кањо Милојка | 55.000,00 |
| сар-вр-12/17 | 31.12.2017. | Рожа Владислав | 55.000,00 |
| сар-сз-12/17 | 31.12.2017. | Зечар Светозар | 50.000,00 |
| сар-ка-12/17 | 31.12.2017. | Алаџић Кристина | 50.000,00 |
| сар-аб-12/17 | 31.12.2017. | Балугџић Ана | 50.000,00 |
| сар-ви-12/17 | 31.12.2017. | Игњатовић Весна | 35.000,00 |
| Укупно: | | | 885.000,00 |

| Књиговодствене услуге | | | |
|-----------------------|-------------|---------------|------------------|
| књиг-лог-10/17 | 31.10.2017. | ЛОГИСТИК ДС-3 | 30.000,00 |
| књиг-лог-11/17 | 30.11.2017. | ЛОГИСТИК ДС-3 | 30.000,00 |
| књиг-лог-12/17 | 31.12.2017. | ЛОГИСТИК ДС-3 | 30.000,00 |
| Укупно: | | | 90.000,00 |

| Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | | | |
|--|-------------|--------------------------|-------------------|
| адв-10/17 | 31.10.2017. | адвокат Ђорђе Стефановић | 60.000,00 |
| адв-ђс-11/17 | 30.11.2017. | адвокат Ђорђе Стефановић | 30.000,00 |
| адв-бв-11/17 | 30.11.2017. | Адвокат Бранислав Вагић | 35.000,00 |
| адв-рг-11/17 | 30.11.2017. | Адвокат Радован Грујичић | 35.000,00 |
| адв-бв-12/17 | 31.12.2017. | Адвокат Бранислав Вагић | 70.000,00 |
| адв-рг-12/17 | 31.12.2017. | Адвокат Радован Грујичић | 70.000,00 |
| Укупно: | | | 300.000,00 |

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Укупно обавезе стечајне масе: | 1.525.000,00 |
|--------------------------------------|---------------------|

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Укупни трошкови: | 1.973.899,00 |
|-------------------------|---------------------|

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Алфа банка, 180-1131210008017-87

| | |
|---|-------------|
| Стање на рачунима на дан 01.10.2017. | 0,00 |
|---|-------------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|----------------|----------|-------------|
| Укупно: | | 0,00 |

| | |
|-----------------------|-------------|
| Укупни одливи: | 0,00 |
|-----------------------|-------------|

| | |
|---|-------------|
| Стање на рачунима на дан 31.12.2017. | 0,00 |
|---|-------------|