

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 45 СТ 4564/2010

Датум израде извештаја: 19.10.2023.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО, ТРАНСПОРТНО, ТРГОВИНСКО ДРУШТВО
ADRIACOOP АД БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 23

Матични број: 27009760

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника: Мирко Боровчанин

Број лиценце: 155-1761

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, до 11.12.2020, 205-
2) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-357886-26

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2023.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	83.139,39
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	875.845,88
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		958.985,27

Коментар

У табели је приказан почетни стечајни биланс стечајног дужника на почетку извештајног периода који се састоји се од:

- Редни бр. 1 - Готовина и готовински еквиваленти - укупан износ новчаних средстава дужника стечајне масе на почетку извештајног периода;

- Редни бр. 5 - Потраживања - укупна вредност потраживања дужника стечајне масе од његових дужника.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.139,39
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	875.845,88
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	958.985,27

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	83.139,39
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	875.845,88	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	875.845,88	83.139,39

Коментар

Умањење вредности имовине у извештајном периоду представља отпис потраживања према дужницима стечајне масе за које је процењено да су ненаплатива. Одбор поверилаца стечајне масе дао је сагласност стечајном управнику на Одлуке од 03.05.2023. године односно на отпис потраживања које је дужник стечајне масе имао према VOREX INTERNATIONAL д.о.о. Београд (Нови Београд), МБ 20788445 у износу од 557.897,88 динара и Грађевинском предузећу "KABLAR INŽENJERING-GRADNJA" д.о.о. Београд (Вождовац) – у стечају, МБ 17232355 у износу од 317.948,00 динара.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	134.000,00		134.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	134.000,00	0,00	134.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду оставрен је укупан прилив од 134.000 динара који се састоји од 50.000,00 динара враћеног предујма уплаћеног у предмету Ст-102/2023, и износа од 84.000,00 динара уплаћеног на име повраћаја више исплаћене награде стечајном управнику.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	30.896,82	0,00	-30.896,82	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	30.896,82	0,00	-30.896,82	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	10.000,00	1.387,23	1.387,23	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	162.046,16	162.046,16	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	15.000,00	4.518,00	4.518,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	50.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	75.000,00	227.951,39	207.951,39	20.000,00

Коментар

У табелама су приказани сви трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе евидентирани у току извештајног периода. Укупни стварно настали трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе у извештајном периоду, крећу се у висини трошкова одобрених решењима стечајног судије и завршним рачуном. Напомена: У овом стечајном поступку, стечајни управник је део пореских обавеза које представљају обавезу стечајне масе измирио уплатама на одговарајуће рачуне, док је за део обавеза поднео захтев за измирење прекњижавањем преплата на другим рачунима. Будући да је надлежни орган утврдио престанак права на намирење овим путем, у извештајном периоду измирене су и преостале обавезе. Детаљан приказ укупно насталих стварних трошкова се налази у прилогу овог извештаја у секцији под називом "Спецификација улазних рачуна".

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	10.911.100,09	0,00	0,00	10.911.100,09
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	10.911.100,09	0,00	0,00	10.911.100,09

Коментар

Будући да је остварен прилив новчаних средстава по основу наплате потраживања, формирана је деобна маса за расподелу стечајним повериоцима трећег исплатног реда у висини од 71,43% утврђених потраживања, што са већ намирених 25,34% утврђених потраживања (по решењу о главној деоби) чини укупно намирење утврђених потраживања поверилаца од 96,77%.

Дана 21.03.2023. године стечајни управник је Привредном суду у Београду доставио Нарцт решења за завршну деобу деобне масе са стањем на дан 20.03.2023. године.

Решењем Привредног суда у Београду б. Ст. 181/2020 од 10.04.2023. године одређена је завршна деоба деобне масе у свему према нацрту за завршну деобу од 21.03.2023. године, а којим се исплаћују укупна утврђена потраживања поверилаца трећег исплатног реда у износу од 240.991.340,84 динара односно у висини 71,43% утврђених потраживања.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2023.	83.139,39
2.	Укупан прилив		134.000,00
3.	Укупан одлив		207.951,39
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2023.	9.188,00

Коментар

Тачка 1 је почетно стање на рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода.

Тачка 2 је приказ укупног прилива на рачун стечајног дужника у току извештајног периода.

Тачка 3 је приказ укупног одлива са рачуна стечајног дужника у току извештајног периода.

Тачка 6 је крајње стање на рачуну стечајног дужника на крају извештајног периода.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.23.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2023.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било промена по овом основу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2023.
1. Готовина и готовински еквиваленти		9.188,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		9.188,00

Коментар

У табели је приказана укупна вредност имовине стечајног дужника на крају извештајног периода.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2023.

Закључком Привредног суда у Београду од дана 03.07.2023. године стечајном управнику је наложено да се изјасни шта је рађено у стечајном поступку, да достави пројекцију радњи у смислу вођења поступка, као и да се изјасни од чега зависи закључење стечајног поступка. С тим у вези, дана 11.07.2023. године стечајни управник је преко Привредног суда у Београду доставио изјашњење по налогу стечајног судије од дана 03.07.2023. године.

Дана 11.07.2023. године Привредном суду у Београду достављен је Завршни рачун и завршни извештај стечајног управника са стањем

на дан 07.07.2023. године.

Привредни суд у Београду донео је решење од дана 12.07.2023. године, којим се одређује завршно рочиште. Дана 18.07.2023. године стечајни управник је Привредном суду у Београду доставио доказ о објављивању огласа о завршном рочишту у "Службеном гласнику РС".

Дана 27.07.2023. године Привредни суд у Београду донео је решење којим се усваја завршни извештај и завршни рачун стечајног дужника. Истим решењем је закључен стечајни поступак над дужником стечајне масе.

Дана 14.08. 2023. године стечајни управник је запримио жалбу стечајног повериоца адв. Мирослава Ђерковића изјављену против решења о закључењу стечајног поступка од 27.07.2023. године.

Број предмета: 45 СТ 4564/2010

Датум: 19.10.2023.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО, ТРАНСПОРТНО, ТРГОВИНСКО ДРУШТВО
ADRIASOOP АД БЕОГРАД, МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 23

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
3. Ст-102/2023	03.07.2023.	Привредни суд у Београду	50.000,00
Повраћај више исплаћене прелиминарне награде - део	12.07.2023.	Боровчанин Мирко	77.000,00
Повраћај више исплаћене прелиминарне награде - део 2	13.07.2023.	Боровчанин Мирко	7.000,00
Укупно:			134.000,00
Укупни приходи:			134.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.07.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	152,23
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	08.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Провизија и други финансијски расходи	10.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	55,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Укупно:			1.387,23
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
Порез на имовину_Остатак дуга	05.07.2023.	Градска управа града Београда - Секретаријат за јавне приходе - Локална пореска администрација - Одељење Нови Београд	162.046,16
Укупно:			162.046,16

Трошкови оглашавања			
Пр23-17933	13.07.2023.	"Службени гласник РС"	4.518,00
Укупно:			4.518,00

Остали трошкови стечајне масе			
Сређивање документације за архиврање_Рн. 510	10.08.2023.	Омладинска задруга "Београд"	40.000,00
Укупно:			40.000,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
Накнада АЛСУ_Тарифни број 6	30.09.2023.	АЛСУ - Агенција за лиценц.стеч.управн.	20.000,00
Укупно:			20.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			227.951,39
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			227.951,39
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, до 11.12.2020, 205-203855-11
 "Банка Поштанска штедионица" а.д. Београд, 42-4053040
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-357886-26
 ОТП Банка Србија, 21322

Стање на рачунима на дан 01.07.2023.	83.139,39
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.07.2023.	Боровчанин Мирко	77.000,00
13.07.2023.	Боровчанин Мирко	7.000,00
08.08.2023.	Привредни суд у Београду	50.000,00
Укупно:		134.000,00

Укупни приливи:		134.000,00
------------------------	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2023. до: 30.09.2023.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
13.07.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	152,23
31.07.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
08.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
10.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	55,00
31.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
31.08.2023.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	200,00
Укупно:		1.387,23

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
13.07.2023.	Градска управа града Београда - Секретаријат за јавне приходе - Локална пореска администрација - Одељење Нови Београд	162.046,16
Укупно:		162.046,16

Трошкови оглашавања		
13.07.2023.	"Службени гласник РС"	4.518,00
Укупно:		4.518,00
Остали трошкови стечајне масе		
10.08.2023.	Омладинска задруга "Београд"	40.000,00
Укупно:		40.000,00
Укупни одливи:		207.951,39
Стање на рачунима на дан 30.09.2023.		9.188,00