

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: Ст.бр.2553/10

Датум израде извештаја: 17.01.2022.

Назив стечајног дужника: ВЕНЕМ ЕХРОРТ-ИМОРТ ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
ЗАСТУПАЊЕ ИНОСТРАНИХ ФИРМИ, ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО  
И ПОСЛОВНЕ УСЛУГЕ, БЕОГРАД, ЏОРЏА ВАШИНГТОНА  
16/6

Матични број: 07767862

Име и презиме стечајног судије: Дарко Цуканић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credy Agricole bank, 330-4009991-66

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	12.003.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>12.003.000,01</b>

#### Коментар

Стање на рачуну код Credy Agricole bank на дан 30.06.2021. износи 0,00 динара- блокиран у износу од 362.330,22 динара од стране "ТИПОПЛАСТИКА"АД за судске трошкове.

Напомена: на рачуну стоји 0,01 динар да би рачун остао активан - према информацији добијеној од банке.

Стечајни дужник је власник пословног простора на к.п. 1530 уписан у листу непокретности бр. 1362 КО Стари Град, у површини од 122квм на 6 спрату стамбене зграде у улици Џорџа Вашингтона бр. 16

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	12.003.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>12.003.000,01</b>

**Коментар**

Није било промена у извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	12.003.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>12.003.000,01</b>

**Коментар**

Није било промена у извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	12.003.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.003.000,00</b>

**Коментар**

Није било промена у извештајном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било прилива у извештајном периоду.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	277.150,80	0,00	0,00	0,00	277.150,80
2. Судски трошкови	1.929.675,22	0,00	0,00	0,00	1.929.675,22
3. Прелиминарна награда ст. управника	940.000,00	0,00	0,00	0,00	940.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	600.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	690.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	22.849,20	0,00	0,00	0,00	22.849,20
<b>Укупно</b>	<b>3.769.675,22</b>	<b>90.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.859.675,22</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	22.000,00	0,00	0,00	0,00	22.000,00
5. Пошта и телефон	54.436,00	1.500,00	1.120,00	0,00	55.556,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	135.000,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	745.000,00	0,00	0,00	0,00	745.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	938.854,00	0,00	0,00	0,00	938.854,00
19. Административне таксе	3.600,00	0,00	0,00	0,00	3.600,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	22.464,00	0,00	0,00	0,00	22.464,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	29.920,00	15.000,00	0,00	0,00	29.920,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.976.274,00</b>	<b>28.500,00</b>	<b>1.120,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.977.394,00</b>

**Коментар**
**Трошкови стечајног поступка**

5. Накнада трошкова стечајног управнику трошковником тражена и решењима суда о одобреним трошковима одобрена у износу од 90.000,00 динара: за октобар, новембар и децембар месец 2021. године по 30.000,00 динара.

**Обавезе стечајне масе**

5. Пошта и телефон: Стварно настали трошкови поште и телефона за предметни квартал износе 1.120,00 динара. Повереник је сопственим средствима платио трошкове мобилног телефона и слање препоручену пошту за сва три месеца предметног квартала пошто је рачун блокиран. Средства ће поверенику бити рефундирана када се за то стекну услови.

8. Платни промет: Решењем суда одобрен износ од 3.000,00 динара. Пошто није било промета по рачуну (рачун блокиран због принудне наплате) није било ни стварно насталог трошка.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Рачун стечајног дужника је блокиран.

**2б**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	27.354.739,99	0,00	0,00	27.354.739,99
2. I исплатни ред	189.902,00	0,00	0,00	189.902,00
3. II исплатни ред	159.073,06	0,00	0,00	159.073,06
4. III исплатни ред	3.010.269,47	0,00	0,00	3.010.269,47
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>30.713.984,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.713.984,52</b>

### Коментар

Утврђене обавезе стечајног дужника:

- заложни поверилац је Комерцијална банка;
- различни поверилац "Типопластика "АД у износу од 3.591.518,02 динара;
- ПРВИ исплатни ред у износу од 189.902,00 динара;
- ДРУГИ исплатни ред у износу од 159.073,06 динара;
- ТРЕЋИ исплатни ред у износу од 3.010.269,47 динара.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	0,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	0,01

### Коментар

Рачун стечајног дужника је блокиран.

**3б**

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

### Коментар

Стање благајне 0,00 динара.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

##### Коментар

Нису вршена плаћања стручним лицима.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		12.003.000,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>12.003.000,01</b>

##### Коментар

Стање на рачуну код Cedy Agricole bank на дан 31.12.2021. износи 0,00 динара- блокиран у износу од 362.330,22 динара од стране "ТИПОПЛАСТИКА"АД за судске трошкове.

Напомена: на рачуну стоји 0,01 динар да би рачун остао активан - према информацији добијеној од банке.

Стечајни дужник је власник пословног простора на к.п. 1530 уписан у листу непокретности бр. 1362 КО Стари Град, у површини од 122квм на 6 спрату стамбене зграде у улици Џорџа Вашингтона бр. 16

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 31.12.2021. тренутно стање у предмету

У овом извештајном периоду, ангажованом проценитељу је достављена сва расположива докумнетација везана за стицање имовине,

судски вештак је сликао пословни простор.

Достављен је нацрт процене правног лица стечајног дужника стечајном управнику и у току је провера документације у нацрту по којој је вршена процена.

проблем представља блокиран рачун стечајног дужника.

Број предмета: Ст.бр.2553/10

Датум: 17.01.2022.

Назив стечајног дужника: ВЕНЕМ ЕХРОРТ-ИМОРТ ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА  
ЗАСТУПАЊЕ ИНОСТРАНИХ ФИРМИ, ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО  
И ПОСЛОВНЕ УСЛУГЕ, БЕОГРАД, ЏОРЏА ВАШИНГТОНА 16/6

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
10-1/2021	01.10.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	30.000,00
11-1/2021	01.11.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	30.000,00
12-1/2021	01.12.2021.	АЛСУ - Центар за стечај	30.000,00
			Укупно: 90.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 90.000,00

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
10-2/2021	01.10.2021.	Јовановић Оливера	500,00
11-2/2021	01.11.2021.	Јовановић Оливера	500,00
ре642389367рс	27.12.2021.	ПТТ Пошта Србије	120,00
			Укупно: 1.120,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 1.120,00
			Укупни трошкови: 91.120,00



Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	0,01
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	0,01
--------------------------------------	------