

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6.Ст-2663/10

Датум израде извештаја: 19.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРОНСКИХ УРЕЂАЈА И СИСТЕМА КОМЕЛ ДОО БЕОГРАД, СЕЊАЧКА 44А - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07429967

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника: Драгослав Бакић

Број лиценце: 155-1175

Текући рачуни стечајног дужника: 1) КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-163273-22

2) Банка поштанска штедионица ад, 200-3149670101033-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти	164.527,70
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	291.204,24
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	80.000.000,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	80.455.731,94

Коментар

Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Комерцијалној банци износи 32.628,24 динара.

Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Банка поштанска штедионица ад је 164.231,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	164.527,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	291.204,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	80.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	80.455.731,94

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	164.527,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	291.204,24
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	80.000.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	80.455.731,94

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	291.204,24
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	80.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	80.291.204,24

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		100.000,00	0,00	100.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду наплаћена је закупнина од закупца Милована Вукоје у износу од 100.000,00 динара. Није било других прилива на текуће рачуне стечајног дужника.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	260.796,00	0,00	0,00	0,00	260.796,00
2. Судски трошкови	0,00	27.827,00	27.827,00	0,00	27.827,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	329.640,00	0,00	0,00	0,00	329.640,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	10.000,00	15.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	600.436,00	42.827,00	37.827,00	10.000,00	628.263,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	3.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00
2. Електрична енергија	84.546,10	0,00	0,00	0,00	84.546,10
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	9.000,00	0,00	0,00	0,00	9.000,00
5. Пошта и телефон	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	720,00	600,00	600,00	0,00
9. Премија осигурања	31.119,00	0,00	5.658,00	5.658,00	31.119,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	498.000,00	0,00	0,00	0,00	498.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.180.106,36	70.755,00	70.755,00	47.169,82	2.203.691,54
16. Књиговодствене услуге	85.000,00	60.000,00	60.000,00	40.000,00	105.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.064.880,00	72.000,00	72.000,00	48.000,00	1.088.880,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	25.000,00	0,00	109.770,76	109.770,76	25.000,00
25. Тарифа АЛСУ	64.000,00	135.746,97	135.746,97	0,00	199.746,97
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	4.049.651,46	339.221,97	454.530,73	251.198,58	4.252.983,61

Коментар

Готовински одливи по основу стечајног поступка и обавеза стечајне масе у овој табели детаљно су специфицирани у спецификацији прилива и спецификацији одлива који су саставни део овог извештаја.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	76.384.215,13	0,00	0,00	76.384.215,13
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	232.902,97	0,00	0,00	232.902,97
4. III исплатни ред	112.138.359,03	0,00	0,00	112.138.359,03
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	188.755.477,13	0,00	0,00	188.755.477,13

Коментар

Није било промене утврђених обавеза стечајног дужника.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	164.527,70
2.	Укупан прилив		100.000,00
3.	Укупан одлив		261.198,58
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	3.329,12

Коментар

Као у табели.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

Као у табели.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Књиговодствена агенција Сеагул	40.000,00
2. Адвокат Маргита Сератлић	48.000,00
3. Ведраран Сарић	47.169,82
Укупно	135.169,82

Коментар

У извештајном периоду плаћена је накнада ангажованој књиговодственој агенцији и адвокату из ранијег периода, као и накнаде по основу уговора о делу за једног сарадника стечајног управника.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.329,12
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		291.204,24
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		80.000.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		80.294.533,36

Коментар

Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Комерцијалној банци износи 296,70 динара.

Стање на текућем рачуну стечајног дужника у Банка поштанска штедионица ад је 3.032,42 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.10.2021. Квартални извештај

Израда кварталног извештаја и достављање Привредном суду у Београду, Агенцији за лиценцирање стечајних управника и Одбору поверилаца.

29.10.2021. Планови трошкова

Израда предлога плана трошкова за октобар, новембар и децембар месец 2021. године.

03.12.2021. Предлог за исплату трошкова.

Израда предлога за исплату трошкова за месеце октобар и новембар и достављање стечајном судији Привредног суда у Београду.

27.12.2021. Предлог за исплату трошкова

Израда предлога за исплату трошкова за месец децембар 2021. године и достављање предлога стечајном судији.

10.12.2021. Допуна трошкова

Дана 10.12.2021. године стечајном судији Привредног суда у Београду достављена је допуна предлога трошкова за месец децембар 29021. године, а за плаћање судске таксе на другостепену пресуду.

30.12.2021. Редовне активности

У току извештајног периода вршене су редовне активности на спровођењу поступка стечаја и обиласка имовине стечајног дужника.

15.12.2021. Комуникација са закупцем

У току извештајног периода трајала је стална комуникација са закупцем дела пословног простора, Вукојем Милованом ради усаглашавања стања и репрограма дуговања по основу утрошене електричне енергије, а што је обавеза плаћања закупца.

23.12.2021. Сарадња са адвокатом

У току извештајног периода вршена је стална комуникација са ангажованим адвокатом ради превазилашењ и убрзања поступка скидања привремене мере на имовини стечајног дужника.

24.12.2021. Сарадња са проценитељем

Обављене су консултације са проценитељем који је вршио процену вредности стечајног дужника као правног лица ради допуне процене у смислу уписа постојања спора на имовини стечајног дужника, а за спшор који је покренут након извршене процене стечајног дужника као правног лица.

Број предмета: 6.Ст-2663/10

Датум: 19.01.2022.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ЕЛЕКТРОНСКИХ УРЕЂАЈА И СИСТЕМА КОМЕЛ ДОО БЕОГРАД, СЕЊАЧКА 44А - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
закуп-12/21	15.12.2021.	Вукоје Милован	100.000,00
Укупно:			100.000,00
Укупни приходи:			100.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
пр.суд-12/21	31.12.2021.	Привредни суд у Београду	27.827,00
Укупно:			27.827,00
Накнада трошкова стечајног управника			
тп-10/21	31.10.2021.	Стечајни управник Драгослав Бакић, ПР	5.000,00
тп-11/21	30.11.2021.	Стечајни управник Драгослав Бакић, ПР	5.000,00
Укупно:			10.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			37.827,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
извод-33/21	20.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	40,00
извод-34/21	01.11.2021.	Банка поштанска штедионица АД	200,00
извод 31/21	18.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	80,00
изв-37/21	23.12.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	40,00
извод-29/21	01.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	240,00
Укупно:			600,00

Премија осигурања			
извод-32/21	19.10.2021.	WINER STADTISCHE OSIGURANJE	5.658,00
Укупно:			5.658,00

Бруто зараде по уговору о делу			
сар-вс-10/21	09.12.2021.	Сарић Ведран	23.585,00
сар-вс-11/21	09.12.2021.	Сарић Ведран	23.585,00
сар-вс-12/21	29.12.2021.	Сарић Ведран	23.585,00
Укупно:			70.755,00

Књиговодствене услуге			
ку-сеаг-10/21	09.12.2021.	Сеагул доо	20.000,00
ку-сеаг-11/21	09.12.2021.	Сеагул доо	20.000,00
ку-сеаг-12/21	29.12.2021.	Сеагул доо	20.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно:	60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
адв-10/21	31.10.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	24.000,00
адв-11/21	30.11.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	24.000,00
адв-12/21	31.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	24.000,00
Укупно:			72.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
принудна-наплата-10/21	15.10.2021.	Принудна наплата	5.070,76
пов.пр.док.-37/21	23.12.2021.	DUCLA TRADING DOO	100.000,00
принудна наплата 10/21	15.10.2021.	Принудна наплата	4.700,00
Укупно:			109.770,76

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
алсу-VIII-2-4/19-3584/2021	31.10.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	134.846,97
Укупно:			134.846,97

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)			
алсу-32-4/19-3584/2021	31.10.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	900,00
Укупно:			900,00

Укупно обавезе стечајне масе:	454.530,73
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	492.357,73
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА, 205-163273-22
Банка поштанска штедионица ад, 200-3149670101033-67

Стање на рачунима на дан 01.10.2021.	164.527,70
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)		
15.12.2021.	Вукоје Милован	100.000,00
Укупно:		100.000,00
Укупни приливи:		100.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
22.12.2021.	Стечајни управник Драгослав Бакић, ПР	5.000,00
22.12.2021.	Стечајни управник Драгослав Бакић, ПР	5.000,00
Укупно:		10.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
20.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	40,00
01.11.2021.	Банка поштанска штедионица АД	200,00
18.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	80,00
23.12.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	40,00
01.10.2021.	BANKA POŠTANSKA ŠTEDIONICA	240,00
Укупно:		600,00

Премија осигурања		
19.10.2021.	WINER STADTISCHE OSIGURANJE	5.658,00
Укупно:		5.658,00

Бруто зараде по уговору о делу		
23.12.2021.	Сарић Ведран	23.584,91
23.12.2021.	Сарић Ведран	23.584,91
Укупно:		47.169,82

Књиговодствене услуге		
23.12.2021.	Сеагул доо	20.000,00
23.12.2021.	Сеагул доо	20.000,00
Укупно:		40.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
23.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	24.000,00
22.12.2021.	Адвокат Маргита Сератлић	24.000,00
Укупно:		48.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
15.10.2021.	Принудна наплата	5.070,76
23.12.2021.	DUCLA TRADING DOO	100.000,00
15.10.2021.	Принудна наплата	4.700,00
Укупно:		109.770,76

Укупни одливи:		261.198,58
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	3.329,12
---	-----------------

