

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.177/2010

Датум израде извештаја: 18.07.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ИНЖЕЊЕРИНГ, ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО ЕХПОРТ-  
ИМПОРТ И ПОСЛОВНЕ УСЛУГЕ СИМЕОН НОВИ САД,  
ТЕКЕЛИЈИНА 58 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08320713

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Никола Павловић

Број лиценце: 20-21

Текући рачуни стечајног дужника: 1) CREDIT AGRICOLE BANKA , 330-15006229-72

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан
		01.04.2020.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.143.633,80
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>14.143.633,81</b>

**Коментар**

Претходни биланс.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.143.633,80
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>14.143.633,81</b>

**Коментар**

Нема промене.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.143.633,80
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>14.143.633,81</b>

**Коментар**

Нема промене.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	14.143.633,80
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.143.633,80</b>

**Коментар**

Нема промене.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Нема прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.897.140,00	0,00	0,00	0,00	1.897.140,00
2. Судски трошкови	9.900,00	0,00	0,00	0,00	9.900,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	117.000,00	0,00	0,00	0,00	117.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>2.024.040,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.024.040,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	770,00	0,00	0,00	0,00	770,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	811.084,32	0,00	0,00	0,00	811.084,32
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	49.572,00	0,00	0,00	0,00	49.572,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	4.612,50	0,00	0,00	0,00	4.612,50
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>946.038,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>946.038,82</b>

**Коментар**

Нема готовинских одлива.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	103.326.562,60	0,00	0,00	103.326.562,60
2. I исплатни ред	305.710,00	0,00	0,00	305.710,00
3. II исплатни ред	303.680,68	0,00	0,00	303.680,68
4. III исплатни ред	77.689.684,33	0,00	0,00	77.689.684,33
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>181.625.637,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>181.625.637,61</b>

#### Коментар

Нема одлива.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2020.	0,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2020.	0,01

#### Коментар

Нема промене.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.20.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2020.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник не води благајну.

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Бојан Шкрбић	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Стечајни управник је ангажовао једно физичко лице дипломираног правника - мастер са положеним испитом за обављање послова стечајног управника Бојана Шкрбића ради одржавања програма ЕРС и рада осталих административно техничких послова. Како стечајни дужник нема средстава за исплату ангажовано лице ради без накнаде.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		14.143.633,80
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>14.143.633,81</b>

### Коментар

Нема промена.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2020. Адвокатски извештај Други квартал 2020. године 1. део

#### АДВОКАТСКИ ИЗВЕШТАЈ

Активни важнији судски, извршни и поступци пред РГЗ-ом

#### Судски

Поводом захтева различног повериоца Војвођанска банка а.д. да се дозволи укидање забране извршења и намирена над имовином стечајног дужника на којој постоји различно право дана 22.05.2019. године Привредни апелациони суд у предмету Пвж 202/19 донео је Решење којим је дозволио захтев различног повериоца Војвођанска банка а.д.

П 334/17 Поступак против тужених 1. реда Саво Симић и 2. реда ЕКО Србија а.д. Београд ради побијања правних радњи стечајног дужника и ништавости уговора и враћања у стечајну масу имовинске користи стечене на основу побијаних радњи одн. ради враћања права коришћења ½ дела парц. бр. 4128/1 – улица Текелијина- градско грађевинско земљиште у површини 21а 41м2 уписана у Лист непокретности 11437 К.О.Нови Сад I или да уплати тужиоцу и на тај начин врати у стечајну масу износ од 58.716.630,00 динара (што представља динарску противвредност износа од 525.000,00 ЕВРА по средњем курсу НБС на дан 10.04.2013. године) са законском затезном каматом почев од 10.04.2013. године до уплате. Тужиоцу је другостепеном ресудом Пж 450/2019 од 23.05.2019. године делимично усвојен тужбени захтев у односу на Туженог 1. реда, због чега је на Другостепену пресуду уложена Ревизија Врховном касационом суду. Тужени 1. реда је обавезан да Тужиоцу исплати износ од 1.780.000,00 динара са 33К почев од 10.04.2013. године до исплате, док је Тужилац дужан да Туженом 1. реда на име трошкова поступка исплати износ од 175.962,00 динара са 33К од дана извршности Пресуде до исплате, у року од 8 дана, као и да Туженом 2. реда на име трошкова поступка исплати износ од 832.956,00 динара у року од 8 дана на име трошкова парничног поступка.

### **30.06.2020. Адвокатски извештај Други квартал 2020. године 2. део**

Тужилац је незадовољан Пресудом Привредног апелационог суда Пж 450/2019 од 23.05.2019. године уложио 29.07.2019. године ревизију Врховном касационом суду у Београду на део правноснажне пресуде П-334/17 и Пж 450/2019 од 23.05.2019. године и то део којим је одбијен примарни одн. евентуални тужбени захтев (за разлику између потраживања износа од 58.716.630,00 динара са законском затезном каматом почев од 10.04.2013. године до уплате до досуђеног износа од 1.780.000,00 динара са ЗЗК почев од 10.04.2013. године до исплате) и на одлуку о трошковима поступка. Број ревизије пред Врховним касационим судом у Београду је Прев 472/19. Поступак у току.

П 1107/17 Поступак покренут по тужби тужилаца Методија Арсовског и Дуван Љубовија а.д. (као стечајних поверилаца) против тужених: 1. реда Симић Саве, 2. реда Војвођанска банка а.д., 3. реда Симеон доо - у стечају ради утврђења апсолутне ништавости заложних изјава и поништаја (брисања) хипотеке Војвођанске банке а.д. Нови Сад на сувласничком делу (као и на деловима осталих сувласника) на некретностима у Новом Саду, у улици Текелијина бр. 58 – на парцели бр. 4127 и објектима саграђена на парц. бр. 4127. Поступак је у првостепеном поступку окончан у корист Тужилаца. На Првостепену пресуду је тужени 2. реда изјавио Жалбу дана 26.11.2019. године. Дана 10.12.2019. године Тужилац Методија Арсовски је дао одговор на Жалбу. Поступак по Жалби у току. Стечајни управник је послао допис Привредном Апелационом суду са молбом за прекоредно поступање из разлога хитности стечајног поступка. Дана 29.05.2020. године добијено је обавештење од Заменика Председника Привредног апелационог суда да је поступајућој Судији дат налог за прекоредно поступање дана 18.05.2020. године.

### **30.06.2020. Адвокатски извештај Други квартал 2020. године 3. део**

Због статусне промене код Друготуженог о коме исти није обавестио Суд, Привредни апелациони суд је донео Решење којим је вратио списе нпредмета Привредном суду ради одлучивања о испуњености услова за прекид поступка. Привредни суд у Новом Саду потом доноси Решење о прекиду поступка. Поступак ће се наставити када правни следдбеник 2. Туженог преузме поступак или када их Суд на предлог противне стране позове да то учине.

У стечајном предмету Ст. 177/2010 је дана 24.02.2020. године стављено је ван снаге раније донето Решење о заказивању завршног рочишта од 08.10.2019. године, из разлога донете првостепене Пресуде у предмету П 1107/2017.

Извршни поступци

Ии 4433/2019 дана 23.10.2019. године Војвођанска банка а.д. покреће извршење број ИИ 4433/2019 према Симеон доо – у стечају по основу Решења Пвж 202/2019 којим је укинута забрана извршења и намирења над имовином стечајног дужника. Дана 29.10.2019. године Основни суд у Новом Саду Решењем одбацује предлог за извршење, на шта Извршни поверилац улаже Жалбу 04.11.2019. године, коју Виши суд у Новом Саду одбија и потврђује Решење од 29.10.2019. године. Стечајни управник је својим дописом од . године. Стечајни управник је међувремену предао Војвођанској банци допис - Упозорење у вези са покушајем уновчења дела имовине Симеон доо – у стечају, обзиром на донету првостепену Пресуду у предмету број П 1107/2017.

Ии 360/2019 број извршења у Привредном суду (Ии број извршења код Извршитеља Ии 237/2019) које је покренуто од стране Извршног повериоца ЕКО Србија а.д. према Симеон доо – у стечају по Пресуди П 334/2017 (Пж 450/2019) за горе наведене трошкове поступка (832.956,00 динара).

### **30.06.2020. Адвокатски извештај Други квартал 2020. године 4. део**

Ии 404/19 број извршења у Привредном суду (Ии 560/2019 број извршења код Извршитеља) које је покренуто Извршни поверилац Симеон доо – у стечају ради наплате горе досуђеног износа од у предмету П 334/2017 (Пвж 202/2019) против првотуженог Саве Симића из Новог Сада ( 1.780.000,00 динара са ЗЗК почев од 10.04.2013. године). Дана 20.02.2020. године била је заказана продаја предмета наплате потраживања – непокретности код Јавног извршитеља, међутим иста није одржана из разлога не обавештавања у прописаном року трећег лица. У поступку припреме продаје извршена је процена непокретности од стране удружења судских вештака АКРИБИЈА. Треће лице М.Л. из Новог Сада је дана 21.02.2020. године уложио приговор на продају Јавном Извршитељу. Извршни поверилац се изјаснио о приговору својим дописом од од 03.03.2020. године. Дана 01.04.2020. године Јавни извршитељ је одбио приговор трећег лица као неоснован. Поступак у току.

### **30.06.2020. Адвокатски извештај Други квартал 2020. године 5. део**

РГЗ

РГЗ 952-02-9156/2012 Поступак ред РГЗ-ом, Службом за катастар непокретности Нови Сад 2 за исправку грешке у одржавању катастра непокретности ПО ЗАХТЕВУ стечајног дужника- Симеон доо - у стечају. Другостепеним Решењем РГЗ У БЕОГРАДУ 952-02-22-6547/2016 првостепено Решење Службе за катастар непокретности Нови Сад 2 је укинута и поступак враћен Катастру Нови Сад на поновно одлучивање. На ново Решење Службе за катастар непокретности Нови Сад 2 од 08.04.2019. године којим је одбијен захтев Симеон доо - у стечају уложена је Жалба другостепеном органу- РГЗ-у У БЕОГРАДУ. Предмет се води код РГЗ под бројем 952-02-23-3992/2019. Поступак је у току.

РГЗ 952-02-5-988/2017 Поступак по захтеву Симеона доо - у стечају од 27.09.2017. године за упис права власништва у корист Симеон д.о.о. у стечају на 3/10 делова на непокретностима које се налазе у Новом Саду, у ул. Текелијина 58, саграђене на парц. бр. 4127 уписане у Лист непокретности 19887 К.О.Нови Сад I по основу правноснажне и извршне Пресуде Привредног суда у Новом Саду посл. бр. П 1355/15. Поступак је још у току, због редоследа решавања и чека да се претходно правноснажно реши поступак за исправку грешке у одржавању катастра непокретности ПО ЗАХТЕВУ стечајног дужника- Симеон доо - у стечају.

Број предмета: 1. Ст.177/2010

Датум: 18.07.2020.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ИНЖЕЊЕРИНГ, ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО ЕХПОРТ-  
ИМПОРТ И ПОСЛОВНЕ УСЛУГЕ СИМЕОН НОВИ САД,**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни трошкови: 0,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
CREDIT AGRICOLE BANKA , 330-15006229-72

Стање на рачунима на дан <b>01.04.2020.</b>	<b>0,01</b>
---	-------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**за период од: 01.04.2020. до: 30.06.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00

Стање на рачунима на дан <b>30.06.2020.</b>	<b>0,01</b>
---	-------------



